



(ઇસ્ટ ઝોન, સેન્ટ્રલ ઝોન, વેસ્ટ ઝોન)

આવેલ ખાનગી માલીકીની જગ્યામાં નીચે જણાવેલ વિગતો બાંધકામ કરવા પરવાનગી આપવામાં આવે છે. 22/9

— 'नरसिंह विष्णु-लो-राईक भाग' —

આનો અર્થ એ છે કે આજે સરકાર દ્વારા જાહેર કરાયેલા નીતિઓ.

21/05 :- 595 पाठिका, 200, 1002 तथा 1003 के अन्तर्गत।

ક્ર.ક્ર :- ભાવનગર/સાવરનગર, રાજકોટ, બેલોચાં, રોપર, વોડા, સી.બી., કોમ્પી. કોમ્પી.

બે યુનાઈટેડ નેશન્સ/સિસ્ટમ, ડિટા, બેબોટ, બેટોપેટ, લોડી, બાલકમ

સોયું સોયું યુગાંત નવા સારી, બીજી, પહેલું બાંધકામ.

Q. 4:- SiO_2 $\longrightarrow$ SiO_2 $\longrightarrow$ 1st floor मुख्य.

21-1-2122-1st floor, ym.

2122 1st floor 200.

જાણી- (૧) ધારકેર પ્રતે સ્થાનકે બોલે-શીયાળે નથાસોશીર પોરે કીકોં આરજી
નથા. C.F.L. પોવાઈડ કરવાના રહીશે. (૨) માલકી નથા કોળમાઈડ ના કુલે ગળવી

બાંધણીના ઉદ્દેશ્યે રજીસ્ટર. ③ પાઈડી અગાઉ નામનો સ્થુ ઉપર કોઈનામાં
રજીસ્ટર નેમર: 59AA 735498, પા. 27/3/49 ને આપના. ④ નામ રજીસ્ટર

સાચિદાચી મુદત કાલિપાચ ગ-વીપીએમ/૨૨/તપડી-૧૪૭૦૨) ડી.બી. ૨૨/૩૯૮

ମା. ୩/୩/୨୦୧୭ ମା ଦିଆଯିବ ଲାଭର ଅର୍ଥରୁ.

ଉତ୍ତର:- ଆମେ ଗାୟନ ପଢ଼ାବାର ମାଧ୍ୟମ ବ୍ୟବହାର କରିବା।

ધી ગુજરાત પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ ૧૯૭૬ તથા બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૯ અન્વયે ઈમારત બાંધવા સંબંધી કોર્પોરેશનના પેટા કાયદા તથા વખતો વખત કોર્પોરેશન જે કાંઈ અધિનિયમો (રેગ્યુલેશન) અમલમાં મુકશે તેને આધીન રહીને બાંધકામ કરવાનું છે અને બાંધકામ પુરું થયે મકાન વપરાશ માટે દાખલો કે ભોગવટા પરવાનગી સર્ટીફિકેટ મેળવવાનું રહેશે.

આ પરવાનગી અનુસાર બાંધકામ કરવાથી કોઈના હકકને બાધ આવશે અથવા સરકારી કે કોર્પોરેશનમાં કોઈ પેટા કાયદા અધિનિયમો, કે નિયમોનું ઉલ્લંઘન થશે તો તે માટે તમારી જવાબદારી રહેશે.

શ્રી કમિશ્નર સાહેબનાં હુકમનાં R.M.C./G.A.D./No. 488 Dt. 07-02-2009 થી મળેલ સત્તાના આધારે
પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

ડેવ. સા. ઈ. નં. ૨૫૨૨

राजकोट. ता. ३६/३/६९

પરવાનગી તૈયાર કરનાર કારકુન

HE

આસી. ટાઉન પ્લાનર

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

જા.વ. ર. ચા. (જે) (શરતો માટે પાછળ જુઓ)

૧) નકલ રવાના :— વેરા વસુલાત શાખા, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

જગ્યા રોકાણ ફી પેટેના રૂા. 7874/- પહોંચ નં. ૬૪૪૨૫ તા. ૨૦/૧૧/૧૭

પરવાનગી ફીના રૂા. ૨૫/- પહોંચ નં. 1000/2017-18 તા. 23/5/17.... થી ભરેલ છે.



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા ડેવલપમેન્ટ શાખા

(commencement Certificate)

આરંભ પ્રમાણપત્ર

વિકાસ કામની પરવાનગી
(નમુનો નિયમ ૧૦)

વોર્ડ નં. ૨૨

શ્રી પ્રગતી સેન્ટ્રલ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ હરેશભાઈ. સે. મારડીયા
રહેવાસી રાજકોટ

ર. યુ ગામ :- રાજકોટ / રૈયા / મવડી / નાના મવા / વાવડી / કોઠાસીયા / સર્વે નંબર ૮૩/પેકી ના
પ્લોટ નંબર ૫૪૬૫૬૭ ના સબ પ્લોટ નંબર — માં નગર રચના યોજના નંબર ૨૨ (મવડી)
ફા. પ્લોટ નંબર ૨૨/૨ સ્થળ સેન્ટ્રલ પ્રાઇવેટ મવડી રાજકોટ

નીચે જણાવ્યા પ્રમાણેનું વિકાસ કામ તેમના મકાનમાં / જમીન ઉપર અંદર આ પાછળ જણાવ્યા પ્રમાણેની શરતોએ કરવા દેવા
ગુજરાત ટા. પ્લાનીંગ એન્ડ અ. ડે. એક્ટ ૧૯૭૬ કલમ ૨૮-૧ અનુસાર આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

—: રહેણાંક હેતુ-લો-રાઈઝ પ્લાન:—
સામેલ પ્લાનમાં લાલ રંગ રેખાથી દર્શાવ્યા મુજબનું બાંધકામ

વિકાસ કામનું વર્ણન :-

Floor	Detail
Ground	કર્વડ પાર્કિંગ, સીડી, લીફ્ટ તથા પેસેજનું બાંધકામ
1 st Floor	લીવીંગ/ડાયનીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, ટોયલેટ, વોશ, સી.બી., એસ.બી. એવા બે યુનીટ તથા લીવીંગ/ડાયનીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, બે ટોયલેટ, વોશ, બાલ્કની એવું એક યુનીટ તથા સીડી, લીફ્ટ, પેસેજનું બાંધકામ
2 nd Floor	----- સદર ----- 1 st Floor મુજબ
3 rd Floor	----- સદર ----- 1 st Floor મુજબ
4 th Floor	----- સદર ----- 1 st Floor મુજબ

—: શરતો :—

૧	અરજદારશ્રીએ સ્થાનિકે બોર રીચાર્જ તથા સોલાર વોટર લીટીંગ સીસ્ટમ તથા C.F.L. પ્રોવાઈડ કરવાના રહેશે.
૨	માલીકી તથા અંતીમ ખંડની હદો જાળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૩	પાર્કિંગ અન્વયે તમોએ રજૂ કરેલ સોંગદનામાં સ્ટેમ્પ પેપર નં. 59AA 738498, તા:- ૨૪/૦૭/૨૦૧૭ ને આધિન

૪ નગર રચના અધિકારી શ્રીના સ્તંભિપ્રાય બં ટોપી એસ/રટ(મવડી-સેન્ટ્રલ)એ પી.સર/૩૬૮ તા.૫/૦૫/૨૦૨૭ ની શરતોએ સ્થાપના રહીને.

ડેવ.શા.ઈ.નં. ૨૫૨૨	ર. થી. નં. ૪૮૮
તા. ૩૨/૩/૨૭	તા. ૨૨/૮/૨૭


આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

(શરતો પાછળ છે)