

વેચાણ દસ્તાવેજ

વેચાણ અવેજ રૂા...../- પુરાનો.

દસ્તાવેજ નંબર :

તા.....

સ્કાય સીટી સોસાયટી

મોજે ગામ-દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ

મકાન નંબર :

વેચાણ રાખનારનું નામ :

.....

મો.

વેચાણ આપનારનું નામ :

જુગાર જીવરાજભાઈ કટારીયા

મો.૯૯૯૮૪૧૧૦૭૫

વેચાણ દસ્તાવેજ

મોજે ગામ

વેચાણ દસ્તાવેજ

સ્ટેમ્પ

દીવા

રૂા...../-

રૂા...../-

આજરોજ અંગ્રેજી તારીખ : ને માહે :, સને :
નાવારના દિને..... ડિસ્ટ્રીક્ટ-ભરૂચ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ-અંકલેશ્વર નાં મોજે ગામ :
દીવા ના રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર : ૮૧ ની ૧૮૮૧૮.૦૦ ચો.મી. બીન ખેતીની
જમીનમાં “સ્કાય સીટી સોસાયટી” આવેલ છે. જે સોસાયટીમાં આવેલ મકાન
નંબર : _____, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ચો.મી. છે. જેમાં ચો.મી. નું
બાંધકામ કરી બે માળનું રૂમ, રસોડાનું મકાન બનાવેલ છે. જેનો
રૂા...../- (અંકે રૂપિયા પુરા) નો વેચાણ દસ્તાવેજ
નીચે મુજબના પક્ષકારો વચ્ચે કરવામાં આવે છે.

<u>વેચાણ રાખનાર :</u>	<u>જાતે</u>	<u>ઉં.વ.</u>	<u>ધંધો</u>	<u>રહેવાસી</u>
PAN No. Aadhar No. Mobile No.				

<u>વેચાણ આપનાર :</u>	<u>જાતે</u>	<u>ઉં.વ.</u>	<u>ધંધો</u>	<u>રહેવાસી</u>
જીગરભાઈ જીવરાજભાઈ કટારીયા PAN No.AVPPK0960K Aadhar No.3461 9201 4325 Mobile No.9998411075	હિન્દુ	૩૪	વેપાર	૧૨, પુષ્પકુંજ સોસાયટી, મહાદેવ નગરની પાછળ, ભરૂચ-૩૮૨૦૦૧

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	<u>પ્લોટ</u> : ચો.મી. <u>બાંધકામ</u> : ચો.મી.

વેચાણ રાખનાર

વેચાણ આપનાર

આ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ હવે પછી વેચાણ આપનારને વેચાણ આપનારને અથવા લખી આપનાર અથવા હમો અથવા બીજા પક્ષવાળા તરીકે સંબોધવામાં આવ્યા છે, જેના અર્થમાં વેચાણ આપનારનાં હાલનાં તેમજ ભવિષ્યનાં અને વખતો વખતનાં બદલાતા ડાયરેક્ટરો અથવા વહીવટકર્તાઓ અને એ તમામનાં સકસેસરોદ, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એકઝીક્યુટરો, વંશ, વાલી, વારસો, ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

જત આજરોજ અમો વેચાણ આપનાર બીજાપક્ષનાઓ તમો વેચાણ રાખનાર, પહેલાપક્ષનાને આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી જણાવીએ છીએ કે....

તમો પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલ મિલ્કતનાં ટાઈટલ સંબંધી વિગત એવી છે કે.....

૧. ડિસ્ટ્રીક્ટ-ભરૂચ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ-અંકલેશ્વર નાં મોજે ગામ : દીવા ના રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર : ૮૧ ની ૧૮૮૧૮.૦૦ ચો.મી. બીન ખેતીની જમીનમાં “સ્કાય સીટી સોસાયટી” આવેલ છે. જે સોસાયટીમાં આવેલ મકાન નંબર : , જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ચો.મી. છે. જેમાં ચો.મી. નું બાંધકામ કરી બે માળનું રૂમ, રસોડાનું મકાન બનાવેલ છે. તે મિલ્કત વેચાણ આપનારની સ્વતંત્ર માલિકી તથા કબજા ભોગવટાની છે તેમજ સરકારી રેકર્ડ મુજબ વેચાણ આપનારના નામે ચાલે છે.

સદર મિલ્કત અમો વેચાણ આપનારે (૧) જીવરાજભાઈ જગાભાઈ કટારીયા તથા (૨) શાંતિલાલ નારણભાઈ સોલંકી નાઓ પાસેથી તા.૨૫/૦૪/૨૦૧૪ ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર : ૩૬૬૯ થી

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી. બાંધકામ : ચો.મી.

વેચાણ રાખનાર

વેચાણ આપનાર

આ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ હવે પછી વેચાણ આપનારને વેચાણ આપનારને અથવા લખી આપનાર અથવા હમો અથવા બીજા પક્ષવાળા તરીકે સંબોધવામાં આવ્યા છે, જેના અર્થમાં વેચાણ આપનારનાં હાલનાં તેમજ ભવિષ્યનાં અને વખતો વખતનાં બદલાતા ડાયરેક્ટરો અથવા વહીવટકર્તાઓ અને એ તમામનાં સકસેસરોદ, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એકઝીક્યુટરો, વંશ, વાલી, વારસો, ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

જત આજરોજ અમો વેચાણ આપનાર બીજાપક્ષનાઓ તમો વેચાણ રાખનાર, પહેલાપક્ષનાને આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી જણાવીએ છીએ કે....

તમો પહેલા પક્ષનાને વેચાણ આપેલ મિલ્કતનાં ટાઈટલ સંબંધી વિગત એવી છે કે.....

૧. ડિસ્ટ્રીક્ટ-ભરૂચ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ-અંકલેશ્વર નાં મોજે ગામ : દીવા ના રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર : ૮૧ ની ૧૮૮૧૮.૦૦ ચો.મી. બીન ખેતીની જમીનમાં “સ્કાય સીટી સોસાયટી” આવેલ છે. જે સોસાયટીમાં આવેલ મકાન નંબર : , જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ચો.મી. છે. જેમાં ચો.મી. નું બાંધકામ કરી બે માળનું રૂમ, રસોડાનું મકાન બનાવેલ છે. તે મિલ્કત વેચાણ આપનારની સ્વતંત્ર માલિકી તથા કબજા ભોગવટાની છે તેમજ સરકારી રેકર્ડ મુજબ વેચાણ આપનારના નામે ચાલે છે.

સદર મિલ્કત અમો વેચાણ આપનારે (૧) જીવરાજભાઈ જગાભાઈ કટારીયા તથા (૨) શાંતિલાલ નારણભાઈ સોલંકી નાઓ પાસેથી તા.૨૫/૦૪/૨૦૧૪ ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર : ૩૬૬૯ થી

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી. બાંધકામ : ચો.મી.

વેચાણ રાખેલ. ત્યારબાદ તેના ઉપર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી ભરૂચ-અંકલેશ્વર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ તરફથી બાંધકામ પરવાનગી નંબર : ૭૫૬ નં.બૌડા / બાંધકામ પરવાનગી / વશી / ૧૦૪૦, ભરૂચ-અંકલેશ્વર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, ભરૂચ તા.૨૯/૦૪/૨૦૧૬ ના રોજ મેળવેલ છે. ત્યારથી અમો વેચાણ આપનાર સદર મિલ્કતના સ્વતંત્ર માલિક મુખત્યાર થયેલા છે.

જે નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ છે તે મિલ્કત અમારી સ્વતંત્ર માલિકી પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની, બીન જોખમી કોઈપણ માણસ બેંક, શ્રોફ, પેઢી, વ્યક્તિ, સોસાયટી, સરકાર, સ્થાનિક સંસ્થાઓ વગેરેનાં હક્ક, હિસ્સા, દરદાવા, લાગભાગ કબજા ભોગવટા, કબજા હક્ક, ઈઝમેન્ટ હક્ક, ઈન્ટરેસ્ટ, તરતકરાર બોજા, ચાર્જ લીયન વગેરે વગરની બીન જોખમી ચોખ્ખા રાઈટ, ટાઈટલ એન્ડ ઈન્ટરેસ્ટવાળી આવેલી છે તમોને કુલ રૂા...../- (અંકે રૂપિયા પૂરા) ની બજાર કિંમત નક્કી કરો તમોને સદરહું મિલ્કત આ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી તમોને વેચાણ આપી છે અને સદરહું મિલ્કત સ્થળ ઉપર જઈ માપણી કરાવી, હદબાણ, નિશાન નક્કી કરાવી, ખુંટાઓ મરાવી તમારા પ્રત્યક્ષ, કબજા-ભોગવટામાં સ્વતંત્ર માલિક મુખત્યાર તરીકે સુપ્રત કરી દીધી છે. તે હવે સ્વતંત્ર માલિક તરીકે તમારા જ પ્રત્યક્ષ કબજા-ભોગવટામાં સ્વતંત્ર માલિક તરીકે કાયમ રહી છે.

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી બાંધકામ : ચો.મી.

વેચાણ રાખનાર

વેચાણ આપનાર

૨. અવેજની વિગત નીચે મુજબ છે

:: અવેજની વિગત ::

રકમ રૂ.	વિગત

અને એ રીતે અવેજનાં તમામ અને પુરેપુરા નાણાં મળી ગયા છે, તેની આથી હમો પહોંચ સ્વીકારીએ છીએ. હવે અવેજની કોઈ રકમ કે નાણાં લેવાના બાકી નથી.

૩ સદરહું તમોને વેચાણ આપેલી મિલ્કતમાં હવે પછી જે કોઈ બાંધકામ કરો તો તે તમારા ખર્ચે અને જોખમે કરવાનું છે, તમોને વેચાણ આપેલ મીલકત ઉપર આકાશ તરફ બાંધકામ કરતા જે કાંઈ ખુલ્લી જગ્યા અથવા એફ.એસ.આઈ. અથવા ધાબુ ટેરેસ આવે તેના માલિકી કબજા ભોગવટા તમારા છે અને રહેશે સહી અને તેના વહીવટ, વ્યવસ્થા પણ તમો તમારી મરજી મુજબ કરવાને સ્વતંત્ર છો અને રહેશો.

૪ હવેથી સદરહું મિલ્કત અંગેના હકકો તમારા છે, તેના તથા તમારા વંશ વાલી વારસો છો. જેથી સદરહું મિલકતની રહીને તથા સરકારી સંસ્થાઓના નિતિ નિયમોને આધીન રહીને ગીરો, વેચાણ, બક્ષીસ, તબદીલ, ટ્રાન્સફર,

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી બાંધકામ : ચો.મી.

વેચાણ રાખનાર

વેચાણ આપનાર

એસાઈન, ઉપયોગ, ઉપભોગ, વહીવટ, વ્યવસ્થા કરવાને તથા તમારા ખર્ચ અને જોખમે સકસેસરો, એસાઈની, ટ્રાન્સફરીઓ, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એક્ઝીક્યુટરો, ઈત્યાદી તમામના હકક, હિસ્સા, દરદાવા, લાગભાગ, કબજા ભોગવટા, કબજા હકક, ઈઝમેન્ટ હકક, હિત, તરતકરાર, વાંધા-વચકા, અવરોધ, અંતરાય નહીં છતાં પણ કોઈ કરે તો તે રદબાતલ છે.

૫ હવેથી સદરહું તમોને વેચાણ આપેલ મિલકતને હમો કે હમારા સકસેસરો, એસાઈની, ટ્રાન્સફરીઓ, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એક્ઝીક્યુટરો, ઈત્યાદી તમામ તરફથી હરકત હીલ્લા થાય અને તેથી કરીને તમારા કબજામાંથી જાય તો તમારા સદરહું રૂપિયા થતા ખર્ચ, નુકશાન, નફુશાની વળતર સહિત હમો તથા હમારા સકસેસરો, એસાઈની, ટ્રાન્સફરીઓ, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એક્ઝીક્યુટરો તમો તથા તમારા વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામને જવાબ દઈએ સહી.

સદરહું મિલકતમાં આવેલ રસ્તાઓ તથા કોમન પ્લોટની જગ્યા, અન્ય માલીકો, કબ્જેદારો, હકકધારણ કરનારાઓ સહીત તમોએ પણ એકબીજાને અવરોધ, અંતરાય નહીં થાય તે રીતે રસ્તાઓ તરીકે વપારવાના છે. ઉપયોગ કરવાના છે, આવવા જવાનું છે. વાહનો કનેશનો લાવવા લઈ જવાના છે. રસ્તાના વપરાશ બાબતે કોઈનાં કોઈપણ જાતના અવરોધ, અટકાવ, અંતરાય, હેરાનતગી પરેશાની કોઈ કરે તો તે રદબાતલ છે. રસ્તાઓ સરકાર, પંચાયતને સુપરત કરતી વખતે તમોએ બીનતકરારે, બીનઅવેજે, સહી, સંમતી કબુલાતો આપવાની છે.

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલકતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી બાંધકામ : ચો.મી.

- ૬ સદરહું મિલ્કતનાં ટેક્ષ, શેષવેરા, સ્થાનિક અને રાજ્ય સરકારના તમામ જાતના ટેક્ષ તમારે કાયમ માટે ભરવાના છે. આજસુધીના તમામ વેરા અમારે ભરવાના છે અથવા અમોએ ભરી દેવાના છે.
- ૭ સદરહું તમોને વેચાણ આપેલી મિલ્કત સરકારી દફતરે, રેવન્યુ દફતરે તમારા નામ ઉપર દાખલ કરાવવામાં તથા સદરહું મીલકત અંગેના તમારા તમામ જાતના હકક સાબીત કરવા હમારી કે હમારા સકસેસરો, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ, એડમીનીસ્ટ્રેટર, એકઝીક્યુટરોની સહી, સમંતિ, કબુલાત, જવાબ, સ્ટેટમેન્ટ, ખાતરી, પુરાવા, દસ્તાવેજો, સોગંદનામા વગેરેની જરૂર પડે તો તે બીન અવેજે, બીન ચુક આપવાના રહેશે.
- ૮ હવેથી સદરહું મિલ્કતનાં ટેક્સિસ, શેષવેરો, એન.એ. એસેસમેન્ટ લોકલ ફંડ તથા જાહેર સુખાકારી જેવી કે ગટર, તાર, ટેલીફોન, ગેસ, કેબલ, ટીવી, સફાઈ, જાળવણી, મેઈન્ટેનન્સ, સીક્યુરીટી વગેરે અંગે તમારા હિસ્સામાં આવતા નાણાં, ફાળા, સહકાર, સહયોગ વગેરે તમામ તમોએ કાયમ માટે સમયસર અને નિયમીત ભરપાઈ કરવાના છે. આજદિન સુધીનાં ટેક્સિસ, બોજાઓ, શેષવેરા, ચાર્જ, લીયન, સ્થાનિક કરવેરા વગેરે અંગેની તમામ જવાબદારી હમારી છે તે ભરી દીધા છે.
- ૯ સદરહું મિલ્કતના હિસ્સામાં રોડ, રસ્તા અને કોમન પ્લોટના વરાડે પડતા હિસ્સાની મિલ્કતના વપરાશી હકક છે અને તેના ટેક્સિસ, શેષવેરા, એન.એ. એસેસમેન્ટ લોકલ ફંડ વિગેરે તમારે ભરવાના છે.

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી બાંધકામ : ચો.મી.

૧૦ સદરહું મિલ્કત અંગે કોઈના કોઈપણ જાતનાં કેસ, પ્રકરણ, દાવા, ફરીયાદ, તુમાર, અરજી, રીટ, અપીલ, એકવીઝેશન હુકમ, હુકમનામા, જજમેન્ટો વગેરે કાંઈ પણ થયા નથી કે હાલમાં ચાલુ જારી નથી કે કોઈનાં કોઈપણ જાતનાં આવવા જવાના રસ્તા, પગથી, ગાડાવાટ નથી કે કોઈનાં પાણી આવતા જતા નથી કે કોઈના કોઈપણ જાતનાં બારી, બારણા, દરવાજા, જાળીયા, સળીયા, છાપરા, ધાબા, નેવા, પાણી પડતા નથી કે કોઈનાં કોઈપણ જાતના ઈઝમેન્ટના હકકો પોષતા નથી, છતાં પણ તેવા કોઈ હકકો કરે, કરાવે તો તે કાયદેસર રદબાતલ અને નીરર્થક છે અને રહેશે સહી. આમ સદરહું જમીન પરત્વે વેચાણ આપનારના ટાઈટલ ચોખ્ખા છે, પરંતુ જો કોઈ વાદ વિવાદ અથવા કસુર માલુમ પડે તો તે તેની જવાબદારી વેચનારને શીરે છે.

૧૧ વેચાણ આપનાર આદી જનજાતિનાં નથી.

૧૨ આ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અંગેના તમામ ખર્ચ જેવા કે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજી.ફી, રીકવરી સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, દંડ, વસુલાત વગેરે તમામ વેચાણ રાખનારાનાં શીરે છે અને રહેશે સહી.

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી. બાંધકામ : ચો.મી.

વેચાણ રાખનાર

વેચાણ આપનાર

૧૩. પરિશિષ્ટ

ડિસ્ટ્રીક્ટ-ભરૂચ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ-અંકલેશ્વર નાં મોજે ગામ : દીવા ના
રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર : ૮૧ ની ૧૮૮૧૮.૦૦ ચો.મી. બીન ખેતીની
જમીનમાં “સ્કાય સીટી સોસાયટી” આવેલ છે. જે સોસાયટીમાં આવેલ
મકાન નંબર : _____, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ચો.મી. છે. જેમાં
ચો.મી. નું બાંધકામ કરી બે માળનું રૂમ, રસોડાનું મકાન બનાવેલ છે.
જેની ચતુર્દિશા નીચે મુજબ છે.

૧૪ ચતુર્દિશા

પૂર્વ :
પશ્ચિમે :
ઉત્તરે :
દક્ષિણે :

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલકતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	<u>પ્લોટ</u> : ચો.મી. <u>બાંધકામ</u> : ચો.મી.

વેચાણ દસ્તાવેજ હેઠળની મિલ્કતનો ઓળખ અંગેનો ફોટોગ્રાફ

:: પરિશિષ્ટ ::

ગામનું નામ	રેવન્યુ બ્લોક / સર્વે નંબર	મિલ્કતનું વર્ણન	ક્ષેત્રફળ
મોજે દીવા, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરૂચ	૮૧	“સ્કાય સીટી સોસાયટી” મકાન નંબર :	પ્લોટ : ચો.મી. બાંધકામ : ચો.મી.

વેચાણ રાખનાર

વેચાણ આપનાર

આ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ હમોએ હમારી રાજીખુશીથી વાંચી, વંચાવી, સમજી, વિચારી, માનસીક, શારીરીક, બીનકેફ, તંદુરસ્ત હાલતમાં અન્ય શરતો વગર કરેલ છે તે હમોને તથા હમારા સકસેસરો, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એકઝીક્યુટરો તથા તમામના વંશ વાલી વારસો તમામને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે સહી.

અત્રે મતુ તત્રે શાખ

વેચાણ રાખનાર :

સાક્ષી

_____ (૧) _____

વેચાણ આપનાર :

_____ (૨) _____
જીગર જીવરાજભાઈ કટારીયા

परिशिष्ट

વેચાણ રાખનારનું નામ તથા સહી	ફોટોગ્રાફ	અંગુઠાનું નિશાન

વેચાણ આપનારનું નામ તથા સહી	ફોટોગ્રાફ	અંગુઠાનું નિશાન
જીગર જીવરાજભાઈ કટારીયા		