



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૧૪૧૪

તા. ૦૪-૦૬-૨૦૧૮

પ્રતિ

તન્વીબેન કોઠારી તથા વિ.

C/o. દિપક એમ. લાડવા (એડવોકેટ)

૨૧૧, નક્ષત્ર-૨,

કે.કે.વી. હોલ ચોક,

૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૧-૦૬-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- માધાપર તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૧૨ અંતિમ ખંડ નં.- ----- પ્લોટ નં.- ૪૪ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી- ૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરજુ જમીન મોજે - ----- ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ----- ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.


જુનિયર નગર નિયંત્રક વતી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
રાજકોટ

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

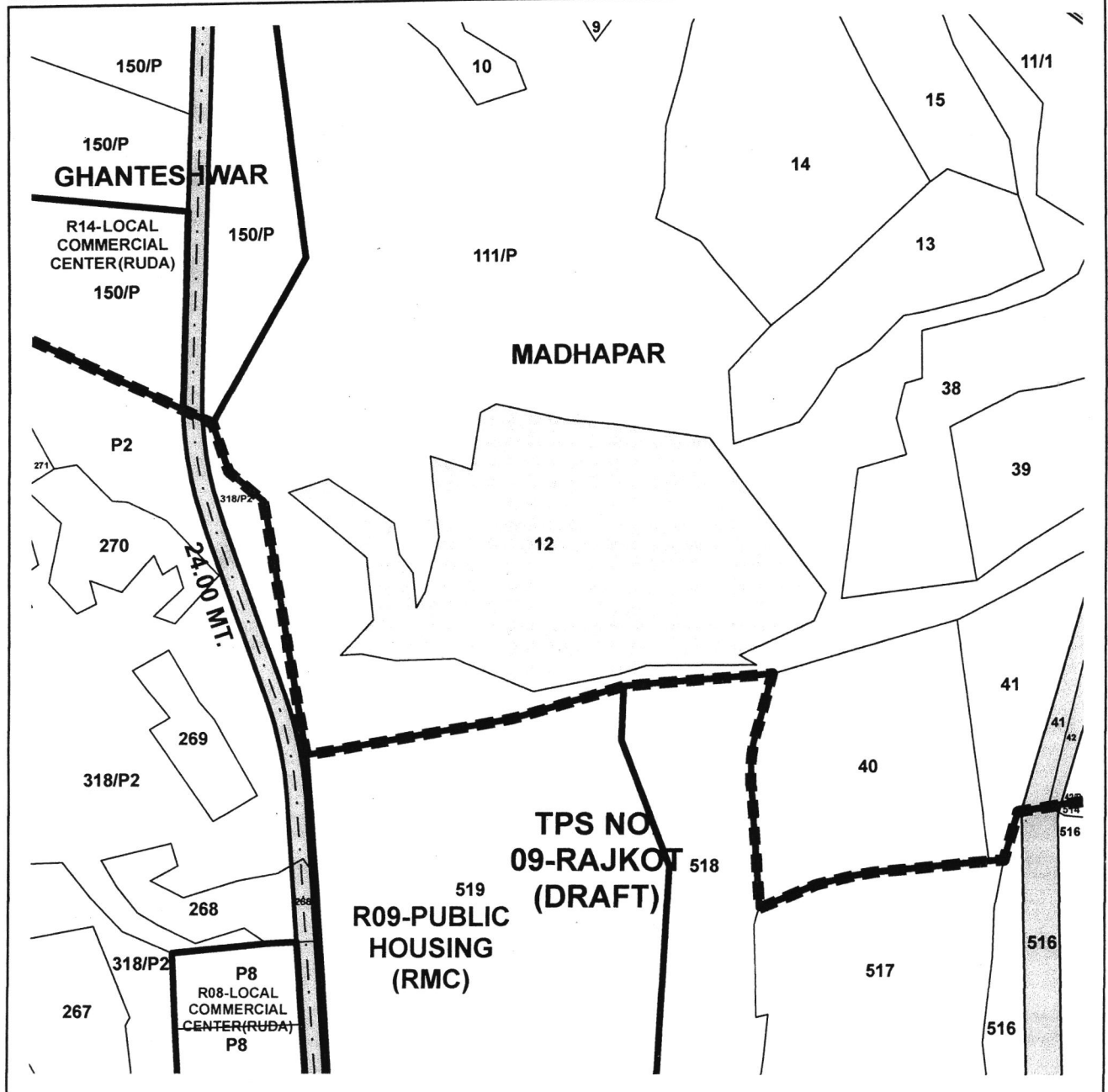
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 12

VILLAGE : MADHAPAR

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : -

F.P. NO. : -

Prepared By :

Checked By :

DATE : 02-JUNE-2018

LEGEND

- Residential Zone
- Reservation
- Proposed Road
- Existing Road
- RMC Boundary
- TPS Boundary
- Village Boundary



SCALE 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

FOR JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO 238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૩૧૦૮

તા. ૦૬-૦૮-૨૦૧૮

પ્રતિ

માધવ ડેવલપર્સના ભાગીદાર

C/O ફુલાર બી. ભટ્ટ (આર્કિટેક્ટ)

પ્લોટ નં -૪૪,

માધાપર,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૪-૦૮-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- માધાપર તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૧૨ પૈકી અંતિમ ખંડ નં.- _____ પ્લોટ નં.- ૪૪ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી- ૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરહુ જમીન મોજે - _____ ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- _____ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

A.R. Patel
જુનિયર નગર નિયોજક
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
રાજકોટ

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

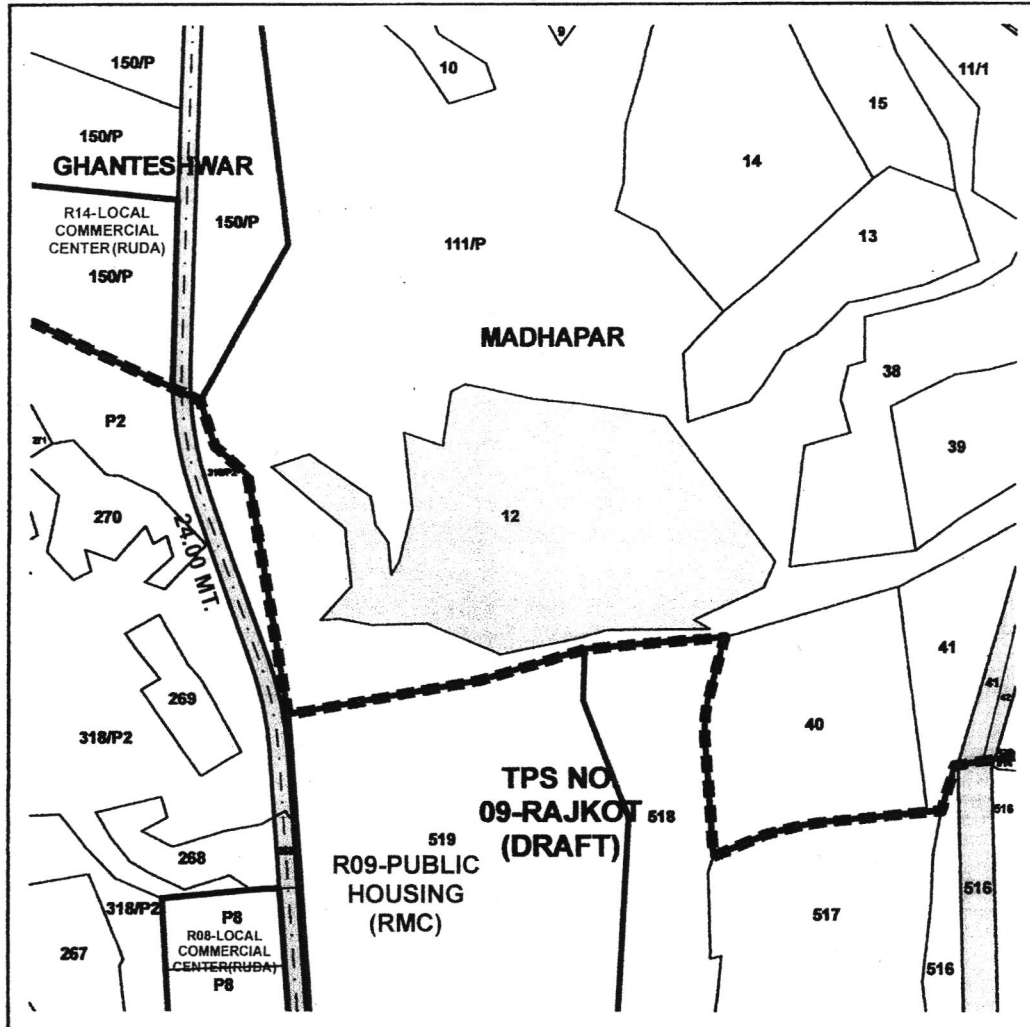
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976)

Vide U.D.& U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L,Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considerred as Development Permission for Addition/Alteration.

SURVEY NO.: 12

VILLAGE : MADHAPAR

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : -

F.P. NO. : _____

Prepared By : Mds

Checked By : f

DATE : 09-AUGUST-2018

 Residential Zone
 Proposed Road
 Existing Road
 Reservation
 RMC Boundary
 Village Boundary
 TPS Boundary



SCALE 1CM.= 80 MT.

TRUE COPY

A. R. Patel

JUNIOR TOWN PLANNER

**RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT**