



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહોંચ નંબર ૭૮૬૫

પ્રતિ શ્રી, હિરેષ પટેલ

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૦૮/૦૫/૨૦૨૦

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૦૬/૦૫/૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે ઝુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં./સર્વે નં. ૩૪૨/૨/પૈકી

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ _____

— રેસીડેન્સીયલ-III-R3 તથા જનરલ બ્લોકીશ્વર-2-A1 અને/અથવા —

— બ્લોક ૨ ને રેસીડેન્સીયલ બ્લોકીશ્વર લાઉન્ડ્રી ઝોન-RAM —

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન — પૈકી — ટી.પી. સ્કીમ નં — ૨૩૪ (ઝુડાલ) ફાફર મંજુર —

તથા ૪૦૮/બ (ઝુડાલ) ફાફર મંજુર — ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : “આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી”

CHD BY: _____

HD MAN _____



Tejendra

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____
પહોંચ નંબર ૩૮૫૫
પ્રતિ શ્રી, હિતેશ પટેલ

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૦૮/૦૫/૨૦૨૦

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૦૬/૦૫/૨૦ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે ગુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક-નં./સર્વે નં. ૩૪૨/૨

ની જમીન
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ
રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____
_____ ૧૮૦૦મી. _____

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ _____
_____ રેસીડેન્સીયલ-III-R3 અને/અથવા કમ્પાઉન્ડ રેસીડેન્સીયલ-
_____ એક્ટ્રોડેન્સીયલ હાઉસિંગ ઝોન-RAM _____
_____ ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન _____ ટી.પી. સ્કીમ નં- ૨૩૪ (ગુડાલ) ફાફરમંજુર

તથા _____ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : “આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી”

CHEDED BY: _____
HD MAN _____



Signature

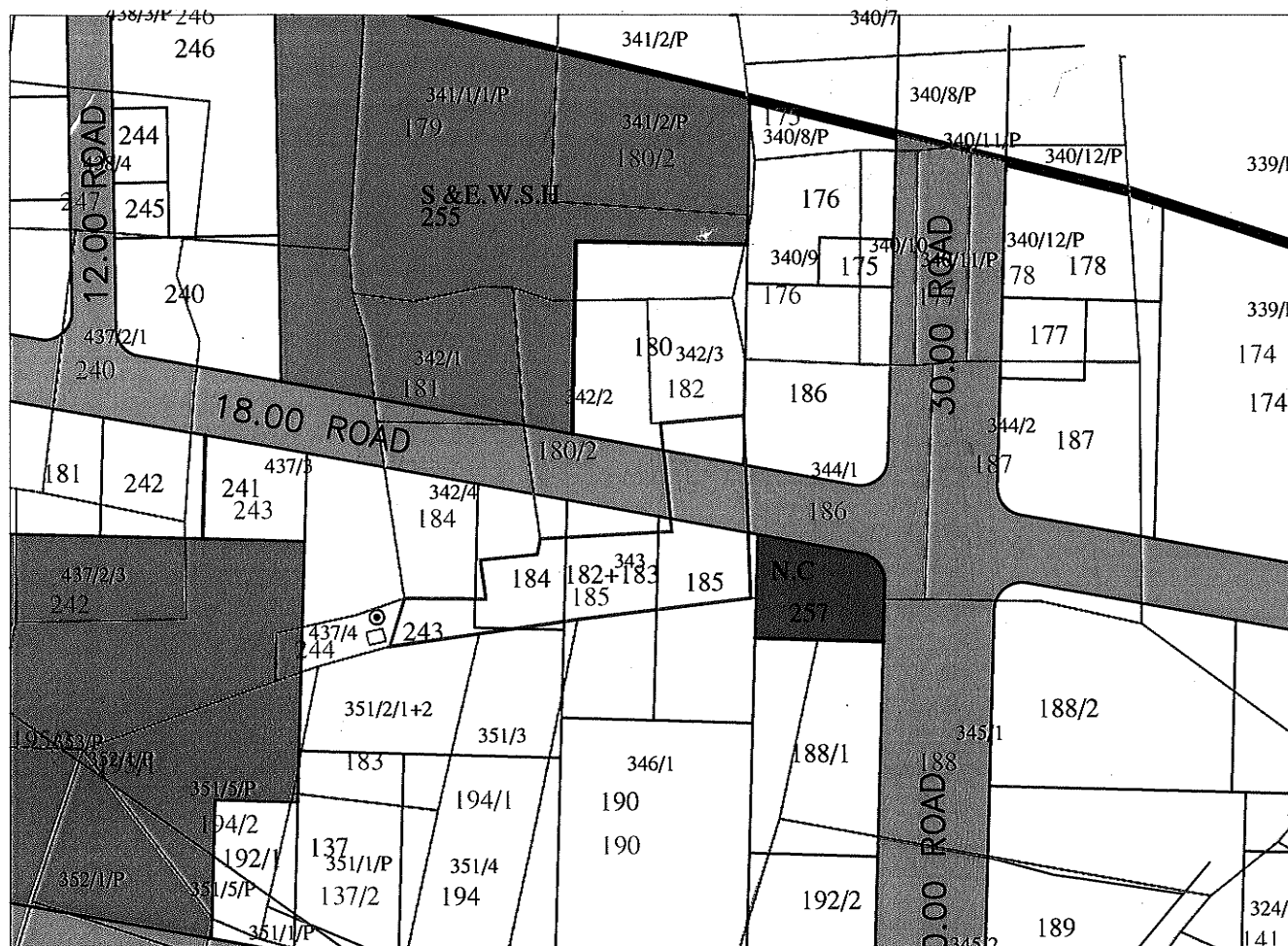
મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

ORIGINAL PLOT NO: -



SCALE: 1 C.M.=20.0M.

 O.P BOUNDARY
 F.P BOUNDARY



SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO.
GH/V/235 OF 2013/TPS-112011-1943-L. DATE:17-12-2013.

NOTE:-

- Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation
- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

PREP. BY *[Signature]*
CHED. BY *[Signature]*
Z.H. D' MAN *[Signature]*

T. Patel
Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.