



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO 238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટીફિકેટ/પી.વિ.ચો./૨૦૩૧/૨૭૬૫

તા.૩૦-૦૭-૨૦૧૯

પ્રતિ

શ્રી વિમલભાઈ ખોડાભાઈ પરસાણા
c/o જે. કે. મોલીયા (એડવોકેટ)
રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૨૬-૦૭-૨૦૧૯ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે આમેલ નકશા મુજબ મોજે- રાજકોટ તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૫૮૮ પૈકી અંતિમ ખંડ નં.- ૧૩/૧ પ્લોટ નં.- _____ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચવી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ કોમર્શિયલ ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરજૂ જમીન મોજે - રાજકોટ ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૧૯ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

રાજકોટ

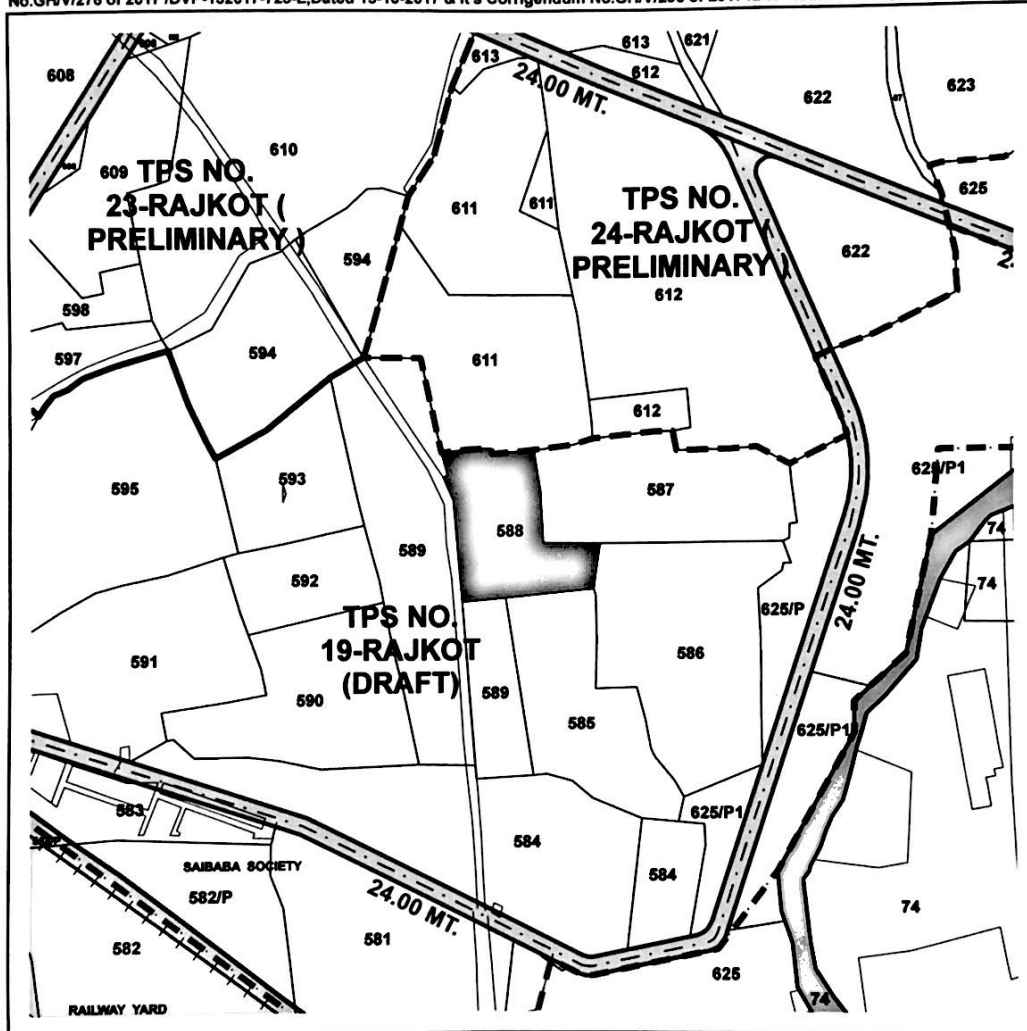
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976
Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.
Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department
No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 588

VILLAGE : RAJKOT

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : 19

F.P. NO. : _____

Prepared By : [Signature]

Checked By : [Signature]

DATE : 30-JULY-2019

LEGEND

- Commercial Zone
- Water Body
- RailRoad/Airport/ST
- Proposed Road
- Rail Track
- TPS Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

[Signature]
JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



CHIMPADEHAI PATEL, VIKAS BHAVAN, POST BOX NO. 232, JALIHAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટીફિકેટ/પી.વિ.ચો./૨૦૩૧/૧૭૮૦

તા.૨૦-૦૬-૨૦૧૯

પ્રતિ

શ્રી વિમલભાઈ ખોડાભાઈ પરસાણા

C/O જે. કે. મોલીયા (એડવોકેટ)

સુયાંગ, લોધાવાડ પોલીસ ચોકી સામે,

એસ.વી.પી. રોડ,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૧૮-૦૬-૨૦૧૯ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- રાજકોટ તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૫૮૯ પૈકી અંતિમ ખંડ નં. ૧૩/૧ પ્લોટ નં.- ----- ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરહુ જમીન મોજે - રાજકોટ ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૧૯ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

A.R. Patel

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

રાજકોટ

TRUE COPY

A.K. SONPAL
ADVOCATE & NOTARY
RAJKOT DIST
No. NTR / 1229 / 2010

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

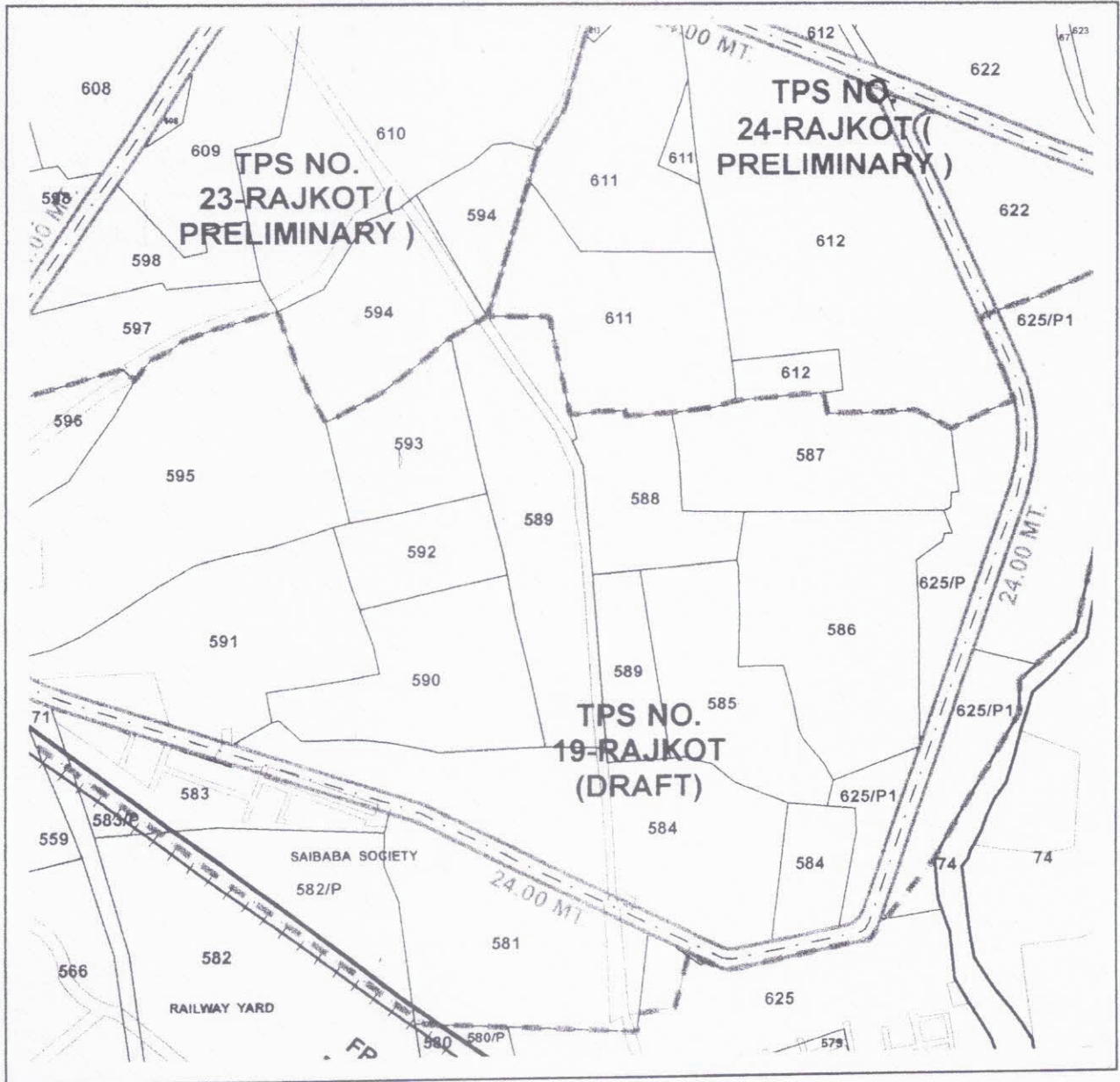
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976)

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA) under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
NOTE: This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 589
VILLAGE : RAJKOT
TALUKA : RAJKOT
T.P.S. NO. : 19
F.P. NO. : _____

Prepared By : Nsb

Checked By : g

LEGEND

- Residential Zone
- Water Body
- RailRoad/Airport/ST
- Proposed Road
- Rail Track
- TPS Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY
A. K. SONPAL
ADVOCATE & NOTARY
RAJKOT DIST
Regd. No. NTR / 1229 / 2010
TRUE COPY
A.R. Patel
JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



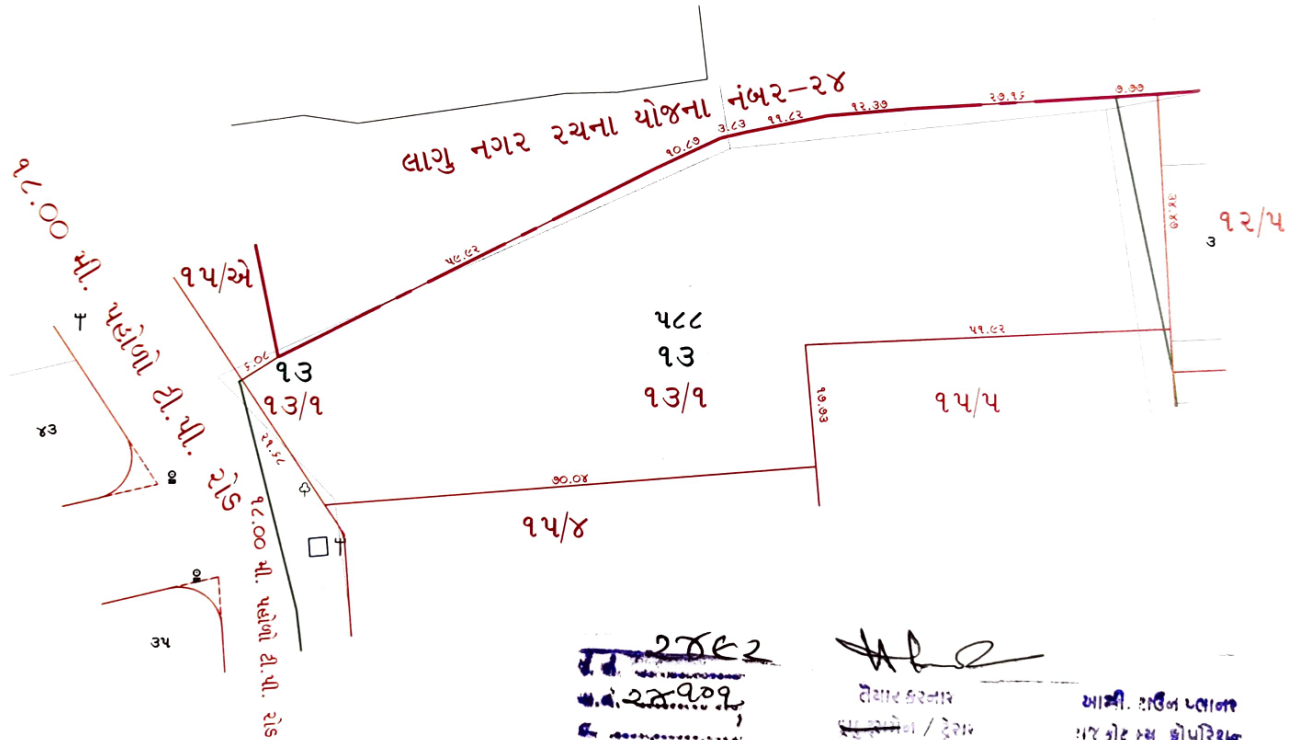
ટાઉન પ્લાનિંગ અમલીકરણ શાખા

ડો. આંબેડકર ભવન, ઢેબરભાઈ રોડ, રાજકોટ.

ગામનુ નામ :રાજકોટ ટી.પી.સ્કીમ નં.:— ૧૯ અંતિમ ખંડ નંબર.:— ૧૩/૧



સ્કેલ :- ૧ સે.મી. -...૮.૦૦....મીટર



28E2
28909,
-23/22122


تویار کھٹون
ایڈووکیٹ / ڈیپٹی

આમી. રાઉન પ્લાનર
મજાતોદ મધુ કોપરિશન