

F-Form

THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT, ACT. 1976

TOWN PLANNING SCHEME NO:- 15, (Vavdi_15)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
CASE_NO	Name of Owner	Tenure	Revenue Survey Number	OP NO	OP AREA	FP NO	FP AREA	Remarks
29	Anilbhai Ramjibhai Gajera	Old Condition	72 P 1	28	9713	28	11422	1)Ownership as per revenue record village sample No.7
	Pravinbhai Popatbhai Vekriya		72 P 2		9308			2)Area of OP as per Revenue record & as per Nimatana given by Dilr shree.
	Jayantibhai Savjibhai Vasoya							3)In Original Plot's, rights/shares of owner shall be same as per their final plot rights/shares.
	Jayantibhai Parshotambhai Bhalala							4)Ownership other rights as per urban top land ceiling Act.
	Bhagvanjibhai Parsotambhai Paghdar							

Town Planning & Valuation Department, Government of Gujarat, Gandhinagar, Gujarat

Preliminary Town Planning Scheme
Vavdi 15

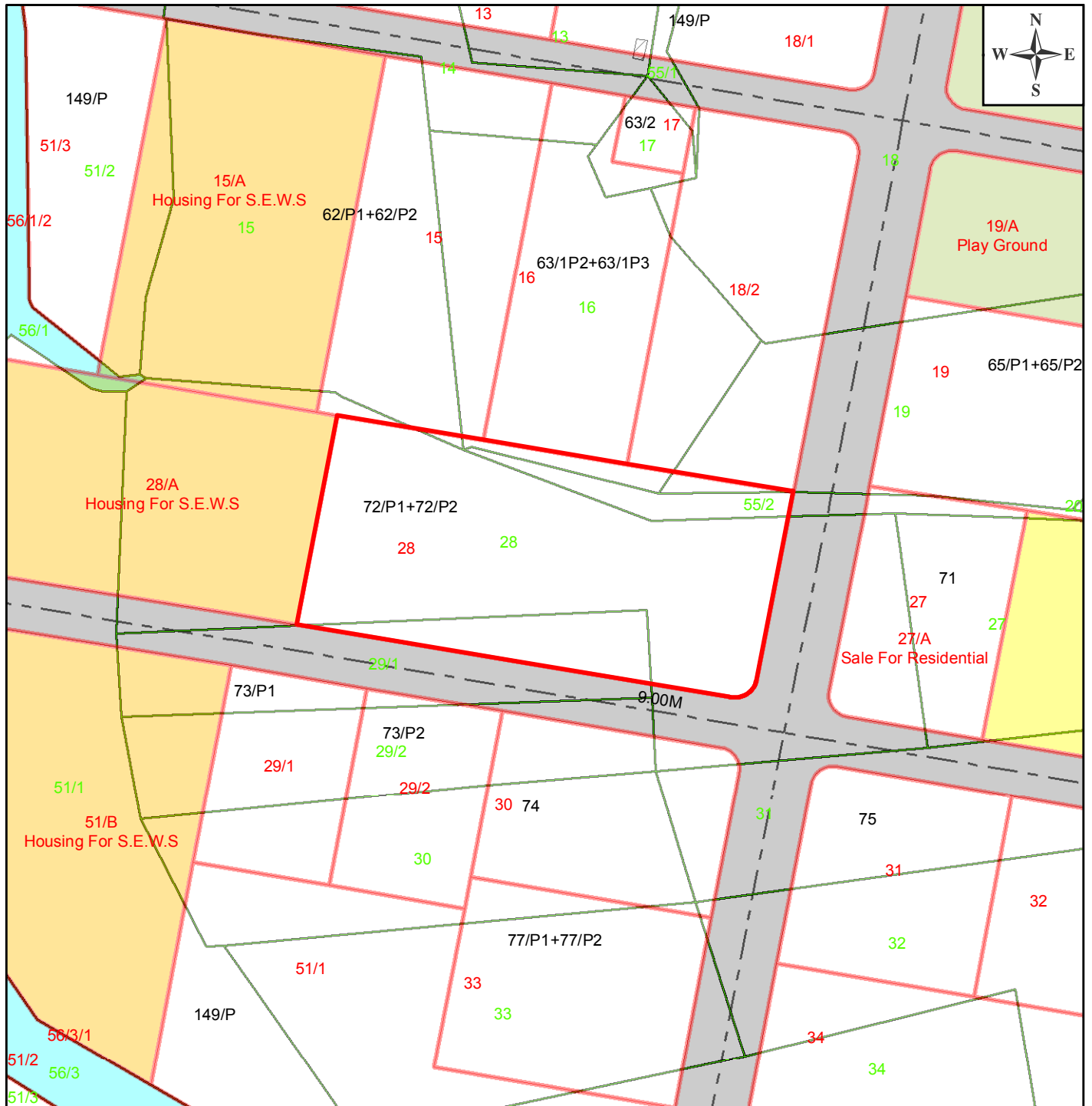
Part Plan Showing

Final Plot No

28

Sanctioned Wide Notification No

100



Area (in Sq.m) :

11422

1 cm:20 m

Note- This is computer generated document. This has to be verified with original document in case of discrepancy

Dated- Dec 2016

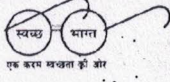
Legend

- Land_in_Question
- Final Plot Boundary
- Original Plot Boundary
- Land in Question

Disclaimer : This is a reference drawing and is required to be verified with actual drawings from the Town Planning Department, Government of Gujarat.

મારું રાજકોટ
સ્વચ્છ રાજકોટ

સ્વચ્છ સર્વેક્ષણ 2021



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા
ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા-વેસ્ટ ઝોન,
શ્રી હરીસિંહજીગોહીલ વિભાગીય કચેરી,
બીગ બજાર પાછળ, ૧૫૦' રીંગ રોડ,
રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૫.

રા.મ્યુ.કો./ટી.પી./વેસ્ટ ઝોન/જા.નં.....(૮૬૭)

તા.૧૬/૫/૨૦૨૨

પ્રતિ,

અનિલભાઈ રામજીભાઈ ગજેરા તથા વિ.
રાજકોટ,

વિષય ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા) ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૦/૦૬/૨૦૨૨ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર સાથે સામેલ નક્શા મુજબ તાલુકો રાજકોટ મોજે વાવડી ના રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨ અંતિમ ખંડ નં.----- પ્લોટ નં.----- ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩ ૨૦૧૬-૨૨૩ ૭૦૨-એ લ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાક ઝોનમાં સૂચિત કરાયેલ છે. તથા રે.સર્વે નં. ૭૨ માંથી ૨૪.૦૦ મી. પ્રપોઝ ડી.પી. તથા રે.સર્વે નં. ૭૨ ને લાગુ દક્ષીણે ૧૮.૦૦ મી. પ્રપોઝ ડી.પી. રોડપસાર થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે -વાવડી ની ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૫ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોય. હોવાથી તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ :-

આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામ પરવાનગી નથી.

આસીસ્ટન્ટ ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION

TOWN PLANNING DEPARTMENT

DR.AMBEDKAR BHAVAN,DHEBAR ROAD,RAJKOT.

PART PLAN

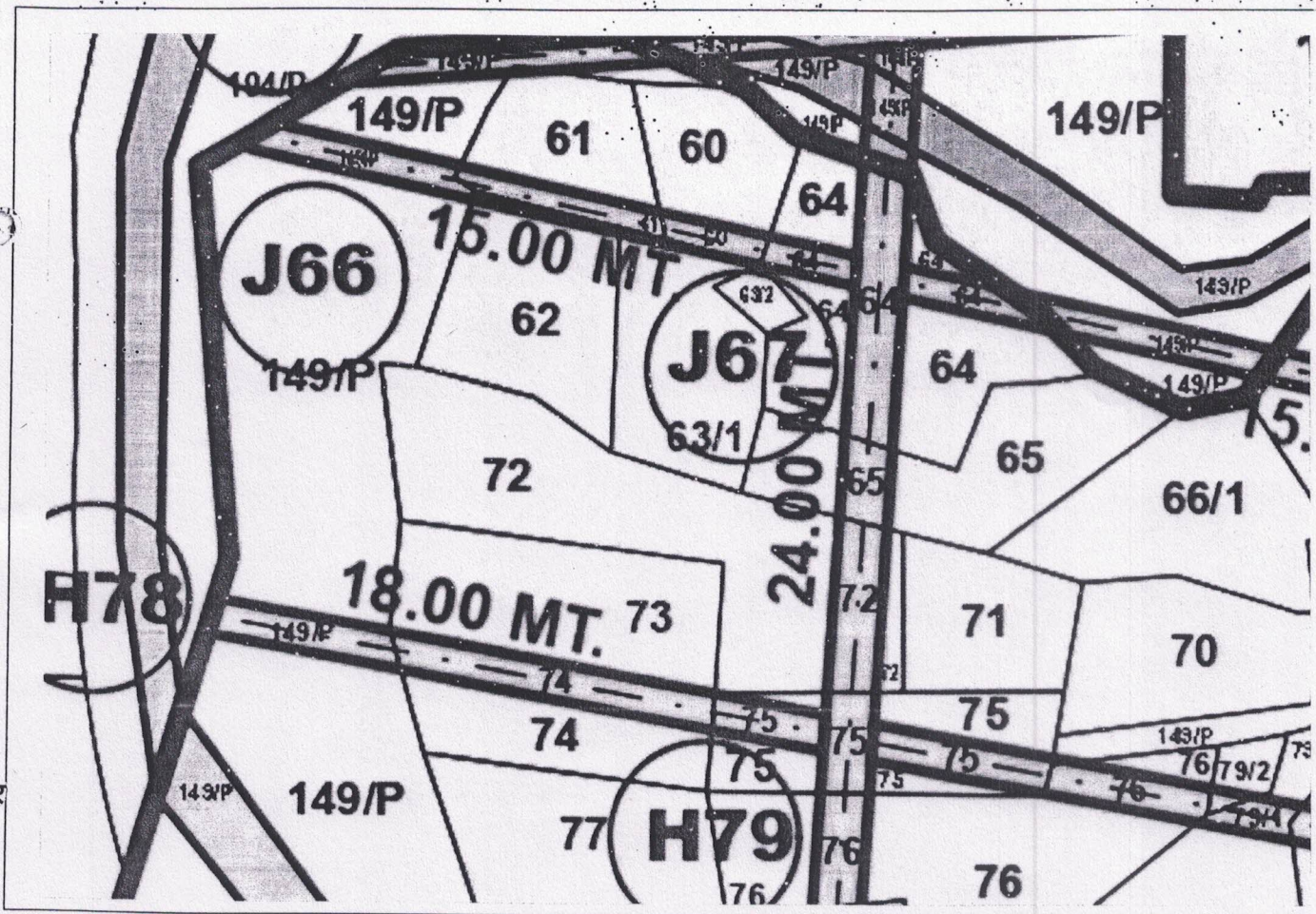
OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17(1)(c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act .1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016/DVP-13-2016-223702-L,Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA) under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department No.GH/V/276 of 2017/DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017. & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017/DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This part plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO: 72

VILLAGE: VAVDI

TALUKA: RAJKOT

LEGEND :

☐ Residential Zone

 Proposed Road

Prepared By : RANK

Checked By : 

Date : 20/6/2022

Scale : 1Cm. = 80 Mt.

TRUE COPY

ASS. TOWN PLANNER

RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION
RAJKOT