

એલોટમેન્ટ લેટર

મોજે જુંડાલ ગામની સીમના સર્વે નં. ૨૮૫/૧ ની પોત ખરાબા સહીતની ૮૨૬૮ સ.ચો.મીટર ખાતા નં. ૧૩૩૫ વાળી જમીનને ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-જુંડાલ) મા આવરી લઈ ફાળવવામા આવેલ ફા.પ્લોટ નં. ૪૬/૧ ની ૪૮૬૧ સ.ચો.મીટર વાણિજ્ય હેતુ માટેની બીનખેતીના ઉપયોગવાળી જમીન ઉપર અમદાવાદ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી (ઐડા) ની કચેરી દ્વારા મંજૂર કરવામા આવેલ પ્લાન મુજબ બાંધવામા આવેલ “**SHREE SARJU ARENA**” એ નામથી ઓળખાતી વાણિજ્ય હેતુ માટેની પરિયોજનાના બીલ્ડીંગમા આવેલ વાણિજ્ય યુનીટો પૈકી ----- ફ્લોર ઉપર બાંધવામાં આવેલ યુનીટ યાને એપાર્ટમેન્ટ નં.----- ની આશરે----- સ.ચો.મીટર યાને ----- ચો.ફુટ કાર્પેટ એરીયાની તેમજ આશરે----- સ.ચો.મીટર બીલ્ટઅપ એરીયાની બાંધકામવાળી મીલ્કત તથા સદર યુનીટના વરાડે પડતી વગર વહેચાયેલ ----- સ.ચો.મીટર મળવા પાત્ર જમીન સહીતની મીલ્કત એલોટી શ્રી ----- રહેવાસી:- -----

----- ના સ્વતંત્ર નામે એલોટ કરવામા આવેલ છે. સદર સુચિત યુનીટની બેજીક કિંમત રૂા.-----/- પુરા નકકી કરેલ છે. પરંતુ મજકુર સુચિત યુનીટની ૧૦ ટકા રકમ એલોટીએ પ્રમોટરને ચુકવેથી રજીસ્ટર્ડ બાનાખત કરવાનુ રહેશે. તેમજ સદર યુનીટની ચુકતે હિસાબેની રકમ એલોટીને કરી આપેલ રજીસ્ટર્ડ બાનાખતની શરતોને આધીન ભરપાઈ થયેથી તેમજ બાંધકામ પૂર્ણ થયેથી અને બી.યુ. પરવાનગી મળેથી સદર યુનીટનો કબજો એલોટીને સોંપવાનો રહેશે.

મજકુર પ્રોજેક્ટનો રજીસ્ટ્રેશન નં. _____
થી તા.-----/-----/૨૦૧૯ ના રોજ નોંધાયેલ છે.

(૨)

મજકુર યુનીટ નં.----- ની મીલકતના ખુટચારની વિગત

પૂર્વે	●	-----	આવેલ છે.
પશ્ચિમે	●	-----	આવેલ છે.
ઉત્તરે	●	-----	આવેલ છે.
દક્ષિણે	●	-----	આવેલ છે.

એ રીતે ખુટચાર વચલી ----- ફલોર ઉપર આવેલ યુનીટ નં.----- ની બાંધકામવાળી મીલકત.

સ્થળ:- અમદાવાદ

તા. / /૨૦૧૯