



IN-GJ84666874882065V



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Gujarat
Certificate of Stamp Duty

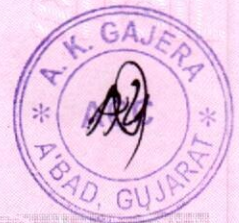
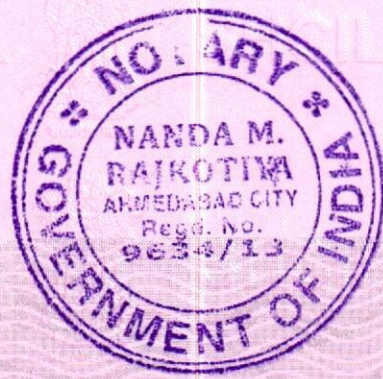
₹300

₹300 ₹300 ₹300 ₹300

Certificate No. : IN-GJ84666874882065V
Certificate Issued Date : 14-Jun-2023 06:14 PM
Account Reference : IMPACC (CA)/ gj13353306/ GULBAI TEKRA/ GJ-AH
Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1335330695395438003687V
Purchased by : HORIZON REALTY
Description of Document : Article 14 Bond
Description : BOND
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : HORIZON REALTY
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : HORIZON REALTY
Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)

SR NO. 18019/2023
NANDA M. RAJKOTIYA
NOTARY
GOVT OF INDIA

14 JUN 2023



IN-GJ84666874882065V

IE 0005086190

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



બાંહેધરી

અમો Sureshbhai Gadhiya તે Horizon Realty સંસ્થાના વહીવટકર્તા/ભાગીદાર/અધિકૃત વ્યક્તિ પુખ્ત વય ના ધંધો વેપાર પેઢી નુ ઠેકાણું **Horizon Realty (Kiara Signature), (Block No. 233/1, TPS No. 48, FP No. 56, Kiara Signature, Beside Dev Tranquil, Koteswar, Gandhinagar - 382421)** તે અમારા ધર્મ ના સોગંદ ઉપર જાહેર કરીએ છી કે, અમો દ્વારા અમારા અમદાવાદ ખાતેના **Kiara Signature** પ્રોજેક્ટ અંગે રેરા રજીસ્ટ્રેસન માટે ઓનલાઈન અરજી કરેલ છે.

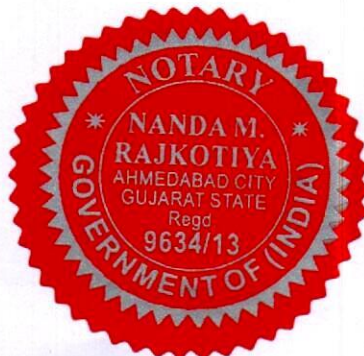
અમો પ્રમોટર/ડેવલોપર જિ Ahmedabad ના તાલુકો Gandhinagar, ગામ Gandhinagar ની સીમ ના (Block No. 233/1, TPS No. 48, FP No. 56, Kiara Signature, Beside Dev Tranquil, Koteswar, Gandhinagar), તા 16/05/2023 થી નોંધાયેલ છે. અને તે રીત ના વેચાણ/ડેવલોપમેન્ટના હકો ધરાવીએ છીએ. અમોએ વેચાણ/ડેવલોપમેન્ટ કરવા લીધેલ જમીનને રેવન્યુ રેકૉર્ડ માં અંગે ની કાચી નોંધ તા 16/05/2023 ના રોજ પડેલ છે. જેનો નોંધ નંબર 1613 છે. જેની નકલ રજુ કરીએ છીએ. વધુ માં જો નોંધ નામંજૂર થશે તો અમો દ્વારા મેળવેલ મિલકત સબંધી હક્કો અંગે કરેલ કાર્યવાહી અંગે અમારી સંપૂર્ણ જવાબદારી રહેશે તથા તે સબંધો ઉભી થયેલ કે કરવામાં આવેલ અલોટી પ્રત્યે ની જવાબદારી અંગે નુકસાન વળતર આપવાની બાંહેધરી આપું છું. આ રીતે ઉપર મુજબની અમો બાંહેધરી આપી જાહેર કરીએ છીએ જે Horizon Realty વ્યક્તિ/સંસ્થા/અધિકૃત વ્યક્તિને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા રહેશે.

ફોટો



૦૧/૦૬/૨૦૨૩ મે.

તે Horizon Realty ના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર.



SIGNED
BEFORE ME

NANDA M. RAJKOTIYA
NOTARY
GOVT. OF INDIA

14 JUN 2023

ગામ નંબર - ૬ ની વિગતો

* અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

** The information provided online is updated, and no physical visit is required for this information.
For additional information you may visit respective office.

* તા.14/06/2023 12:57:01 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો)	Taluka (તાલુકો)
ગાંધીનગર	ગાંધીનગર
Village (ગામ)	Entry Number (નોંધ નંબર)
કોટેશ્વર	1613

ફેરફારનો પ્રકાર	નોંધની સ્થિતિ
વેચાણ	કાચી
કચેરીમાં સ્થિતિ	
નોંધની પ્રક્રિયા ચાલુ છે.	

અરજી નંબર	મુળ ફેરફારનો પ્રકાર
10603070207444	વેચાણ
અરજદારનું નામ	અરજી તારીખ
horizon realty	16/05/2023
નોંધ તારીખ	૧૩૫ ડી નોટીસ તૈયાર કર્યા તારીખ
16/05/2023	16/05/2023
તલાટીને નોટીસ આપ્યા તારીખ	છેલ્લી નોટીસ બજાવ્યા તારીખ
----	16/05/2023
નોંધના નિર્ણયની તારીખ	નોંધની અસર આપ્યા તારીખ
----	----

નોંધની વિગત

વેચાણ આપનાર:- (૧) દિગંત ભાનુભાઈ પટેલ (૫૦ પૈસાના હિસ્સેદાર) (૨) ડુંગરભાઈ રાઘવભાઈ ધામેલિયા (૨૫ પૈસાના હિસ્સેદાર)
(૩) યતિનકુમાર ચીમનલાલ પંડ્યા (૧૫ પૈસાના હિસ્સેદાર) (૪) સુરેશભાઈ નંદલાલભાઈ ગઢિયા (૧૦ પૈસાના હિસ્સેદાર) વેચાણ રાખનાર:-
HORIZON REALTY એ નામની ભાગીદારી પેઢી બાજુએ બતાવેલ મુળ સર્વેલોક નં. ૨૩૩ની ૭૭૯૦ ચો.મી. જમીનનો સમાવેશ ટાઉન
પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૪૮ માં થતા ફાળવવામાં આવેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૬ ની ૪૬૭૪ ચો.મી. જમીન બીનપ્રેતી થતા રેવન્યુ રેકર્ડમાં બે નવા
પાનિયા સર્વેલોક નં. ૨૩૩ ની ૩૧૧૯૬ ચો.મી. ટી.પી. કપાત જમીન તથા સ/બ.નં. ૨૩૩/પૈકી ૧ ની ૪૬૭૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ વાળી
બિનપ્રેતીની જમીન વેચાણ આપનારાઓએ તા. ૬/૫/૨૦૨૩ના રોજ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૪૭૯૫ થી રૂ. ૩૮૨૦૦૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ
રાખનારને વેચાણ આપતા અરજદારની અરજી, રજી. વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ, ઇન્ડેક્સ, ૭/૧૨ ની નકલ આધારે વેચાણ રાખનારના નામે
દાખલ કરવા નોંધ કરી.

ફેરફારને સંબંધિત સરવે નંબર (ખાતા નંબર)

233(418), 233/p૧(418)

તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો

* અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

** The information provided online is updated, and no physical visit is required for this information.
For additional information you may visit respective office.

જામ નમૂના નંબર - ૭ ની વિગતો

* અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

** The information provided online is updated, and no physical visit is required for this information.
For additional information you may visit respective office.

* તા.05/07/2023 01:22:28 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો)

ગાંધીનગર

Taluka (તાલુકો)

ગાંધીનગર

Village (ગામ)

કોટેશ્વર

Survey/ Block Number (સરવે/ બ્લોક નંબર)

૨૩૩/ પૈકી ૧

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H.Are.SqMt.) (કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચોમી.) :

૦-૪૬-૭૪

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ.) :

૦.૦૦

Tenure (સત્તાપ્રકાર) :

બીન ખેતી

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) :

બીન ખેતી

Name of farm (ખેતરનું નામ) :

Other Details (રીમાર્ક્સ) :

Ownership Details (ખાતેદારની વિગતો)

Top

ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર	નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર
	૧૨૩૦,૧૪૫૩,૧૪૭૬,૧૫૨૩,૧૫૨૪,૧૫૩૦,૧૫૪૮,૧૫૬૦,
	૧૫૬૩,૧૬૧૩,
-----	-----
૪૩૫ ૦-૪૬-૭૪ ૦.૦૦	HORIZON REALTY એ નામની ભાગીદારી પેઢી(૧૬૧૩)

Boja and Other Rights Details (બોજા અને બીજા હક્ક ની વિગતો)

બોજા અને બીજા હક્ક ની વિગતો
૧૨૩૦,

<૧૪૫૩>
વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજૂર કરવામાં આવે છે<૧૪૭૬>
બિનખેતી (રહેણાંક) ના હેતુ માટે હેતુ ફેરની મંજૂરી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૧૫૪૮>
વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજૂર કરવામાં આવે છે<૧૫૬૦>

* અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં. આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

**** The information provided online is updated, and no physical visit is required for this information. For additional information you may visit respective office.**