

Navinchandra P. Indorwala

ENROLMENT No. G/88/1991

Advocates

Add : 8, Somnath Society, near amba
nagar, opp. gujarati school, bhatar
road, Surat

Dt. 20-05-2022

-:: ટાઈટલ રીપોર્ટ ::-

આથી તમામ લાગતા વળગતાઓને આ ટાઈટલ રીપોર્ટથી જણાવવામાં આવે છે કે:-

સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી(ઉધના) સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટના ગામ મોજે ડીડોલી ની સીમમાં આવેલ સરવે નંબર - ૧૦૯ થી નોંધાયેલી જમીન મુળ વનમાળી હીરાની માલીકીની ચાલી આવેલી હતી.

ત્યારબાદ વનમાળી હીરા એ સદરહું જમીન પોતાના દીકરા જગા વનમાળીને મોઢાના કરારે તારીખ : ૩૦-૦૭-૧૯૪૭ ના રોજ ટ્રાન્સફર કરેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૩૦-૦૭-૧૯૪૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૫૭૮ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ જગા વનમાળી તારીખ : ૦૭-૦૩-૧૯૫૦ ના રોજ બીનવસીયત ગુજરી જતાં સગીર ઈશ્વરભાઈ જગાભાઈ અને સગીર બુધીઆ જગાભાઈ ના વાલી બાઈ ભુલી તે જગાભાઈ વનમાળીની વિધવા વારસાઈની રૂએ સદરહું જમીનના માલીક થયેલા. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૫-૦૬-૧૯૫૦ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૬૩૦ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ બુધીઆ જગાભાઈ તારીખ : ૨૮-૦૬-૧૯૫૧ ના રોજ ઉ.આ.વ. ૧ ગુજરી જવાથી સદરહું જમીનના રેવન્યુ દફતરેથી તેમનું નામ કમી કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૩-૦૮-૧૯૫૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૬૪૭ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ ઈશ્વરભાઈ જગાભાઈની ઉંમર ૧૯ વર્ષની થતાં સગીરના વાલી તરીકે ચાલતું બાઈ ભુલી તે જગા વનમાળીની વિધવાનું નામ સદરહું જમીનના રેવન્યુ દફતરેથી કમી કરવામાં આવેલું. જે

અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૨૦-૦૩-૧૯૫૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૯૦ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ ઈશ્વરભાઈ જગાભાઈએ સદરહું સરવે નં. ૧૦૯ થી નોંધાયેલી જમીન મગનભાઈ નાથુભાઈ ને મોઢાના કરારથી વેચાણ આપેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૨૦-૦૩-૧૯૫૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૯૧ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી(ઉધના) સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટના ગામ મોજે ડીડોલી ની સીમમાં આવેલ સરવે નંબર - ૧૧૦/૧ થી નોંધાયેલી જમીન મુળ હરીભાઈ ખુશાલભાઈની માલીકીની ચાલી આવેલી હતી.

ત્યારબાદ હરીભાઈ ખુશાલભાઈ તારીખ : ૨૧-૧૦-૧૯૩૪ ના રોજ ગુજરી જતાં તેમની મીલકતના ટ્રસ્ટી તરીકે તારીખ : ૦૪-૧૧-૧૯૩૩ ના વીલમાં કરેલા ફરમાન મુજબ ગુલાબભાઈ અખુભાઈ દેસાઈ તથા રામભાઈ વશનજી તથા ગુલાબભાઈ અખુભાઈ નાયક ના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ થયેલા. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૧-૦૧-૧૯૩૫ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૨૯૨ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ ગુલાબભાઈ અખુભાઈ દેસાઈ તથા રામભાઈ વશનજી તથા ગુલાબભાઈ અખુભાઈ નાયક પાસેથી સદરહું સરવે નં. ૧૧૦/૧ થી નોંધાયેલી જમીન મગનભાઈ નાથુભાઈ એ તારીખ : ૧૬-૦૬-૧૯૫૪ ના રોજ વેચાણ રાખેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૧૫-૦૮-૧૯૫૪ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૦૬ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મે. મામલતદાર સાહેબના હુકમ નં. જતન તારીખ : ૦૫-૧૧-૧૯૫૫ મુજબ તથા મુંબઈ મજ્જડ ટેરીટરીઝ મીસીલીનીઅસ એબોલીશન એક્ટ, ૧૯૫૫ તારીખ : ૦૧-૦૮-૧૯૫૫ થી અમલમાં આવેલો હોઈ જાત ઈનામ નાબુદ કરી ભર આકારને પાત્ર થવાની નોંધ કરવામાં આવેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : —-૧૧-૧૯૫૬ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૭૪ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી(ઉધના) સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટના ગામ મોજે ડીડોલી ની સીમમાં આવેલ સરવે નંબર - ૧૧૦/૩ થી નોંધાયેલી જમીન મુળ મગનલાલ ગોપાળજી, નાનુભાઈ ગોપાળજી પોતે તથા સગીર ગુણવંતરામ નાનુભાઈના વાલી સંતરામ ગોપાળજી તથા અંબા ગોપાળજી નારણજીની વિધવા ની માલીકીની ચાલી આવેલી હતી.

ત્યારબાદ મગનલાલ ગોપાળજી, નાનુભાઈ ગોપાળજી પોતે તથા સગીર ગુણવંતરામ નાનુભાઈના વાલી સંતરામ ગોપાળજી તથા અંબા ગોપાળજી નારણજીની વિધવા વચ્ચે સદરહું જમીન તથા અન્ય

જમીનોની તારીખ : ૨૨-૧૦-૧૯૪૦ ના રોજ વહેંચણ કરતાં સદરહું સરવે નંબર-૧૧૦/૩ વાળી જમીન મગનલાલ ગોપાળજીના સ્વતંત્ર હીસ્સે આવેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૨૦-૦૨-૧૯૪૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૪૦૦ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીનમાં સંરક્ષીત ગણોતીયા તરીકે મગનલાલ નાથુભાઈ નું નામ કમી કરવા તાલુકાના ટેનન્સી એસ.આર. સુરત મે. મામલતદાર સાહેબ, ચોર્યાસીના તારીખ : ૧૨-૦૭-૧૯૫૧ ના રોજ હુકમ કરવામાં આવેલો. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૫-૦૮-૧૯૫૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૬૫૦ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મે. મામલતદાર સાહેબના હુકમ નં. જતન, તારીખ : ૦૫-૧૧-૧૯૫૫ મુજબ તથા મુંબઈ મર્જડ ટેરીટરીઝ મીસીલીનીઅસ એબોલીશન એક્ટ, ૧૯૫૫ તારીખ : ૦૧-૦૮-૧૯૫૫ થી અમલમાં આવેલો હોઈ જાત ઈનામ નાબુદ કરી ભર આકારને પાત્ર થવાની નોંધ કરવામાં આવેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ---૧૧-૧૯૫૬ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૭૭૪ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મગનલાલ ગોપાળજી તારીખ : ૧૬-૦૧-૧૯૫૭ ના રોજ બીનવસીયત ગુજરી જતાં તેમની ધણીયાણી મણીબેન તે મગનલાલ ગોપાળજીની વિધવાનું નામ વારસાઈ પત્રકે બતાવ્યા મુજબ રેવન્યુ દફતરે દાખલ કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૨૦-૦૪-૧૯૫૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૭૮૪ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મણીબેન તે મગનલાલ ગોપાળજીની વિધવા પાસેથી સદરહું સરવે નં. ૧૧૦/૩ થી નોંધાયેલી જમીન મગનભાઈ નાથુભાઈ એ વેચાણ રાખેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૫-૦૫-૧૯૬૩ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૮૮૮ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી(ઉધના) સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટના ગામ મોજે ડીડોલી ની સીમમાં આવેલ સરવે નંબર-૧૧૦/૪ થી નોંધાયેલી જમીન મુળ નાથુભાઈ ડાહ્યાભાઈ ની માલીકીની ચાલી આવેલી હતી.

ત્યારબાદ નાથુભાઈ ડાહ્યાભાઈ તારીખ : ૨૧-૧૦-૧૯૪૬ ના રોજ ગુજરી જતાં સગીર રમણલાલ નાથુભાઈ સ.વા. ભીમભાઈ ડાહ્યાભાઈનું નામ વારસાઈ પત્રકે બતાવ્યા મુજબ રેવન્યુ દફતરે દાખલ કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૮-૦૧-૧૯૪૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૫૬૭ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ રમણલાલ નાથુભાઈ સ.વા. ભીમભાઈ ડાહ્યાભાઈ પાસેથી સદરહું સરવે નં. ૧૧૦/૪ થી નોંધાયેલી જમીન મગનભાઈ નાથુભાઈ એ તારીખ : ૧૫-૦૬-૧૯૫૪ ના રોજ વેચાણ રાખેલી. જે

અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૧૫-૦૮-૧૯૫૪ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૦૫ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મે. મામલતદાર સાહેબના હુકમ નં. જતન તારીખ : ૦૫-૧૧-૧૯૫૫ મુજબ તથા મુંબઈ મર્જડ ટેરીટરીઝ મીસીલીનીઅસ એબોલીશન એક્ટ, ૧૯૫૫ તારીખ : ૦૧-૦૮-૧૯૫૫ થી અમલમાં આવેલો હોઈ જાત ઈનામ નાબુદ કરી ભર આકારને પાત્ર થવાની નોંધ કરવામાં આવેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ---૧૧-૧૯૫૬ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૭૪ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મે. મામલતદાર સાહેબના હુકમ નં. ટેનન્સી ૮૪અ, તારીખ : ૦૧-૧૨-૧૯૬૦ ટેનન્સી ૮૪અ, બ, ક મુજબ જે ખાતેદારોને દંડ કરવામાં આવેલો, તે દંડની રકમ વસુલ કરી રેકર્ડ કરવા બદલ સર્ટીફિકેટ આધારે જમીન માલીકનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૧૯-૦૮-૧૯૬૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૮૪૬ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મગનભાઈ નાથુભાઈ, નગીનભાઈ મગનભાઈ, ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ તથા સગીર રમેશભાઈ મગનભાઈ સ.વા. નગીનભાઈ મગનભાઈ વચ્ચે સદરહું સરવે નં. ૧૦૯, ૧૧૦/૧, ૧૧૦/૩, ૧૧૦/૪ તથા અન્ય જમીનોની મોંઢાના કરાર તથા કરાર લેખ આધારે વહેંચણા કરી કબજે આપવામાં આવેલી. જે વહેંચણા મુજબ સદરહું સરવે નં. ૧૦૯, ૧૧૦/૧, ૧૧૦/૩, ૧૧૦/૪ થી નોંધાયેલી જમીનો નગીનભાઈ મગનભાઈ, ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ તથા સગીર રમેશભાઈ મગનભાઈ સ.વા. નગીનભાઈ મગનભાઈના સ્વતંત્ર હીસ્સે આપવામાં આવેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૧૨-૦૨-૧૯૭૦ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૩૦૭૩ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મે. એડીશનલ સ્પે. લેન્ડ એકવી. ઓફીસર સાહેબ, સુરતના એલ.એ.ક્યુ. નં. ૫૪/૬૫, તારીખ : ૨૬-૦૨-૧૯૭૧ આધારે દુરસ્તી પત્રક નં. ૧૬ આધારે ગામે અમલ થવા આવવાથી સરવે નં. ૧૦૯ થી નોંધાયેલી જમીનના રેવન્યુ દફતરે તેની નોંધ કરવામાં આવેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૨૦-૦૮-૧૯૭૯ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૩૮૩૭ થી પાડવામાં આવેલી. જે એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ સદરહું મોજે ગામ ડીડોલીમાં એકત્રીકરણ યોજના અમલમાં આવતાં મે. સેટલમેન્ટ કમીશનર સાહેબ અને જમીન રેકર્ડ નિયામક, અમદાવાદે તેમની કચેરીના ક્રમાંક : ઉમસક/કોન/સુરત ૭૪૬ થી તારીખ : ૧૧-૨-૮૦ થી કલમ ૨૦ ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મંજૂર કરેલી. જે ગુજરાત રાજ્યના

ગેઝેટના ભાગ-૧ પાના નં. ૧૯૮ ઉપર તારીખ:૨૧-૨-૮૦ થી પ્રસિધ્ધ થયેલ. સદર ગામની યોજના તારીખ:૧૩-૫-૮૦ ના રોજ અમલમાં આવેલી છે. અને તે મુજબ સદરહું સરવે નં. ૧૦૯, ૧૧૦/૧, ૧૧૦/૩ અને ૧૧૦/૪ થી નોંધાયેલી જમીનને બ્લોક નં. ૧૭૪ આપવામાં આવેલો. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ:૧૩-૧-૧૯૮૪ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૫૧૬૬ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીન ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ, નગીનભાઈ મગનભાઈ અને રમેશભાઈ મગનભાઈના નામે ચાલી આવેલી હોય, જેઓ પૈકી ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈએ તારીખ:૧૦-૦૭-૧૯૮૨ ના રોજ સ્ટાંપ ઉપર કરેલ વહેંચણ કરાર તથા પક્ષકારોના જવાબ, અરજી, પંચકયાસ આધારે સદર જમીનમાં તેમનું નામ કમી કરતાં તેમની ધર્મપત્નિ લક્ષ્મીબેન તે ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ ધણીયાણીનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલું. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ:૧૧-૦૨-૧૯૮૩ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૫૭૨૧ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મે. કલેક્ટર સાહેબ, સુરતના પત્ર નંબર-(જે)બખ/તપસ/વશી/૪૮૯૭/૦૬ થી તારીખ :૧૯-૧૦-૨૦૦૬ માં જણાવ્યા મુજબ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા નંબર - કેવી/૨૬/૦૬/એસએમએન/૮૦/૨૦૦૬/૪૧૦/પી. તારીખ : ૧૪-૨-૨૦૦૬ તથા જાહેરનામા નંબર - કેવી/૨૧૨/૦૬/એસએમએન/૮૦/૨૦૦૬/૪૧૦/પી, તારીખ: ૨૦-૭-૨૦૦૬ થી આઠ નગરપાલીકા તથા ૨૭ ગામોનો સમાવેશ સુરત શહેરમાં કરવામાં આવેલો છે. આમ, સુરત મહાનગરપાલીકાની હદનું વિસ્તરણ થવાથી ચોર્યાસી તાલુકાના ડીડોલી ગામનો સુરત સીટી તાલુકામાં સમાવેશ કરવા પ્રાદેશીક ફેરફાર કરવાની સુચના મળતાં ડીડોલી ગામના કુલ બ્લોક નંબર-૫૯૮, ખાતા નંબર-૧ થી ૫૦૯ નો સીટી તાલુકામાં સમાવેશ કરવામાં આવેલો. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ: ૧૮-૫-૨૦૦૭ ના રોજ એન્ટ્રી નં. ૬૯૭૦ થી પાડવામાં આવેલી છે.

ત્યારબાદ મે. કલેક્ટર સાહેબ, સુરતના પત્ર નંબર-(જે)બખ/તપસ/વશી/૪૮૯૭/૦૬ થી તારીખ : ૧૯-૧૦-૨૦૦૬ માં જણાવ્યા મુજબ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા નંબર - કેવી/૨૬/૦૬/એસએમએન/૮૦/૨૦૦૬/૪૧૦/પી. તારીખ : ૧૪-૨-૨૦૦૬ ૨૭ ગામોનો સમાવેશ સુરત શહેરમાં કરવામાં આવેલો તેમજ ચાર ગામ જે અંશત: સીટી તેમજ ચોર્યાસી તાલુકામાં ચાલુ હતા તે પણ સુરત મહાનગરપાલીકાની હદનું વિસ્તરણ થતાં ચોર્યાસી તાલુકાના ડીડોલી(૦૪૧) ગામનો સુરત સીટી તાલુકામાં સમાવેશ થયા અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ: ૨૪-૫-૨૦૦૭ ના રોજ એન્ટ્રી નં. ૭૩૮ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ ઉપરોક્ત માલીકો પૈકી નગીનભાઈ મગનલાલ તારીખ : ૦૧-૦૮-૨૦૦૪ ના રોજ બીનવસીયત ગુજરી જતાં તેમના સીધીલીટીના વારસદારો તરીકે (૧) રમીલાબેન તે નગીનભાઈ મગનલાલની વિધવા, (૨) વિણાબેન નગીનભાઈ, (૩) મહેશભાઈ નગીનભાઈ, (૪) નયનાબેન નગીનભાઈ અને (૫) પદ્માબેન નગીનભાઈ વારસાઈની રૂએ સદરહું જમીનમાંના મહુમના હીસ્સાના માલીક મુખત્યાર થયેલા. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૧૮-૦૮-૨૦૦૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૯૩ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ (૧) વિણાબેન નગીનભાઈ, (૨) નયનાબેન નગીનભાઈ અને (૩) પદ્માબેન નગીનભાઈ એ સદરહું જમીનમાંથી પોતાનો હીસ્સો તારીખ : ૧૭-૦૮-૨૦૦૭ ના રોજ કરેલ હકક છોડયાના કરાર આધારે છોડી દીધેલો. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૨૧-૦૮-૨૦૦૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૭૯૪ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ રમીલાબેન તે નગીનભાઈ મગનલાલની વિધવા વિગેરે એ તારીખ : ૨૨-૧૨-૨૦૦૮ ના રોજ સદરહું જમીનમાં બ્લોક વિભાજનની પરવાનગી મેળવવા અરજી કરેલી. જે અરજીના અનુસંધાનમાં મે. નાયબ કલેક્ટરશ્રી, ચોર્યાસી પ્રાંત, સુરતનાએ તારીખ : ૧૧-૦૫-૨૦૧૦ ના રોજ હુકમ ક્રમાંક : ઈએસટી/બવજ/ડીડોલી/વશી. ૧૧૮૭/૧૦ રજી. નં. ૮૪/૦૮ થી બ્લોક નં. ૧૭૪ પૈકી હેક્ટર ૧-૦૬-૪૨ ચો.મી. જરાયત તથા હેક્ટર ૦-૦૮-૧૦ ચો.મી. પો.ખ. વાળા ઉત્તર દીશા તરફની જમીન લક્ષ્મીબેન તે ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ ધણીયાણીના હીસ્સે તથા બ્લોક નં. ૧૭૪ પૈકી હેક્ટર ૧-૩૯-૧૦ ચો.મી. વાળી મધ્ય ભાગની જમીન રમેશભાઈ મગનભાઈ પટેલના હીસ્સે તથા બ્લોક નં. ૧૭૪ પૈકી હેક્ટર ૧-૬૨-૧૮ ચો.મી. વાળી દક્ષિણ દીશાની જમીન રમીલાબેન તે નગીનભાઈ મગનલાલની વિધવા વિગેરે ના હીસ્સે આવેલી. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૩૧-૦૭-૨૦૧૦ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૧૩૪૨ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ મે. જીલ્લા ઈન્સ્પેક્ટર જમીન રકર્ડ્ઝ, સુરતના હુકમ ક્રમાંક : કે.જે.પી.એસ.આર. / ૩૨ / ૨૦૦૮-૧૦ તારીખ : ૦૩-૦૮-૨૦૧૦ મુજબ ગામે પુરવણી પત્રક આવતાં સદરહું હેક્ટર ૧-૦૬-૪૨ ચો.મી. જરાયત તથા હેક્ટર ૦-૦૮-૧૦ ચો.મી. પો.ખ. વાળા ઉત્તર દીશા તરફની જમીનને બ્લોક નં. ૧૭૪/અ (લક્ષ્મીબેન તે ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ ધણીયાણી) તથા હેક્ટર ૧-૩૯-૧૦ ચો.મી.વાળી મધ્ય ભાગની જમીનને બ્લોક નં. ૧૭૪/બ (રમેશભાઈ મગનભાઈ પટેલ) તથા હેક્ટર ૧-૬૨-૧૮ ચો.મી. વાળી દક્ષિણ દીશાની જમીનને બ્લોક નં. ૧૭૪/ક (રમીલાબેન તે નગીનભાઈ મગનલાલની

વિધવા વિગેરે) આપવામાં આવેલો. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૫-૦૮-૨૦૧૦ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૧૩૪૭ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ સદરહું જમીનમાંથી અમુક ભાગમાં ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૯(ગોડાદરા-ડીડોલી) લાગુ થતાં તેને ઓરીજીનલ પ્લોટ નં. ૧૫૨, ઓરીજીનલ પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૯૬૨૪ સમ ચો.મી. તથા ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૫૨/એ, જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૯૩૦ સમ ચો.મી. તથા ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૫૨/બી, જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૮૦૭ ચો.મી. નક્કી કરવામાં આવેલું.

ત્યારબાદ લક્ષ્મીબેન તે ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ ધણીયાણી એ સદરહું બ્લોક નં. ૧૭૪/અ થી નોંધાયેલી ૧૧૪૫૨ ચો.મી. જમીન પૈકી ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૯(ગોડાદરા-ડીડોલી) ના ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૫૨/એ થી નોંધાયેલી ૨,૯૩૦ ચો.મી. જમીનમાં બીનખેતીની પરવાનગી મેળવવા તારીખ : ૧૯-૦૭-૨૦૧૯ ના રોજ ઓનલાઈન અરજી કરેલી. જે અરજીના અનુસંધાનમાં મે. કલેક્ટરશ્રી, સુરતનાએ તારીખ : ૨૨-૦૮-૨૦૧૯ ના રોજ તેમના હુકમ નં. ૮૨૩/૨૨/૧૯/૦૩૧/૨૦૧૯ મુજબ જરૂરી રકમ જમા લઈ બીનખેતીની પરવાનગી આપતો હુકમ કરેલો. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૨૨-૦૮-૨૦૧૯ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૨૯૧૫ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ સદરહું બ્લોક નં. ૧૭૪/અ, ક્ષે. ૧૧૪૫૨ ચો.મી. જમીનમાં ટી. પી. સ્કીમ નં. ૬૯, ફાયનલ પ્લોટ નંબર - ૧૫૨/એ થી નોંધાયેલી ૨૯૩૦ સમ ચો.મી. જમીનમાં વાણીજ્યના હેતુ માટેનું બાંધકામ કરવાના પ્લાન મંજૂર કરવા સુરત મહાનગરપાલીકામાં અરજી કરેલી. જે અરજીના અનુસંધાનમાં ઈન્ચાર્જ ટાઉન પ્લાનર, ટાઉન ડેવલપમેન્ટ ડીપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલીકા દ્વારા રજાચિટ્ટી નં. ટી.ડી.ઓ./ડીપી/નં. ૩૬ થી તારીખ : ૨૭-૧૦-૨૦૨૦ ના રોજ તથા ડી.પી.એ. નં. ૧૫૭, તારીખ : ૦૪-૧૨-૨૦૧૯ ના રોજ પ્લાન મંજૂર કરેલો.

ત્યારબાદ લક્ષ્મીબેન તે ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ ધણીયાણી તારીખ : ૧૬-૦૧-૨૦૨૧ ના રોજ બીનવસીયત ગુજરી જતાં તેમના સીધીલીટીના વારસદારો તરીકે (૧) દિનેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ, (૨) તરુબેન ઈશ્વરભાઈ પટેલ અને (૩) રાકેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ સદરહું જમીનના માલિક મુખત્યાર થયેલા. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૦૪-૧૦-૨૦૨૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર - ૩૧૯૩ થી પાડવામાં આવેલી છે. જે નોંધ પ્રમાણીત થયેલી છે.

ત્યારબાદ તરુબેન ઈશ્વરભાઈ પટેલ તે અનુપ કોન્ટ્રાક્ટરની પત્નિ એ સદરહું ફાયનલ પ્લોટ નંબર - ૧૫૨/એ થી નોંધાયેલી ૨૯૩૦ સમ ચો.મી. જમીનમાં વાણીજ્યના હેતુ માટેની બીનખેતીની

જમીનમાં આવેલો તેમનો વણવહેંચાયેલો પ્રમાણસરનો ૧/૩ હીસ્સો યાને ૯૭૬.૬૬ સમ ચોરસમીટર હીસ્સો (૧) દિનેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ અને (૨) રાકેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ ના લાભમાં તારીખ : ૦૫-૧૦-૨૦૨૧ ના રોજ અવેજ વીનાનો રીલીઝ દસ્તાવેજથી છોડી દીધેલો. જે અવેજ વીનાનો રીલીઝ દસ્તાવેજ મે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં ૧ નંબરની બુકમાં તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૧ ના રોજ અનુક્રમ નં. ૧૩૪૩૬ થી નોંધાયેલ છે. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૧૩-૦૪-૨૦૨૨ ના રોજ એન્ટ્રી નં. ૩૩૦૪ થી પાડવામાં આવેલી.

આમ, સદરહું ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૫૨/એ થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીનના (૧) દિનેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ અને (૨) રાકેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ સ્વતંત્ર અને સંયુક્ત માલીક મુખત્યાર થયેલા.

ત્યારબાદ સદરહું જમીનમાં મંજૂર થયેલા પ્લાન મુજબ બાંધકામ કરવા માટે (૧) દિનેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ અને (૨) રાકેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલના માતૃશ્રી મહુમ લક્ષ્મીબેન ઈશ્વરભાઈ પટેલ સાથે મૌખિક વાત થયેલી. પરંતુ લક્ષ્મીબેન ઈશ્વરભાઈ તારીખ : ૧૬-૦૧-૨૦૨૧ ના રોજ ગુજરી જતા તેમના વારસદારો તરીકે (૧) દિનેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ અને (૨) રાકેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલના કુલમુખત્યાર સતીષભાઈ જગુભાઈ પટેલ એ તારીખ : ૦૮-૦૨-૨૦૨૧ ના રોજ આત્મન બિલ્ડકોન, ભાગીદારી પેઢી સાથે બાંધકામનો કરાર કરેલો. ત્યારબાદ સદરહું કરાર અન્વયે આત્મન બિલ્ડકોન, ભાગીદારી પેઢીએ સ્વખર્ચે સ્થળ ઉપર બાંધકામ ચાલું કરેલું.

ત્યારબાદ (૧) દિનેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ અને (૨) રાકેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ પાસેથી સદરહું ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૫૨/એ થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીન, તેમાં કરવામાં આવેલા અધુરા બાંધકામ સહીત આત્મન બિલ્ડકોન, ભાગીદારી પેઢી ના વહીવટકર્તા ભાગીદારો કિશોરસિંહ ભારતસિંહ સોલંકી એ તારીખ : ૧૨-૦૪-૨૦૨૨ ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલી. જે વેચાણ દસ્તાવેજ મે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબ(ઉધના) ની કચેરીમાં ૧ નંબરની બુકમાં તારીખ : ૧૮-૦૪-૨૦૨૨ ના રોજ અનુક્રમ નં. ૭૦૧૭ થી નોંધાયેલ છે. જે અંગેની નોંધ ગામ નમુના નં. ૬ હકકપત્રકમાં તારીખ : ૧૨-૦૫-૨૦૨૨ ના રોજ એન્ટ્રી નં. ૩૩૧૦ થી પાડવામાં આવેલી.

આત્મન બિલ્ડકોન, ભાગીદારી પેઢીએ સદરહું ફાયનલ પ્લોટ નંબર - ૧૫૨/એ થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીનમાં સુરત મહાનગરપાલીકા ધ્વારા મંજૂર કરેલા પ્લાન મુજબ ઉપરોક્ત પરવાનગીઓને આધીન ઈમારતનું આયોજન કરેલું. જે " મધુરમ આર્કેડ-૨ " ના નામથી ઓળખાય છે અને તે ઈમારત/બિલ્ડીંગમાં દુકાનોનું આયોજન કરેલું છે.

આ રીતે હમારી સમક્ષ લઈ રજૂ થયેલ નીચે જણાવેલી વિગતના દસ્તાવેજ પુરાવાઓ તથા હમોએ લીધેલ જરૂરી સર્ચના આધારે આ ટાઈટલ રીપોર્ટથી જણાવવામાં આવે છે કે, સદરહું

જમીન/ઈમારત ઉપર હાલમાં કોઈપણ બેંક, નાણાંકીય સંસ્થાનો બોજો ચાલી આવેલો નથી તેમજ સદરહું જમીન/ઈમારતના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને મારકેટેબલ છે. તે અંગેનો આ ટાઈટલ રીપોર્ટ આપવામાં આવેલ છે.

—:: દસ્તાવેજી પુરાવાની વીગત ::—

અનુ. નં.	વિગત
૧.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૫૭૮, તારીખ : ૩૦-૦૭-૧૯૪૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૬૩૦, તારીખ : ૦૫-૦૬-૧૯૫૦ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૩.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૬૪૭, તારીખ : ૦૩-૦૮-૧૯૫૧ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૪.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૮૦, તારીખ : ૨૦-૦૩-૧૯૫૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૫.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૮૧, તારીખ : ૨૦-૦૩-૧૯૫૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૬.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૨૯૨, તારીખ : ૦૧-૦૧-૧૯૩૫ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૭.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૦૬, તારીખ : ૧૫-૦૮-૧૯૫૪ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૮.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૭૪/૧૯૫૬ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૯.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૪૦૦, તારીખ : ૨૦-૦૨-૧૯૪૧ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૦.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૬૫૦, તારીખ : ૦૫-૦૮-૧૯૫૧ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૧.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૮૪, તારીખ : ૨૦-૦૪-૧૯૫૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૨.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૮૮૮, તારીખ : ૦૫-૦૫-૧૯૬૩ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૩.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૫૬૭, તારીખ : ૦૮-૦૧-૧૯૪૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૪.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૦૫, તારીખ : ૧૫-૦૮-૧૯૫૪ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૫.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૮૪૬, તારીખ : ૧૯-૦૮-૧૯૬૧ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૬.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૩૦૭૩, તારીખ : ૧૨-૦૨-૧૯૭૦ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૭.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૩૮૩૭, તારીખ : ૨૦-૦૮-૧૯૭૯ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૮.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૫૧૬૬, તારીખ : ૧૩-૦૧-૧૯૮૪ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૧૯.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૫૭૨૧, તારીખ : ૧૧-૦૨-૧૯૮૩ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૦.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૬૯૭૦, તારીખ : ૧૮-૦૫-૨૦૦૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૧.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૩૮, તારીખ : ૨૪-૦૫-૨૦૦૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૨.	હકક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૮૩, તારીખ : ૧૮-૦૮-૨૦૦૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.

૨૩.	હક્ક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૭૯૪, તારીખ : ૨૧-૦૯-૨૦૦૭ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૪.	હક્ક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૧૩૪૨, તારીખ : ૩૧-૦૭-૨૦૧૦ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૫.	હક્ક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૧૩૪૭, તારીખ : ૦૫-૦૮-૨૦૧૦ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૬.	હક્ક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૨૯૧૫, તારીખ : ૨૨-૦૯-૨૦૧૯ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૭.	હક્ક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૩૧૯૩, તારીખ : ૦૪-૧૦-૨૦૨૧ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૮.	હક્ક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૩૩૦૪, તારીખ : ૧૩-૦૪-૨૦૨૨ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૨૯.	હક્ક પત્રકની એન્ટ્રી નંબર - ૩૩૧૦, તારીખ : ૧૨-૦૫-૨૦૨૨ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૩૦.	મે. કલેક્ટરશ્રી, સુરત તરફથી આપવામાં આવેલ એન. એ. હુકમ નં : ૮૨૩/૨૨/૧૯/૦૩૧/૨૦૧૯, તારીખ : ૨૨-૦૯-૨૦૧૯ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૩૧.	ઈન્ચાર્જ ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન ડેવલપમેન્ટ ડીપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલીકા દ્વારા મંજૂર કરેલા પ્લાન અને રજાચિટ્ટી નં. ટી.ડી.ઓ./ડીપી/નં. ૩૬ થી તારીખ : ૨૭-૧૦-૨૦૨૦ ના રોજ તથા ડી.પી.એ. નં. ૧૫૭, તારીખ : ૦૪-૧૨-૨૦૧૯ થી આપેલ બાંધકામની પરવાનગીની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૩૨.	રીલીઝ દસ્તાવેજ નંબર - ૧૩૪૩૬, તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૧ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૩૩.	વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર - ૭૦૧૭, તારીખ : ૧૮-૦૪-૨૦૨૨ ની સર્ટીફાઈડ નકલ.
૩૪.	સને ૧૯૯૨ થી ૧૯૯૯ સુધીની સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી, અઠવા ઝોનની તારીખ : ૧૯-૦૫-૨૦૨૨ ના રોજની સર્ચની રસીદ નંબર - ૨૦૨૨૦૧૮૦૦૦૩૫૪૩૧
૩૫.	સને ૨૦૦૦ થી ૨૦૧૨ સુધીની સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી, નવાગામ ઝોનની તારીખ : ૧૯-૦૫-૨૦૨૨ ના રોજની સર્ચની રસીદ નંબર - ૨૦૨૨૦૨૦૦૦૦૧૯૫૭૫
૩૬.	સને ૨૦૧૨ થી ૨૦૨૨ સુધીની સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી, ઉધના ઝોનની તારીખ : ૧૯-૦૫-૨૦૨૨ ના રોજની સર્ચની રસીદ નંબર - ૨૦૨૨૦૧૯૦૦૦૨૨૭૬૮
૩૭.	એન્કમ્બરન્સ સર્ટીફિકેટ અસલ.

— :: ટાઈટલ રીપોર્ટવાળી જમીન/મીલકતની વીગત :: —

સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરતસીટી(ઉધના) સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટના ગામ મોજે ડીઝેલીમાં આવેલી રેવન્યુ સરવે નંબર - ૧૦૯, ૧૧૦/૧, ૧૧૦/૩, ૧૧૦/૪, જેનો બ્લોક નંબર - ૧૭૪/અ થી નોંધાયેલી જમીન, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હેક્ટર ૧-૧૪ આરે - ૫૨ ચો.મી. છે. જેનો ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૬૯ (ગોડાદરા-ડીઝેલી) માં સમાવેશ થતાં ફાયનલ પ્લોટ નંબર - ૧૫૨/એ અને ૧૫૨/બી આપવામાં આવેલો છે. તે પૈકી ફાયનલ

પ્લોટ નંબર - ૧૫૨/એ થી નોંધાયેલી વાણીજયના હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન, જેનું ફાયનલ પ્લોટ મુજબ જમીનનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૨,૯૩૦ સમ ચો.મી. છે. તે જમીનમાં મંજૂર પ્લાન મુજબ બાંધવામાં આવેલ ઈમારત, જે " મધુરમ આર્કેડ-૨ " ના નામથી ઓળખાય છે. તે ઈમારતમાં આયોજીત દુકાનો, તેને લાગતા વળગતા અંદરના અને બહારના તમામ હક્કો સહીત દરોબસ્ત. આખી જમીનની ચતુરદિશા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ એફ.પી. નં. ૬૫/બી.

દક્ષિણે : લાગુ ૪૫ મીટરનો રસ્તો.

પુર્વ : લાગુ એફ.પી. નં. ૧૫૦ તથા ૪૫ મીટરનો રસ્તો.

પશ્ચિમ : લાગુ ૩૬ મીટરનો રસ્તો.

આ ટાઈટલ રીપોર્ટ આજ તારીખ ૨૦ માહે મે સને ૨૦૨૨ ના રોજ મારી સહી સાથે આપેલ છે.


(નવીનચંદ્ર પુનમચંદ ઈન્દોરવાલા)

એડવોકેટ

