



બારડોલી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બારડોલી નગર પાલિકા તાલીમ ભવન, શાસ્ત્રી રોડ,

સત્ય સાઈ ચોક, બારડોલી, જિ. સુરત.

ફો.નં. (૦૨૬૨૨- ૨૨૫૩૦૦) Email id :- cea-buda@gujarat.gov.in

નં.બુડા/ઝોનીંગ સર્ટી-પાર્ટ પ્લાન/બ્લોક.નં. ૩૦૫/અ/૧/૫૦૩

તા.૧૧/૧૦/૨૦૨૧

પ્રતિ,

શ્રી ફારુકભાઈ ગુલામભાઈ કુરેશી,

રહે. કશીશ બંગલો, શિશુટીપ-હોસ્પિટલ ની બાજુમાં, બારડોલી.

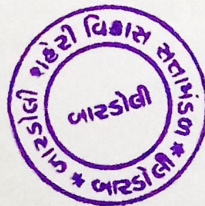
વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૬/૧૦/૨૦૨૧ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ- ૧૭(૧)(ક)ની જોગવાઈઓ મુજબ ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૦/૦૭/૨૦૨૧નાં જાહેરનામાંથી મંજૂર બુડાની આખરી વિકાસ યોજના-૨૦૩૭ નાં વિકાસ નકશા અને અહેવાલ પ્રમાણે મોજે : કારેલી, તાલુકો : પલસાણા, જિ. સુરત ના બ્લોક.નં. ૩૦૫/અ/૧નો સમાવેશ સૂચિત રહેલાંક ઝોનમાં કરવામાં આવેલ છે. તેમજ આ સાથે ખંડ નક્શો (પાર્ટ પ્લાન)માં દર્શાવ્યા મુજબ સદરહું બ્લોકની પુર્વે ૧૮.૦૦ મીટર પહોળાઈનો રોડ પસાર થાય છે. તેમજ ઉત્તરે બ્લોક.નં. ૩૦૬, દક્ષિણે બ્લોક.નં. ૩૦૫/અ/૨ અને પશ્ચિમે બ્લોક.નં. ૩૦૨/પેકી આવેલ છે.

નોંધ :- (૧) આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી.

(૨) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળ-સ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.



Kamshik

અવર નગર નિયોજક

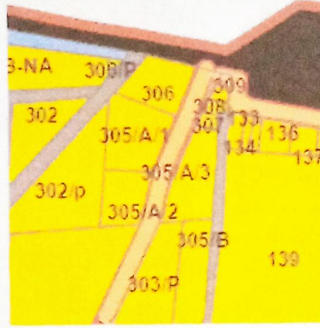
બારડોલી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બારડોલી

ખંડ-નકશો (Part Plan)

આ ખંડ-નકશો(Part Plan)ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૧૭(૧)(ક)ની જોગવાઈઓ મુજબ ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૦/૦૭/૨૦૨૧ નાં જાહેરનામાંથી મંજૂર બુડાની આખરી વિકાસ યોજના-૨૦૩૭ નાં વિકાસ નકશા મુજબ છે.

મોજે (ગામ) : કારેલી તાલુકો : પલસાણા જિલ્લો : સુરત
બ્લોક/સર્વે નંબર : ૩૦૫/અ/૧



Legend

— BUDA Boundary	Proposed Landuse Zone	DP Reservation
— Bardoli Municipality Old DP Boundary	Agriculture Zone	Railway
— Village Boundary	Commercial Zone (C-1)	Road
— Town Planning Scheme	Industrial Zone (IZ-1)	Water Body
— Gamtal	Residential Zone	Proposed Vadodra - Mumbai Express Way
— Kabrasthan Samadhan	Logistic Zone	Proposed DP Road
	Public Purpose Zone	
	Recreation Zone	

Scale : 1 cm = 80 m



નોંધ :- (૧) આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી.

(૨) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.



Koushik
અવર નગર નિયોજક
બારડોલી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
બારડોલી

ગામ નમુનો નંબર ૭

હલ્લો/સરવે નંબર : ૩૦૫/અ/૧
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ : આગાસપોપડી
અન્ય વિગતો : સર્વે નંબર- ૨૮૦/૨+૨૭૮

મોજે : કારેલી
તાલુકો : પલસાણા
જિલ્લો : સુરત

પાનું : 1 of 1

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરામત	૦-૫૩-૬૦		૩૫૭,૪૧૯,૬૧૭,૬૫૯,૯૦૪,૯૬૩,૯૬૫,૧૦૩૬, ૧૭૭૧,૨૫૧૯,૩૪૯૨,૩૮૫૭,૩૯૦૩,૪૬૭૪,૪૭૨૫,૪૭૪૮, ૪૭૫૦,૪૯૯૧,૮૮૧૯,૯૦૨૪,૯૦૨૬,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૫૩-૬૦		
આકાર રૂ.	૨૦.૬૪		
જુડી તથા વિવેકધારો રૂ.	૦.૦૦	૧૦૯૯ ૦-૫૩-૬૦ ૨૦.૬૪	જીતેન્દ્રસિંઘ મહેન્દ્રસિંઘ રાજપુત (દક્ષિણ દિશા તરફ ક્ષે.હે.આરે. ૦-૧૩-૬૦ ચો.મી.)(૯૦૨૪)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		ફારુકભાઈ ગુલામભાઈ ફરેશી(ઉત્તર દિશા તરફ ક્ષે.હે.આરે. ૦-૪૦-૦૦ ચો.મી.)(૯૦૨૬) કશીશ ફારુકભાઈ ફરેશી(૯૦૨૬)
ગણતીયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૯૬૩,૯૬૫,૩૦૯૯,૩૫૦૫, ખે.સિ.૫૦૪૫ ચો.મી.<૦> મે.કલેક્ટરશ્રી સુરત ના તા. ૦૫/૦૮/૨૦૨૦ ના હુકમ ક્રમાંક. ૭૩૧/૨૨/૧૧/૦૧૭/૨૦૨૦થી બિનખેતીના હેતુ માટે બીનખેતી પરવાનગી હુકમની નોંધ કરી.<૮૮૧૯>	



ઓનલાઈન ઓમ્પટરાઈઝેશન નકલ

(Signature)

નાયબ મામલતદાર (ઈ-ધરા)
મામલતદાર કચેરી પલસાણા, જિ.સુરત,
નકલ પુરતી સહી માન્ય રહેશે

#-નામંજુર ૬-તકરારી *-૨૬

06/01/2021 02:06 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પીટ તા. 10/02/2022 15:06:12

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિશાલ કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, પલસાણા