

10 78

મોજે : અડાજણ
તાલુકો : અડાજણ
જિલ્લો : સુરત

અન્ય વિગતો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૪૪-૫૨		૧૨૬૬, ૨૦૮૦, ૨૦૮૧, ૪૨૦૨, ૯૪૬૦, ૧૦૦૮૨, ૧૧૧૬૯, ૧૨૫૯, ૯, ૧૨૬૦૯, ૧૨૬૧૪,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૪૪-૫૨		
આકાર રૂ.	૯.૪૪	૫૬૭૧ ૦-૪૪-૫૨ ૯.૪૪	શ્રી રામ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી તેના તરફે અને વતી વહીવટકર્તા ભાગીદાર અજયકુમાર ઠાકોરદાસ બંસલ(૧૨૬૧૪)
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
ગણતીયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૧૪૫૧, ૪૦૪૭, ૫૧૧૫, ટુકડો<૦> ખેતીમુક્તિ<૦> મે. નાયબ કલેક્ટરશ્રી, સીટી પ્રાંત, સુરતના હુકમ નં.એડીએમ/ગ.ધા.ક.૬૩/વશી.૨૨/૨૦૧૮/ રજી.નં.૪૬/૨૦૧૮ તા.૦૫/૦૧/૨૦૧૮ના હુકમની નોંધ<૧૨૬૦૯>	

SHREE RAM CORPORATION

Danay.
PARTNER

ઈ-ધરા કેન્દ્ર
મામલતદાર કચેરી
અડાજણ.



RECEIVED

1964

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: અડાજણ
ખાતા નંબર: ૫૬૭૧
કબજેદારોનાં નામ:

જિલ્લો: સુરત
તાલુકો: અડાજણ

શ્રી રામ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી તેના તરફે અને વતી વહીવટકર્તા ભાગીદાર અજયકુમાર ઠાકોરદાસ બંસલ<૧૨૬૧૪>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૧૨૬૧૪	૧૧૦	૦-૪૪-૫૨	૮.૪૪				સરકારી પડતર
કુલ:	૧	૦-૪૪-૫૨	૮.૪૪				

SHREE RAM CORPORATION
PARTNER



Handwritten text, possibly a signature or date, located in the upper left quadrant of the page.

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજે: અડાજણ

તાલુકો: અડાજણ

સુરત	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેરા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
રકબ નં : તારીખ : રફતર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેરા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૬૧૪ ૭/૦૨/૨૦૧૯ વેચાણ	બાજુમાં બતાવેલ સર્વે નં./બ્લોક નં. ૧૧૦ હે.૦-૪૪-૫૨ ચો.મી. વાળી જમીન ખાતા નં.૨૮૯ થી શાંતિલાલ નાથુભાઈ (રહે. પાદરીયો સ્ટ્રીટ, કંકુનગરની પાસે, અડાજણ, સુરત) વિગેરેના નામે ચાલે છે. જે સ.નં./બ.નં. ૧૧૦.હે.૪૪૫૨ ચો.મી. ટી.પી. નં. ૩૨ ફા.પ્લોટ નં. ૫૭ હે. ૩ ૨૭૫.૦૦ ચો.મી. વાળી જમીન અંગે કબજેદારો દ્વારા રજી.દસ્તાવેજ નં. ૨૦ તા.૨૫/૦૧/૨૦૧૯ થી રકમ રૂ.૫,૮૯,૫૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પાંચ કરોડ નેવ્યાશી લાખ પચાસ હજાર પુરા) માં શ્રી રામ કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી તેના તરફે અને વતી વહીવટકર્તા ભાગીદાર અજયકુમાર ઠાકોરદાસ બંસલ (રહે.૫૦૪, મહિમા હાઇટસ ટાવર-૨, ચાંદની ચોક-૨, પીપલોદ, સુરત) ને વેચાણ આપેલ છે. વેચાણ લેનારનાં મે.નાયબ કલેક્ટર સાહેબ સીટી પ્રાંત, સુરતનાં ફક્ત નં.એડીએમ/ગ.ધા.ક.૩૩/વશી.૨૨/૨૦૧૮/૨જી.નં.૪૬/૨૦૧૮, તા.૦૫/૦૧/૧૯ થી પરવાનગી મેળવેલ છે. આમ, અરજી, ર.વે.દ.ની નકલ, ઇન્ડેક્સ, સોગંદનામા, ગા.નં.નં.૭, ૮/અની નકલો આધારે વેચાણ આપનારાના નામો કમી કરી, વેચાણ લેનારાના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરી.	૧૧૦(૨૮૯)		પ્રમાણિત અરજી, ૭/૧૨, નોટીસ, રજી.વે.દસ્તાવેજની નકલ, ઇન્ડેક્સ, સોગંદનામાથી ખાત્રી કરી.તેમજ મે.નાયબ કલેક્ટર સાહેબ, સીટી પ્રાંત, સુરતના તા.૫/૧/૨૦૧૯ના વેચાણ પરવાનગી આપતા ફક્તથી ખાત્રી કરી. નોટીસ તલાટી રૂબરૂ પક્ષકારોને બજેલ છે. મુદતમાં કોઈ વાંધો અત્રે રજુ થયેલ નથી. " પ્રમાણિત " સર્કલ ઓફિસર, અડાજણ એસ.એમ.વાઘાણી તા.૦૮/૦૪/૨૦૧૯

SHREE RAM CORPORATION

PARTNER



OFFICE OF THE
SHERIFF
CLERK OF THE COURT

FORM -F

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976
TOWN PLANNING SCHEME SURAT NO. 32 (ADAJAN) FINAL SCHEME
(See Rule 21 & 35)

REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

FINAL SCHEME

Sr. No.	Case No.	Name of Owner	T e n u r e	R.S.No. CTS No.	Original Plot				Final Plot				Contribution(+) (Section 80) Column 9 (b) minus Column 6(b) Rs.p.	Increment (Section 78) Column 10 (a) minus Column 9(a) Rs.p.	Contribution (Section 79) 50 % of Column 12 Rs.p.	Addition to (+) or Deduction from (-) Contributions to be made under other sections Rs.p.	Net Demand from (+) or by (-) owner being the addition of columns 11,13,14 Rs.p.	Remarks		
					No.	Area (Sq.m)	Without reference to value of Rs. P.	Inclusive of Structures	No.	Area (Sq.m)	Inclusive of Structures	Undeveloped Inclusive of Structures							Developed Without reference to value of Rs. P.	Developed Inclusive of Structures
62	59	Naniben as a wd/o Nathubhai Kalidas, Chhaganbhai Narainbhai, Shantilal Mansukhlal Nalinchandra	3	3(a) 110	4	5	6(a)	6(b)	7	8	9(b)	9(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16
					57	4452	1558200	1558200	57	3275	1146250	1146250	2587250	2587250						
					—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
					—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
					—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Rights of Owners in Final Plot shall remain same as in Original Plot																				

PLANNING



SHREE RAM CORPORATION

SHREE RAM CORPORATION

PARTNER

PARTNER

