

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME - NO.-301 (Bhadaj-Hebatpur-Shilaj)

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

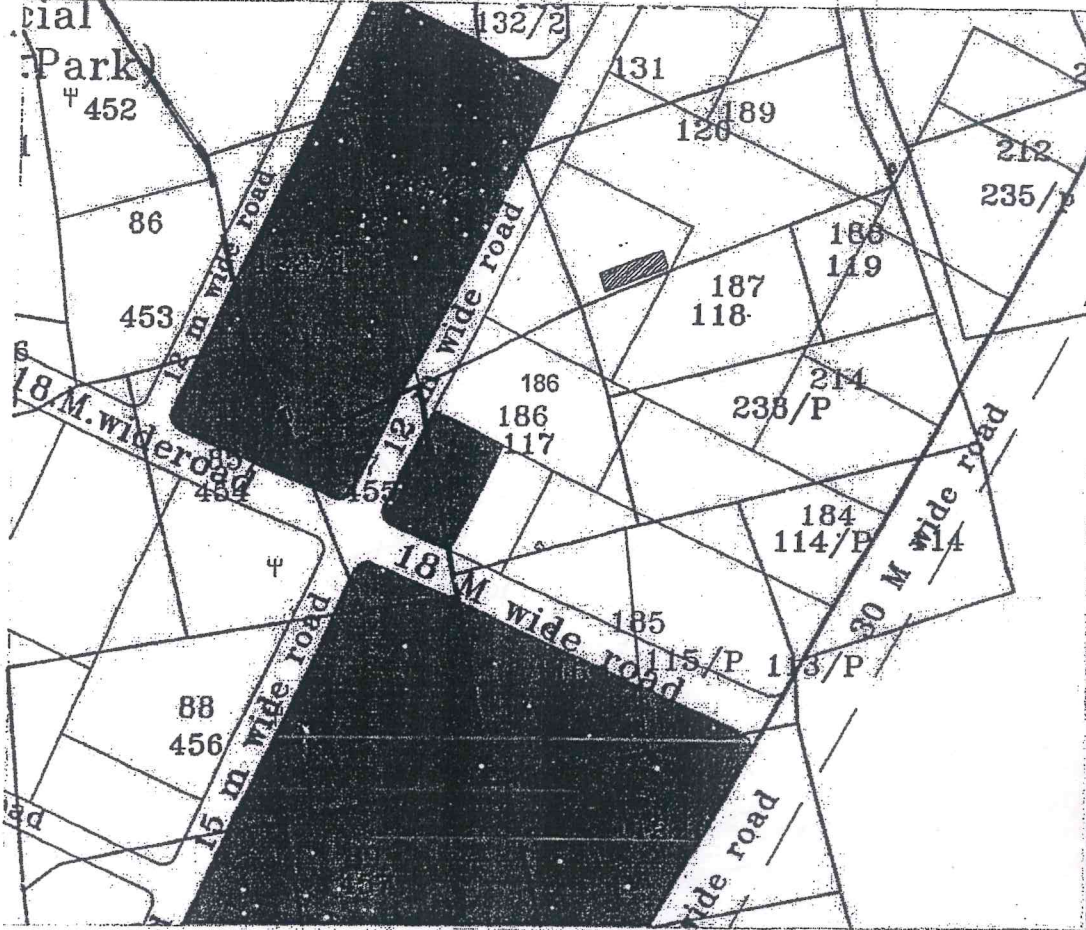
Notification NO:- GHV/321 OF 2006-TPS-112006-1894-L Date:15/12/2006

FINAL PLOT-NO: 186

ORIGINAL PLOT NO: --



SCALE: 1c.m.=25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 186

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડવાઈનની અસર/ઓનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે સીડીથી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 2019.02.18/4449 તા. 18.01.19 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 732/5 તા. 18.01.19 રા. 1000 વસુલ હોઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S BOUNDARY

TRUE COPY

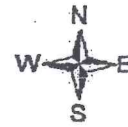
TOWN PLANNING INSPECTOR

TOWN PLANNING DEPARTMENT

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

AHMEDABAD

PART PLAN SHOWING
BLOCK. NO.: - 117
VILLAGE :- HEBATPUR
TALUKA:- GHATLODIA
DISTRICT:- AHMEDABAD

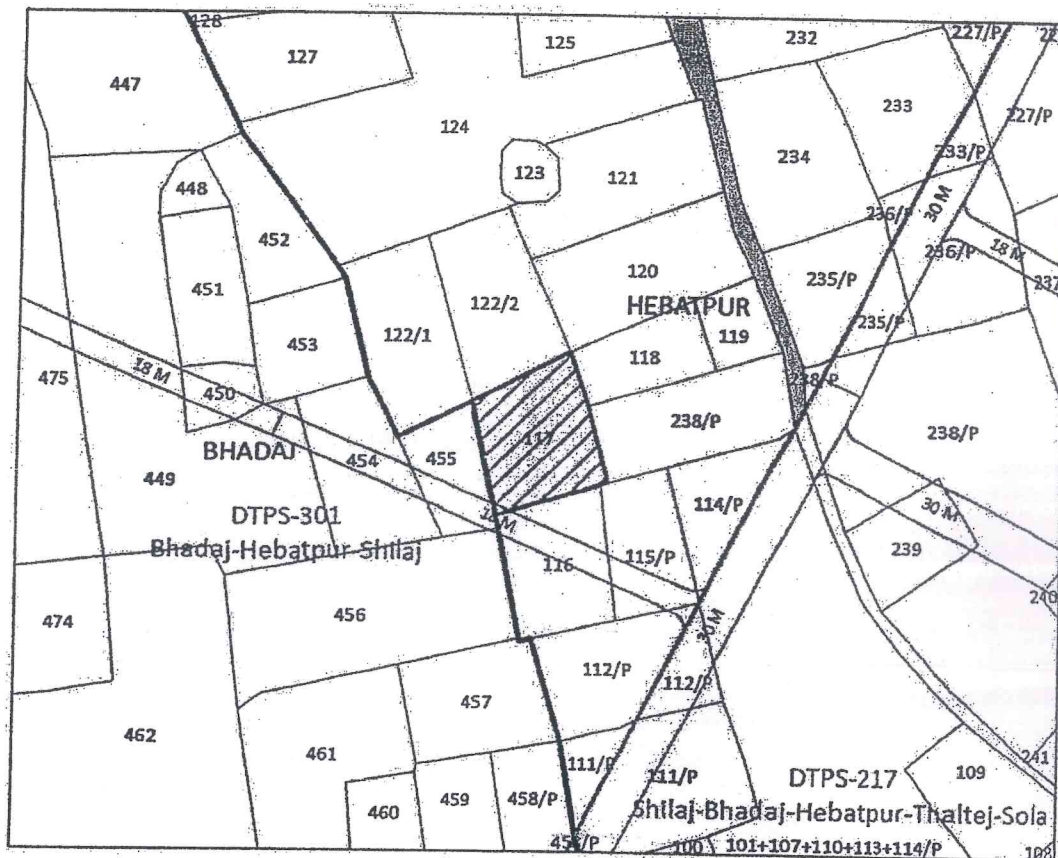


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- /// Special Planned Development-SPD
- ▬ Village Boundary
- ▬ TPS Boundary
- ▨ Existing Road
- Proposed Road

Part plan as per Second Revised Development Plan 2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-1. Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the BLOCK. NO. :- 117

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: RP20180218/2900
Amount Received Rs. 10000/-
Receipt No. 222/2019 Dtd. 18/2/2019.

TRUE COPY

Prep. By: [Signature]

Chd. By: [Signature]

H. D' man: [Signature]

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

AHD-9-BPL

No 6434

37

93-7

2022



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર રોવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20190718/2901

અરજી તા.:- ૧૮/૦૭/૨૦૧૯

પહોંચ નં.:-૭૩૩/૫૩, તા.:-૧૮/૦૭/૨૦૧૯.

અરજદારશ્રી, પ્રશાંત જે. શાહ,

નારણપુરા, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHN/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઓડા દ્વારા તૈયાર થયેલ ક્રિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

જો/ રેવન્યુગામ

:- હેબતપુર

બ્લોક નંબર:-

:- ૧૧૭

સી.ડી.પી. શીટ નં

:- ૭૫

ની જમીનનાં દક્ષિણપશ્ચિમ ખૂણેથી પસાર થતા ૧૮.૦૦મી. ના રસ્તાની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ સ્પેશિયલ પ્લાન્ડ ડેવલપમેન્ટ ઝોન -(SPD)માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરકુ જમીન ફાઇટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૩૦૧- (ભાડજ-હેબતપુર-શીલજી) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ ૧૭/૭/૨૦૧૯.

જ. ફાઇટસમેન

ફેડ ફાઇટસમેન

ખરી નકલ
ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

BO-pale