

ગામ નમુનો નંબર ૬ હક પત્રક

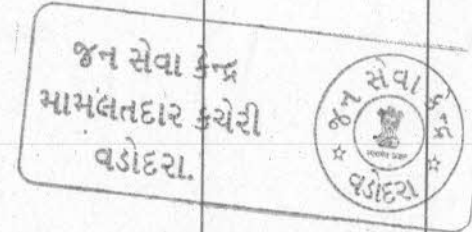
No. H 0786681

જિલ્લો

તાલુકો

મોજે

નોંધ નં. : તારીખ : ફેરફારનો પ્રકાર	નોંધની વિગતો : વડોદરા શહેર (પૂર્વ)	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/પ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારીનો નામ અને સહી તારીખ તથા નામ/હોદ્દો
પરક્રમ 19/ 06/ 2020 વેચાણ	વેચાણ રાખનાર:- માધવ ઇન્ફ્રા (Madhav Infra) એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદારો (૧) તૃષાર મોહનભાઈ મિસ્ત્રી (૨) જયદીપકુમાર ગોરધનભાઈ વેકરીયા વેચાણ આપનાર:- બીમલ વસંતલાલ શાહ મોજે કપુરાઈ બ્લોક નં. ૩૧૨ જુનો રે. સં. ૪૭૭ વાળી જમીન જેનું માપ ૦-૨૬-૩૦ ચો.મી છે. મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (કપુરાઈ) માં સમાવેશ થતા તેને ફાઇલ નં. ૨૩૧ ફાઇલ છે. અને તે મુજબ તેનું માપ સુમારે ૧૫૭૮ ચો.મી છે. તે જોનો આકાર ૧૫૦ અને ખાતા નં. ૧૦૭૬ વાળી બીનપ્રેતીની ખુલ્લી જમીન વેચાણ આપનારે અંકે રૂ. ૨૪૧૦૦૦૦/- માં રજીસ્ટ્રારને રજૂ કરવા તા ૨૮/૬/૨૦૨૦ થી વેચાણ રાખનારને આપેલ હોઈ રાખનારના નામે દાખલ કરવા આપેલ અરજી, ઇન્ડેક્સની નકલ, રજી. દસ્તાવેજની નકલ આધારે નોંધ કરવામાં આવી.	૩૧૨ ૧૦૭૬		કાર્યી



ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨ No. R 2617601

બ્લોક/સરખે નંબર :

પાનું :

સત્તાપ્રકાર :

મોજે : 1,192,617,

ખેતરનું નામ ૩૧૨ :

તાલુકો : 1 of 2

અન્ય વિગતો બીન ખેતી :

કપૂરાઈ
જિલ્લો

લાયક જમીન	જુ.સ.નં. ૪૭૭	ક્ષેત્રફળ	દે. આરે. ચો. મી.	ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર	દે. આરે. ચો. મી.	નોંધ નંબરો અને	સુડોદરા શહેર (પૂર્વ)
						કબજેદારોનું	એકમ

જરાયત ૦-૨૬-૩૦

કુલ ક્ષેત્રફળ ૦-૨૬-૩૦

આકાર રૂ. ૧.૫૦

જુડી તથા વિષેશધારો રૂ. ૦.૦૦

પાણીભાગ રૂ. ૦.૦૦

કાચી નોંધ: ૫૨૬૧

૧૦૭૬ | ૦-૨૬-૩૦ | ૧.૫૦

૩૭૬૯*, ૩૯૨૮, ૪૩૩૨, ૪૪૮૮, ૪૬૦૫, ૪૬૨૫, ૪૭૫૬, ૪૮૬૧,
૨૦૩, ૮૭૯, ૧૦૦૪, ૧૮૨૪, ૨૭૭૯*, ૨૭૯૧*, ૨૮૪૯#, ૩૬૦૦*,
૪૯૨૪, ૪૯૩૪, ૪૯૪૯, ૫૦૧૩

બીમલ વસંતલાલ શાહ(૪૬૨૫)

ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨ No. R 2617602

બ્લોક/સરવે નંબર :

પાનું :

સત્તાપ્રકાર :

મોજે : 1,192,617,

ખેતરનું નામ ૩૧૨ :

તાલુકો : 2 of 2

અન્ય વિગતો બીન ખેતી :

કપુરાઇ
જિલ્લો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ	ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર	વડોદરા શહેર (પૂર્વ)
જુ.સ.નં.૪૭૭	હે. આરે. ચો. મી.	હે. આરે. ચો. મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામો

ગણોતિયાની વિગતો

બીજા હકી અને બોજાની વિગતો

૪૪૮,૫૮૪,૧૧૪૨૧૪૪૪,૧૫૫૧,૧૮૨૪,૪૪૭૬,૪૬૮૫,

જમીન માલિકનો બોજો મુકતી<૪૪૮૮>

મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમ નં.ટેનન્સી/ એ/ એસઆર/ ૩૬૧-૧૫/ ૨૦૧૬ તા.૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી<૪૬૦૫>

સ.નં.૪૭૭ ના બ્લોક નં.૩૧૨ ટી.પી.સ્કીમ નં.૪૨ ના ફા.પ્લોટ નં.૨૩૨ ની ૧૫૭૮ ચો.મી. વાળી પ્રતિબંધિત શરતની જમીન<૪૬૦૫>

બિનખેતીના રહેણાંક હેતુ માટે શરતફેર<૪૬૦૫>

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૨ (કપુરાઇ), ફાઇનલ પ્લોટ નં.૨૩૧ તે મુજબ તેનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ચો.મી. ૧૫૭૮<૪૬૨૫>

મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમનં.એન.એ/ એસ.આર/ ૪૫/ ૨૦૧૬-૨૦૧૭

નં.જમીન-ડી/ કલમ-૬૫/ વશી/ ૪૨૨૪ થી ૪૨૩૪ ૨૦૧૭ તા ૮/ ૮/ ૨૦૧૭ થી<૪૭૫૬>

ટી.પી.નં.૪૨ ફા.પ્લોટનં.૨૩૧ ની ૧૫૭૮ ચો.મી જમીનની રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતીનો ઉપયોગ કરવા<૪૭૫૬>

મે.વડોદરાના સીવીલ જજ સી.ડી સાહેબની કોર્ટમાં ચાલતા રે.મુન. ૬૨૦/ ૨૦૦૨ હેઠળ ના તા.૨૪ ૦૩ ૨૦૦૪ ના હુકમ થી કામ ચલાઉ મનાઇ હુકમ આપવામાં આવેલ છે.<૪૮૬૧>

મે.વડોદરાના સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબ ની કોર્ટમાં રે.મુનં.૭૨૬/ ૨૦૧૬ તા ૩૦/ ૬/ ૨૦૧૮ થી નોંધ કરી.<૪૮૨૪>

મે.વડોદરાના સીવીલ જજ સી.ડી સાહેબની કોર્ટમાં ચાલતા રે.મુનં.૬૨૦/ ૨૦૦૨ હેઠળ દાવા અંગે તા.૨૪ ૩/ ૨૦૦૪ ના રોજ<૪૮૩૪>

ફરમાવવામાં આવેલ કામ ચલાઉ મનાઇ હુકમની નોંધ નોંધનં.૪૮૬૧ તા.૬/ ૪/ ૨૦૧૮ ના રોજ પાડવામાં આવેલ છે.આ કામે નામદાર સીવીલ જજ સી.ડી સાહેબની કોર્ટમાં દાવો ચાલી જતા<૪૮૩૪>

તા.૨૫/ ૪/ ૨૦૧૮ ના હુકમમાં જાણાવ્યા મુજબ "સદર દાવાના કામે વાદીને હાલનો દાવો આગળ

ચલાવવામાં કોઇ રસ ન હોવાનું જણાય આવતું હોય સદર વાદીનો દાવો કાઢી નાખવાનો હુકમ કરવામાં આવે છે."<૪૮૩૪>

૧૩ માં એડી.સી.ની.સીવીલ જજ વડોદરાના આરસીએસનંબર- ૫૭૪/ ૨૦૧૮ તા ૧૦/ ૮/ ૨૦૧૮ થી<૪૮૪૮>

ORDER: The parties are directed to maintain status quo regarding the property in question. Moreover, the defendants are directed to file ws without asking further adjournments<૪૮૪૮>

મે.નાયબ કલેક્ટર સાહેબ વડોદરા શહેરના હુકમ નં.આરટીએસ/ ડીલે/ અપીલ/ કેસ નં.૪૦/ ૨૦૧૫, તા.૨૨/ ૦૧/ ૨૦૧૯ થી<૫૦૧૩>

ગુજરાત જમીન મહેસુલ નિયમો ૧૯૭૨ના નિયમ ૧૦૮ (પ)ની જોગવાઈઓ તથા મળેલ સત્તાની રૂએ

વિવાદીની વિવાદ અરજ નામંજુર કરવામાં આવે છે અને મામલતદારશ્રી વડોદરા શહેર<૫૦૧૩>

પુર્વના હુકમ નં.આરટીએસ/ તકરારી/ કેસ નં.૧૪ તા.૨૩ ૦૬/ ૨૦૧૪ના નિર્ણય કાયમ રાખવામાં આવેલ છે.<૫૦૧૩>