

## સુવિધાઓ :-

- પ્લસ્ટર : અંદરની દીવાલોમાં ફીનિશ માલા પ્લસ્ટર  
બહારની તરફ દાણાદાર ટિપ્પણી પ્લસ્ટર
- સ્ટ્રક્ચર : ભૂકંપ રહીત આર.સી.સી ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર તથા ઇંટોના ચણતર વાળી દિવાલો
- ફ્લોરિંગ, સ્કર્ટિંગ : દરેક રૂમમાં આઈ.એસ.આઈ. માર્ક વાળા વિક્ટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ
- બાથરૂમ : ડેકોરેટીવ ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી
- પ્લમ્બિંગ : આઈ.એસ.આઈ. માર્ક વાળા ડેકોરેટિવ સી.પી. કંસીલ ફિટિંગ
- ઇલેક્ટ્રીકલ : એ.સી., ટીવી, ટેલીફોન તથા જરૂરિયાત મુજબના જનરલ તમામ સિંગલ ફેઝ ઇલેક્ટ્રીકલ પોઈન્ટનું કંસીલ કોપર વાયરિંગ, મોડ્યુલર સ્વીચો સાથે
- અંદરની દિવાલ : પુટ્ટી સાથે સ્ટેનર મિક્ષ કલર
- બારી-બારણા : લેમિનેટેડ ડેકોરેટિવ મેઈન ડોર તથા અંદરની તરફ ઓઈલ પેઈન્ટ ફ્લૂસ ડોર અને ચારે તરફ પથ્થરની ફ્રેમસહીત એલ્યુમીનિયમસેક્શન વાળી બારીઓ
- રસોડું : સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ સાથે ગ્રેનાઈટ, એસ.એસ. સીક અને ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સાથે
- ટેરેસ : વોટર પ્રુફિંગ વાળું ચાઈના મોઝેક
- પાણીની ટાંકી : પુરતા પ્રમાણની અંડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ્ઝ આર.સી.સી. પાણીની ટાંકી
- બહારની દિવાલ : બહારની દિવાલો પર એકેલીક સેમી કલર
- વોશ : ૩ ફુટ સુધી ગ્લેઝ ડેડો
- પાણીની સુવિધા : કોમન બોરવેલ સાથે સબમર્શીયલ પંપ દ્વારા ૨૪ કલાક પુરતા પાણીની સુવિધા

## અન્ય પ્રોજેક્ટ્સ :



શ્રીજી કિષ્ણા રેસીડેન્સી - આર.ટી.ઓ. સર્કલ પાસે, અમદાવાદ.



શ્રીજી કિષ્ણા એપાર્ટમેન્ટ - ડી કેબીન, સાબરમતી, અમદાવાદ.



શ્રીજી કિષ્ણા રો-હાઉસ - ઓ.એન.જી.સી. રોડ, અમદાવાદ.



શ્રીજી કિષ્ણા એવન્યુ - માધવાનંદ આશ્રમ પાસે, મહેમદાવાદ.

## Key Plan

સાઈટ :



રાધે કિશનની બાજુમાં,  
નવી મામલતદારની કચેરી સામે,  
મહેમદાવાદ ખેડા રોડ,  
મુ.તા. મહેમદાવાદ, જિ. ખેડા.  
મોબાઈલ : 9898 800 161



ડેવલપર્સ :



Shreeji  
**JALARAM**  
Estate & Developers

લીગલ એડવાઈઝર :

મહેન્દ્ર ભાવસાર એન્ડ કું.  
(એડ્વોકેટ નોટરી એન્ડ સોલિસીટર)  
[www.mahendrabhavsar.com](http://www.mahendrabhavsar.com)  
બી-૨૦૧-૨૦૪, આત્મા હાઉસ,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ.

સિવિલ કન્સલ્ટન્ટ :

કૃષ્ણકાંત એ. ગજજર (કે.કે.)  
મો. ૯૮૨૫૬ ૨૫૪૬૯

નિયમો :-

- લીગલ પેપર વર્ક, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, સર્વિસ ટેક્ષ અને સરકારી ખર્ચ અલગથી આપવાના રહેશે.
- જી.ઈ.બી. મીટર દસ્તાવેજનો ખર્ચ તથા લોન પેપરનો ખર્ચ અલગથી ચુકવવાનું રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં, તથા ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ એક્સ્ટ્રા કામનો ખર્ચ અલગથી લેવામાં આવશે.
- સોસાયટી મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ તથા ઔડાના ખર્ચ અલગથી રહેશે.
- આ બ્રોશરને લીગલ ડોક્યુમેન્ટ તરીકે ગણાશે નહીં.