

“M/S. SUN PRIDE DEVELOPERS”

City Survey No.213, Old Vapi Valsad Road, Near Raj Avenue residency, Nutan
Nagar, Jakat Naka, Vapi, Tal.Vapi, Dist.Valsad

CONTACT NO. :- 9913164040

Email id :- sunpride@gmail.com

એલોટમેન્ટ લેટર

આથી આ એલોટમેન્ટ લેટર શ્રી.....ને આપી જણાવીએ છીએ કે તમો વેચાણ લેનાર અમારી સ્કીમના કામકાજથી સંતોષ થયો છે અને અમારી સ્કીમ કે જે ગુજરાત રાજ્યના વલસાડ ડિસ્ટ્રીક્ટના રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ વાપી તાલુકાના મોજે “વાપી” નગરપાલિકાની હદ વિસ્તારમા આવેલ બીનખેતી ના City Survey No. 315, 312, 313, 314, 213/4, 298, 299, 310, 311, 213/2, 213/3, 331, 325, 326, 297, 213/1, 327, 328, 329, 330, 213/8, 317, 213/6, 318, 213/7, 316 and 213/5 Total admeasuring about- 4695.9387 Square Meters, Satta Prakar C વાળી જમીનમા તા.૧૦/૦૪/૨૦૨૩ ના રોજના Development Permission No. 1020BP23240003 and ODPS Application No. ODPS/2023/033357 મા બાંધવામા આવેલ આર સી સી ટાઈપનુ બિલ્ડિંગ જે "સન પ્રાઈડ" નામે ઓળખાઈ છે. તે યોજના માં કુલ ૧૪૨ યુનિટ આવેલ છે. તે યોજનાના ફ્લેટ નં જેના રેરા મુજબ કારપેટ એરીયા ક્ષેત્રફળ સમ ચો.મી. તથા સમ ચો.મી.ની બાલ્કની તથા સમ ચો.મી.નો વોશ એરીયાના બાંધકામ વાળી મિલકત તથા સદરહુ સ્કીમની જમીનમાથી મજકુર મિલકતના વરાડે આવતી વગર વહેચાયેલ સમ ચો.મી. જમીન, તથા કોમન પાર્કિંગ સાથેની મિલકત તમો વેચાણ લેનાર કુલ વેચાણ કિંમતથી વેચાણ લેવાનુ નક્કી કરેલ છે. તે પેટે બાના પેટે ચુકવી આપેલ છે.જો એલોટી નક્કી કરેલ વેચાણ કિંમત ના ૧૦% રકમ પ્રમોટરને આપે તો પ્રમોટરે એલોટી ને બાનાખત કરી આપવાનો રહેશે અને તે અંગેનો બાનાખત અનુક્રમ નં થી નોંધણી કરાવેલ છે. સદર અમોએ સ્કીમનુ રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી સમક્ષ રજીસ્ટ્રેશન નંબર : થી તારીખ ના રોજ નોંધણી કરાવેલ છે. જે તમોએ જોઈ તપાસી લિધેલ છે.

જમીનની ચતુ:સીમા

ઉત્તરે : લાગુ બ્લોક/સર્વે નં.૨૭૮/એ આવેલ છે.

દક્ષિણે : લાગુ મેઈન રોડ આવેલ છે.

પૂર્વે : લાગુ બ્લોક/સર્વે નં.૨૭૮/ડપ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : લાગુ બ્લોક/સર્વે નં.૨૭૦/બી આવેલ છે.

ફ્લેટની ચતુ:સીમા

પુર્વે :

પશ્ચિમ :

ઉત્તર :

દક્ષિણ :

તારીખ :- ૧૯/૦૫/૨૦૨૧

સ્થળ :- વાપી
