

Nilkanth

Residency

...address of comfortable lifestyle

2 BHK Row Houses | 3 BHK Duplex Bungalows
Infrastructure Ready Open Plots





Nilkanth Residency

— address of comfortable lifestyle —

2 BHK Row Houses | 3 BHK Duplex Bungalows
Infrastructure Ready Open Plots

આડર્ષ પ્લોટીંગ અને એકીવેશન, અત્યાધુનિક સુવિધાઓ, અસોજનબદ્ધ સોસાયટી, આર્કટેલી પળો આપતા સોસાયટીના પોતાના જ બનીયાની વ્યવસ્થા, આપના સ્વચ્છતા કે જિતો સાથે જિરાંતની પળો આપતા અગાધરી બેથ, તથાવ દૂર કરતું વાતાવરણ વોડીંગ, હોંગા અને બાળકો માટેના પ્રાંગણની સુદર વ્યવસ્થા, આર્કટેમચ અને સ્વસ્થ જીવનનો આધાર જેવી આઉટડોર રમળો.



સુવિધાઓ :

સોસાયટીને ફરતે કમપાઉન્ડ વોલ | આડર્ષક મેઇન ગેટ
સોસાયટીમાં સ્પ્રીટ લાઇટ સાથેનો આર.સી.સી. રોડ
સોસાયટી આટે ડ્રોમન પ્લોટમાં ઓવરસ્ટ પાઇલી ટાંકી
૨૪ કલાક પાઇલી સુવિધા | ડ્રોમન પ્લોટમાં બાજા-બનીયા
ક્રીડ્ઝ પ્લે એરીયા તથા વડીલોના વિસાખા સમી ગેઠકો | લોન પેપર ઉપલબ્ધ



GROUND FLOOR PLAN

3 BHK Duplex Bungalows

Nilkantth Residency

...address of comfortable lifestyle

3 BHK Duplex Bungalows

Plot Nos :
01 to 16 & 25 to 28



GROUND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

3 BHK Duplex Bungalows





Nilkanth Residency

...address of comfortable lifestyle

2 BHK Row Houses | 3 BHK Duplex Bungalows | Open Plots

સુવેચીત્વક્રિયા :

- 24x26 ફુટની જમીન પર 24' x 2' ટાઈલ્સ લગાવી આપવામાં આવશે.
- 1.5 ફીટની ઓવરલેટ સુવેચીત્વ તેમજ કુલ ટાઈલ્સ લગાવી આપવામાં આવશે.
- ખેડાના ડેવલપર્સ, ઓકીલા દરવાજા લેવલેટર અને એમ. એસ. બુ. હાઉસિંગ મંત્રીશ્રીના હિટ આપવામાં આવશે.
- એલ્યુમીનીયમ પાઉસર કોટિંગ વાળી જવાબ સમી તેમજ એમ. એસ. બી. સુવેચીત્વ આપવામાં આવશે.
- મથાલની સુવેચીત્વ ટાઈલ પર એસ. એસ. બી. સુવેચીત્વ આપવામાં આવશે.
- ટોલિટ - બાથરૂમમાં ફુલ ટાઈલ્સ લગાવી આપવામાં આવશે.

કોલોનિયલ
દરવાજા
બાંધી
ટાઈલ સુવેચીત્વ
ટોલિટ/બાથરૂમ



- વસ્તુનીય :** PVC / CPVC પાઇપનું ચૂરડાવાળું કચ્છીલક શીટીંગ કરી આપવામાં આવશે. દરેક ઝાંઝાલ દીઠ એક ખાતડાંથી બનાવી આપવામાં આવશે.
- દરેકશ્રેણી શીટીંગ :** કચ્છીલક વાણીય આંકિડેક્ટરી ડિઝાઇન પ્રમાણે આઇ.એસ. આઇ.આર્કિ. વાળું કરી આપવામાં આવશે.
- પેવિંગ :** એસતાં બાજમાં દરેકસુધા પેવિંગ તથા બહિરવાં બાજમાં એસ્ટીરીયર પેવિંગ કરી આપવામાં આવશે.
- ડ્રેસ :** ડ્રેસમાં ચાઇલાં એકેડ બાબતી આપવામાં આવશે. ડ્રેસ પર જવા માટે એમ.એસ. લો સપાયરલ દરેર આપવામાં આવશે.
- વૅનરટર :** એસતાં બાજમાં સુશી વૅનરટર અને બહિરવાં બાજમાં Solar હોટ ગ્રાડી વૅનરટર કરી આપવામાં આવશે.
- પાણી સપ્લાય :** બાહ્ય ઊંચ ૧૦૦૦ લીટરની પીલીસી બી ટાંકી આપવામાં આવશે.

- 3 BHK Duplex Bungalows | Open Plots**
Plot Nos : 01 to 18 & 25 to 28
- 3 BHK (With Side Margins)**
Plot Nos : 17, 24, 29, 36, 37 & 42
- 2 BHK - Row Houses**
Plot Nos : 18 to 23, 30 to 35 & 38 to 41



Layout Plan

MAIN ROAD

To Vidya Dairy

To Navli



Nilkanth Residency

— address of comfortable lifestyle —

3 BHK

Plot Nos :

17, 24, 29, 36, 37 & 42







2 BHK - Row House

Plot Nos :
18 to 23, 30 to 35 & 38 to 41



Cluster Plan for 2 & 3 BHK Row Houses | Ground Floor Plan



Cluster Plan for 2 & 3 BHK Row Houses | First Floor Plan



Ground Floor Plan : 2 BHK



First Floor Plan : 2 BHK



