

PROJECT TEAM

સાઈટ એફેસ

ધનરાજ પાર્ક,
જે.કે. સાગરની બાજુમાં,
૮૦ ફુટ રોડ,
મવડી, રાજકોટ.

ડેવલોપર્સ

વરૂચી સગપરીયા
Mo. 90162 02203

આર્કિટેક

કેતન મકવાણા

લીગલ એડવાઈઝર

પિપુલ પટેલ
એમ.જે. પટેલ



LOCATION MAP



1 BHK
5-FLATS

2 BHK
10-FLATS

વિશેષતાઓ...

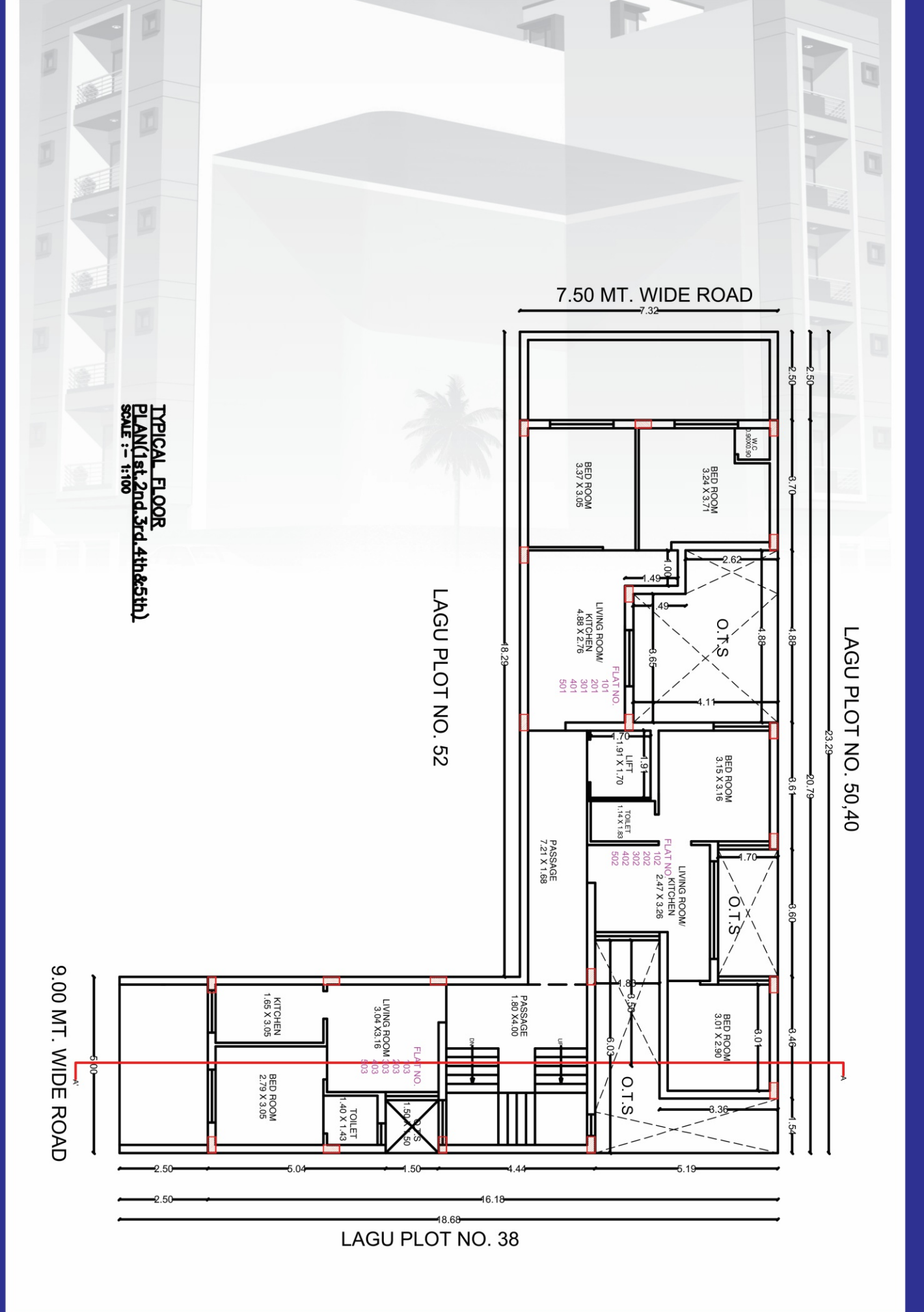
- પ્રાથમ લોકેશન તથા આકર્ષક એલીવેશન.
- સંપૂર્ણ લોનેબલ ટાઇટલ કલીયર પ્રોજેક્ટ.
- અલ્ટ્રા મોડર્ન, આકર્ષક તથા સંપૂર્ણ
- હવા ઉજાસ વાળુ પ્લાનીંગ.
- ભૂકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઇન.

સુવિધાઓ...

- પ્રીમીયમ કવોલીટીનું સિરામીક ફ્લોરીંગ.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું બાથરૂમ ફીટીંગ
- બાથરૂમમાં સ્લેબ લેવલ સુધીનું વોલ ટાઇલ્સ.
- જરૂરી ઇલેક્ટ્રીક પોઇન્ટ્સ મોડ્યુલર ફીટીંગ.
- ગ્રેનાઇટ, કીચન પ્લેટફોર્મ તથા સ્લેબ લેવલ સુધી વોલ ટાઇલ્સ.
- એલ્યુમીનીયમ સેક્શન કોટીંગ પિન્ડો.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના ફ્લશડોર દરવાજા.
- દરેક બાથરૂમમાં સોલાર ફીટીંગ પોઇન્ટ.
- અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ વોટર ટેન્ક.
- અંદરની દિવાલમાં લાપી પ્રાઇમર તથા બહારની સાઇટ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનો પેઇન્ટ્સ.
- કિચનમાં એકવાગાર્ડ પેઇન્ટ્સ.
- ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં ફુલી પાર્કિંગ.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના લીફ્ટ.

નોંધ...

- ઇલેક્ટ્રીક કનેક્શન તથા ડ્રેનેજ ખર્ચ લેવાના રહેશે.
- નળ કનેક્શન માટે આર.એમ.સી. ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ફ્લેટ ઓનરને એ.ઓ.પી. ના સભ્ય થવું મેઇન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ ફરજિયાત આપવાની રહેશે.
- પ્લાન તથ એલીવેશનમાં કોઇપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.
- સર્વિસ ટેક્સ સરકારશ્રીના કોઇપણ નિયમ મુજબ ચુકવવાના બધાજ કરવેરાધારકે ચુકવવાના રહેશે.
- પેમેન્ટ પુરુ થયા વગર પઝેશન આપવામાં આવશે નહીં.
- સમયસર પેમેન્ટ ન આપવાથી માલિકિ હક રદ થઇ શકે છે.



LAGU PLOT NO. 50,40

