એરિક બોમી મહેતા

એડવોકેટ

સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.

મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI * G/163/2013 * ADVOCATE *

તારીખઃ ૧૮–૦૯–૨૦૧૭

–::ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ::–

ડિસ્ટ્રીકટઃ સુરતના, સબ ડિસ્ટ્રીકટ, તાલુકા અડાજણ ના મોજે ગામ પીસાદના રે. સ. નંબર ૩/૨ , બ્લોક નં. ૩/અ થી નોંધામયેલી ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦૧–૩૧–૦૨ ચો.મી., ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા–પીસાદ) ઓ.પી. નં. ૩/બી, એફ પી. નં. ૫ વાળી ૪૬૦૯ સ.ચો.મી તથા ઓ.પી. અં. ૩/એ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬ વાળી ૪૬૨૫ સ.ચો.મી મળી કુલ્લે ૯૨૩૪ સ.ચો.મી. જમીન પૈકી ખાનગી રાહે કરવામાં આવેલ સબ–ડિવિઝન મુજબ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫+૬ પૈકી/ સબ–ડિવિઝન – એ વાળી પશ્ચિમ દિશા તરફની ૫૭૩૨ સ.ચો.મી. બિનખેતી ની જમીન અંગે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ.

હમો એડવોકેટ શ્રી એરિક બોમી મહેતા રહે. સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, અડાજણ, સુરતના સમક્ષ ડિસ્ટ્રીકટઃ સુરતના, સબ ડિસ્ટ્રીકટ, તાલુકા અડાજણ ના મોજે ગામ પીસાદના રે. સ. નંબર ૩/૨ , બ્લોક નં. ૩/અ થી નોંધામયેલી ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦૧–૩૧–૦૨ ચો.મી., ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા–પીસાદ) ઓ.પી. નં. ૩/બી, એફ પી. નં. ૫ વાળી ૪૬૦૯ સ.ચો.મી તથા ઓ.પી. અં. ૩/એ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬ વાળી ૪૬૨૫ સ.ચો.મી મળી કુલ્લે ૯૨૩૪ સ.ચો.મી. જમીન પૈકી ખાનગી રાહે કરવામાં આવેલ સબ–ડિવિઝન મુજબ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫+૬ પૈકી/ સબ–ડિવિઝન – એ વાળી પશ્ચિમ દિશા તરફની ૫૭૩૨ સ.ચો.મી. બિનખેતી ની જમીન વાળી મિલ્કતનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ મેળવવા માટે મે. સંગીની એસોસીએટસ – ભાગીદારી પેઢીના વતી ભાગીદારોએ નીચે મુજબના દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરેલા છેઃ–

(૧) મોજે પીસાદના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૩/૨, બ્લોક નં. ૩/અ ની ૭/૧૨ ની નકલો.

EBMehta

એરિક બોમી મહેતા
એડવોકેટ
સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.
મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

---

(૨) મોજે પીસાદના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૩/૨, બ્લોક નં. ૩/અ ના દફતરે પડેલા નોંધ નં. ૬ ની નકલો.

(૪) મોજે પીસાદના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૩/૨, બ્લોક નં. ૩/અ ના ૮–અ ની નકલો.

(૫) વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૧૦૧૧૯ તા. ૨૦–૧૦–૨૦૦૫ .

(૬) વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૨૩૪ તા. ૨૧–૦૩–૨૦૦૮.

(૭) વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૧૦૧૨૧ તા. ૨૦–૧૦–૨૦૦૫.

(૮) વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૪૬૮૮ તા. ૨૫–૦૩–૨૦૦૮.

(૯) અદલા બદલીના વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૯૭૮ તથા ૯૭૯ તા. ૨૯–૦૯–૨૦૧૫.

(૧૦) વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૧૦૦ તા. ૨૭–૦૨–૨૦૧૭.

(૧૧) મે. સંગીની એસોસીએટસ ભાગીદારી પેઢીના તા. ૧–૪–૨૦૧૪ તથા તા. ૨૩–૧–૨૦૧૭ ના ભાગીદારી દસ્તાવેજની નકલ.

(૧૩) મે. સંગીની એસોસીએટસ ભાગીદારી પેઢીના રજીસ્ટ્રેશન નંબર GUJ/SRT/(17) 40723 તા. ૧૪–૮–૨૦૧૪ ની નકલ

(૧૪) મે. સંગીની એસોસીએટસ ભાગીદારી પેઢીના પાનકાર્ડ ની નકલ

(૧૫) બીનખેતી હુકમ નંબર: એ/ જમન/ તત્કાલ/ એસ.આર નં. ૧૨૨/૧૭૧ આઈ.ડી. નં. ૧૦૮૭૩૩/ વશી/૬૨૦૭ થી ૬૨૨૨/૨૦૧૭ તા. ૦૩–૦૮–૨૦૧૭ ની નકલ.

(૧૬) મદદનીશ નગર નીયોજક શ્રી સુરત શહેરી વિકાસ સતા મંડળના પત્ર નંબર સુડા/ટિક/ઝો.સર્ટિ ૧૫૬૮૫૪ તા. ૬–૩–૨૦૧૭ થી આપવામાં આવેલ ઝોનીગ સર્ટિફીકેટની નકલ.

EBmehta

એરિક બોમી મહેતા

એડવોકેટ

સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.

મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI ADVOCATE G/163/2013

(૧૭) ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૧૧ અડાજણ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૫ તથા ૬ ના 'બી' ફોર્મની નકલો.

(૧૮) મે. સંગીની એસોસીએટસ ભાગીદારોએ તા. ૯–૧–૨૦૧૬ ના રોજ સુરતના નોટરી હેમુ જી. ક્રિષ્ચીયન સમક્ષ કરેલ સોગંદનામાની નકલ. નોંધણી નંબર ૧૦૫/૧૬ તા. ૯–૧–૨૦૧૬

(૧૯) શહેરી વિકાસ અધિકારીશ્રી સુરત મહાનગરપાલિકાના પત્ર નંબર T.D.O. /DP/NO. 309 તારીખ: 16.09.2017 તથા પત્ર નંબર T.D.O./DP/NO. 305 તારીખ: 16.09.2017 ધ્વારા આપવામાં આવેલ રજાચીઠીની નકલ.

(૨૦) મિલકત અંગે સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરી સુરતમાં ૧૯૮૭–૧૭ ના વર્ષની ઉપલબ્ધ રેકોર્ડની સર્ચ ફી રીસીપ્ટ: પહોંચ નંબરો: ૨૦૧૭૦૧૮૦૫૯૬૪૩, ૨૦૧૭૦૨૧૦૫૧૫૫૩, ૨૦૧૭૦૨૧૦૫૧૬૧૧, ૨૦૧૭૩૨૨૦૦૧૫૧૯ તથા ૨૦૧૭૦૨૧૦૫૧૫૪૯, તારીખ: ૧૬/૦૯/૨૦૧૭

અમારી ઉપર જણાવેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરતા તે મજકુર પુરાવાઓનો વિગતવાર અભ્યાસ કરીને તથા જરૂરી મૌખિક માહિતી મેળવીને આ ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવે છે કે.....

(૧) સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, સુરત સીટી સબ–ડિસ્ટ્રીકટ, ગામ મોજે: પિસાદના રેવન્યુ સર્વે નંબર: ૩/૨, બ્લોક નં. ૩ થી નોંધાયેલી સુમારે ૨–હેકટર ૫૯–આરે ૦૦–ચો.મી. તથા પોત ખરાબાની ૦–હેકટર ૦૩–આરે. ૦૪–ચો.મી. યાને કુલ્લે ૨૬૨૦૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળવાળી ખેડખાતાની જૂની શરતની જમીન મૂળ ગોવિંદભાઈ ઉકાભાઈની માલીકીની સને ૧૯૫૪ પહેલાના અરસાથી ચાલી આવેલી. ગોવિંદભાઈ ઉકાભાઈ તારીખ: ૦૮.૦૫.૧૯૫૪ ના રોજ ગુજરી જતાં તેમના કાયદેસરના સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે તેમના દિકરા મગનભાઈ ગોવિંદભાઈ, રતિલાલ ગોવિંદભાઈ, ભગવતીભાઈ ગોવિંદભાઈ તથા નટવરભાઈ ગોવિંદભાઈના નામો ગામ દફતરે હકક–પત્રક નમુના નંબર: ૬ માં એન્ટ્રી નં.

EBmehta

એરિક બોમી મહેતા

એડવોકેટ

સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.

મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI G/163/2013 ADVOCATE

૧૩૩ થી તારીખ: ૨૫.૦૬.૧૯૫૫ ના રોજ પક્ષકારોના જવાબ મુજબ તા. ૦૨.૦૮.૧૯૫૪ ની અરજીથી મે. મામલતદાર સાહેબના હુકમ નં. આર.ટી.એસ./અ.૩૮૧/ તારીખ ૨૦.૦૬.૧૯૫૫ ના હુકમના આધારે દાખલ થયેલા. જે તા. ૩૧.૧૨.૧૯૫૫ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ.

ત્યારબાદ, મગનભાઈ ગોવિંદભાઈ, રતિલાલ ગોવિંદભાઈ, ભગવતીભાઈ ગોવિંદભાઈ તથા નટવરભાઈ ગોવિંદભાઈ વિગેરેએ તા. ૨૯.૦૩.૧૯૭૮ ના રોજ અધિક કલેકટર સાહેબશ્રીની પરવાનગી લઈ લલુભાઈ દુર્લભભાઈ, બળદેવભાઈ દુર્લભભાઈ, ઠાકોરભાઈ દુર્લભભાઈ તથા પરભુભાઈ દુર્લભભાઈને રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક–પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોધ નં. ૧૯૬ થી તા. ૨૯.૦૯.૧૯૭૯ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે તા. ૦૫.૧૧.૧૯૭૯ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ.

ત્યારબાદ, બળદેવભાઈ દુર્લભભાઈ તા. ૨૪.૦૩.૧૯૮૪ ના રોજ અવસાન પામતા તેમના કાયદેસરના સીધીલીટીનાા વારસદરો જશુબેન બળદેવભાઈ, સગીર મિતેશકુમાર બળદેવભાઈ તથા ઉષાબેન બળદેવભાઈના નામો રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના હકક–પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોધ નં. ૨૦૯ થી તા. ૦૨.૦૨.૧૯૮૫ ના રોજ દાખલ કરવામાં આવેલ જે તારીખ: ૨૭.૦૩.૧૯૮૫ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ, ૦૬.૦૧.૨૦૦૦ ના રોજ મિતેશકુમાર બળદેવભાઈ પુખ્ત વયના થતાં તેઓનું સ્વતંત્ર નામ રાખી સગીરના વાલી તરીકે જશુબેન બળદેવભાઈનું નામ કમી કરેલ.

ત્યારબાદ, મજકુર જમીન અંગે જમીનમાલીકો વચ્ચે સમજૂતિ થતાં બ્લોક વિભાજન કરાવવામાં આવેલ. લલ્લુભાઈ દુર્લભભાઈ વિગેરેએ બ્લોક વિભાજનની અરજી કરતાં નાયબ કલેકટરશ્રી ચોર્યાસી પ્રાંત ધ્વારા તેઓના હુકમ ક્રમાંક: વહટ/બવજ/પીસાદ/વશી૯૦૦/૦૪ રજી નં. ૩૪/૦૪ થી તા. ૨૯.૧૧.૨૦૦૪ ના રોજ બ્લોક વિભાજન અંગે

EBmehta.

એરિક બોમી મહેતા
એડવોકેટ
સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.
મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI G/163/2013 ADVOCATE

હુકમ કરવામાં આવેલ. જે અન્વયે બ્લોક નં. ૩/અ, ૩/બ, ૩/ક તથા ૩/ડ એમ ચાર બ્લોક કરવામાં આવેલ, જે પૈકી બ્લોક નં. ૩/અ વાળી જમીન જશુબેન તે બળદેવભાઈની વિધવા વિગેરે તથા બ્લોક નં. ૩/બ વાળી જમીન પરભુભાઈ દુર્લભભાઈના હિસ્સે આવેલ. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમૂના હકક પત્ર(નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૪૨૬ થી તા. ૨૦.૧૦.૨૦૦૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ, જશુબેન તે બળદેવભાઈની વિધવા વિગેરે પાસેથી બ્લોક નં. ૩/અ વાળી ૬૫૫૧ ચો.મી. જમીન વશરામભાઈ દયાળભાઈ શેટા (પટેલ) (એચ.યુ.એફ) એ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૦૧૧૯ થી તા. ૨૦.૧૦.૨૦૦૫ ના રોજ ખરીદ કરેલ જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોધ નં. ૪૮૨ થી તા. ૨૩.૦૩.૨૦૦૬ ના રોજ થયેલ જે નોધ તા. ૧૪.૦૭.૨૦૦૬ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ, મજકુર જમીનને ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા–પીસાદ) લાગુ થતાં ઓરીજીનલ પ્લોટ નં. ૩/એ, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬ ફાળવી ૪૬૨૫ ચો.મી. ફાઈનલ પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ ફાળવવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ, વશરામભાઈ દયાળજીભાઈ શેટાએ બ્લોક નં. ૩/અ વાળી ૬૫૫૧ ચો.મી. પૈકી ૨૭૫૧ ચો.મી. ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા–પીસાદ), એફ.પી. નં. ૬ વાળી ૪૬૨૫ ચો.મી પૈકી વણ–વહેંચાયેલ હિસ્સાની ૧૯૪૨.૫૦ ચો.મી. જમીન વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા તથા નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલનાઓને રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૨૩૪ થી તા. ૨૧.૦૩.૨૦૦૮ ના રોજ વેચાણ આપેલ જે અંગે જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોધ નં. ૫૮૯ થી થયેલ જે નોધ રદ થતાં ખરીદનારાઓએ મે. નાયબ કલેકટરશ્રી, ચોર્યાસી પ્રાંત, સુરતમાં આર.ટી.એસ. અપીલ નં. ૧૬૧/૨૦૦૯ દાખલ કરેલ જે અંગે ચોર્યાસી પ્રાંત સાહેબે તા. ૦૫.૦૫.૨૦૧૦ થી નોધ નં. ૫૮૯ રદ કરવા અંગેનો હુકમ રદ કરી ફેરફાર નોધ

EBMehta

એરિક બોમી મહેતા
એડવોકેટ
સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.
મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI
G/163/2013
ADVOCATE

પ્રમાણિત કરવા હુકમ ફરમાવેલ, જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૬૮૬ થી તા. ૧૩.૦૫.૨૦૧૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે તા. ૨૯.૦૭.૨૦૧૦ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે. આમ, બ્લોક નં. ૩/અ, એફ.પી. નં. ૬ વાળી ૪૬૨૫ ચો.મી જમીન પૈકી ૧૯૪૨.૫૦ ચો.મી. જમીનના માલીક વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા તથા નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ તેમજ ૨૬૮૨.૫૦ ચો.મી જમીન વશરામભાઈ દિયાળભાઈ શેટા થયેલા.

ત્યારબાદ, બ્લોક નં. ૩/બ વાળી ૬૫૫૧ ચો.મી. જમીન પરભુભાઈ દુલર્ભભાઈ જાતે તથા એકત્ર કુટુંબના વહીવટકર્તા તરીકે તેમજ તેઓના વારસદારો પાસેથી ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી તથા જીતેન્દ્ર ભીખાભાઈ સોનાની (એચ.યુ.એફ) એ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૦૧૨૧ થી તા. ૨૦.૧૦.૨૦૦૫ ના રોજ ખરીદ કરેલ. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૪૮૭ થી તા. ૧૭.૦૪.૨૦૦૬ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૧૪.૦૭.૨૦૦૬ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ, મજકુર જમીનને ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા–પીસાદ) લાગુ થતાં ઓરીજીનલ પ્લોટ નં. ૩/બી, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫ ફાળવી ૪૬૦૯ ચો.મી. ફાઈનલ પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ ફાળવવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ, ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણીએ તેઓના ૫૦% હિસ્સા પૈકી યાને કે બ્લોક નં. ૩/બ વાળી ૬૫૫૧ ચો.મી. પૈકી ૫૦% હિસ્સાવાળી ૩૨૭૫.૫૦ ચો.મી. પૈકી ૨૬૨૦ ચો.મી. વાળી જમીન યાને ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા–પીસાદ), એફ.પી. નંબરઃ ૫ વાળી ૪૬૦૯ ચો.મી. પૈકી ૫૦% હિસ્સાની ૨૩૦૪.૫૦ ચો.મી. પૈકી ૧૮૪૪ ચો.મી. જમીન વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા તથા નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ ને રજીસ્ટર્ડ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૮૮ થી તા. ૨૫.૦૩.૨૦૦૮ ના રોજ વેચાણ આપેલ, જે અંગે

EBmehta

એરિક બોમી મહેતા

એડવોકેટ

સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.

મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI G/163/2013 ADVOCATE

રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૬૦૦ થી તા. ૨૫.૧૦.૨૦૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૦૯.૦૩.૨૦૦૯ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે. આમ, બ્લોક નં. ૩/બ, એફ.પી. નં. ૫ વાળી ૪૬૦૯ ચો.મી જમીન પૈકી ૨૩૦૪.૫૦ ચો.મી જમીન જીતેન્દ્ર ભીખાભાઈ સોનાણી (એચ.યુ.એફ) ના તથા ૪૬૦.૬૦ ચો.મી જમીનના ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી તથા ૧૮૪૪ ચો.મી જમીનના માલીક વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા તથા નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ થયેલા.

ત્યારબાદ, રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણીનું નામ તેઓના હિસ્સા મુજબ બાકી રહેલી જમીન પુરતું ચાલુ રહેવુ જોઈએ પરંતુ રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે સંપૂર્ણ ભૂલથી કમી થયેલ. જેથી મામલતદાર સાહેબશ્રી, સુરતના સમક્ષ અરજી કરતાં તેઓના તા. ૧૭.૦૮.૨૦૧૫ ના હુકમ ક્રમાંક નં. જદક/ઈ–ધરા/પીસાદ/વશી/૨૦૧૫ મુજબ સુધારા હુકમથી ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણીનું ઓ.પી. ૬૫૬ ચો.મી તથા એફ.પી. ૪૬૦ ચો.મી. જમીન માટે નામ ચાલુ રાખવા હુકમ કરેલ જે અન્વયે તેઓનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૭૬૪ થી તા. ૨૧.૦૮.૨૦૧૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૨૮.૦૯.૨૦૧૫ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ, બ્લોક નં. ૩/બ વાળી જમીન પૈકી ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી તથા જીતેન્દ્ર ભીખાભાઈ સોનાની (એચ.યુ.એફ) એ તેઓના હિસ્સામાંથી ૧૫% હિસ્સાની યાને કે ૪૧૪.૭૫ ચો.મી જમીન વશરામભાઈ દિયાળભાઈ શેટા (પટેલ) એચ.યુ.એફ. ને વેચાણથી આપેલ, જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મે. સુરતના સબ રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. ૯૭૯ થી તા. ૨૯.૦૯.૨૦૧૫ ના રોજ નોંધાયેલ છે. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૭૬૭ થી તા. ૧૬.૧૦.૨૦૧૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૧૭.૧૨.૨૦૧૫ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે. આમ, બ્લોક નં. ૩/બ વાળી ૬૫૫૧ ચો.મી. જમીન ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫ વાળી

EBmehta.

એરિક બોમી મહેતા

એડવોકેટ

સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.

મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI
G/163/2013
ADVOCATE

૪૬૦૯ ચો.મી. જમીન પૈકી ૧૯૫૮.૮૨ ચો.મી જમીનના માલીક જીતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ ૂિનાણી, ૩૯૧.૪૩ ચો.મી જમીનના માલીક ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી, ૧૮૪૪ ચો.મી જમીનના માલીક વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા તથા નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ તથા ૪૧૪.૭૫ ચો.મી. જમીનના માલીક વશરામભાઈ દયાળભાઈ શેટા (પટેલ) એચ.યુ.એફ. થયેલા.

તેવી જ રીતે બ્લોક નં. ૩/અ વાળી જમીન પૈકી વશરામભાઈ દિયાળભાઈ શેટા (પટેલ) એચ.યુ.એફ. એ તેઓના હિસ્સામાંથી ૧૫% હિસસાની યાને ૪૦૨.૩૭ ચો.મી જમીન ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી તથા જીતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સોનાણી એચ.યુ.એફ. ને વેચાણથી આપેલ, જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મે. સુરતના સબ રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. ૯૭૮ થી તા. ૨૯.૦૯.૨૦૧૫ ના રોજ નોધાયેલ છે. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૭૬૬ થી તા. ૧૬.૧૦.૨૦૧૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૧૭.૧૨.૨૦૧૫ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે. આમ, બ્લોક નં. ૩/અ વાળી ૬૫૫૧ ચો.મી. જમીન, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬ વાળી ૪૬૨૫ ચો.મી. જમીન પૈકી ૩૩૫.૩૮ ચો.મી જમીનના માલીક જીતેન્દ્ર ભાઈ ભીખાભાઈ સોનાણી એચ.યુ.એફ., ૬૬.૯૯ ચો.મી. જમીનના માલીક ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી, ૧૯૪૨.૫૦ ચો.મી જમીનના માલીક વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા તથા નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ તથા ૨૨૮૦.૧૩ ચો.મી. જમીનના માલીક વશરામભાઈ દયાળભાઈ શેટા (પટેલ) એચ.યુ.એફ. થયેલા.

ત્યારબાદ, બ્લોક નં. ૩/અ વાળી ૬૫૫૧ સ.ચો.મી. જમીન તથા બ્લોક નં. ૩/બ વાળી ૬૫૫૧ વાળી સ.ચો.મી. બંન્ને જમીનના વશરામભાઈ દયાળભાઈ શેટા (પટેલ) એચ.યુ.એફ., વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા, નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ, ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી તથા જીતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સોનાણી એચ.યુ.એફ. થયેલા. ત્યારબાદ, તેઓએ મે. મામલતદારશ્રી, અડાજણ તાલુકાને ખેતીની જમીનોના બ્લોક

એરિક બોમી મહેતા
એડવોકેટ
સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.
મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI G/163/2013 ADVOCATE

એકત્રીકરણ કરવા માટે તા. ૦૧.૧૨.૨૦૧૫ ના રોજ અરજી કરતાં તેઓએ તા. ૧૧.૦૫.૨૦૧૬ ના રોજ તેઓના હુકમ ક્રમાંક નં. જમન/એકત/વશી. ૧૫૨૧/૧૬/રજી. નં. ૧૪/૧૫ થી બંન્ને બ્લોક એકત્ર કરી સંયુક્ત રીતે બ્લોક નં. ૩/અ આપી તેનું ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ૧–૩૧–૦૨ ચો.મી સંયુક્ત કરેલ. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૭૭૭ થી તા. ૨૬.૦૫.૨૦૧૬ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૨૪.૦૬.૨૦૧૬ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ, મે. જિલ્લા નિરીક્ષક જમીન દફતર સુરતના હુકમ ક્રમાંક નંબરઃ કે.જે.પી./ એસ.આર/૯/૨૦૧૬–૧૭ તા. ૧૫.૦૬.૨૦૧૬ થી દુરસ્તીપત્રક નં. ૩ આવતાં બ્લોક નં. ૩/અ તથા ૩/બ જમીન એકત્ર કરી દુરસ્તી કરવામાં આવેલ. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૭૮૦ થી તા. ૨૦.૦૬.૨૦૧૬ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૨૦.૦૭.૨૦૧૬ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

આમ, બ્લોક નં. ૩/અ તથા બ્લોક નં. ૩/બ નું એકત્રીકરણ થતાં કુલ્લે ૧૩૧૦૨ ચો.મી. જમીન કે જેના ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫ તથા ૬ વાળી અનુક્રમે ક્ષેત્રફળ ૪૬૦૯ ચો.મી. તથા ૪૬૨૫ ચો.મી જમીન મળી કુલ્લે ૯૨૩૪ સ.ચો.મી. જમીન પૈકી ૨૨૯૪.૨૦ ચો.મી. ના જીતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સોનાણી એચ.યુ.એફ., ૪૫૮.૪૨ ચો.મી. જમીનના માલીક ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી, ૧૮૯૩.૨૫ ચો.મી જમીનના માલીક વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા, ૧૮૯૩.૨૫ ચો.મી જમીનના માલીક નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ તથા ૨૬૯૪.૮૮ ચો.મી. જમીનના માલીક વશરામભાઈ દયાળભાઈ શેટા (પટેલ) એચ.યુ.એફ. થયેલા. ત્યારબાહ સદર જમીન માલીકોએ ખાનગી રાહે કરવામાં આવેલ સબ–ડિવિઝન મુજબ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫+૬ પૈકી/ સબ–ડિવિઝન–એ વાળી ૫૭૩૨ સ.ચો.મી. જમીન મે. સંગીની એસોસિટેટ્સ – ભાગીદારી પેઢીને આપવા નકકી કરેલ પરંતું ખરીદનાર એક ભાગીદારી પેઢી યાને કે બીનખેડૂત હોવાથી મે. સુરતના

E.Bmehta

એરિક બોમી મહેતા

એડવોકેટ

સી- ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.

મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI G/163/2013 ADVOCATE

નાયબ કલેકટરશ્રી, સીટી પ્રાંત સમક્ષ ગણોતધારાની કલમ-૬૩ હેઠળ બીનખેતીના રહેણાંક – કમ – વાણિજયના હેતુ માટે વેચાણ કરવા અંગેની પરવાનગી માંગતા તેઓએ તેમના હુકમ ક્રમાંક એ.ડી. એમ./ ગ.ધા.ક.૬૩/ વશી/ ૩૫૬૨/૨૦૧૬/રજી નં. ૪૯/૨૦૧૬ તા. ૦૫.૦૧.૨૦૧૭ થી પરવાનગી આપેલ. જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૭૮૬ થી તા. ૧૨.૦૧.૨૦૧૭ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે પરવાનગીને આધિન વશરામભાઈ દયાળભાઈ શેટા (પટેલ) એચ.યુ.એફ., વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા, નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ, ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લાખાણી તથા જીતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સોનાણી એચ.યુ.એફ.એ સદર જમીન મે. સંગીની એસોસીયેટસને રજીસ્ટર્ડ દસ્તાવેજ નં. ૧૦૦ થી તા. ૨૭.૦૨.૨૦૧૭ ના રોજ વેચાણ આપેલ, જે અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે ગામ નમુના હકક પત્રક નં. ૬ માં ફેરફાર નોંધ નં. ૭૮૭ થી તા. ૦૪.૦૩.૨૦૧૭ ના રોજ કરવામાં આવેલ જે નોંધ તા. ૨૧.૦૪.૨૦૧૭ ના રોજ પ્રમાણિત થયેલ છે.

ત્યારબાદ, મે. કલેકટરશ્રી, સુરત તરફથી સદરહું જમીન અંગે તેઓના હુકમ નંબર: એ/ જમન/ તત્કાલ/ એસ.આર નં. ૧૨૨/૧૭૧ આઈ.ડી. નં. ૧૦૮૭૩૩/ વશી/૬૨૦૭ થી ૬૨૨૨/૨૦૧૭ થી તા. ૦૩-૦૮-૨૦૧૭ ના રોજ બિનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલી જે અંગે રેવન્યુ દફતરે કાચી નોંધ નં. ૭૯૨ થી તા. ૦૫.૦૯.૨૦૧૭ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે.

ત્યારબાદ, સદરહું જમીનમાં સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા બાંધકામ અંગેની રજાચીઠ્ઠી નં. T.D.O. /DP/NO. 309 તારીખ: 16.09.2017 તથા પત્ર નંબર T.D.O./DP/NO. 305 તારીખ: 16.09.2017 ધ્વારા આપવામાં આવેલ છે.

હાલમાં, મે. સંગીની એસોસીયેટસ – એક ભાગીદારી પેઢીમાં વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા, રવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ, નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ,

EBMehta

એરિક બોમી મહેતા
એડવોકેટ
સી– ૭૦૧, શ્રીજી આર્કેડ, આનંદમહલ રોડ, ભુલકા ભવન સ્કુલ પાસે, અડાજણ, સુરત.
મો. : ૯૯૦૯૮ ૨૮૬૬૪

MAHETA ERIC BOMI G/163/2013 * ADVOCATE *

દેવરાજભાઈ મોહનભાઈ પટેલ, આદર્શભાઈ રવજીભાઈ પટેલ, પ્રિતેશભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ, જીજ્ઞેશભાઈ પોપટભાઈ પટેલ, મનહરભાઈ ભીમજીભાઈ લાખાણી, જયદીપ કુંવરજીભાઈ નાયાણી તથા જનકભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ વિગેરે ભાગીદારો છે. તે સિવાય અન્ય કોઈ ભાગીદારો નથી.

અમારી સમક્ષ ઉપર જણાવેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરતાં તે મજકુર પુરાવાઓનો વિગતવાર અભ્યાસ કરીને તથા મૌખિક સુચના મેળવીને આ ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવે છે કેઃ–

ડિસ્ટ્રીકટઃ સુરતના, સબ ડિસ્ટ્રીકટ, તાલુકા અડાજણ ના **મોજે ગામઃ પીસાદના રે. સ. નંબર ૩/૨ , બ્લોક નં. ૩/અ થી નોંધાયેલી ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦૧–૩૧–૦૨ ચો.મી., ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા–પીસાદ) ઓ.પી. નં. ૩/બી, એફ પી. નં. ૫ વાળી ૪૬૦૯ સ.ચો.મી તથા ઓ.પી. અં. ૩/એ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬ વાળી ૪૬૨૫ સ.ચો.મી** મળી **કુલ્લે ૯૨૩૪ સ.ચો.મી.** જમીન પૈકી ખાનગી રાહે કરવામાં આવેલ સબ–ડિવિઝન મુજબ **ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫+૬ પૈકી/ સબ–ડિવિઝન–** એ વાળી પશ્ચિમ દિશા તરફની **૫૭૩૨ સ.ચો.મી.** બિનખેતી ની જમીન મિલકતના માલીક **મે. સંગીની એસોસીયેટસ – એક ભાગીદારી પેઢી** ચાલી આવેલ છે અને મજકુર મિલકત નબોજી, નકરજી અને ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ કલીયાર ટાઈટલવાળી છે અને મજકુર મિલકત મોર્ગેજ કરવાને પાત્ર છે, તેવો હું ચોકકસ અને સ્પષ્ટ અભિપ્રાય આપું છું.

સ્થળ : સુરત

MAHETA ERIC BOMI G/163/2013 * ADVOCATE *

[signature]
....
એરિક બી. મહેતા

અરજી પહોંચ

પહોંચ નંબર:	૨૦૧૭૦૧૮૦૫૯૬૪૩	અરજી નંબર:	૩૯૧૪૬	અરજી વર્ષ:	૨૦૧૭

તા: ૧૬ માહે: સપ્ટેમ્બર સને: ૨૦૧૭

રજુ કરનારનું નામ એરીક બી.મહેતા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ.	પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી		
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો		૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી		
ટપાલ ખર્ચ		
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)		૦
શોધ અગર તપાસણી (Year : ૧૯૮૭ ૧૯૯૯)		૩૫
દંડ કલમ-૨૫		
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)		
નકલ ફી ફોલીયો		૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી		
આ સિવાયની બાબતોની ફી		
કુલ અંકે રૂ.		૩૫

અંકે રૂપીયાપાંત્રીસ પુરા.

દસ્તાવેજ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં .... આવશે.
નકલ .... કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(G S METALIYA)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/1/ATV

<u>અરજી પહોંચ</u>

મેલ્કતનું વર્ણન 3/2

Search in : પીસાદ/PISAD

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૦૨૧૦૫૧૧૫૫૩ અરજી નંબર: ૨૮૬૪૬ અરજી વર્ષ: ૨૦૧૭

તા: ૧૬ માહે: સપ્ટેમ્બર સને: ૨૦૧૭

રજુ કરનારનું નામ **એરીક બી.મહેતા**

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી........	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો........	૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી........	
ટપાલ ખર્ચ........	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........	૦
શોધ અગર તપાસણી........ Year : ૨૦૦૦ ૨૦૧૨	૧૭૫
દંડ કલમ-૨૫........	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)........	
નકલ ફી ફોલીયો........	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-4 (KATARGAM)

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૭૫

અંકે રૂપીયા એકસો પંચોતેર પુરા.

દસ્તાવેજ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને .... તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં આવશે.
નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(M B Sindha)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/4/KTG

IGR-NIC 1739333679652241010 ૧૬/૯/૨૦૧૭ ૪:૪૪:૪૪ pm

2005

2012

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એરીક બી.મહેતા

અરજી નંબર : ૨૮૬૪૬ ગામ નું નામ : PISAD

મિલ્કતનું વર્ણન 3/2

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Katargam મા -7 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા______________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર,આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૩૦૦૦૦૦	1. ખુલ્લી જમીન- ખેતીકીય સર્વે નંબર 3/2 બ્લોક નં. 3/અ હે.0.62 આરે.47 ચો.મી. તથા પોતખરાબો હે.0.03 આરે.04 ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ 6551 ચો.મી. આકાર રૂ.54-81પૈ.	મિતેશકુમાર બળદેવભાઈ જશુબેન તે બળદેવભાઈ દુર્લભભાઈની વિધવા ઉષાબેન બળદેવભાઈ	વશરામભાઈ દિયાળભાઈ શેટા (પટેલ) (HUF)	૦૫/૧૦/૨૦૦૫ ૨૦/૧૦/૨૦૦૫	૧૦૧૧૯	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-4 (KATARGAM)

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - Katargam

તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૧૭

<u>અરજી પહોંચ</u>

મેલકતનું વર્ણન રે.સ. નં 3/2

Search in : પીસાદ/PISAD

પહોંચ નંબર:	૨૦૧૭૦૨૧૦૫૧૬૧૧	અરજી નંબર:	૨૮૬૮૨	અરજી વર્ષ:	૨૦૧૭

તા: ૧૬ માહે: સપ્ટેમ્બર સને: ૨૦૧૭

રજુ કરનારનું નામ **એરીક બી.મહેતા**

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી........................	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો........................	૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી........................	
ટપાલ ખર્ચ........................	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........................	૦
શોધ અગર તપાસણી........................ Year : ૨૦૦૦ ૨૦૧૨	૧૭૫
દંડ કલમ-૨૫........................	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)........................	
નકલ ફી ફોલીયો........................	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી........................	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૭૫

અંકે રૂપીયા એકસો પંચોતેર પુરા.

દસ્તાવેજ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં .... આવશે.
નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(M B Sindha)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/4/KTG

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT (KATARGAM)

2005

2012

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એરીક બી.મહેતા અરજી નંબર : ૨૮૬૮૨ ગામ નું નામ : PISAD

મિલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 3/2

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Katargam મા -7 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા________________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૩૦૦૦૦૦	1. ખુલ્લી જમીન- ખેતીકીય સર્વે નંબર 3/2 બ્લોક નં. 3/બ હે.0.65 આરે.51 ચો.મી. ક્ષેત્રફળ 6551 ચો.મી. આકાર રૂ.13-87પૈ.	પરભુભાઈ દુર્લભભાઈ તે પોતે તથા (HUF) ના કર્તા તરીકે વિરલ પરભુભાઈ સોનલ પરભુભાઈ	ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લખાણી જીતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ સોનાણી (HUF)	૦૫/૧૦/૨૦૦૫ ૨૦/૧૦/૨૦૦૫	૧૦૧૨૧	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-4, (KATARGAM)

તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૧૭ સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - Katargam

2005

2012

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એરીફ બી.મહેતા

અરજી નંબર : ૨૮૬૮૨ ગામ નું નામ : PISAD

મિલ્કતનું વર્ણન રે.સ. નં 3/2

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - Katargam મા -7 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_______________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૭૫૦૦૦૦	1. ખુલ્લી જમીન-બીન ખેતીકીય સર્વે નંબર 3/2 બ્લોક નં. 3/બ ટી.પી.નં. 45 (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) ઓ.પી.નં. 3/બી, એફ.પી.નં. 5 વાળી 4609 ચો.મી. જમીન પૈકી વણવહેં. હિસ્સાની 1844 ચો.મી. જમીન	ભીમજીભાઈ રામજીભાઈ લખાણી	વેલજીભાઈ મોહનભાઈ શેટા નાનુભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ	૨૫/૦૩/૨૦૦૮ ૨૫/૦૩/૨૦૦૮	૪૬૮૮	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT-4, (KATARGAM)

તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૧૩

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - Katargam

અરજી પહોંચ

મિલકતનું વર્ણન સર્વે નં.3/2,બ્લોક નં.3/અ

Search in : પિસાદ/Pisad

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૩૨૨૦૦૧૫૧૯ અરજી નંબર: ૮૮૦ અરજી વર્ષ: ૨૦૧૭

તા: ૧૬ માહે: સપ્ટેમ્બર સને: ૨૦૧૭

રજુ કરનારનું નામ **એરીક બી મહેતા**

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો	૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	૦
શોધ અગર તપાસણી Year : ૨૦૧૨ ૨૦૧૭	૧૪૦
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	
	૧૪૦

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR SURAT-8 (RANDER)

અંકે રૂપીયા એકસો ચાલીસ પુરા.

દસ્તાવેજ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં .... આવશે.
નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(M. R. Desai)
સબ રજીસ્ટ્રાર
સુરત - 8 રાંદેર

IGR-NIC -4322126008371477878 ૧૬/૯/૨૦૧૭ ૪:૦૮:૪૩ pm

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એરીક બી મહેતા

અરજી નંબર : ૮૮૦ ગામ નું નામ : Pisad

મિલ્કતનું વર્ણન સર્વે નં.3/2,બ્લોક નં.3/અ

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - 8 રાંદેર મા -5 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા_______________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૩૧૭૭૬૨	રે.સર્વે નં. 3/2,બ્લોક નં. 3/અ જેનુ ક્ષે. 0હે. 62 આરે.47 ચો.મી. તથા પો.ખ.ની 0 હે.03 આરે. 04 ચો.મી. મળી કુલ ક્ષે.6551 ચો.મી. જેનો આકાર રૂ. 13.19 પૈસાવાળી જમીનપૈકી બાકી રહેલા હિસ્સાની 3800 ચો.મી. જમીન પૈકી 570 ચો.મી., ટી.પી. નં. 45(જહાંગીરપુરા-પીસાદ),ઓ.પી. 3/એ, ફા. પ્લોટ નં. 6 જેનુ ક્ષે. 4625 ચો.મી. પૈકી હમારા વણ વહેચાયેલ હિસ્સાની 2682.50 ચોમી. જમીન પૈકી 15 ટકા 402.37 ચો.મી.	વશરામભાઇ દયાળભાઇ શેટા(પટેલ) (H.U.F) ના કુ.મુ. તરીકે ગગજીભાઇ દયાળભાઇ શેટા(પટેલ) વેલજીભાઇ મોહનભાઇ શેટા નાનુભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ	ભીમજીભાઇ રામજીભાઇ લખાણી જીતેન્દ્રભાઇ ભીખાભાઇ સોનાણી એચ.યુ.એફ ના કર્તા તરીકે જીતેન્દ્રભાઇ ભીખાભાઇ સોનાણી	૨૩/૦૯/૨૦૧૫ ૨૯/૦૯/૨૦૧૫	૯૭૮	

THE SEAL OF ... SUB REGISTRAR ... સુરત-૮ ... SURAT-8, (RANDER)

તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 8 રાંદેર

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એરીક બી મહેતા

અરજી નંબર : ૯૮૦ ગામ નું નામ : Pisad

મિલ્કતનું વર્ણન સર્વે નં.3/2,બ્લોક નં.3/અ

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ૮ રાંદેર મા -5 વર્ષના ઇંડેક્ષ -૨ ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા______________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂા. ૧૩૫૮૩૦૬	રે.સર્વે નં. 3/2,બ્લોક નં. 3/બ જેનુ ક્ષે. 0હે. 65 આરે.51 ચો.મી.યાને 6551 ચો.મી. જેનો આકાર રૂ. 13.87 પૈસાવાળી જમીનપૈકી બાકી રહેલા હિસ્સાની 3931 ચો.મી. જમીન પૈકી હમારા હિસ્સાની 590 ચો.મી. ટી.પી. નં. 45(જહાંગીરપુરા-પીસાદ),ઓ.પી. 3/બી, ફા. પ્લોટ નં. 5 જેનુ ક્ષે. 4609 ચો.મી. પૈકી હમારા વણ વહેચાયેલ હિસ્સાની 2765 ચોમી. જમીન પૈકી હમો બીજા પક્ષના દરેક હિસ્સાની 15 ટકા 414.75 ચો.મી.	મનહરભાઇ ભીમજીભાઇ લખાણી તે ભીમજીભાઇ રામજીભાઇ લખાણી ના કુ.મુ. તરીકે જીતેન્દ્રભાઇ ભીખાભાઇ સોનાણી (એચ.યુ.એફના કર્તા તરીકે જીતેન્દ્રભાઇ ભીખાભાઇ સોનાણી વેલજીભાઇ મોહનભાઇ શેટા નાનુભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ	વશરામભાઇ દયાળભાઇ શેટા(પટેલ)(H.U.F)	૨૩/૦૯/૨૦૧૫ ૨૯/૦૯/૨૦૧૫	૭૭૯	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ... SURAT-8 (RANDER)

તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૧૩

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - ૮ રાંદેર

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એરીક બી મહેતા

અરજી નંબર : ૮૮૦ ગામ નું નામ : Pisad

મિલ્કતનું વર્ણન સર્વે નં.3/2,બ્લોક નં.3/અ

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ૮ રાંદેર મા -5 વર્ષના ઇંડેક્ષ -૨ ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા________________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂા. ૪૭૨૮૯૦૦૦	સર્વે નં.3/2,બ્લોક નં.3/અ, જેનુ ક્ષે.હે.આરે.1-31-02 ચો.મી. આકાર રૂ.27-06 પૈસા વાળી ખેતીની જમીન જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં.45(જહાંગીરપુરા-પીસાદ) ઓરીજનલ પ્લોટ નં.3/બી,ફાઇનલ પ્લોટ નં.5 વાળી 4609 ચો.મી. તથા ઓરીજનલ પ્લોટ નં.3/અ,ફાઇનલ પ્લોટ નં 6 વાળી 4625 ચો.મી. મળી કુલ્લે 9234 ચો.મી.જમીન પૈકી ખાનગી રાહે કરવામાં આવેલ સબ ડીવીઝન મુજબ ફાયનલ પ્લોટ નં.5+6 પૈકી/સબ-ડિવીઝન-એ વાળી પશ્ચિમ દિશા તરફની 5732 ચો.મી ખેતીન જમીન		વશરામભાઇ દયાળભાઇ શેટા(પટેલ)(H.U.F) વેલજીભાઇ મોહનભાઇ શેટા નાનુભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ ભીમજીભાઇ રામજીભાઇ લાખાણીના કુ.મુ.તરીકે મનહરભાઇ ભીમજીભાઇ લાખાણી જીતેન્દ્રભાઇ ભીખાભાઇ સોનાણી એચ.યુ.એફ.ના કર્તા તરીકે જીતેન્દ્રભાઇ ભીખાભાઇ સોનાણી	સંગીની એસોસીએટ્સ-એક ભાગીદારી પેઢી	૦૪/૦૨/૨૦૧૭ ૨૭/૦૨/૨૦૧૭	૧૦૦	

તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ૮ રાંદેર

2012

2017

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in ઍરીક બી મહેતા

અરજી નંબર : ૮૮૦ ગામ નું નામ : Pisad

મિલ્કતનું વર્ણન સર્વે નં.3/2,બ્લોક નં.3/અ

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ૮ રાંદેર મા -5 વર્ષના ઇંડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનુ પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા________________ સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્સાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંયધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * SURAT-8. (RANDER) *

તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર ઓ - ૮ રાંદેર

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન રે.સ. નં 3/2

Search in : પીસાડ/PISAD

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૦૨૧૦૫૧૫૪૯ અરજી નંબર: ૨૮૬૪૨ અરજી વર્ષ: ૨૦૧૭

તા: ૧૬ માહે: સપ્ટેમ્બર સને: ૨૦૧૭

રજુ કરનારનું નામ **એ.બી.મહેતા**

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીઓ	૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકશો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	૦
શોધ અગર તપાસણી Year : ૨૦૧૭ ૨૦૧૭	૧૫
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીઓ	૦
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	
કુલ એકંદર રૂ.	૧૫

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR SURAT (KATARGAM)

અંકે રૂપીયા પંદર પુરા.

દસ્તાવેજ .... ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં .... આવશે.
નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

([illegible] Sindha)
સબ રજીસ્ટ્રાર
SRT/4/KTG

IGR-NIC 7715233695283217375 ૧૬/૯/૨૦૧૭ ૩:૩૩:૨૩ pm