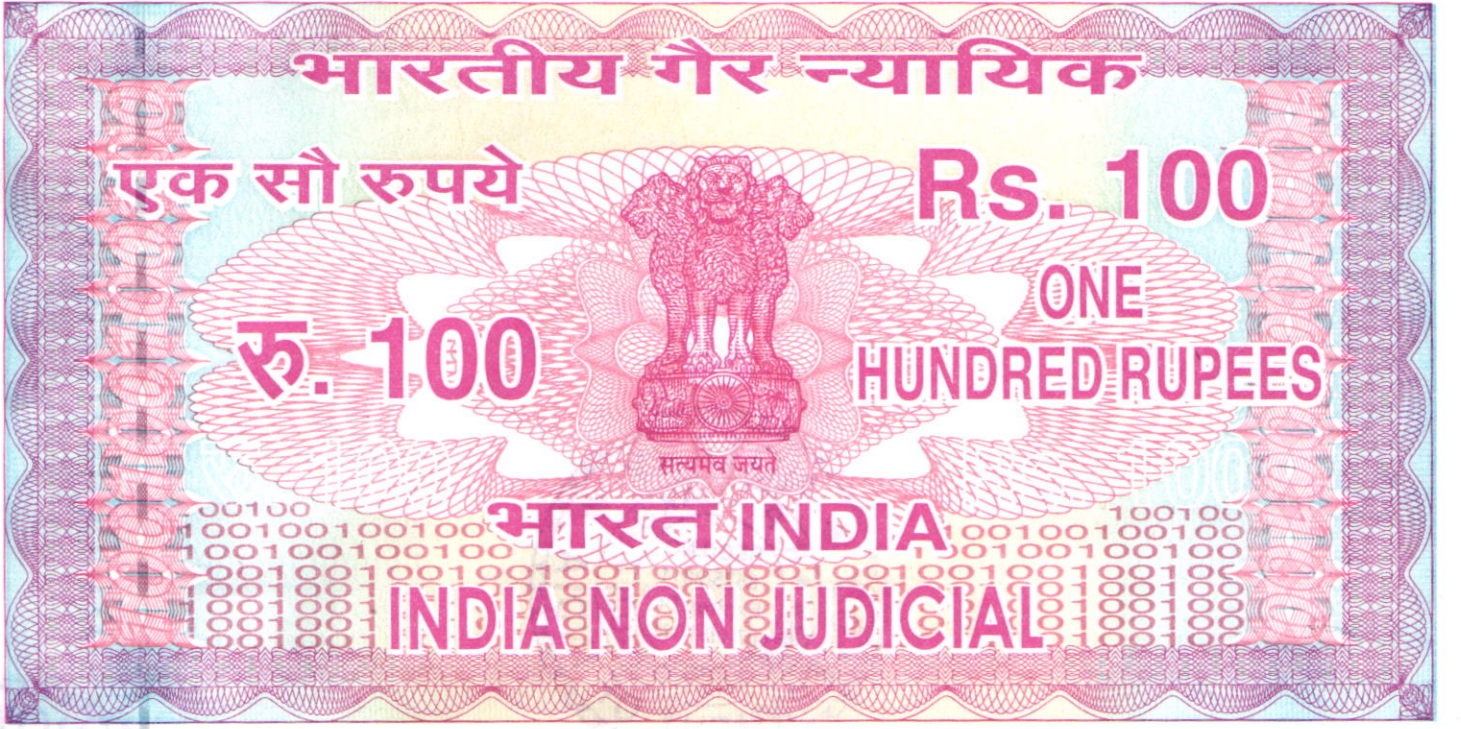




ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

BH 361463



નંબર

તારીખ ૨૩ માર્ચ ૨૦૧૮

નામ.

ર. પ. થાકોર (Advocate & Notary)
અશોકકુમાર બી. મહાપાત્ર
લા. નં. એસ. બી. ૨૧૮/૨૧૯/૧૯૯૩
અમદાવાદ સબરજીસ્ટ્રાર કમિટીના સાચકી
લેનારની સહી

Sr. No. : 731/2018

R. P. THAKOR
NOTARY
GOVT. OF INDIA

13 MAR 2018



નમૂનો બી'

(નિયમ-૩(૪) જુઓ)

સોગંદનામા સાથે પ્રયોજક અથવા પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવેલ કોઈપણ વ્યક્તિની

સહીથી ઘોષણાપત્ર જાહેર કરવામાં આવશે.

સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર

આર. પી. ઠાકોર એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
બોમ્બે સ્ટેટ સો કટ ૧૯૫૮ મુજબ
અમારા કલાયન્ટની રજીસ્ટ્રેશન મુજબ તેના
એવન્ટ તરીકે આ સ્ટેટ સો કટ અમારા નામે
તેમના લોગલ ઓફિસરને જનાવવા પરીદેલ છે

કલ્હાર ડેવલપર એ નામની ભાગીદારીપેઠી ના ભાગીદાર ગીરીશકુમાર નાગજીભાઈ સાવલિયા , કલ્હાર વિલા

ના પ્રયોજકનું/પ્રયોજક દ્વારા તેમના તા:-૧૦-૦૩-૨૦૧૮ ના અધિકૃતિ ખત અન્વયે અધિકૃત વ્યક્તિનું સોગંદનામા સહ

ઘોષણાપત્ર :-

આથી, હું કલ્હાર કેવલપર એ નામની ભાગીદારીપેઢી ના ભાગીદાર ગીરીશકુમાર નાગજીભાઈ સાવલિયા , કલ્હાર વિલા ના પ્રયોજક/પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃતવ્યક્તિ ગંભીરતાપૂર્વક જાહેર કરી, જવાબદારી સ્વીકારી નીચે મુજબ જણાવું છું કે,

- (૧) અમો દ્વારા જે જમીનમાં કલ્હાર વિલા યોજનાનો વિકાસ કરવાનો છે તેનો અમોને કાનૂની માલિકી હકક છે.
- (૨) સદર જમીન બધા જ પ્રકારના બોજાથી મુક્ત છે.
- (૩) અમોએ આ યોજના તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૨ સુધીના સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવાની છે.
- (૪) વેચાણ લેનાર પાસેથી સમયાંતરે સ્થાવર મિલકત યોજના માટે મળેલી રકમના ૭૦% રકમ અમો બાંધકામના ખર્ચને અને જમીનની કિંમતને પહોંચી વળવા માટે રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્કમાં એક અલગ ખાતામાં જમા કરાવશું, અને તે હેતુ માટે જ ઉપયોગમાં લઈશું.
- (૫) યોજનાના ખર્ચને પહોંચી વળવા માટે યોગ્ય પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે.
- (૬) માન્ય સ્થપતિ, ઈજનેર અને ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ કે જે પ્રેક્ટીસ કરતા હોય, તેઓ પ્રમાણિત કરે તેપછી જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં હશે.
- (૭) અમો, માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ પાસે દરેક નાણાંકીય વર્ષના અંત પછીના છ મહિનાની અંદર યોજનાના હિસાબો ઓડિટ કરાવી લઈશું, અને આવા માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટે પ્રમાણિત અને સહી કરેલ હિસાબો રજુ કરીશું, અને ઓડિટર દ્વારા ચોક્કસ યોજના માટે મેળવેલી રકમ ખરેખર તે યોજના માટે ઉપયોગમાં લીધી છે, અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણને અનુરૂપ છે કે કેમ તેની ઓડિટ દરમ્યાન ચકાસણી કરવામાં આવશે.
- (૮) અમો બધી બાકી પરવાનગી, સક્ષમ સત્તા પાસેથી સમયસર મેળવી લઈશું.
- (૯) અમો દ્વારા આ અધિનિયમ હેઠળ કરાયેલા નિયમો અને વિનિયમોમાં ઠરાવવામાં આવેલ છે તેવા અન્ય દસ્તાવેજો રજૂ કરાયેલ છે.

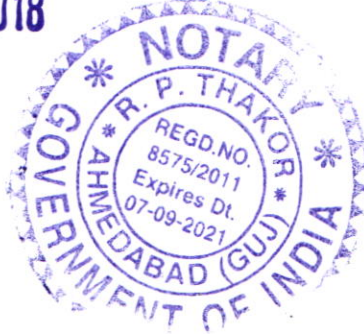
સોગંદનામું કરનાર

એકરાર

અમારા ઉપર મુજબના સોગંદનામા અને ઘોષણાપત્રની વિગતો સત્ય અને સાચી છે અને તેમાં અમોએ કોઈપણ વિગતો છૂપાવી નથી.

તારીખ.....માહે.....વર્ષ.....ના રોજ અમોએ એકરાર કરેલ છે.

13 MAR 2018



SIGNED
BEFORE ME
R. P. Thakor
R. P. THAKOR
NOTARY
GOVT. OF INDIA

13 MAR 2018

સોગંદનામું
કરનારનો
ફોટો



સોગંદનામું કરનાર