Reg. Sr. No. 15310
Date 23/7/2013
NAGIN S. GOHIL
Notary, Vadodara

NOTARY
Name: Nagin S. Gohil
Reg. No. 2023
DT. 21-1-2005
AREA: VADODARA CITY AND DIST.
GOVT. OF INDIA

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

T 715373

REG. S.R. NO. ૧૪૨૨૨ DATE : ૧૦/૩/૨૦૧૧
NAME : સત્યા ડેવલપર્સ
ADD. : [illegible]
BY :
NAME & ADDRESS
VARSHA V. SHELKE
Opp. Sargam Appt.,
Piramitar Road,
Dandia Bazar, Vadodara.

(Stamp Vendor's Sign.)
Licence No. 9/2003
Vadodara.

NOTARY
Name: Nagin S. Gohil
Reg. No. 2023
DT. 21-1-2005
AREA: VADODARA CITY AND DIST.
GOVT. OF INDIA

NOTARY
Nagin S. Gohil
Reg. No. 2023/05
Area Vadodara
GOVT. OF INDIA

Reg. Sr. No. 3956
Date 08/04/2011
NAGIN S. GOHIL
Notary, Vadodara.

શ્રી

<u>ડેવલપમેન્ટનો કરાર</u>

NOTARY NOTARY

સંવત ૨૦૬૭ ના ચૈત્ર સુદ ૫ ને શુક્રવાર તા. ૮ માહે એપ્રિલ સને ૨૦૧૧ ના રોજ આ ડેવલપમેન્ટનો કરાર લખી લેનાર,

સત્યા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી જયેશભાઇ નટવરભાઇ પટેલ જાતે હિન્દુ ઉ.વ. ૩૪ આસરે ધંધો વેપાર ઠે. ૭૫-૭૬, માત્રી મંદિર સોસાયટી, મકરંદ દેસાઇ રોડ, ઇસ્કોન મંદિરની પાસે, ગોત્રી, વડોદરા.

જોગ આ ડેવલપમેન્ટનો કરાર લખી આપનાર,

શ્રી રાકેશ કાન્તીભાઇ પટેલ જાતે હિન્દુ ઉ.વ. ૨૯ આસરે ધંધો ખેતી તથા વેપાર ઠે. ૧, આશીષ પાર્ક વિભાગ-૩, વી.આઇ.પી. રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા.

જત અમો તમોને આ ડેવલપમેન્ટનો કરાર લખી આપીએ છીએ કે, અમારી સ્વતંત્ર માલકી અને કબજા ભોગવટાની નીચે લખેલી જમીન જે,

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ વડોદરા સબ ડીસ્ટ્રીકટ વડોદરા-૩ (અકોટા)ના મોજે ભાયલી તા. વડોદરાની સીમની જમીન, જેનો,

રે. સર્વે નં.	બ્લોક નં.	હેક્ટર-આરે	આકાર રૂ.
૧૬૦ તથા ૧૭૫	૧૪૨/અ પૈકી ૧	૦-૭૮-૯૨	૮=૭૦

છે. જેનો ગામ તલાટી દફતરે ખાતા નં. ૪૭ છે. સદર જમીનનો વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ (વુડા)ની પ્રપોઝ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧ (ભાયલી)માં સમાવેશ થતાં, તેને ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૯૫ ફાળવેલ છે અને તે મુજબ તેનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૫૫૨૪ છે. સદર જમીનની ચતુઃ સીમા :-

પુર્વે :- ૧૮ મીટરનો ટી.પી. રોડ છે.

પશ્ચિમે :- લાગુ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૦૨ તથા ૧૧૨ વાળી જમીનો છે.

ઉત્તરે :- લાગુ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૯૪ વાળી જમીન છે.

દક્ષિણે :- લાગુ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૯૬ તથા ૧૧૩ વાળી જમીનો છે.

સદર ઉપરોકત જમીનનો બીન ખેતીનો વાપર કરવા માટે, વડોદરાના કલેકટર સાહેબશ્રી તરફથી તેમના હુકમ ક્રમાંકઃ એન.એ/એસ.આર/......./૨૦૧૦-૨૦૧૧ નં. જમીન/ડી/કલમ-૬૫/વશી/૯૨૯૮/૨૦૧૦ તા. ૯-૨-૨૦૧૧ ના રોજથી પરવાનગી મળેલી છે. તેમજ તે અંગેના નકશા, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ (વુડા)ની વિકાસ પરવાનગી નં. વુડા/પરવાનગી/પ્લાન-૪/૧૦૯/૨૦૧૦ તા. ૯-૨-૨૦૧૧ ના રોજથી મંજુર થયેલા છે.

એ રીતેની વિગત અને વર્ણનવાળી અમો લખી આપનારની માલીકીની જે જમીન આવેલી છે, તે જમીન અમોએ તમોને આથી ડેવલપ કરવા માટે સોંપી છે, જેની શરતો નીચે મુજબ છે :-

GOVT. OF INDIA
CITY AND DIST.
AREA : VADODARA
DT. 21-4-2005
No. 2923

(૧) સદર ઉપર વર્ણનમાં જણાવેલ જમીન અંગેનું ટાઇટલ્સ કલીયર સર્ટીફીકેટ, શહેર વડોદરાના વકીલ શ્રી રાજન જે. પુરોહીતે તા. ૧૨–૬–૨૦૧૦ ના રોજથી આપેલું છે. તેમ છતાં ભવિષ્યમાં, સદર જમીન અંગેના ટાઇટલ્સ કલીયરમાં કોઇપણ પ્રકારનો વાંધો આવે કે હરકત થાય તો, તે તમામ વાંધા તથા હરકતો દુર કરાવવાની સંપૂર્ણપણે જવાબદારી ફક્ત અમો લખી આપનારની રહેશે.

(૨) અમો આ ડેવલપમેન્ટનો કરાર લખી આપનાર **શ્રી** રાકેશ કાન્તીભાઇ પટેલ, " **પ્રાપ્તિ કોર્પોરેશન** " એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર છીએ. તેમજ અમો લખી આપનાર ખેડુત ખાતેદાર પણ છીએ. જેથી તે કારણોસર, સદર ઉપર વર્ણનમાં જણાવેલ ખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ, અમો આ ડેવલપમેન્ટ કરાર લખી આપનારના નામનો કરેલો છે. તેમજ આ હકીકતને ધ્યાને રાખીને, અમારા કહેવાથી, તમો આ ડેવલપમેટનો કરાર લખી લેનારે, સદર જમીનના બાનાના રૂપીયા, તમોએ સદર અમારી ભાગીદારી પેઢી " **પ્રાપ્તિ કોર્પોરેશન** " ને ચેક થકી આપ્યા છે. તેમજ બીજા બાકી રહેલ વેચાણ અવેજના રૂપીયા પણ, તમો લખી લેનારે, સદરહું " **પ્રાપ્તિ કોર્પોરેશન** " એ નામની ભાગીદારી પેઢીને ચેક થકી આપવાના રહેશે.

(૩) સદર જમીન તમોને યોગ્ય લાગે તે રીતે ડેવલપ કરી શકશો અથવા તો ડેવલપ કરવા કોઇ યોજના બનાવી શકશો. સદર યોજનાની કાર્યવાહીમાં તમોને જયાં જયાં જરૂર પડે ત્યાં ત્યાં યોગ્ય કાર્યવાહી કરી મંજુરી મેળવવા, જમીનની માપણી કરવા/કરાવવા તેમજ તેના ઉપર મંજુર થયેલા નકશાઓ મુજબ પ્લોટીંગ કરવા તેમજ મેળવેલ રજાચિઠ્ઠી મુજબ બાંધકામ કરવા તથા બાંધકામ કરવા યોગ્ય કોન્ટ્રાકટ આપવા તેમજ કોન્ટ્રાકટરો સાથે કરારો કે લખાણો કરવા અને ભાવ–તાલ નકકી કરવા તમો હકકદાર છો.

(૪) સદર હું મંજુર થયેલ નકશા મુજબનું બાંધકામ કરવા તમો સાઇટ પર યોજનાના નામનું આર્કીટેક, એન્જીનીયર તથા ડેવલપર્સના નામ સાથે બોર્ડ મુકી/લગાડી શકશો તેમજ સાઇટ પર કાચી કે પાકી ઓફીસ પણ બનાવી શકશો તથા દૈનીક સમાચાર પત્રમાં તથા બીજી કોઇપણ રીતે ગ્રાહક મેળવવા માટે જાહેરાત આપી શકશો તથા સભાસદો નોંધી તેઓને પાવતીઓ આપવા, નાણાં લેવા અને જરૂરી કરારો કે લખાણો કરી આપવા, બાનાખત કરી આપવા તેમજ તેમાં ડેવલપર્સ તરીકે

કે કન્ફરમીંગ પાર્ટી તરીકે સહી કરવા આથી અધિકાર આપીએ છીએ. પરંતુ તેવા કોઇપણ લખાણો, કરારો વિગેરેમાંથી જે જવાબદારી ઉત્પન્ન થાય તે સંપૂર્ણપણે તમારી છે. અમો લખી આપનારની કોઇ જવાબદારી રહેશે નહી.

(૫) મંજુર થયેલ નકશા/યોજનાની પરવાનગીઓમાં જણાવેલ શરતોનું પાલન તમારે કરવાનું છે. તેમજ વખતો વખત જે સરકારી કચેરીઓમાંથી આદેશ મળે તે પ્રમાણે તમારે વર્તન કરવાનું રહેશે.

(૬) સદર હું જમીન ઉપર યોજના મુજબ બાંધકામ કરવા, જરૂરી આર્કીટેક, એન્જીનીયર, સુપરવાઇઝર તથા અન્ય જરૂરી કર્મચારી તમો રોકી શકશો અને બાંધકામ માટેની તમામ કાર્યવાહી કરી/કરાવી શકશો તથા તે બાંધકામ કરવા સારૂં જરૂરી સ્ટાફ, કડીયા, મજુર, લેબર કોન્ટ્રાકટર, સબ કોન્ટ્રાકટર વિગેરે રોકી શકશો તથા તે માટેના તમામ મહેનતાણાં નક્કી કરવાની તેમજ ચુકવવાની તમામ જવાબદારી તમો લખી લેનારની રહેશે. તેમાં અમો લખી આપનારની કોઇ જવાબદારી રહેશે નહી.

(૭) સદર યોજનાનું બાંધકામ કરવા તમારે જે કાંઇ સરસામાન, બીલ્ડીંગ મટીરીયલ વિગેરે જે કાંઇ લાવવાનું થાય તેના બીલો તમારે તમારા નામના લેવાના રહેશે. તેમજ તે ચુકવવાની જવાબદારી પણ તમારીજ રહેશે.

(૮) સદર યોજના અંગે તમોને અમારી પાસેથી જે જે કાગળો જોઇતા હશે તે અમો તમોને વિના વિલંબે આપીશું તથા જે કોઇ કાગળો ઉપર સહીઓ કરવાની હશે તે પણ અમો કરી આપીશું તથા સોગંદનામા, સંમતિ જવાબો વિગેરે જે કાંઇની પણ જરૂર હશે અમો આપવા બંધાએલા છીએ.

(૯) તમો લખી લેનાર મંજુર થયેલ યોજનાના યુનિટો એટલે કે દુકાનો, ઓફીસો, ગોડાઉનો, રહેણાંકના ફલેટો, ટેનામેન્ટો વિગેરે વેચાણ આપવા માટે સભાસદો નોંધી શકશો અને તેમની પાસેથી અનામત કે બાનાની રકમ લઇ પોતાની અથવા તો ડેવલપર્સના નામની પાવતીઓ આપી શકશો અને તેવા નાણાંની જવાબદારી તમો લખી લેનારની રહેશે. બુકીંગના આવેલા નાણાં એટલે કે ચેકો હુડીઓ, ડ્રાફ્ટ કે રોકડ રકમ, તમો તમારા પોતાના નામે બેંકમાં કે શરાફને ત્યાં જમા કરાવી શકશો તેમજ તે ઉપાડી શકશો.

(૧૦) મંજુર થયેલ યોજનાનું બુકીંગ કરવાનું કામકાજ દલાલ મારફતે અથવા તો કમીશન એજન્ટ નીમી તેના મારફતે તમો કરી/કરાવી શકશો અને તેમનું નકકી થયા મુજબનું કમીશન ચુકવવાની જવાબદારી તમો લખી લેનારની રહેશે.

(૧૧) યોજનામાં થયેલ સભાસદોને જો કોઇ સરકારી કે ખાનગી નાણાંકીય સંસ્થા તરફથી લોન લેવાનું થાય તો તે માટે તમો જરૂરી કાગળો આપી શકશો તેમજ જરૂરી સહાયતા કરી શકો છો. તેમજ તેવે પ્રસંગે અમો તમોને સહકાર આપીશું અને તમો જયાં જયાં કહેશો ત્યાં ત્યાં અમો અમારી સહી કરી આપીશું. પરંતુ તે તમામ વ્યવહાર અંગેની તમામ નાણાંકીય જવાબદારી તમો લખી લેનારની રહેશે.

(૧૨) તમો મંજુર થયેલી યોજનાના યુનિટો માટે જે જે સભાસદો નોંધો અને તેમને જો બાનાખત કે વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવાનો કહેશો તો તેમના નામે અમો લખી આપનાર બાનાખત કે વેચાણ દસ્તાવેજ, તમો લખી લેનારની સુચના મુજબ, જાતે અથવા કુલ મુખત્યાર દ્વારા કરી આપીશું અને તે વેચાણના નાણાંમાં અમો લખી આપનારનો ફકત જમીનની કિંમત પુરતોજ હકક રહેશે. જમીનની કિંમત સીવાય તમામ નાણાં તમો લખી લેનારે લેવાના છે. અગર જમીનની વેચાણની રકમ અમો લખી આપનારને જો અગાઉથી ચુકવાઇ ગયેલી હશે તો તેવા સંજોગોમાં અમો જમીન માલીકો અમારા પોતાના હિસાબી ચોપડામાં માત્ર જરૂરી જમા ઉધાર કરીશું.

(૧૩) યોજનાની પરવાનગીઓ મુજબ, તેમાં જણાવેલી શરતોને આધિન રહીને જો સહકારી ગૃહમંડળી અથવા એસોસીએશન અથવા કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી રચવાની યોગ્ય જણાય તો તેવી સહકારી મંડળી અથવા એસોસીએશન અથવા હાઉસીંગ સોસાયટી રચવા, સભાસદોનું જુથ કરી, તે અંગેની કાર્યવાહી કરવા, સભાસદો નોંધવા, સભાસદો પાસેથી નાણાં ઉઘરાવી તેઓને તમારી પહોંચ આપવા તમો લખી લેનાર હકકદાર છો અને તે પ્રસંગે જયારે જયારે અમારી હાજરી, સહી, સાક્ષી, સંમતીની જરૂર પડશે ત્યાં ત્યાં અમો આપવા બંધાએલા છીએ.

(૧૪) સદર હું યોજના થાય તેમાં બાંધકામ કે અન્ય કોઇ રીતે જે કાંઇ નફો થાય તે તમામ તમો ડેવલપર્સનો ગણાશે અને આ યોજના પુરી કરવામાં અમો જમીન માલીકો તમોને સંપૂર્ણ સહકાર આપીશું. આ કરાર સદર યોજના પૂર્ણ થાય ત્યાં સુધી અમલમાં રહેશે.

(૧૫) સદર હું યોજના પૂર્ણ કરવા માટે જે કાંઇ સરકારી, અર્ધસરકારી કે સ્થાનીક સત્તાની કચેરીમાં જે કાંઇ લખાણો કરી આપવાના થશે તો તેવા લખાણો અમો, તમો ડેવલપર્સની સંમતીથી તેમજ ઇચ્છા મુજબ કરી આપીશું. તમો ડેવલપર્સનો વિશ્વાસ લીધા સીવાય કોઇપણ લખાણો કે બાંહેધરી અમો બીજા કોઇને પણ કરી આપીશું નહી, એવો તમોને પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપીએ છીએ.

(૧૬) સંજોગોવસાત લખી લેનાર તથા લખી આપનાર બન્ને પક્ષ વચ્ચે કોઇ મતભેદો થાય તો તેથી આ ડેવલપમેન્ટ કરારના વ્યવહારને કોઇ અસર થઇ શકશે નહી તથા સંજોગોવસાત મૃત્યુ પામનાર વ્યકિતના કે ભાગીદારના વારસદારો આગળની કાર્યવાહી ચાલુ રાખી શકશે અને તે પ્રમાણે વર્તવા બન્ને પક્ષવાળાઓ સહમત થયેલ છે.

(૧૭) સદર હું વેચાણવાળી મીલકતનો, તમો ડેવલપર્સ જ્યારે કહેશો ત્યારે તમો ડેવલપર્સના નામનો અથવા યોજનાના જુદા જુદા યુનિટોના સભાસદોના નામનો વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપી રજીસ્ટર્ડ કરી આપીશું. સદર વેચાણ દસ્તાવેજનો સ્ટેમ્પ, રજીસ્ટ્રેશન ખર્ચ તેમજ ખુટતી સ્ટેમ્પ ડ્યુટીના જે કાંઇપણ નાંણા ભરવાના આવે તે બધા તમો લખી લેનારે અથવા તો તમો લખી લેનારના નોંધેલ સભાસદોએ ભોગવવાના રહેશે. પરંતુ સદર વેચાણ દસ્તાવેજમાં અમોએ જમીનની જે કિંમત આકારેલી છે તેની વરાળે પડતી રકમજ જણાવવાની છે, તેવી સ્પષ્ટ સમજુતી સાથે આ કરાર કરી આપેલો છે.

(૧૮) સદર મીલકત અમોએ બીજા કોઇ વ્યક્તિને કે કોઇ પેઢી કે બીજા કોઇને પણ કોઇપણ રીતે લખી આપી જોખમમાં નાખેલી નથી. બીન જોખમી છે અને તેના ટાઇટલ્સ કલીયર અને માર્કેટેબલ છે એવો પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપીને તમોને વેચાણ આપવાની નક્કી કરી આ ડેવલપમેન્ટ કરાર કરી આપેલો છે. છતાં હરકતો થાય તો તે હરકતો અમો અમારા પોતાના ખર્ચે દુર કરાવી આપીશું.

(૧૯) સદર ઉપર જણાવેલી જમીનમાં, તમોએ રોકેલ મુડી અને કરેલ મહેનતને કોઇ નુકશાન પહોંચે તેવુ કોઇ કૃત્ય અમો કરીશું નહી.

(૨૦) સદર મીલકતની જમીન ઉપર જે કાંઇ બાંધકામ થાય તે તમામ ડેવલપર્સની માલીકીનું રહેશે અને અમો લખી આપનારનો ફકત જમીનની કિંમત પુરતોજ હક્ક છે.

(૨૧) આ કરારથી તમોને મળેલા તમામ અધિકારો અને હક્કો તમો બીજા કોઇપણ વ્યક્તિ કે કંપનીને એસાઇન કરી શકો છો અને તેવે પ્રસંગે અમો લખી આપનાર તે વ્યક્તિ કે કંપની સાથે પણ આ કરારની તમામ શરતોને આધિન રહીને સહકાર આપવા બંધાએલા રહીશું એવો તમોને પાકો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપીએ છીએ.

(૨૨) સદર જમીનનો વિશેષધારો આજદિન સુધીનો ભરવાનો બાકી નથી. છતાં બાકી નીકળશે તો અમો ભરીશું.

(૨૩) સદર જમીનનો વિશેષધારો તથા ઇતર સરકારી વેરા વિગેરે કાંઇ ભરવાના આવે તે તમામ તમો લખી લેનારે ભરવાનો છે. તેમજ સદર યોજનાના તમો નોંધેલ સભાસદોના વેચાણ દસ્તાવેજ થયા બાદ, તે સભાસદોના નામ ગામ તલાટી દફતરે, ૭ X ૧૨ ના ઉતારામાં તથા વડોદરા સીટી સર્વે કચેરીમાં, પ્રોપર્ટી કાર્ડમાં નામ ચઢાવવાની જવાબદારી પણ તમો લખી લેનારની રહેશે. તેમજ કોઇ સંજોગોમાં તે સભાસદોના નામ જે તે સરકારી ખતાઓમાં ના ચઢ્યા હોય તો અથવાતો ચઢાવવામાં વિલંબ થાય તો, તેવે સંજોગે, સદર મીલકત અંગેના જે કાંઇ સરકારી વેરા, ટેક્ષ વિગેરે જે કાંઇ ભરાવાના આવે, તે ભરવાની જવાબદારી તમો લખી લેનારે નોંધેલ સભાસદે અથવા તો તમો લખી લેનારની રહેશે. જેમાં અમો લખી આપનારની કોઇપણ જાતની જવાબદારી રહેશે નહી.

(૨૪) અમો લખી આપનાર ફકત જમીનની કિંમત પુરતાજ હકકદાર છીએ જેથી આ કરારના કારણે કોઇ ઇન્કમટેક્ષ વિગેરે ભરવાની જવાબદારી ઉત્પન્ન થાય (જમીનની કિંમત સીવાય) તો તે ભરપાઇ કરવાની જવાબદારી તમો લખી લેનારની છે.

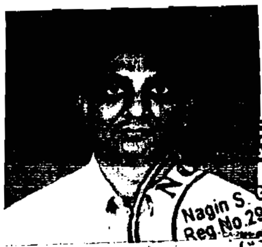
(૨૫) સદર મીલકત ઉપર બાંધકામ કરવા માટે, પાણી, લાઇટ તથા અન્ય સુવિધાઓની જરૂર પડે અને તે માટે તમો લખી લેનાર ઇલેકટ્રીક લાઇટ કનેકશન, વોટર કનેકશન વિગેરે મેળવવા માટે જે કાંઇપણ કાર્યવાહી કરો તેમાં અમો લખી આપનારે સહકાર આપવાનો છે અને તે અંગે જે કોઇપણ કાગળો ઉપર અમારી સહીઓ જોઇતી હશે તે અમો તમોને વિના વિલંબે કરી આપીશું. પરંતુ તે અંગે જે કાંઇપણ ખર્ચ કરવાનો થાય તે તમામ ખર્ચ તમો લખી લેનારે કરવાનો રહેશે.

(૨૬) સદર મીલકતની તેમજ માલ સામાનની સાચવણી કરવા માટે તમો લખી લેનાર સદર મીલકતની આજુબાજુમાં ફેન્સીંગ કરી શકશો તેમજ ચોકીદારની ઓરડી પણ બનાવી શકશો.

આ ડેવલપમેન્ટનો કરાર અમોએ અમારી રાજીખુશીથી, અકકલ હોંશીયારીથી, સાફ દિલથી, લખી આપ્યો છે, તે અમોને તથા અમારા વંશ, વારસો સર્વેને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા છે.

અત્રે .... મતુ

બીજા પક્ષવાળા/મીલકતના માલીક :-



(શ્રી રાકેશ કાન્તીભાઇ પટેલ)

પહેલા પક્ષવાળા/લખી લેનાર :-

સત્યા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર

(શ્રી જયેશભાઇ નટવરભાઇ પટેલ)

અત્રે .... શાખ

(૧) --------------------

(૨) --------------------

NOTARY
Name:
Nagin S. Gohil
Reg. No. 2923
DT. 21-4-2005
AREA : VADODARA
CITY AND DIST.
GOVT. OF INDIA

SIGNED BEFORE ME
NAGIN S. GOHIL
Notary, Vadodara

ATTESTED
23/7/13
NAGIN S. GOHIL
Notary Vadodara

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૪૨/અ/ પૈકી ૧

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : જુ.સ.નં.૧૬૦,૧૭૫. ટી.પી.સ્કીમ-ભાયલી નં.૧,

મોજે : ભાયલી

તાલુકો : વડોદરા

જીલ્લો : વડોદરા

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૫૫-૨૪		૨૦,૧૮૫,૧૩૫૮,૧૪૨૧,૧૫૭૧,૨૨૫૯,૮૨૧૪,૯૪૯૬,
-------------------	-----------		૯૯૪૯,૧૧૪૩૬,૧૨૦૦૧,૧૨૧૮૩,૧૨૭૮૪,૧૩૦૩૮,૧૩૮૭૩,૧૩૮૭૬,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૫૫-૨૪		૧૫૧૫૪,૧૫૧૫૭,૧૫૫૨૩,
આકાર રૂ.	૮.૭૦	----------------------------------	
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	૧૩૮૧.૦૦	૧૭૨૦ | ૦-૫૫-૨૪ | ૮.૭૦	પટેલ રાકેશભાઇ કાન્તીભાઇ(૧૩૮૭૬)
પાણીભાગ રૂ.	0.00		(૧). કંચનબેન શ્યામસંદર ચૌથાની (૨). વીનીતા જયરાજ (સી-૨૦૨)(૧૩૮૭૬)
			પટેલ ભાવેશ દિલીપભાઇ (એ-૩૦૧)(૧૩૮૭૬)
			શાહ વીણાબેન કેતનભાઇ તથા શાહ પાર્થ કેતનભાઇ (ફ્લેટનં.બી-૪૦૧)(૧૩૮૭૬)
			Mr. Atik Bhinesh Desai (પેન્ટ હાઉસનં.સી-૯૦૨,૯૦૩, ૯૦૩, ૯૦૨ ૯૦૪)(૧૩૮૭૬)
			Mr. Rasiklal Chandulal Parekh (પેન્ટ હાઉસ નં.ડી/ ૯૦૩,૯૦૪),(ફ્લેટનં.સી/ ૭૦૪)(૧૩૮૭૬)
			Mr. Narayan B Wadhwani (ફ્લેટનં.સી/ ૫૦૨ફ્લેટનં. (૧૩૮૭૬)
			Mr. Deepa Narayan Wadhwani (ફ્લેટનં.બી/ ૯૦૨)(
			Ganga Ramkrishnchand Jethani (ફ્લેટનં.સી/ ૨૦૩)
			Sudha Narendra Maheshwari (ફ્લેટ નં.એ/ ૬૦૩)(૧
			Mrs. Shashi Omprakash Daga (ફ્લેટનં.એ/ ૮૦૨)(૧
			Mrs. Meena Hemant Porwal (ફ્લેટનં.બી/ ૧૦૩)(૧૫
			Mrs. Meena Hemant Poreal (ફ્લેટનં.બી/ ૧૦૪)(૧૫૧
			Mr. Hemant Maneklal Porwel (ફ્લેટનં.સી/ ૨૦૩)(૧
			મિનાબેન સર્વદમન પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 802)(૧૫
			મિનાબેન સર્વદમન પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં. ડી/ 803)(૧
			સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 801)(૧
			સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 804)(૧
કાચી નોંધ:૧૫૭૩૧			

જનસેવા કેન્દ્ર મામલતદાર કચેરી

#-નામંજુર &-તકરારી *-રદ

30/09/2017 01:05 am ની સ્થિતિએ

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૪૨/અ/ પૈકી ૧

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : જુ.સ.નં.૧૬૦,૧૭૫. ટી.પી.સ્કીમ-ભાયલી નં.૧,

મોજે : ભાયલી

તાલુકો : વડોદરા

જીલ્લો : વડોદરા

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૨૯૦,૧૫૪૨,૧૫૪૩,૪૨૬૧,૪૪૮૩,૫૫૭૧,૫૭૮૭,૬૦૪૬, ૧૧૪૩૬,૧૨૧૮૩, --- હુકમની નોંધ.<૧૧૪૩૬> બ્લોક નં.૧૪૨ અ/ p૧, ક્ષેત્રફળ-(૦.૭૮૯૨) ટી.પી.સ્કીમ-ભાયલી નં.૧, -<૧૨૧૮૩> મુળખંડ નં.૪૫, અંતિમખંડ નં.૯૫, મુજબ ક્ષે.(૦.૫૫.૨૪),તે સીવાય બાકી-<૧૨૧૮૩> ક્ષે.(૦.૨૩.૬૮) ટી.પી.કપાત છે.<૧૨૧૮૩>	

વડોદરા ગ્રામ્ય

-નામંજુર &-તકરારી *-રદ

30/09/2017 01:05 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 19/01/2018 12:58:41

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/મોજે: ભાયલી
ખાતા નંબર: ૧૭૨૦
કબ્જેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: વડોદરા
તાલુકો: વડોદરા

પટેલ રાકેશભાઇ કાન્તીભાઇ<૧૩૮૭૬>

(૧). કંચનબેન શ્યામસંદર ચૌથાની (૨). વીનીતા જયરાજ રુચંદાની (સી-૨૦૨)<૧૩૮૭૬>

પટેલ ભાવેશ દિલીપભાઇ (એ-૩૦૧)<૧૩૮૭૬>

શાહ વીણાબેન કેતનભાઇ તથા શાહ પાર્થ કેતનભાઇ (ફલેટનં.બી-૪૦૧)<૧૩૮૭૬>

Mr. Atik Bhinesh Desai (પેન્ટ હાઉસનં.સી-૯૦૨,૯૦૩, ઇ-૯૦૧, ૯૦૩, ૯૦૨, ૯૦૪)<૧૩૮૭૬>

Mr. Rasiklal Chandulal Parekh (પેન્ટ હાઉસ નં.ડી/ ૯૦૩,૯૦૪),(ફલેટનં.સી/ ૭૦૪)<૧૩૮૭૬>

Mr. Narayan B Wadhwani (ફલેટનં.સી/ ૫૦૨,ફલેટનં.બી/ ૯૦૧)<૧૩૮૭૬>

Mr. Deepa Narayan Wadhwani (ફલેટનં.બી/ ૯૦૨)<૧૩૮૭૬>

Ganga Ramkrishnchand Jethani (ફલેટનં.સી/ ૨૦૩)<૧૩૮૭૬>

Sudha Narendra Maheshwari (ફ્લેટ નં.એ/ ૬૦૩)<૧૫૧૫૭>

Mrs. Shashi Omprakash Daga (ફલેટનં.એ/ ૮૦૨)<૧૫૧૫૭>

Mrs. Meena Hemant Porwal (ફલેટનં.બી/ ૧૦૩)<૧૫૧૫૭>

Mrs. Meena Hemant Poreal (ફલેટનં.બી/ ૧૦૪)<૧૫૧૫૭>

Mr. Hemant Maneklal Porwel (ફલેટનં.સી/ ૨૦૩)<૧૫૧૫૭>

મિનાબેન સર્વદમન પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 802)<૧૫૫૨૩>

મિનાબેન સર્વદમન પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં. ડી/ 803)<૧૫૫૨૩>

સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 801)<૧૫૫૨૩>

સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 804)<૧૫૫૨૩>

નમુના ૬નો નોંધ નંબર	બ્લોક/સર્વે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	આકાર જુડી બી. ખે. વિ	લોકલ સેસ	શિક્ષણ ઉપ-કર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
૧૩૮૭૬	૧૪૭ અ/ પૈકી ૧	૦-૫૫-૨૪	૮.૭૦				રહેઠાણ
કુલ:	૧	૦-૫૫-૨૪	૮.૭૦				

30/09/2017 01:05 am ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 19/01/2018 12:58:50
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૪૨/અ/ પૈકી ૧
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૫૫-૨૪

મોજે : ભાયલી
તાલુકો : વડોદરા
જીલ્લો : વડોદરા

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

પટેલ રાકેશભાઇ કાન્તીભાઇ (૧૭૨૦)

(૧). કંચનબેન શ્યામસંદર ચૌથાની (૨). વીનીતા જયરાજ રુચંદાની (સી-૨૦૨) (૧૭૨૦)

પટેલ ભાવેશ દિલીપભાઇ (એ-૩૦૧) (૧૭૨૦)

શાહ વીણાબેન કેતનભાઇ તથા શાહ પાર્થ કેતનભાઇ (ફ્લેટનં.બી-૪૦૧) (૧૭૨૦)

Mr. Atik Bhinesh Desai (પેન્ટ હાઉસનં.સી-૯૦૨,૯૦૩, ઇ-૯૦૧, ૯૦૩, ૯૦૨, ૯૦૪) (૧૭૨૦)

Mr. Rasiklal Chandulal Parekh (પેન્ટ હાઉસ નં.ડી/ ૯૦૩,૯૦૪),(ફ્લેટનં.સી/ ૭૦૪) (૧૭૨૦)

Mr. Narayan B Wadhwani (ફ્લેટનં.સી/ ૫૦૨,ફ્લેટનં.બી/ ૯૦૧) (૧૭૨૦)

Mr. Deepa Narayan Wadhwani (ફ્લેટનં.બી/ ૯૦૨) (૧૭૨૦)

Ganga Ramkrishnchand Jethani (ફ્લેટનં.સી/ ૨૦૩) (૧૭૨૦)

Sudha Narendra Maheshwari (ફ્લેટ નં.એ/ ૬૦૩) (૧૭૨૦)

Mrs. Shashi Omprakash Daga (ફ્લેટનં.એ/ ૮૦૨) (૧૭૨૦)

Mrs. Meena Hemant Porwal (ફ્લેટનં.બી/ ૧૦૩) (૧૭૨૦)

. Meena Hemant Porcal (ફ્લેટનં.બી/ ૧૦૪) (૧૭૨૦)

Mr. Hemant Maneklal Porwel (ફ્લેટનં.સી/ ૨૦૩) (૧૭૨૦)

મિનાબેન સર્વદમન પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 802) (૧૭૨૦)

મિનાબેન સર્વદમન પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં. ડી/ 803) (૧૭૨૦)

સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 801) (૧૭૨૦)

સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ (ડી-ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 804) (૧૭૨૦)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્ત્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૫-૨૦૧૬	ખરીફ	પડતર	૦-૫૫-૨૪	---/ ----		
૨૦૧૬-૨૦૧૭	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૭-૨૦૧૮	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

જનસેવા કેન્દ્ર

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા　　　　તાલુકો: વડોદરા　　　　મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૧૪૩૬ 01/ 09/ 2008 હુકમથી	બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી ખેતીની જમીન અંગે સચિવ કારોબારી સમિતિ અને જીલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રી વડોદરા,ના હુકમ નં.એલ.એન.ડી/ એસ.આર-૫ ૧૬૪ ૨૦૦૭-૦૮, જમીન મહેસુલ શાખા, જીલ્લા પંચાયત કચેરી, વડોદરા, તારીખ-૨૫/ ૧૦/ ૨૦૦૭, અન્વયે મોજે-ભાયલી, તા.જી.વડોદરા,ના રે.સર્વે નં.૧૬૦+૧૭૫, બ્લોક નંબર-૧૪૪ અ, હે. ૦-૭૮-૯૨ જુનો ફા.પ્લોટ નં.૪૫/ ૧, નવો ફા.પ્લોટ નં..૯૩, ટી.પી.સ્કીમ નં.ભાયલી ૧, ક્ષેત્રફળ-૫૫૨૭, ચો.મી. જમીનમાં રહેઠાણના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતો નંબર: ૧-થી-૨૮,ને આધીન બીનખેતીની પરવાનગી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવેલ છે. જે હુકમ થઈ આવ્યાની નકલ આવ્યા આધારે હુકમની નોંધકરી.	૧૪૪ અ(૪૭),		પ્રમાણિત ——— હુકમની નોંધ રેકર્ડમાં તથા ૭/ ૧૨ના બીજાહકકમાં રાખવા, "પ્રમાણિત" સહી/ - (આર.જી.બારીયા), સ.ઓ.ઉત્તર, તા.૧૪ ૧૦/ ૦૮.

03/03/2011 07:30 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે. આભાર સહ.　　પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:01:56
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય　　નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા　　　　તાલુકો: વડોદરા　　　　મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૨૦૦૧ 12/ 03/ 2010 વેચાણ	બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી ખેતીની જમીન વેચાણ લેનાર--પટેલ રાકેશ કાન્તીભાઈ,ના ખાતે વેચાણ હકકથી દાખલ. વેચાણ આપનાર--પટેલ કાલીદાસ ગંગાદાસ,ના ખાતે ચાલે છે. તેઓએ તેમના ખાતે ચાલતીખેતીની જમીન રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર-૩૦૭૭, તા.૧૧/ ૦૩/ ૨૦૧૦,ના રોજથી રૂ.૧,૨૫,૦૦,૦૦૦/ -પુરામાં ખેતીની જમીન વેચાણ આપેલ છે. જે વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઈન્ડેક્ષની નકલ, દસ્તાવેજની નકલ, તથા વેચાણ લેનાર આજ ગામનાખેડુત ખાતેદાર હોવાના ૮-અ,ની નકલ રજુ થયા આધારે વેચાણથી ફેરફાર કરવા નોંધકરી. --વેચાણ બ્લોક નં.૧૪૨ અ/ p૧, ક્ષેત્રફળ-૦.૭૮.૯૨ વાળી ખેતીની જમીન વેચાણ આપેલ છે.	૧૪૨ અ/ પૈકી ૧(૪૭),		પ્રમાણિત તા.૨૯/ ૩/ ૨૦૧૦,ના રોજ ૧૩૫-ડી,ની નોટીસ UPC થી રવાનાં થયેલ છે. મુદત અંદર કોઈ વાંધો રજુ થયેલ નથી. વેચાણ રાખનાર મોજે-ભાયલીનાં ખાતા નંબર-૪૧૬,થી ખેતીની જમીન ધારણ કરતા હોવા અંગે ૮-અ,ની નકલ રજુ કરેલ છે. રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ, ઈન્ડેક્ષની નકલ, આધારે ખેડુત-ખેડુત વચ્ચેનો વેચાણ વ્યવહાર હોય નોંધમાં જણાવેલ વિગતે ફેરફાર કરવા આ નોંધ, "પ્રમાણિત" સહી/ - (એન.બી.ભટ્ટ), સ.ઓ.ઉત્તર, તા.30/ ૪/ ૧૦.

03/03/2011 07:30 pm ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ　　પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:02:14
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય　　નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૨૧૮૩ 13/ 08/ 2010 હુકમથી	વડોદરા(ગ્રામ્ય)-તાલુકાના મોજે-ભાયલી ગામના ખેડ ખાતા નંબર-૪૭ થી માર્જીનમાં જણાવેલબ્લોક નંબર-૧૪૭ અ/ p૧, વાળી જમીનના હાલના કબજેદાર પટેલ રાકેશ કાન્તીભાઈ, નામે ચાલે છે. આ જમીન અંગે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજના, ભાયલી નં.૧, વુડાએકમ-૧, વડોદરાના પત્ર ક્રમાંક-નરયો/ ભાયલી નં.૧/ વુડા એકમ-૧/ ૪૫/ ૮૦૩, તા.૨૦/ ૦૬/ ૦૭,નો દાખલો તથા પ્રારંભિક પુન:વહેંચણી પત્રક રજુ થતાં આ જમીનમાં નીચે મુજબ મુળ ખંડ તથા આખરી ખંડ મુજબનું ક્ષેત્રફળની ૭/ ૧૨ના બીજા હકકમાં નોંધ રાખવા નોંધકરી. સ.નં.-------બ્લોક નં.----મુળક્ષેત્રફળ ૧૬૦,૧૭૫ ૧૪૭ અ/ p૧ ૦.૭૮.૯૨ ટી.પી.સ્કી.નં.--મુળખંડ નં.--અંતમિખંડ નં.--ટી.પી.મુજબક્ષેત્રફળ. ભાયલી નં.૧ ૪૫ ૯૫ ૦.૫૫.૨૪ ઉપર મુજબ ટી.પી.સ્કીમની બીજા હકકમાં નોંધ રાખવા આવેલ અરજી, ૭/ ૧૨ની નકલ તથાનગર રચના અધિકારીશ્રીના પુન:વહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક રજુ થયા આધારે નોંધકરી.	૧૪૭ અ/ પૈકી ૧(૪૭),		પ્રમાણિત તા.૩/ ૮/ ૧૦,નાં રોજ ૧૩૫-ડી,ની નોટીસ UPC થી રવાનાં થયેલ છે. મુદત અંદર કોઈ વાંધો રજુ થયેલ નથી. અરજી, વુડાનાં "બી" ફોર્મ રજુ થયેલ છે. તે મુજબ ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૧ નાં અંતીમ ખંડ-૯૫ મુજબ ૦.૫૫.૨૪ ક્ષેત્રફળ થયેલ હોવાનું રજુ થયેલ છે. તે મુજબ ૭/ ૧૨ માં અસર આપવા સારૂ, "પ્રમાણિત" સહી/ - (એન.બી.ભટ્ટ), સ.ઓ.ઉત્તર, તા.૭/ ૧૦/ ૧૦.

03/03/2011 07:30 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:02:23
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૨૭૮૪ 03/ 01/ 2012 વેચાણ	બિનખેતી પ્લોટનું વેચાણ બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી જમીન મોજે. ભાયલી તા.જી.વડોદરાના ખાતા નં.૪૭ થી માર્જિનમાં જણાવેલ બ્લોક નં.૧૪૨ અ/ પૈકી૧, રે.સ.નં.૧૬૦ અને ૧૭૫ જેનું કુલ માપ ૭૮૯૨૦૦ ચો.મી ટી.પી.નં.૧ ફા.પ્લોટ નં.૯૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી સ્ટર રેસીડેન્સી વાળી બિનખેતીની જમીન ના હાલના કબ્જેદાર શ્રી રાકેશ કાન્તીભાઇ પટેલ કન્ફર્મીંગ પાર્ટી:- સત્યા ડેવલોપર્સ વતી તેમના ભાગીદાર શ્રી જયેશભાઇ નટવરભાઇ પટેલ ના ખાતે ચાલતી બિનખેતીની જમીન નીચે મુજબ અલગ અલગ દસ્તાવેજ થી વેચાણ આપેલ છે. >>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>> (૧). વેચાણ લેનાર :- (૧). કંચનબેન શ્યામસુંદર ચૌથાની (૨). વીનીતા જયરાજ રુચંદાની ના ખાતે રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૩૧૯૦ તા.૧૨/ ૧૨/ ૨૦૧૧ ના રોજ રૂ.૫,00,000/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી ટાવર સીમાં સેકન્ડ ફલોરનો ફલેટ નં.સી- ૨૦૨ સુ.બીલ્ટઅપ એરીયા ૧૨૦૦ ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૨૮.૩૮ ચો.મી વાળુ ફલેટ :- >>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>> (૨). વેચાણ લેનાર :- ભાવેશ દિલીપભાઇ પટેલ ના ખાતે રજીસ્ટર વેચાણ ૧૧૪૬૧ તા.૧૯/ ૧૦/ ૨૦૧૧ના રોજ રૂ.૪,૭૩,૨૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી ટાવર એ ત્રીજોલ માળ ફલેટ નં.એ/ ૩૦૧ માપ ૧૨૦૦ ચો.ફુટ વરાડે કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટ ૨૮.૩૮ ચો.મી વાળુ ફલેટ :- ઉપર મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ રજુ થયા આધારે જેના તેના નામે ફલેટ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઇન્ડેક્ષની નકલો, દસ્તાવેજની નકલો રજુ થયા આધારે ફેરફાર કરવા નોંધ કરી.	૧૪૨ અ/ પૈકી ૧(૪૭)		પ્રમાણિત સંબધકર્તા ને ૧૩૫ ડીની નોટીશ બજી છે. મુદત અંદર વાંધો રજુ થયેલ નથી બિનખેતી વેચાણ છે અરજદાર ની અરજી દસ્તાવેજની નકલ ,ઇન્ડેક્ષ ની નકલ રજુ થયા આધારે નોધની વિગતે ફેરફાર કરવા-પ્રમાણિત- સહી/ - (જી.એસ.સંગોડ), સ.ઓ.(ઉ), તા.૩/ ૦૪/ ૨૦૧૨

04/04/2012 01:42 am ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 19/01/2018 - 13:02:33
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા　　　　　　　　તાલુકો: વડોદરા　　　　　　　　મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો કમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૩૦૩૮ 13/ 07/ 2012 વેચાણ	બિનખેતી પ્લોટનું વેચાણ બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી જમીન મોજે. ભાયલી તા.જી.વડોદરાના વેચાણ લેનાર :- (૧).વીણાબેન કેતનભાઇ શાહ (૨).પાર્થ કેતનભાઇ શાહ વેચાણ લેનાર મીલકતવાળી બિનખેતીની જમીન ના હાલના કબ્જેદાર શ્રી રાકેશ કાન્તીભાઇ પટેલ કન્ફર્મીંગ પાર્ટી: - સત્યા ડેવલોપર્સ વતી તેમના ભાગીદાર શ્રી જયેશભાઇ નટવરભાઇ પટેલ ના ખાતે ચાલતી બિનખેતીની જમીનરજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૮૭૧ તા.૨૯/ ૦૩/ ૨૦૧૨ ના રોજ રૂ.૪,૭૫,૦૦૦/ - પુરામાં ખાતા નં.૧૫૩૬ થી માર્જિનમાં જણાવેલ બ્લોક નં.૧૪૭ અ/ પૈકી૧, રે.સ.નં.૧૬૦ અને ૧૭૫ જેનું કુલ માપ ૭૮૯૨૦૦ ચો.મી ટી.પી.નં.૧ ફા.પ્લોટ નં.૯૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી સ્ટર રેસીડેન્સી બી ટાવરમાં ચોથા ફ્લોરનો ફલેટ નં. બી.૪૦૧ સુ.બીલ્ટઅપ એરીયા૧૨ ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૨૮.૩૮ ચો.મી અધુરા બાધંકામ વાળી. ઉપર મુજબ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ રજુ થયા આધારે જેના તેના નામે ફલેટ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઇન્ડેક્ષની નકલો, દસ્તાવેજની નકલો રજુ થયા આધારે ફેરફાર કરવા નોંધ કરી.	૧૪૭ અ/ પૈકી ૧(૧૫૩૬)		પ્રમાણિત ___ સબંધકર્તાને ૧૩૫-ડી ની નોટીશ બજી છે. મુદતમાં વાંધો રજુ થયેલ નથી બિનખેતીનો વેચાણ દસ્તાવેજ, ઇન્ડેક્ષ, ૭/ ૧૨ ની નકલ રજુ થયા આધારે નોધની વિગતે જે તેના નામે દાખલ કરવા "પ્રમાણિત" સહી/ - (જી.એસ.સંગોડ), સ.ઓ.(ઉ), વડોદરા(ગ્રામ્ય), તા.૯/ ૧૦/ ૨૦૧૨

12/10/2012 02:06 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.　　પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:02:39

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય　　નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૩૮૭૩ 21/ 07/ 2014 વેચાણ	બિનખેતી પ્લોટનું વેચાણ :- બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી બિનખેતીની જમીન મોજે. ભાયલી તા.જી.વડોદરાના ખાતા નં.૧૫૩૬ થી માર્જિનમાં જણાવેલ બ્લોક નં.૧૪૪/અ/ પૈકી૧, રે.સ.નં.૧૬૦ અને ૧૭૫ જેનું કુલ માપ ૭૮૯૨૦૦ ચો.મી ટી.પી.નં.૧ ફા.પ્લોટ નં.૯૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી સ્ટાર રેસીડેન્સી વાળી બિનખેતીની જમીન ના હાલના કબ્જેદાર શ્રી રાકેશ કાન્તીભાઇ પટેલ કન્ફર્મીંગ પાર્ટી:- સત્યા ડેવલોપર્સ વતી તેમના ભાગીદાર શ્રી જયેશભાઇ નટવરલાલ પટેલ, અતિક બીનેશ દેસાઇ એ બિનખેતીની જમીન પૈકી નીચે મુજબ અલગ અલગ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ છે. ##------## (૧). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Atik Bhinesh Desai એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૭૪૪૨ તા.૨૯/ ૦૬/ ૨૦૧૩ ના રોજ રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી પૈકી પેન્ટ હાઉસ ફ્લેટ નં.સી/ ૯૦૨ નવમા માળે સી-ટાવર, બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ ટેરેસ એરીયા ૨૦૦-ચો.ફુટ સુ.બી.આપ ૧૭૭૫-ચો.ફુટ, વેચાણ લીધેલ છે. ##------## (૨). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Atik Bhinesh Desai એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૭૪૪૬ તા.૨૯/ ૦૬/ ૨૦૧૩ ના રોજ રૂ.૮,૦૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી પૈકી પેન્ટ હાઉસ ફ્લેટ નં.સી/ ૯૦૩, નવમા માળે સી-ટાવર, બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ ટેરેસ એરીયા ૨૦૦-ચો.ફુટ સુ.બી.આપ ૧૭૭૫-ચો.ફુટ, વેચાણ લીધેલ છે. ##------## (૩). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Atik Bhinesh Desai એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૭૪૪૮ તા.૨૯/ ૦૬/ ૨૦૧૩ ના રોજ રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી પૈકી પેન્ટ હાઉસ ફ્લેટ નં.ઇ/ ૯૦૧ નવમા માળે ઇ-ટાવર, બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ ટેરેસ એરીયા ૪૦૦-ચો.ફુટ સુ.બી.આપ ૧૭૭૫-ચો.ફુટ, વેચાણ લીધેલ છે. ##------## (૪). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Atik Bhinesh Desai એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૭૪૪૯ તા.૨૯/ ૦૬/ ૨૦૧૩ ના રોજ રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી પૈકી પેન્ટ હાઉસ ફ્લેટ	૧૪૪/અ/ પૈકી ૧(૧૫૩૬)		પ્રમાણિત (૧). અ.ન.૧માં વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૭૪૪ ની જગ્યાએ વેચાણ દસ્તાવેજ નં. "૭૪૪૨" સુધારવુ ૧૩૫-ડીની નોટીશ બજેલ છે. મુદતમાં વાંધો રજુ થયેલ નથી. અરજદારની અરજી, વેચાણ દસ્તાવેજની, ઇન્ડેક્ષ, બિનખેતીના હુકમ, બિનખેતીનો ૭/ ૧૨ વિકાસ પરવનગી અન્વયે નોંધની વિગતે જણાવેલ વેચાણ લેનાર અ.ન.૧થી૪ નામે દાખલ થવા "પ્રમાણિત" સહી/ -(આર.એચ.હિન્ડોચા), સ.ઓ.(ઉ), વડોદરા (ગ્રામ્ય), તા.૧૦/ ૧૦/ ૨૦૧૪

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
	નં.ઇ/ ૯૦૩, નવમા માળે ઇ-ટાવર, બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ ટેરેસ એરીયા ૨૦૦-ચો.ફુટ સુ.બી.આપ ૧૭૭૫-ચો.ફુટ, વેચાણ લીધેલ છે. ## ------ ## (૫). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Atik Bhinesh Desai એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૭૪૫૦ તા.૨૯/ ૦૬/ ૨૦૧૩ ના રોજ રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી પૈકી પેન્ટ હાઉસ ફ્લેટ નં.ઇ/ ૯૦૨ નવમા માળે ઇ-ટાવર, બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ ટેરેસ એરીયા ૨૦૦-ચો.ફુટ સુ.બી.આપ ૧૭૭૫-ચો.ફુટ, વેચાણ લીધેલ છે. ## ------ ## (૬). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Atik Bhinesh Desai એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૭૪૫૧ તા.૨૯/ ૦૬/ ૨૦૧૩ ના રોજ રૂ.૮,૦૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર રેસીડેન્સી પૈકી પેન્ટ હાઉસ ફ્લેટ નં.ઇ/ ૯૦૪, નવમા માળે ઇ-ટાવર, બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ ટેરેસ એરીયા ૪૦૦-ચો.ફુટ સુ.બી.આપ ૧૭૭૫-ચો.ફુટ, વેચાણ લીધેલ છે. ## ------ ## ઉપર મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ રજુ થયા આધારે વેચાણ લેનારના નામે ફલેટ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઇન્ડેક્ષની નકલો, દસ્તાવેજની નકલો રજુ થયા આધારે ફેરફાર કરવા નોંધ કરી.			

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા　　　　તાલુકો: વડોદરા　　　　મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો કમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદો
૧૩૮૭૬ 21/ 07/ 2014 વેચાણ	બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી જમીન મોજે.ભાયલી તા.જી.વડોદરા ના ખાતા નં. ૧૫૩૦ થી માર્જિનમાં જણાવેલ બ્લોક નંબર. ૧૪૭ એ પૈકી ૧ જુના રે.સ.ન.૧૬૦ અને ૧૭૫ માપ ૭૮૯૨ ચો.મી ટી.પી. નં.૧ ફા.પ્લોટ નં.૯૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી "Star Residency" વાળી મિલ્કત ના હાલના કબજેદાર Mr.Rekesh Kantibhai Patel, કન્ફર્મ પાર્ટી:- Stya Devlopers through its Managing Partner Mr.Jayeshbhai Natwarbhai Patel ના ખાતે ચાલતી બિનખેતી વાળી મિલ્કત તેમને નીચે મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે વેચાણ આપેલ છે. ************************************** (૧). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Rasiklal Chandulal Parekh એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૫૪૫ તા.૦૭/ ૦૫/ ૨૦૧૪ ના રોજ રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ટાવર-ડી ફલેટ (પેન્ટ હાઉસ) નં.ડી/ ૯૦૩, નવમા માળે બી.અપ એરીયા ૧૭૭૦-ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૫૧.૫૪-ચો.મી ઓપન ટેરેસ ૪૧૦ ચો.ફુટ :- ************************************** (૨). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Rasiklal Chandulal Parekh એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૫૪૬ તા.૦૭/ ૦૫/ ૨૦૧૪ ના રોજ રૂ.૫,૨૦,૫૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ટાવર-સી અધુરા બાંધકામ ફલેટનં.સી/ ૭૦૪, સાતમા માળે જેનુ માપ ૧૨૦૦-ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૨૮.૩૮-ચો.મી:- ************************************** (૩). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Rasiklal Chandulal Parekh એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૫૫૫ તા.૦૭/ ૦૫/ ૨૦૧૪ ના રોજ રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ટાવર-ડી ફલેટ (પેન્ટ હાઉસ) નં.ડી/ ૯૦૪, નવમા માળે બી.અપ એરીયા ૧૭૭૦-ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૪૬.૮૧-ચો.મી ઓપન ટેરેસ ૨૧૦ ચો.ફુટ :- ************************************** (૪). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Narayan B Wadhwani એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૦૬ તા.૨૧/ ૦૪/ ૨૦૧૪ ના રોજ રૂ.૫,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ટાવર-સી ફલેટનં.સી/ ૫૦૨ પાંચમા માળે બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૨૮.૩૮-ચો.મી	૧૪૭ અ/ પૈકી ૧(૧૫૩૬)		પ્રમાણિત ——— ૧૩૫-ડીની નોટીશ તલાટી ભાયલી રૂબરૂ બજેલ છે. મુદતમાં વાંધો રજુ થયેલ નથી. અરજદારની અરજી, વેચાણ દસ્તાવેજ, ઇન્ડેક્ષ અન્વયે નોંધની વિગતે વેચાણ લેનાર ૧થી૭ નામે દાખલ થવા "પ્રમાણિત" સહી/ - (આર.એચ.હિન્ડોચા), સ.ઓ.(ઉ), વડોદરા (ગ્રામ્ય), તા.૧૬/ ૧૦/ ૨૦૧૪

20/10/2014 02:46 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.　　પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:02:54

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય　　નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા   તાલુકો: વડોદરા   મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
	.... (૫). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Deepa Narayan Wadhwani એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૦૨૧ તા.૨૧/ ૦૪/ ૨૦૧૪ ના રોજ રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ટાવર-બી ફ્લેટનં.બી/ ૯૦૨ નવમા માળે બી.અપ એરીયા ૧૭૭૦-ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૪૬.૮૧-ચો.મી:- .... (૬). વેચાણ લેનાર :- (૧). Mr. Narayan B Wadhwani એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૦૨૨ તા.૨૧/ ૦૪/ ૨૦૧૪ ના રોજ રૂ.૭,૮૭,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ટાવર-બી ફ્લેટનં.બી/ ૯૦૧ નવમા માળે બી.અપ એરીયા ૧૭૭૦-ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૫૧૫૪-ચો.મી:- .... (૭). વેચાણ લેનાર :- (૧). Ganga Ramkrishnchand Jethani એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૦૩૬ તા.૨૧/ ૦૪/ ૨૦૧૪ ના રોજ રૂ.૫,૫૦,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ટાવર-સી ફ્લેટનં.સી/ ૨૦૩ બીજા માળે બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ વરાડે પડતી જમીન ૨૮.૩૮-ચો.મી:- ઉપર મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ રજુ થયા આધારે વેચાણ લેનારના નામે ફલેટ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઇન્ડેક્ષની નકલો, દસ્તાવેજની નકલો રજુ થયા આધારે ફેરફાર કરવા નોંધ કરી.			

20/10/2014 02:46 pm ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે. ઓપરેટર સહી પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:02:54
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય   નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા　　　　તાલુકો: વડોદરા　　　　મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૫૧૫૪ 03/ 12/ 2016 હુકમથી	મોજે-ભાયલી,વડોદરા(ગ્રામ્ય)તાલુકાની બાજુએ બતાવેલ સ.નં./ બ્લોક નં. વાળી જમીન બાબતે મે.કલેકટરશ્રી, વડોદરાના હુકમ તત્કાલ/ એન.એ./ એસ.આર/ / ૨૦૧૦-૧૧,નં.જમીન/ ડી/ કલમ-૬૫/ વશી/ ૯૨૯૮/ ૨૦૧૦,તા.૦૯/ ૦૩ ૨૦૧૧થી નીચે મુજબ હુકમ થઇ આવેલ છે. "મોજે ભાયલી તા.જી.વડોદરાના બ્લોક નં.૧૪૩ અ/ પૈકી૧(સ.નં.૧૬૦,૧૭૫),ટી.પી.નં.૧,ફા.પ્લોટ જુનો ૪૫/ ૨ તથા નવા ૯૫ મુજબની ૫૫૨૪ ચો.મી. બિનખેતીના રહેણાંકનાં હેતુ માટે ઉપયોગ કરવા હુકમની શરતોએ પરવાનગી આપવા હુકમ કરવામાં આવે છે." ઉપરોકત વિગતે હુકમની નકલ રજુ થયા આધારે ફેરફાર નોંધ કરી.	૧૪૩ અ/ પૈકી ૧(૧૭૨૦)		પ્રમાણિત ______ મે.નાબય કલેકટરશ્રી જ.સુ.વડોદરાના કોલમ-૨ માં દર્શાવેલ હુકમ મુજબ નોંધ, -પ્રમાણિત- સહી/ -(એસ.એસ.દેસાઇ), સ.ઓ.(ઉ), વડોદરા(ગ્રામ્ય), તા.૧૪/ ૦૩/ ૨૦૧૭.

18/03/2017 01:02 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મેળેલ છે, આભાર સહ.　પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:03:03
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય　નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૫૧૫૭ 03/ 12/ 2016 વેચાણ	બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી જમીન મોજે.ભાયલી તા.જી.વડોદરા ના ખાતા નં.૧૭૨૦ થી માર્જિનમાં જણાવેલ બ્લોક નંબર. ૧૪૭ અપૈકી૧ જુના રે.સ.ન.૧૬૦ અને ૧૭૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી ટી.પી. નં.૧ ફા.પ્લોટ નં.૯૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી "STAR RESIDENCY" વાળી મિલ્કત ના હાલ કબજેદાર MR RAKESH KANTIBHAI PATEL,કન્ફર્મ પાર્ટી:- SATYA DEVELOPERS T MANAGING PARTNER MR JAYESH NATWARBHAI PATEL ના ખાતે ચાલતી બિન તેમને નીચે મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે વેચાણ આપેલ છે. .... (૧). વેચાણ લેનાર :- Sudha Narendra Maheshwari એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૫૮૪ તા.૨૭/ ૧૦/ ૨૦૧૬ ના રોજ રૂ.૨,૫૫,000/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ફલેટ નં.એ/ ૬૦૩ સુ.બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ ૨૮.૩૮ ચો.મી:- .... (૨). વેચાણ લેનાર :- Mrs. Shashi Omprakash Daga એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૫૮ તા.૨૭/ ૧૦/ ૨૦૧૬ ના રોજ રૂ.૫,૨૫,000/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ફલેટનં.એ/ ૮૦૨સુ.બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ ૨૮.૩૮ ચો.મી:-:- .... (૩). વેચાણ લેનાર :- Mrs. Meena Hemant Porwal એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૫૮૫ ર તા.૨૭/ ૧૦/ ૨૦૧૬ ના રોજ રૂ.૫,૨૫,000/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ફલેટનં.બી/ ૧૦૩સુ.બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ ૨૮.૩૮ ચો.મી:-:- .... (૪). વેચાણ લેનાર :-Mrs. Meena Hemant Poreal એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૫૮૪૬ તા.૨૭/ ૧૦/ ૨૦૧૬ ના રોજ રૂ.૫,૨૫,000/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ફલેટનં.બી/ ૧૦૪.સુ.બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ ૨૮.૩૮ ચો.મી:-:-	૧૪૭ અ/ પૈકી ૧(૧૭૨૦)		પ્રમાણિત અરજી, રજી.દસ્તાવેજ ની નકલ, ઇન્ડેક્ષ, બિનખેતી વેચાણ હોય વેચાણ લેનારના નામો દાખલ કરવા નોંધ "પ્રમાણિત" સહી/ - (એસ.એસ.દેસાઇ), સ.ઓ.(ઉ), વડોદરા (ગ્રામ્ય), તા.૨૮/ ૦૪ ૧૭

19/03/2017 02:03 pm ની સ્થિતિએ

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા　　　તાલુકો: વડોદરા　　　મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદો
	.... (૫). વેચાણ લેનાર :-Mr. Hemant Maneklal Porwel એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૫૮૫ તા.૨૭/ ૧૦/ ૨૦૧૬ ના રોજ રૂ.૫,૨૫,૦૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર "Star Residency" પૈકી ફલેટનં.સી/ ૨૦૩,સુ.બી.અપ એરીયા ૧૨૦૦-ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ ૨૮.૩૮ ચો.મી:-:- ઉપર મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ રજુ થયા આધારે વેચાણ લેનારના નામે ફલેટ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઇન્ડેક્ષની નકલો, દસ્તાવેજની નકલો રજુ થયા આધારે ફેરફાર કરવા નોંધ કરી			

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૫૫૨૩ 04/ 07/ 2017 વેચાણ	બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી જમીન મોજે.ભાયલી તા.જી.વડોદરા ના ખાતા નં.૧૭૨૦ થી માર્જિનમાં જણાવેલ બ્લોક નંબર. ૧૪૭ અપૈકી૧ જુના રે.સ.ન.૧૬૦ અને ૧૭૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી ટી.પી. નં.૧ ફા.પ્લોટ નં.૯૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી "STAR RESIDENCY" વાળી મિલ્કત ના હાલ કબજેદાર MR RAKESH KANTIBHAI PATEL,કન્ફર્મ પાર્ટી:- SATYA DEVELOPERS T MANAGING PARTNER MR JAYESH NATWARBHAI PATEL ના ખાતે ચાલતી બિન તેમને નીચે મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે વેચાણ આપેલ છે. .... (૧). વેચાણ લેનાર :- મિનાબેન સર્વદમન પટેલ એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૬૯૭ તા.૧૦/ ૦૭/ ૨૦૧૭ ના રોજ રૂ.૫ ૨૦૫૦૦ / - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી આઠમા ફ્લોર ડી ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 802 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી .... (૨). વેચાણ લેનાર :- મિનાબેન સર્વદમન પટેલ એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૬૯૮ તા.૧૦/ ૦૭/ ૨૦૧૭ ના રોજ રૂ.૫,૨૦,૫૦૦/ - પુરામાં સ્ટાર ફા. પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી આઠમા ફ્લોર ડી ટાવર ફ્લેટ નં. ડી/ 803 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનુમાપ 28.38 ચો.મી. .... (૩). વેચાણ લેનાર :- સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૭૦૦ તા.૧૦/ ૦૭/ ૨૦૧૭ ના રોજ રૂ.૫ ૨૦૫૦૦ / - પુરામાં ફા.પ્લોટ નં.95 સ્ટાર "Star Residency" પૈકી આઠમા ફ્લોર ડી ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 801 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનુમાપ 28.38 ચો.મી....................................... (૪). વેચાણ લેનાર :-સર્વદમન ચીમનભાઇ પટેલ એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૭૦૧ તા.૧૦/ ૦૭/ ૨૦૧૭ ના રોજ રૂ.૫,૨૦,૫૦૦/- પુરામાં ફા.પ્લોટ નં.95 સ્ટાર "Star Residency" પૈકી આઠમા ફ્લોર ડી ટાવર ફ્લેટ નં.ડી/ 804 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનુમાપ28.38 ચો.મી	૧૪૭અ/ પૈકી ૧(૧૭૨૦)		પ્રમાણિત અરજી, રજી.દસ્તાવેજની નકલ, ઇન્ડેક્ષ, બિનખેતીનું વેચાણ હોય વેચાણ લેનારના નામો દાખલ કરવા નોંધ, -પ્રમાણિત- સહી/ - (એસ.એસ.દેસાઇ), સ.ઓ.(૩), વડોદરા(ગ્રામ્ય), તા.૨૫/ ૦૯/ ૨૦૧૭.

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદો
	.... ઉપર મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ રજુ થયા આધારે વેચાણ લેનારના નામે ફ્લેટ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઇન્ડેક્ષની નકલો, દસ્તાવેજની નકલો રજુ થયા આધારે ફેરફાર કરવા નોંધ કરી			

30/09/2017 01:05 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:03:21

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૫૭૩૧ 08/ 12/ 2017 વેચાણ	બાજુએ બતાવેલ બ્લોક નંબર વાળી જમીન મોજે.ભાયલી તા.જી.વડોદરા ના ખાતા નં.૧૭૨૦ થી માર્જિનમાં જણાવેલ બ્લોક નંબર. ૧૪૭ અપૈકી૧ જુના રે.સ.નં.૧૬૦ અને ૧૭૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી ટી.પી. નં.૧ ફા.પ્લોટ નં.૯૫ માપ ૫૫૨૪ ચો.મી "STAR RESIDENCY" વાળી મિલ્કત ના હાલ- કબજેદાર MR RAKESH KANTIBHAI PATEL,કન્ફર્મ પાર્ટી:- SATYA DEVELOPERS T MANAGING PARTNER MR JAYESH NATWARBHAI PATEL ના ખાતે ચાલતી બિન તેમને નીચે મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે વેચાણ આપેલ છે. ************************************** (1). વેચાણ લેનાર :- MR. SACHIN BANWARILAL KYAMSARIA એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ નં.14963 તા.18/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.520500/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 5TH ફ્લોર B ટાવર ફ્લેટ નં.B/ 503 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (2). વેચાણ લેનાર :- 1.MR PRITESH GORDHANLAL AGRAWAL 2.MRS. VIJAYA F એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.14961 તા.18/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.525000/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 5TH ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 502 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (3). વેચાણ લેનાર :-MR. SACHIN BANWARILAL KYAMSARIA એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્ નં.14965 તા.18/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.520500/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 5TH ફ્લોર B ટાવર ફ્લેટ નં.B/ 504 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (4). વેચાણ લેનાર :-MRS. HIRALBEN DILIPBHAI SONI એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. તા.21/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.520500/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 4TH ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 404 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (5). વેચાણ લેનાર :-MRS. MAULIKA MANISH PATASDIA એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ તા.21/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.520500/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી	૧૪૭ અ/ પૈકી ૧(૧૭૨૦)		કાચી

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા

મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદો
	4TH ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 401સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (6). વેચાણ લેનાર :-MR. NIRAV JANARDAN PANDYA એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.1 તા.21/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.520500/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 2ND ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 201સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (7). વેચાણ લેનાર :-MRS. URVASHI RUPESH PATADIA એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ તા.21/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.520500/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 4th ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 402 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (8). વેચાણ લેનાર :-MRS. DIMPALBEN PARESHKUMAR SONI એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દ નં.15188 તા.21/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.520500/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 4TH ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 403 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (9). વેચાણ લેનાર :-MR. SANJAYBHAI PARSHOTTAMDAS PATEL એ રજીસ્ટ્રર વેચા નં.15184 તા.21/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.525000/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 3RD ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 304 સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી (10). વેચાણ લેનાર :-MR. ALPESH NAVINCHANDRA SHAH એ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તા તા.21/ 09/ 2017 ના રોજ રૂ.525000/ - પુરામાં સ્ટાર ફા.પ્લોટ નં.95 "Star Residency" પૈકી 7TH ફ્લોર A ટાવર ફ્લેટ નં.A/ 701સુપર બીલ્ટઅપ બાંધકામ 1200 ચો.ફુટ કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટનું માપ 28.38 ચો.મી .... ઉપર મુજબ અલગ અલગ રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ રજુ થયા આધારે વેચાણ લેનારના નામે ફ્લેટ દાખલ કરવા આવેલ અરજી, ઇન્ડેક્ષની નકલો, દસ્તાવેજની નકલો રજુ થયા આધારે ફેરફાર			

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: વડોદરા | તાલુકો: વડોદરા | મોજે: ભાયલી

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો કમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
	કરવા નોંધ કરી			

08/12/2017 01:09 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 19/01/2018 13:03:29

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વડોદરા RURAL

STAR RESIDENCY **(22°17'42.4"N 73°08'11.8"E)**

BEHIND NEELKAMAL PARTY PLOT, VASNA BHAYLI ROAD, VADODARA 391410

(Revenue Survey No.: 160 + 175, Block No. 142/A Paiki 1, Final Plot No. 95)