



ફોર્મ નં "ડી" - (નિયમ નં 10 અને રેગ્યુલેશન નં 5.1)

ભાવનગર મહાનગરપાલિકા-ભાવનગર

ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ



વિકાસ પરવાનગી

ના. સુ. નં. ૧૩૩૨૨૫ તા : ૨૦ / ૧૨ / ૧૮

ફાઈલ નં. ૩૫ તા : ૨૧ / ૧૨ / ૧૮

ટા.ડેવ.મં.નં. : ૨૨

તારીખ : ૫/૨/૧૮

વોર્ડ : દક્ષીણ કૃષ્ણનગર-૧

રજાચિકી નં. ૨૩

તારીખ : ૫ / ૨ / ૧૮

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ- ૧૯૭૬ ની કલમ- ૨૯ તથા ૪૯ તેમજ બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ની કલમ ૨૫૩ અને ૨૫૪ અન્વયે બાંધકામની વિકાસ પરવાનગી.

પ્રતિ,

શ્રી સવિનય ડેવલોપર્સ ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર શ્રી વિજયભાઈ બાબુભાઈ જેઠવા તથા સચિન દિલીપભાઈ પાઠક ,

પ્લોટ નં. ૧૯૪૦/એ, સર્વે નં. ૩૨૪૯, વોર્ડ નં. ૬, શશીપ્રભુ ચોક પાસે,

રૂપાણી સર્કલ, કૃષ્ણનગર, ભાવનગર

અરજી સાથે નિયમ ફોર્મ રજુ કરનાર પરવનેદારની વિગત :-

આર્કિટેક્ટ / એજિનિયર :- શ્રી નિલેશ એમ સોલંકી

લા.નં. ૪૫

સ્ટ્રક્ચર એજિનિયર :- શ્રી ભાવેશ કે. વ્યાસ

લા.નં. ૦૭

સાઈટ એજિનિયર :- શ્રી નિલેશ એમ સોલંકી / રાજેશ પી. ઝાલા

લા.નં. ૪૫-૧૩૪

વિકાસ કામનું વર્ણન :-

ઉપરોક્ત સ્થળના આપશ્રીએ રજુ કરેલ રિવાઈઝ્ડ બિલ્ડીંગ પ્લાન પાછળ દર્શાવેલ શરતોને આધિન મંજૂર કરવામાં આવે છે. બાંધકામ પૂર્ણ થયેથી દિન ૩૦ (ત્રીસ) માં બી. યુ. પરવાનગી મેળવી લેવાની રહેશે.

શરત :-

- (૧) રીયલ એસ્ટેટ(રેગ્યુલાઇઝેશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૧૬ની કલમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ, રાજ્યમાં કોઇપણ વિકાસકાર(પ્રમોટર) રીયલ એસ્ટેટ પ્રોજેક્ટ જેવા કે, પ્લોટ, એપાર્ટમેન્ટ અથવા બિલ્ડીંગ અથવા તેના ભાગના વેચાણ માટે જાહેરાત, માર્કેટીંગ, બુકીંગ અથવા ઓફર માટેની કાર્યવાહી, રાજ્ય સરકાર દ્વારા રચાયેલ રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી (રેરા)ની કચેરીમાં રજીસ્ટ્રેશન કરાવવા સિવાય કરી શકશે નહીં.
- (૨) દરેક W.C. અને ટોઇલેટમાં ડબલ બટન સીસ્ટમ (ડ્યુઅલ ફ્લશ ટેન્ક)નું પ્રોવિઝન ફરજિયાતપણે કરવાનું રહેશે.

સૂચિત ઉપયોગ	બાંધકામની વિગત	બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	રીમાર્ક્સ
રહેણાંક	હયાત બાંધકામ	નીલ	કમિ. ક. મં. નં. ૫૬
	સૂચિત બાંધકામ	૪૩૪૪.૪૧	તા. ૨૨ / ૧ / ૧૮ થી
	કુલ	૪૩૪૪.૪૧	મળેલ મંજૂરી મુજબ

Attached Sheet No-1 to 3

એડી. આસિ. એજીનીયર
ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ
મહાનગરપાલિકા, ભાવનગર

આસી. ટાઉન ડેવ. ઓફીસર
ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ
મહાનગરપાલિકા, ભાવનગર

ટાઉન ડેવલપમેન્ટ ઓફીસર
ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ
મહાનગરપાલિકા, ભાવનગર.