

સ્પષ્ટીકરણો



શાંતિ સ્વસ્થ

સ્ટ્રક્ચર	Earthquake Resistive આર.સી.સી. ફ્રેમ ડિઝાઇન પ્રમાણે.
વોલ-પ્લાસ્ટર	૦'.૯''/૦'.૪''ની ઇંટ થી ચાગતર અંદર/બહાર ભાગમાં ડબલ કોટ પાગા પ્લાસ્ટર.
ડોર-વિન્ડો	મેઈન ટીકવુડ ડોર ફ્રેમ વિનીયર ફલથ ડોર સાથે તથા અન્ય રૂમોમાં પ્લાયવુડ ફ્રેમ લેમીનેટેડ ફલથ ડોર સાથે. ટોઈલેટમાં ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ લેમીનેટેડ ફલથ ડોર સ્ટાન્ડર્ડ હાર્ડવેર ફીટીંગ અને લોક સાથે. વિન્ડો ગ્રેનાઈટ ફ્રેમમાં શટર એનોડાઇઝ ઓલ્યુમીનીયમ સેક્શન માં કાચ વીથ સેફ્ટીગ્રીલ.
ફ્લોરીંગ-ડેડો	પ્રીમીયમ ક્વોલીટી વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ ડેડો સાથે. ટોઈલેટ માં ૮'.૦'' સુધી પ્રીમીયમ ક્વોલીટી સીરામીક ટાઈલ્સ, દાદરમાં ગ્રેનાઈટ સ્ટોન/વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ ટ્રેડ-રાઈઝર ડેડો સાથે.
કિચન-વોથ-સ્ટોર	ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, સ્ટીલ સીન્ક, Carysil/Nirali બીમ બોટમ લેવલ સુધી પ્રીમીયમ સીરામીક ટાઈલ્સ. સ્ટોર-વોથ એરીયામાં પ્રીમીયમ સીરામીક ટાઈલ્સ વીથ ડેડો.
પ્લમબીંગ-સેનેટરી	Finolex/Astral કંપનીનાં P.V.C. ના પાઈપ ફીટીંગ્સ. બાથ ફીટીંગ્સ એસેસરીઝ સી.પી.ફીનીશમાં Jaquar/Parryware બ્રાન્ડ. ટોઈલેટ માટે સેનેટરી વેર વ્હાઈટ કલરમાં Cera/sonara કંપનીનાં ગરમ પાણી માટે સેન્ટ્રલ ગીઝર પાઈપીંગ.
ઇલેક્ટ્રીક	મોડ્યુલર એસેસરીઝ ISI બ્રાન્ડના કેબલ સાથે. પાવર ફેલયર માટે જરૂરી પોઈન્ટનું ઇન્વર્ટર વાયરીંગ કોમનમાં લીફ્ટ વોટરપંપ લાઈટો જનરેટર બેકઅપ સાથે.
ક્લર	અંદર વ્હાઈટ સીમેન્ટ બેઝ પુટ્ટી તથા બહાર Exterior ગ્રેડ એક્સલીક પેઈન્ટ.
રેલીંગ	બાલ્કની-ટેરેસ-દાદરમાં S.S. ની રેલીંગ કાચ સાથે.
વોટર સપ્લાય	મ્યુનીસીપલ કનેક્શનની સુવિધા સાથે અંડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ P.V.C. ઇન્સ્યુલેટેડ ટેન્કથી ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.
લીફ્ટ	સ્ટાન્ડર્ડ બ્રાન્ડની ૨ નંગ ઓટોમેટીક પેસેન્જર લીફ્ટ.
ટેરેસ	વોટર પ્રુફિંગ સાથે સીરામીક ટાઈલ્સ

સુવિધા

સીક્યોરીટી	24/7 CCTV કેમેરા રેકોર્ડીંગ ફેસેલીટી
સોલાર	કોમન લાઈટ માટે ટેરેસમાં સોલાર ડ્રફ્ટોપ પેનલ ફીટીંગ
એ.સી. પાઈપીંગ	દરેક બેડરૂમમાં એ.સી. માટે જરૂરી કોપર પાઈપીંગ ડ્રેનેજ ફેસેલીટી સાથે
પાર્કિંગ	ડબલ લેવલ કાર-સ્કુટર પાર્કિંગ
ગેસ કનેક્શન	ગુજરાત ગેસ પાઈપ કનેક્શનનું પ્રોવીઝન

શરતો

સંજોગો વસાત બીલ્ડીંગ ના પ્લાન તથા એલીવેશનમાં તેમજ કોઈપણ ટેકનીકલ બાબતમાં આર્કિટેક તથા એન્જીનીયરની સુચના મુજબ ફેરફાર કરવામાં આવે તો તે દરેક ફ્લેટ હોલ્ડરે સ્વીકારવાના રહેશે. ઉપર જણાવેલ સ્પષ્ટીકરણ સિવાયનું કોઈપણ સંજોગનું વર્ક અલગ ચાર્જ લઈને કરી આપવામાં આવશે. દરેક ફ્લેટ હોલ્ડરે દસ્તાવેજ ખર્ચ તથા અન્ય કોઈ ટેક્સ કે જે સરકારી ધારા ધોરણ મુજબ (GST) લાગુ પડતો હોય તે અલગથી આપવાનો રહેશે. આ માહિતી પત્રીકામાં દર્શાવેલ વિગતો ફક્ત જાણકારી માટે છે. તે કોઈપણ રીતે ખરીદનાર સાથેનો કરાર નથી.