

આવી જમીનનો માલિકી હકક દર્શાવતા કાયદેસર રીતે માન્ય પ્રમાણિકરણ સાથે તેનાં માલિક અને પ્રયોજક વચ્ચેનાં સ્થાવર ચિલ્કત યોજનાનાં વિકાસ માટેનાં કરારની પ્રમાણિત નકલ આ સાથે જોડેલ છે.

(૨) સદર જમીન બાંધાંજ પ્રકાર નો બીજા થી મુક્ત છે.

(૩) અમોએ આ યોજના તા. ૩૧-૧૨-૨૦૨૨ સુધીનાં સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવાની છે.

(૪) વેચાણ લેનાર પાસેથી સમયાંતરે સ્થાવર ચિલ્કત યોજના માટે મળેલી રકમનાં ૭૦% રકમ અમો બાંધકામ નાં ખર્ચને અને જમીનની હિંમતને પહેંચી વળવા માટે રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્કમાં એક અલગ ખાતામાં જમા કરાવણું અને તે હેતુ માટે જ ઉપયોગમાં લઈશું.

(૫) યોજનાનાં ખર્ચ ને પહેંચી વળવા માટે યોગ્ય પૂર્ણતાની ટકાવારી નાં પ્રમાણમાં જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે.

(૬) માન્ય સ્થપતિ, ઈજનેર અને ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ કે જે પ્રક્ટીસ કરતાં હોય, તેઓ પ્રમાણિત કરે તે પછી જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારી નાં પ્રમાણમાં હશે.

(૭) અમો, માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટ પાસે દરેક નાણાંકીય વર્ષનાં અંત પછીનાં છ મહિના ની અંદર યોજનાનાં વિચારો ઓડીટ કરાવી લઈશું, અને ઓડીટ દ્વારા ચોક્કસ યોજના માટે મળેલી રકમ ખર્ચેખર તે યોજના માટે ઉપયોગમાં લીધી છે, અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારી નાં પ્રમાણને અનુરૂપ છે કે તેમ તેની ઓડીટ દરમિયાન ચકાસણી કરવામાં આવશે.

(૮) અમો બાકી બધી પરવાનગી, સક્ષમ સત્તા પાસેથી સમયસર મેળવી લઈશું.

(૯) અમો દ્વારા આ અધિનિયમ હેઠળ કરાશેવાં નિયમો અને વિનિયમોમાં કસવવામાં આવેલ છે તેવા અન્ય દસ્તાવેજો રજૂ કરાશેલ છે.

X વિનિયમો
(ચિનુભાઈ બાબુભાઈ મુંજાલ)

એકરાર

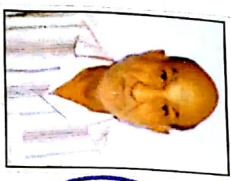
અમારા ઉપર મુજબનાં સીગલનામા અને લોખણપત્ર ની વિગતો સત્ય અને સાચી છે અને તેમાં અમો એ કોઈ પણ વિગતો છૂપાવી નથી.

તારીખ ૨૫-૧૦-૨૦૧૮ નાં રોજ અમોએ એકરાર કરેલ છે.

X વિનિયમો
(ચિનુભાઈ બાબુભાઈ મુંજાલ)

SOLEMNLY AFFIRMED BEFORE ME

V.D. GORI
NOTARY



N/A 12/2018 DT. 26.10.2018