રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર | ૨૦૨૦૦૪૭૦૦૭૭૧૫ | દસ્તાવેજ નંબર | ૩૬૯૫ | દસ્તાવેજ વર્ષ | ૨૦૨૦

તારીખ ૨૫ માહે જુન સને ૨૦૨૦

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/વેચાણ અવેજ ૭૮૦૮૦૫૨.૦૦

રજુ કરનારનું નામ ડો.દમયંતી કૃષ્ણકાંત(કનુભાઇ) ગણાત્રા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૭૮૦૯૦.૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઇડ / ફોલીયો	૬૦૦.૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	
શોધ અગર તપાસણી	
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૭૮૬૯૦.૦૦

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR ANJAR GUJARAT

અંકે રૂપીયા અઠીયોત્તેર હજાર છ સો નેવું પુરા

દસ્તાવેજ ---------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ---------------- આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

રહે. ડો. ગણાત્રા હોસ્પીટલ
વિજય નગર
ભૂજ
કચ્છ

અગર ____________ ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

અંકે રૂ. : 78690.00

20200624525564464

સબ રજીસ્ટ્રાર, અંજાર

IGR-NIC(G) -7683113954589538551 (W) ०६/२५/२०२० 17:02:53

Scanned with CamScanner

3564

25 JUN 2020

3695

R1028
21303

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

Certificate No.	:	**IN-GJ02359296790887S**
Certificate Issued Date	:	24-Jun-2020 05:24 PM
Account Reference	:	IMPACC (FI)/ gjelimp10/ BHUJ/ GJ-BJ
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-GJGJELIMP1043746618080913S
Purchased by	:	NAVGHAN V AHIR
Description of Document	:	Article 20(a) Conveyance - Immovable Property
Property Description	:	ANJAR SEEM,R,S,NO: 982/P HQT: 2-27-64 ARE
Consideration Price (Rs.)	:	78,08,052 (Seventy Eight Lakh Eight Thousand And Fifty Two only)
First Party	:	DR DAMYANTIBEN KRISHNAKANT GANATRA
Second Party	:	NAVGHAN VASANBHAI AHIR
Stamp Duty Paid By	:	NAVGHAN VASANBHAI AHIR
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	3,82,600 (Three Lakh Eighty Two Thousand Six Hundred only)

AJR
No - 3695 | 1 | 20
2020

ELPL BHUJ

LB 0001902819

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

AJR		
No - 3695	૯	૨૦
2020		

ડીસ્ટ્રીકટ કચ્છ સબ ડીસ્ટ્રીકટ અંજાર ના ગામ શ્રી અંજાર ની સીમ મધ્યે આવેલ જુની શરત ની બિનપિયત ની ખેતી ની જમીન/ખેતર ખંડ-૧, જેના રેવેન્યું સર્વે નંબર ૯૮૨ પૈકી, જમીન એકર ૫-૨૫ ગુંઠા તે હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તેના ખેડુત ખાતા નં: ૧૮૧૪ ના વિસ્તાર નું રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨,/- (અંકે રૂપીયા અઠોતેર લાખ આઠ હજાર બાવન પુરા માં અઘાટ વેચાણ આપ્યા અંગે નો દસ્તાવેજ........

:-:

રે.સ.નં:૯૮૨ પૈકી, હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામ: અંજાર સીમ અવેજ :- રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨/- બિનપિયત

તા:23/09/૨૦૨૦..૨..

AJR
3695 | ૩ | ૨૦
2020

આજ રોજ વિક્રમ સંવત ૨૦૭૬ ને તાઃ૨૩/૦૬/૨૦૨૦ ના રોજે અંજાર (કચ્છ) મધ્યે નીચે લખ્યા બે પક્ષકારો વચ્ચે અઘાટ વેચાણ નો દસ્તાવેજ કરવા માં આવ્યો છે.

એક પક્ષે ખરીદનાર **નવઘણ વાસણભાઈ આહિર** ઉઃવ ૩૬ આ. ધર્મેઃ હિન્દુ ધંધોઃ ખેતી તથા વેપાર રહેઃ ગોરી વિસ્તાર ગામઃ રતનાલ તાઃઅંજાર(કચ્છ) (આધાર કાર્ડ નંઃ ૫૦૫૩ ૩૯૪૫ ૮૧૦૧) (પાન કાર્ડ નંઃ **AHTPA4424G**) વાળા કે, જેમનો ઉલ્લેખ હવે પછી થી સદરહું અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ માં સ્વતંત્ર રીતે <u>ખરીદનાર</u> તરીકે કરવા માં આવશે.જે નામ અને શબ્દ ના અર્થ માં સામાન્યતઃ તેમનો તેમના વંશ વાલી વારસો.એકઝીકયુટર્સ, એસાઈનીઓ. વિગેરે નો સમાવેશ કરવા માં આવેલ છે.

જ્યારે બીજાપક્ષે.....

વેચાણ આપનાર **ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ)ગણાત્રા** ઉઃવ ૭૨ આ. ધર્મેઃહિન્દુ ધંધોઃ ખેતી તથા ડોકટર પ્રેકટીશ રહેઃ ડોકટર ગણાત્રા હોસ્પીટલ. હોસ્પીટલ રોડ.વિજય નગર.ભુજસીટી કચ્છ ભુજ (આધાર કાર્ડ નંઃ ૨૨૦૯ ૫૬૮૬ ૮૫૩૭) (પાન કાર્ડ નંઃ **ABMPG4255C**) વાળા કે,જેમનો ઉલ્લેખ સદરહું અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ માં સ્વતંત્ર રીતે <u>વેચાણ આપનાર</u> તરીકે કરવા માં આવશે. જે નામ અને શબ્દ ના અર્થમાં સામાન્યતઃ તેમનો તેમના વંશ વાલી વારસો એકઝીકયુટર્સ, એસાઈનીઓ. વિગેરે નો સમાવેશ કરવા માં આવેલ છે.

વેચાણ આપનાર દવારા ગામ શ્રી અંજાર ની સીમ મધ્યે તેમના ખેડુત ખાતા નંઃ ૧૮૧૪ માં નોધાયેલ જુની શરત ની બિનપિયત ખેતી ની જમીન/ખેતર ખંડ-૧, જેના **રેવેન્યું સર્વે નંબર ૯૮૨ પૈકી**, જમીન એકર ૫-૨૫ ગુંઠા તે હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તેનો વાર્ષીક ખેડુત ખાતા નંઃ ૧૮૧૪ ના વિસ્તાર નું રૂઃ ૭૮,૦૮,૦૫૨,/-અંકે રૂપીયા અઠોતેર લાખ આઠ હજાર બાવન પુરા માં ખરીદનાર ને અઘાટ વેચાણ આપેલ છે.અને એ અનુસાર ખરીદનાર એ સ્વતંત્ર રીતે ખરીદ કરેલ છે.

ગુજરાત રાજય ના કચ્છ જીલ્લા ના શહેર શ્રી અંજાર ની સીમ મધ્યે આવેલ રે.સં નંઃ ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા તે હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે ના વિસ્તાર ની જે જુના રે.સં નંઃ ૩૪૦ પૈકી એકર ૫-૦૦ ગુંઠા ઈ.ના.ધારા કઃ ૭(૩) તળે ધનજી કરશન સોરઠીયા ને કબજેદાર તરીકે ઠરાવવા માં આવેલ તે જમીન તેમની હયાતી માં તેમના પુત્ર હીરા ધના સોરઠીયા ને આપવા માં આવેલ છે તે જમીન નવા પ્રમોલોગેશન બાદ ના નવા રે.સં નંઃ ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા તરીકે પ્રમોલોગેશન નોંધ નંઃ ૭૧૪ થી સદર હીરા ધના સોરઠીયા ના સ્વતંત્ર માલીકી હકકે પ્રમોલોગેઈટ કરવા માં આવેલ છે.

રે.સ.નંઃ૯૮૨ પૈકી, હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામઃ અંજાર સીમ અવેજ :- રૂઃ ૭૮,૦૮,૦૫૨/- બિનપિયત

તાઃ૨૩/૦૬/૨૦૨૦..૩..

Scanned with CamScanner

AJR		
3695	૫	૨૦
2020		

ત્યાર બાદ સદરહું જમીન તે રે.સં નં: ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા ના વિસ્તાર ની હીરા ધના સોરઠીયા પાસે થી (૧) મનસુખલાલ દેવરાજ શાહ (૨)હરેન્દ્ર દેવરાજ શાહ (૩) અમૃતલાલ દલીચંદ મહેતા (૪) અમૃતલાલ હીરજી પંડ્યા દવારા અંજાર સબ રજી.કચેરી સમક્ષ ૧ નં ની બુક ૨૯૦ વોલ્યુમ ના ૩૦૭ થી ૩૧૩ પૃષ્ઠે અનુક્રમ નં: ૧૫૯૭ તા:૨૦/૧૧/૧૯૮૧ થી રજીસ્ટર્ડ થયેલ અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ થી ખરીદ કરવા માં આવેલ છે.તે વેચાણ વ્યવહાર અન્વયે ની જરૂરી ફેરફાર નોંધ નં: ૯૨૫ અંજાર સીમ દફતરે દાખલ થઈ પ્રમાણીત કરવા માં આવેલ છે.તે અનુસાર સદરહું જમીન તેમની સંયુકત માલીકી પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા હેઠળ ની થયેલ.

ત્યાર બાદ સદરહું જમીન તે રે.સં નં: ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા ના વિસ્તાર ની (૧) મનસુખલાલ દેવરાજ શાહ (૨)હરેન્દ્ર દેવરાજ શાહ (૩) અમૃતલાલ દલીચંદ મહેતા (૪) અમૃતલાલ હીરજી પંડ્યા પાસે થી (૧) હરીલાલ ખેતશી ચંદે (૨) શાંતાબેન હરીરામ ચંદે (૩)પ્રતાપ ઠાકરશી ચંદે (૪)વિમલાબેન પ્રતાપ ચંદે દવારા અંજાર સબ રજી.કચેરી સમક્ષ ૧ નં ની બુક ૨૯૯ વોલ્યુમ ના ૪૬ થી ૫૪ પૃષ્ઠે અનુક્રમ નં: ૨૩૫ તા:૧૭/૦૨/૧૯૮૨ થી રજીસ્ટર્ડ થયેલ અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ થી ખરીદ કરવા માં આવેલ છે.તે વેચાણ વ્યવહાર અન્વયે ની જરૂરી ફેરફાર નોંધ નં: ૯૫૬અંજાર સીમ દફતરે દાખલ થઈ પ્રમાણીત કરવા માં આવેલ છે.તે અનુસાર સદરહું જમીન તેમની સંયુકત માલીકી પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા હેઠળ ની થયેલ.

ત્યાર બાદ સદરહું જમીન તે રે.સં નં: ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા ને લાગુ તરીકે મંજુર થવા માંગણી કાર્યવાહી અનુસંધાને લાગુ રે.સં નં: ૯૮૪/પૈકી ની જમીન એકર ૧-૩૦ ગુંઠા તે નાયબ કલેકટર સાહેબ અંજાર ના હુકમ જમન/વશી/૨૯૯૨/૮૨ તા: ૧૬/૮/૮૨ થી લાગુ તરીકે મંજુર કરવા માં આવેલ હતી તેની જરૂરી ફેરફાર નોંધ નં: ૯૬૬ વાળી મહેસુલી દફતરે દાખલ થઈ પ્રમાણીત કરવા માં આવેલ છે.

ત્યાર બાદ સદરહું જમીન એકર ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા તથા લાગુ મંજુર જમીન એકર ૧-૩૦ ગુંઠા સહીત ની કુલ્લ જમીન રહેણાંક હેતુફેર થવા જીલ્લા વિકાસ અધિકારી સાહેબ કચ્છ ભુજ ના હુકમ નં: લેન્ડ એન.એ.એ.૫/૮૩/૮૪ તા:૩૦/૪/૧૯૮૪ થી સદરહું રે.સં નં: ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા તથા રે.સં નં: ૯૮૪ પૈકી જમીન એકર ૧-૩૦ ગુંઠા ને રહેણાંક હેતુસર બિનખેતી મંજુરી આપવા માં આવેલ છે.તે અંગે ની જરૂરી ફેરફાર નોંધ નં: ૧૦૩૯ વાળી મહેસુલી દફતરે દાખલ થઈ પ્રમાણીત કરવા માં આવેલ છે.

રે.સ.નં:૯૮૨ પૈકી, હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામ: અંજાર સીમ
અવેજ :- રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨/- બિનપિયત

તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦..૪..

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, ANJAR

Scanned with CamScanner

AJR
3695 | 5 | 20
2020

ત્યાર બાદ સદરહું બિનખેતી માં મંજુર કરવા માં આવેલ જમીન ના બિનખેતી હુકમ ને મે.શ્રી મહેસુલ વિભાગ અમદાવાદ ગુજરાત સરકાર શ્રી ના તાઃ ૩૦/૪/૧૯૯૦ વાળા હુકમ થી બિનખેતી હુકમ રદ કરવા માં આવેલ છે.તે અનુસાર રે.સં નંઃ ૯૮૨ પૈકી જમીન એકર ૫-૨૫ ગુંઠા ખેતી તરીકે કાયમ રહેલ છે.તે મુજબ ની ખેતી ની જમીન ની સંયુકત માલીકી મુખ્ત્યારી (૧) હરીલાલ ખેતશી ચંદે (૨) શાંતાબેન હરીરામ ચંદે (૩)પ્રતાપ ઠાકરશી ચંદે (૪)વિમલાબેન પ્રતાપ ચંદે ની થયેલ.

ત્યાર બાદ સંયુકત માલીકો પૈકી હરીરામ ખેતશી ચંદે નું તાઃ ૧૩/૧૧/૨૦૦૬ ના રોજે અવસાન થવા પામેલ તેમની હયાતી દરમ્યાન માં કરવા માં આવેલ વસીયતી વ્યવસ્થા ના ભાગ રૂપે આ લેખ થી વેચાણ થતી જમીન એકર ૯૮૨ પૈકી એકર ૫-૨૫ ગુંઠા પરત્વે ના તેમના હકકો સંબધે તેમના ભાણેજી તે આ લેખ ના વેચાણ આપનાર ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત (કનુભાઈ) ગણાત્રા ને આપવા માં આવેલ તે વસીયત આધારીત જરૂરી ફેરફાર નોંધ નંઃ ૧૦૨૪૭ વાળી અંજાર સીમ દફતરે દાખલ થઈ પ્રમાણીત કરવા માં આવેલ છે તે અનુસાર સદરહું ખેતી ની જમીન ની સંયુકત માલીકી મુખ્ત્યારી વેચાણ આપનાર તથા શાંતાબેન હરીરામ ચંદે તથા પ્રતાપ ઠાકરશી ચંદે તથા વિમળાબેન પ્રતાપ ચંદે ની થયેલ.

ત્યાર બાદ સદરહું ખેતી વિષયક જમીન રે.સં નંઃ ૯૮૨ પૈકી જમીન એકર ૫-૨૫ ગુંઠા ના સહ હીસ્સેદારો પૈકી (૧) શાંતાબેન હરીરામ ચંદે (૨) પ્રતાપ ઠાકરશી ચંદે (૩) વિમળાબેન પ્રતાપ ચંદે દવારા તેમના હકકો કોઈ પણ પ્રકાર નો અવેજ કે બદલો લીધા વિના આ લેખ ના વેચાણ આપનાર ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણાકાંત (કનુભાઈ) ગણાત્રા ની તરફેણ માં કાયમ ના ધોરણે જતા કરી આપેલ છે.તે અન્વયે હકકમી આધારીત ફેરફાર નોંધ નંઃ ૧૦૨૪૮ વાળી અંજાર સીમ દફતરે દાખલ થઈ પ્રમાણીત કરવા માં આવેલ છે.તે મુજબ સદરહું જમીન ની એકમાત્ર સ્વતંત્ર માલીકી મુખત્યારી આ લેખ ના વેચાણ આપનાર ની સ્વતંત્ર છે તે પરત્વે અન્ય કોઈ જ નું કોઈ પણ પ્રકાર નું લેણું લેખું હકક હીત હીસ્સો આવેલ નથી આ પુર્વે આ જમીન તેમના દવારા જાતે કે અન્ય કોઈ જ પાવર ઓફ એટર્ની હોલ્ડર મારફતે વેચાણ કરેલ નથી કોઈ સાટા કરાર કરેલ નથી કે કોઈ જ સુથી રકમ પણ સ્વીકારેલ નથી વેચાણ આપનાર વિરૂધ્ધ હાલ માં અંજાર સીવીલ કોર્ટ સમક્ષ અનુક્રમે (૧) સ્પે.દી.દાવા નંઃ ૨૨/૨૦૧૬ (૨) રે.દી.દાવા નંઃ૬૭/૨૦૨૦ વાળા સબ જયુડીશ છે. તે પણ ખરા કે કાયદેસર ના નથી તથા વેચાણ આપનાર દવારા સદરહું જમીન પરત્વે તેમનું ખોટું પાવર ઓફ એટર્ની બનાવી વેચાણ દસ્તાવેજ રજી. નંઃ ૧૧૩૮૭ તાઃ ૫/૧૨/૨૦૧૯ વાલો કરવા માં આવેલ તે અંગે કથીત પાવરદાર હેમલ નવિનચંન્દ્ર દવે તથા આ દસ્તાવેજ ના ખરીદનાર અમરદીપસિંહ મહાવિરસિંહ વાઘેલા વિરૂધ્ધ આઈ.પી.સી. ની કઃ ૪૬૫,૪૬૭,૪૬૮,૪૭૧ તથા ૧૨૦/બી. તળે એફ.આઈ.આર નંઃ ૧૧૯૯૩૦૦૩૨૦૦૦૨૬ તાઃ૮/૧/૨૦૨૦ વાળી દાખલ કરાવેલ છે.

રે.સ.નંઃ૯૮૨ પૈકી, હેકટરં ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામઃ અંજાર સીમ અવેજ :- રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨/-બિનપિયત

Scanned with CamScanner

AJR		
No-3695	6	20
2020		

તે કથીત વેચાણ વ્યવહાર આધારે અંજાર સીમ મહેસુલી દફતરે દાખલ કરવા માં આવેલ વેચાણ નોંધ નં: ૧૧૩૪૬ તા:૨૧/૧૨/૨૦૧૯ વાળી મામલતદાર સાહેબ અંજાર નાઓ દવારા તેમની સમક્ષ આ લેખ ના વેચાણ આપનાર ની વાંધા અરજી રજુ કરતા તકરારી કામ નં: ૩/૨૦૨૦ વાલો ચલાવી તે વેચાણ નોંધ તા: ૨૭/૧/૨૦૨૦ ના રોજે નામંજુર કરેલ છે.વેચાણ આપનાર આથી જાહેર કરે છે કે આ જમીન ના તેઓ જ એકમાત્ર સ્વતંત્ર માલીક મુખત્યાર તથા પ્રત્યક્ષ કબજે ભોગવટેદાર છે.આ બિનપીયત ખેતી ની જમીન વેચાણ વ્યવહાર બાબતે તબદીલ ટ્રાન્સફર કરવા બાબતે કોઈ જ ન્યાયીક સતા મંડળ નો કોઈ પણ પ્રકાર નો મનાઈ હુકમ આવેલ નથી તથા નામદાર શ્રી અંજાર ની સીવીલ કોર્ટ સમક્ષ વેચાણ આપનાર વિરૂદ્ધ દાખલ કરવા માં આવેલ (૧) સ્પે.દી.દાવા નં:૧૫/૨૦૧૬ (૨) રે.દી.દાવા નં: ૩૬/૨૦૧૬ (૩) રે.દી.દાવા નં: ૧૪૩/૨૦૧૬ તથા (૪) રે.દી.દાવા નં: ૨૦૧/૨૦૧૬ વાળા નિકાલ થયેલ છે અર્થાત જે તે વાદી ના દાવા નામદાર કોર્ટ દવારા કાઢી નાખવા માં આવેલ છે. તે દાવાઓ પણ ખરા કે કાંયદેસર ના ન હતા તે તમામ હકીકત રેકર્ડલક્ષી હકીકત થી ખરીદનાર વાકેફ થઈ અને આ જમીન ખરીદ કરેલ છે.

તે અનુસાર સદરહું ખેતી ની જમીન માં અન્ય કોઈ નો કોઈ પણ પ્રકાર નો હકક હીસ્સો,લાગ ભાગ કે હકક અધિકાર આવેલ નથી. તેમજ સદરહું ખેતી ની જમીન વેચાણ કરવા વેચાણ આપનાર તે સંપુર્ણ હકક અધિકાર ધરાવે છે. તથા સદર જમીન તમામ પ્રકાર ના બોજાઓ થી રહીત આવેલ છે. તેનું તબદીલી નું ટાઈટ્લ કલીયર તથા માર્કેટેબલ છે. તે અનુસાર સ્થાનીકે વેચાણ આપનાર ની સ્વતંત્ર માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા જાતધરખેડ માં આવેલ છે. સદરહું ખેતી ની જમીન ની ચર્તુદીશા ની વિગત નીચે મુજબ છે.

<u>-:બિનપીયત રે.સર્વે નંબર ૯૮૨ પૈકી અંજાર(કચ્છ):-</u>

- પુર્વે :- રસ્તો ત્યાર બાદ બિનખેતી રે.સં નં: ૬૭૩ આવેલ છે.
- પશ્ચિમ :- પડતર જમીન ત્યાર બાદ રે. સં. નં: ૯૮૧ આવેલ છે.
- ઉતરે :- રે.સ.નં: ૯૮૨ પૈકી ની જમીન આવેલ છે.
- દક્ષિણે :- પડતર જમીન આવેલ છે.

એ રીતે ઉપરોકત ચર્તુદિશા મુજબ અને વર્ણન કર્યા અનુસાર ની ખેતી ની જમીન હાલ.ચાલ હદ.સનદ. હવા ઉજાસ. હદ વજુદ.ઝાડ. પલી-પાન, રાધ-વાધ, ઘડો-ચાસ. બંધ બાંધો, ખલ પોરચ પડી. આખડી. સેઢા વેઢા, અડતર પડતર સહીત આતાળ પાતાળ. માર્ગ વહન ના પાણી વહન - નિકાસ ના તમામ પ્રકાર ના

રે.સ.નં:૯૮૨ પૈકી, હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામ: અંજાર સીમ
અવેજ :- રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨/- બિનપિયત

તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦..૬..

[signature]

AJR

-3695 | 7 | 20

2020

હકકો, સુખાધીકારો - અઘાટ ના હકકો, સહીત વેચાણ આપનારે ખરીદનાર ને રૂઃ ૭૮,૦૮,૦૫૨/- (અંકે રૂપીયા અઠોતેર લાખ આઠ હજાર બાવન પુરા) માં અઘાટ વેચાણ આપેલ છે.

સદરહું મિલ્કત ખેતી ની જમીન નો શાંત, ખાલી,પ્રત્યક્ષ કબજો ભોગવટો વેચાણ આપનાર દવારા આજ રોજ ખરીદનાર ને સુપ્રત કરી આપેલ છે. અને ખરીદનાર એ સંભાળી લીધેલ છે. તે અનુસાર ખરીદનાર ને ચાહે તે રીતે સદરહું ખેતી ની જમીન નો ઉપભોગ કરવા નો સ્વતંત્ર હકક અધીકાર છે. આજ દીવસ બાદ વેચાણ આપનાર કે તેમના વંશ વાલી વારસો ને સદરહું મિલ્કત પરત્વે કોઈ પણ પ્રકારે લેવા દેવા રહેલ નથી. ખરીદનાર જાતે ભોગવે કે અન્ય ને ખેડ પોખ કરવા આપી ઉપજ મેળવે. કે હેતુફેર કરાવી વેંચે સાટે પોતાની મરજીસર ની વ્યવસ્થા કરે કરાવે તે તમામ માલીકી મુખ્ત્યારી હવે થી ખરીદનાર ની સ્વતંત્ર રહેલ છે.તેમા વેચાણ આપનાર કે તેમના વંશ વાલી વારસો ને કશી વાતે લેવા દેવા રહેલ નથી. તે હકીકતે ચોકખા અભ્રમ ન દાવા ન લહેણા છે. સદરહું અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ માં લખ્યા રૂપીયા રૂઃ ૭૮,૦૮,૦૫૨/- (અંકે રૂપીયા અઠોતેર લાખ આઠ હજાર બાવન પુરા) નીચે મુંજબ વિગતે ચુકવી આપેલ છે.

ક્રમ	વેચાણ આપનાર	બેન્ક/ચેક નંબર	રૂપીયા
૧.	ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ)ગણાત્રા	HDFC BANK ભુજ બ્રાન્ચ ચેક નં: ૦૦૦૭૯૨ તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦	રૂઃ ૭૮,૦૮,૦૫૨/-
		કુલ્લ રકમ	રૂઃ ૭૮,૦૮,૦૫૨/-

ઉકત વિગતે સદરહું દસ્તાવેજ નું વેચાણ અવેજ ખરીદનાર દવારા વેચાણ આપનાર ને સદરહું અઘાટ દસ્તાવેજ ના સાક્ષીઓ ની રૂબરૂ માં સુપ્રત કરી આપેલ છે. તે અવેજ ની રકમ મળ્યા બદલ ની વેચાણ આપનાર સદરહું દસ્તાવેજ માં પંહોચ લખી આપે છે. તથા વેચાણ આપનાર પાસે રહેલ તેમના ધનીકપણા માં પ્રાપ્ત થયેલ સદરહું ખેતી ની જમીન ના માલીકી હકક સંબધીત નીચે મુજબ ના દસ્તાવેજી આધારો ખરીદનાર ને સુપ્રત કરી આપેલ છે.

(૧)રે.સં.નં.૯૮૨ પૈકી, અંજાર સબંધીત ગામ ના નમુના નંઃ ૭/૧૨ તથા ૮/અ તથા હકકપત્રક નોધં ઉતરોતર મહેસુલી ઉતારા ની પ્રમાણીત નકલ.
(૨)સદરહું ખેતી ની જમીન અંગે શ્રી મનસુખલાલ દેવરાજ શાહ વિ.ના સંયુકત ધનીકપણા ના અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ.
(૩)સદરહું ખેતી ની જમીન શ્રી હરીરામ ખેતશી ચંદે વિ.ના સંયુકત ધનીકપણા ના અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ.
(૪)સ્વઃ હરીરામ ખેતશી ચંદે ના વસીયત ની નકલ.તથા અન્ય સહહીસ્સેદારો ના હકકમી તથા સહમતી સોગંદનામા ની નકલ.
(૫)મામલતદાર સાહેબ અંજાર સમક્ષ ના તકરારી કામ નંઃ ૩/૨૦૨૦ ના હુકમ

રે.સ.નં:૯૮૨ પૈકી, હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામઃ અંજાર સીમ
અવેજ :- રૂઃ ૭૮,૦૮,૦ંપર/- બિનપિયત

તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦..૭..

AJR

3695 | 8 | 20

2020

(૬)આ લેખ માં વર્ણનં કર્યા મુજબ ના નામદાર કોર્ટ સમક્ષ નિકાલ થયેલ તથા ચાલી રહેલ દીવાની દાવા ના આધારો.તથા એફ.આઈ.આર ની નકલ.

સદરહું ખેતી ની જમીન ના આજ દીવસ સુધી ના જે કાંઈ વિઘોટી,લહેણા લેખા કર વિગેરે બાકી હોય તે વેચાણ આપનાર એ ચુકવી આપવા ના રહશે. તથા સદરહું મિલ્કત/ ખેતી ની જમીન ખરીદનાર ના સ્વતંત્ર નામ પર દાખલ કરવા જયાં અને જયારે સહી શાંખ ની જરૂરીયાત ઉપસ્થીત થાય ત્યારે વેચાણ આપનાર એ હાજર રહી જરૂરી સહી શાંખ કબુલાત કરી આપવા ની રહશે. તે હકીકતે ખરીદનાર નું નામ સદરહું ખેતી ની જમીન કામે દાખલ કરવા અંગે વેચાણઆપનાર એ પુરતો સાથ સહકાર આપવાનો રહેશે.

જયારે આજ દીવસ બાદ આવનાર ભવિષ્ય ના તમામ ઉપકરો વિગેરે ખરીદનાર એ ભરપાઈ.કરવા ના રહેશે. તથા સદરહું ખેતી ની જમીન ના અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ લખવા બાબત કે વેચાણ આપનાર ના હકક હીસ્સા માલીકી પણા અંગે ચાલી રહેલા ન્યાયીક વિવાદો ખરીદનાર સાથે રહી પરસસ્પર સહકાર આપી દુર કરી આપવા ના રહેશે તથા આવનાર ભવિષ્ય માં કોઈ દર દાવો કે વર વાંધો કરતુ આવે તો તેનો વેચાણ આપનાર એ તથા તેમના વંશ વાલી વારસો એ ઘર ઘરાઉ પોતાનાં ખર્ચ થી તેઓ નો નીકાલ લાવી અને ખરીદનાર નું વેચાણ સુરક્ષીત કરી આપવા નું રહશે. તે હકીકતે ખરીદનાર ના નાણા બિન જોખમી અને સુરક્ષીત છે.

આ દસ્તાવેજ બન્ને પક્ષકારો એ અંજાર (કચ્છ) મધ્યે પાસે બેસી પોતાની રાજીખુશી થી,શુદધ બુધ્ધિ થી અકકલ હુશીયારી થી જીવધામ રાખી કોઈ ના પણ આગ્રહ કે દબાણ ને વશ થયા વિના બીના કેફે લખી લખાવી આપેલ છે. તેમાં લખી હકીકતે તે બન્ને પક્ષકારો ના લખાવ્યા મુજબ ની હોઈ તે તેમને તથા તેમના વંશ વાલી વારસો ને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા રહેશે.

→ આ દસ્તાવેજ નો ખર્ચ ખરીદનાર ના શીરે છે. ←

અત્ર.............................મતું અત્ર.........................શાંખ

શ્રી સુર્યદેવ ની સાક્ષી એ

....

ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ)ગણાત્રા

-:: વેચાણ આપનાર ::-

(૧)..........

(૨)..........

ખરીદનાર

તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦

AJR

-3695 | 9 | 20

2020

પાના નં...૮

મિલ્કત ના ૫×૭ ના ફોટોગ્રાફ

મિલ્કત નું પોસ્ટલ સરનામું :- રે.સં.નંબર ૯૮૨ પૈકી અંજાર(કચ્છ) બિનપીયત

(૧)............................નવઘણ વાસણભાઈ આહીર
ખરીદનાર

(૧)............................ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ)ગણાત્રા
વેચાણ આપનાર

રે.સ.નં:૯૮૨ પૈકી, હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામઃ અંજાર સીમ
અવેજ :- રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨/- બિનપિયત

તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦ ...૯..

AJR

-3695 | 10 | 20

2020

પાના નં...૯

મિલ્કત ના ૫×૭ ના ફોટોગ્રાફ

મિલ્કત નું પોસ્ટલ સરનામું :- રે.સં.નંબર ૯૮૨ પૈકી અંજાર(કચ્છ) બિનપીયત

(૧)........................નવઘણ વાસણભાઈ આહીર

ખરીદનાર

(૧)........................ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ)ગણાત્રા

વેચાણ આપનાર

રે.સ.નં:૯૮૨ પૈકી, હેકટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામ: અંજાર સીમ
અવેજ :- રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨/- બિનપિયત.

તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦ ...૧૦..

Scanned with CamScanner

AJR
No-3695 | 11 | 20.
2020

-::: રજી. એક્ટ ૧૯૦૮ ની કલમ ૩૨ એ મુજબ નું પરિશિષ્ટ :::-

ખરીદનાર અને વેચાણ આપનાર ના નામ અને સહી	ફોટોગ્રાફ	અંગુઠા ની નીશાની
(૧) ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત(કનુભાઇ)ગણાત્રા સહી:-.............................. વેચાણ આપનાર		
(૧) નવઘણ વાસણભાઈ આહીર સહી:-.............................. ખરીદનાર		

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, ANJAR

રે.સ.નં:૯૮૨ પૈકી, હેક્ટર ૨-૨૭-૬૪ પ્રતિઆરે તે એકર ૫-૨૫ ગુંઠા, ગામ: અંજાર સીમ
અવેજ :- રૂ: ૭૮,૦૮,૦૫૨/- બિનપિયત

તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦

Scanned with CamScanner

AJR		
3695	12	20
2020		

દસ્તાવેજ નંબર 3597 તા:૨૩/૦૬/૨૦૨૦

::પરિશિષ્ટ::

નોંધણી અધિનિયમ ૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ હા કે ના
	લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ.ને પુછવાના પ્રશ્નો:	
૧	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ (મહેસુલી ગામનું નામ) અંજાર તાલુકા ના **અંજાર** ગામ ના બિનપિયત ખેતી **રે. સર્વે નં: ૯૮૨ પૈકી** (સર્વે નં./બ્લોક નં./ટી.પી.નં/એફ.પી.નં વિગેરે) ની ખેતીની જમીન નો અધાટ વેચાણ (લેખનો પ્રકાર) લેખ કરી આપેલ છે ?	હા.
૨	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ. કુલ્લ **હેકટર ૨-૨૭-૬૪ ચો.મીટર** (ચો.મી./ હે.આ.ચો.મી./ એ.ગું./ વીઘા વિ.) ખેતી/બિનખેતીની મિલ્કત નો માટે લેખ કરી આપેલ છે ?	હા.
૩	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે ?	હા.
૪	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી/અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો?	હા.
૫	પાવર ઓફ એર્ટની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે ?	--
૬	પાવર ઓફ એર્ટનીના લેખમાં પાવર ઓફ એર્ટની આપનાર વ્યકિત/ ઓએ સહી/ અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે ?	--
૭	પાવર ઓફ એર્ટનીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે ?	--
૮	ઓળખાણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યકિતઓ સાથે લાવ્યા છો ?	હા.
	ઓળખાણ આપનાર ને પુછવાના પ્રશ્નો	
૧	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યકિત/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા.
૨	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યકિત/ઓ એક જ છે?	હા.
૩	કોઈ વ્યકિતએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો ?	હા.

લખી આપનાર/સંમતિ આપનાર/કુ.મુ.ની સહી

ઓળખાણ આપનાર ની સહી

.... S.K. Ganatra ....

ડો.દમયંતીબેન કૃષ્ણકાંત(કનુભાઇ)ગણાત્રા

-:: વેચાણ આપનાર ::-

....

સબ રજીસ્ટ્રાર.શ્રી અંજાર-કચ્છ.

Scanned with CamScanner

AJR

-3695 | 13 | 20

2020

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

DAMYANTI KRISHNAKANT GANATRA

RAMJIBHAI BHAGANDE

08/04/1948

Permanent Account Number

ABMPG4255C

Signature

26032013

TRUE COPY

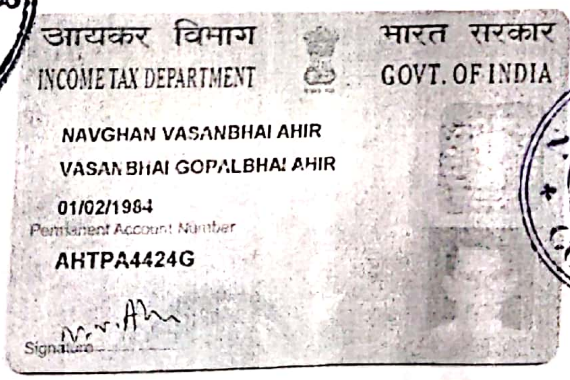
RANJITSINH M. BHATTI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

NOTARY
RANJITSINH M. BHATTI
GOVT. OF INDIA

RAR, ANJAR

Scanned with CamScanner

AJR
-3695 | 14 | 20
2020


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
NAVGHAN VASANBHAI AHIR
VASANBHAI GOPALBHAI AHIR
01/02/1984
Permanent Account Number
AHTPA4424G
Signature

NOTARY
RANJITSINH M. BHATTI
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

RANJITSINH M. BHATTI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

Scanned with CamScanner

E- CHALLAN

ડેટા ઈનપુટ શીટ/ ખાતેદારની માહિતી

.ાનું નામ : કચ્છ તાલુકાનું નામ : અંજાર ગામનું નામ : 078-અંજાર સીમ

. નંબર : 1814 ખાતેદારનું નામ : 4 - ડો.દમયંતી કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ) ગણાત્રા

. : પુરૂષ જ્ઞાતિ : જનરલ વડા સાથે સબંધ : પોતે

.નો પ્રકાર : વ્યક્તિગત કબ્જેદારનું સ્થળ : ગામમાં

.દારનું સરનામું : * કાયમી સરનામું અને હાલનું સરનામું સરખા જ છે.

.મી સરનામું : હાલનું સરનામું :

.સ્પિટલ રોડ ભુજ-કચ્છ .ન કોડ : 370001	હોસ્પિટલ રોડ ભુજ-કચ્છ પીન કોડ : 370001

.ઈલ એડ્રેસ :

.ર : ફોન નંબર :

. .ંબર : **********14 એડ્રેસ આઈ.ડી. નંબર : **********22

. આઈ.ડી. . : આધાર આઈ ડી કાર્ડ એડ્રેસ આઈ.ડી. પ્રુફ : ચૂટણીપંચ મતદાર ઓળખ પત્ર

.નો ફોટો ખાતેદારના ડાબા અંગુઠાનું નિશાન ખાતેદારના જમણા અંગુઠાનું નિશાન

ખાતેદારની સહી/ અંગુઠાનું નિશાન > ( )
(ડો.દમયંતી કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ) ગણાત્રા)

ચકાસણીની વિગત

અધિકારી/કર્મચારીનું નામ :
હોદ્દો :
સહી/ તારીખ :

અધિકારી/કર્મચારીનું નામ :
હોદ્દો :
સહી/ તારીખ :

નાયબ મામલતદાર
(ઇ-ધરા) અંજાર

AJR		
-3695	15	20
2020		

Scanned with CamScanner

E- CHALLAN

gin ID EN	2020047002407	BARCODE	Printed On	24/06/2020 18:31:39

partment	Superintendent of Stamps And Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
perty ails	agriculture land rev.s.n.982 paiki, hec. 2-27-64 are. at anjar sim, tal. anjar-kachchh	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Applicable)	AHTPA4424G
		Full Name	Navdhan Vashanbhai Ahir
ice Name	S.R.O - ANJAR	Address	Vill. Ratnal, Tal. Anjar-kachchh
ation	KACHCHH		
r	2020-2021 One time		

ransaction No	Account Head Details		Amount (RS.)	Bank CIN	Date	Bank-Branch
00624525564464	Registration Fee (0030-03-104-00)	78690.00	78690.00	57000013551003024062062456	24/06/2020	SBIEPAY
		Total Amount :-	78690.00			
		Total Amount in Words :-	Rupees Seventy Eight Thousand Six Hundred Ninety Only			
Remarks (If Any)						

GISTRAR, ANJAR

AJR

No - 3695 | 16 | 20

2020

SS&IGR-GUJARAT

e : (1) Stamp duty paid by the E-Challan is valid up to 6 months from the date of generation subject to provision of Sec52/c of the Gujarat stamp -1958.

The Registration fee paid by E-challan is valid up to 4 month from the date of execution of the instrument, u/s.23 of the Registration Act-1908.

sclaimer: This is a digitally system generated e-Challan, Which does not require signature.

Scanned with CamScanner

AJR	
3695	17/20
2020	

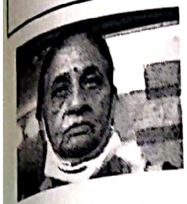
(W) 25/06/2020 4:17 PM

અનુક્રમ નંબર ૩૬૯૫ સને ૨૦૨૦ ના જુન માસની ૨૫ મી તારીખે ૧૬ થી ૧૭ વાગ્યાની વચ્ચે અંજાર સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

પહોંચ નંબર:૨૦૨૦૦૪૭૦૦૭૭૧૫

ફીપહોંચી છે તે	Rs.
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૭૮૦૯૦.૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (30)	૬૦૦.૦૦
અન્ય ફી	0.00
કુલ એકંદરે રૂ.	૭૮૬૯૦.૦૦

20200624525564464



ડૉ.દમયંતી કૃષ્ણકાંત(કનુભાઇ) ગણાત્રા

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

અનુંક્રમ	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
	ડૉ.દમયંતી કૃષ્ણકાંત(કનુભાઈ) ગણાત્રા રહે. ડૉ. ગણાત્રા હોસ્પીટલ વિજય નગર ભૂજ કચ્છ PANNO:ABMPG4255C	૭૨			
લેનાર ૨	નવઘણ વાસણભાઈ આહિર રહે. રતનાલ તા અંજાર કચ્છ PANNO:AHTPA4424G	૩૬			

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

Scanned with CamScanner

AJR	
3695	18/20
2020	

(W) 25/06/2020 4:17 PM

૧ સત્યમ ક્રિષ્ણકાંત ગણાત્રા
રહે. વિજય નગર
ભૂજ
કચ્છ

૨ કાનજી જગમલ રબારી
સણોસરા
તા ભૂજ
કચ્છ

તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧.

૨.

તારીખે: ૨૫ માહે: જૂન -૨૦૨૦

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું ફોર્મ નં. ૧
રજુ થયેલ છે.
તારીખ: 25/06/2020

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

Scanned with CamScanner

AJR		
3695	19	20
2020		

(W) 25/06/2020 4:17 PM

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર 1

લેનાર નંબર 1

સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ: 25/06/2020

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ: 25/06/2020

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

પરિપત્ર ક્રમાંક: ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨।૦૫।૨૦૧૫ ના પરિપત્ર
ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧।૧૧।૨૦૧૬
ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૯૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં (
1)
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજુત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની
ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એકટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯
હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

Scanned with CamScanner

(W) 25/06/2020 4:17 PM

AJR	
3695	2020.
2020	

૧ નંબરની બુકના ૩૬૯૫ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ: 25-06-2020

B K Jadeja
સબ રજીસ્ટ્રાર
અંજાર

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, ANJAR

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, ANJAR