



As on 02/02/2022 16:06 PM

901

નમુનો-૬

હક્કચોક્સી અધિકારીના નિર્ણયની જાણ કરતી નોટીસ

ટી.પી.સ્કીમ નંબર:- ટીપી-૧ રૈયા વિસ્તાર:- સિટી સરવે કચેરી:- રાજકોટ-૨

શીટ નંબર:- ૩૫ ના ચાલતા નંબર:- ૫૮ ફાઇનલ પ્લોટ નંબર:- ૨૧૮ ના ધારણકર્તા શ્રી " ગગન એપાર્ટમેન્ટ "ના તમામ ફ્લેટ ધારકોને સચુંકત ને આથી, જણાવવાનું કે :

૧. સદર મિલ્કત/જમીન/એકમ અંગે હક્કચોક્સી અધિકારીશ્રી રાજકોટ એ તારીખ: 20/12/21 ના ઠરાવથી નીચે મુજબ નિર્ણય કરેલ છે.
ક. મિલ્કતના ધારણકર્તા " ગગન એપાર્ટમેન્ટ "ના તમામ ફ્લેટ ધારકોને સચુંકત ને સી-મુંબઇ લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૯ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો. સત્તા પ્રકારથી ઠરાવેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ 571.00 ચો.મી. છે.
ખ. બીજા હક્કમાં નું નામ ઠરાવેલ છે.
ગ. નો રૂ નો બોજો નોંધેલ છે.
ઘ. ચો.મી.નું નથી. દબાણ ઠરાવેલ છે.
ચ. ઇઝમેન્ટ રાઇટમાં હક્ક નોંધેલ છે.
૨. નકશો અને હદ સરવે કચેરીમાં ઉપલબ્ધ છે. જે આપ ગમે ત્યારે એક માસમાં જોઈ શકો છો.
(*) નોટીસની પાછળ પણ મિલ્કતનો સ્કેચ દોરેલ છે.
૩. હક્કચોક્સી અધિકારીના સદર ઠરાવથી આપ નારાજ હો તો:
પદ્ધતિસરની તપાસ માટે હક્કચોક્સી અધિકારીને દિન-૩૦ માં રજુઆત કરી શકો છો.
૪. ઉપર (૧) અને (૨) મુજબનું રેકર્ડ જમીન મહેસુલ નિયમો-૧૯૭૨ ના નિયમ-૧૦૫ હેઠળ પ્રમોલગેશન થયે અમલમાં આવશે, ત્યારબાદ આપશ્રી માટે નીચેના બે જ રસ્તા અમલી રહેશે.
ક. તૈયાર કરાયેલ રેકર્ડ માન્ય ગણવું - અથવા-
ખ. વિરૂધ્ધ રજુઆત માટે પ્રમોલગેશન વખતે વાંધો રજુ કરવો અને ત્યારબાદ ૧ વર્ષ સુધી સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડને સાદી અરજીથી રજુઆત કરવાની રહેશે.
૫. સક્ષમ અધિકારીશ્રી રાજકોટ (શહેર) પાસે દિવસ-૬૦ માં અપીલ રાહે દાદ મેળવી શકો છો.

આજ તારીખ 22/12/21 માહે ૨૦૨૧ સને ૨૦૨૧ ના રોજ મારી સહી અને કચેરીનો સીક્રો કરીને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી.



પ્રતિ,

૧. ધારણકર્તાશ્રી/પટેદાર/અન્ય હક્કો :
- > " ગગન એપાર્ટમેન્ટ "ના તમામ ફ્લેટ ધારકોને સચુંકત, રાજકોટ
૨. સંબંધિત અધિકારીશ્રી રાજકોટ મ્યુનિ.કોર્પો./નગરપાલિકા
૩. મામલતદારશ્રી રાજકોટ
૪. સ્થળ ઉપર.

પંચનામું

અમો નીચે સહી કરનાર:-

નામ

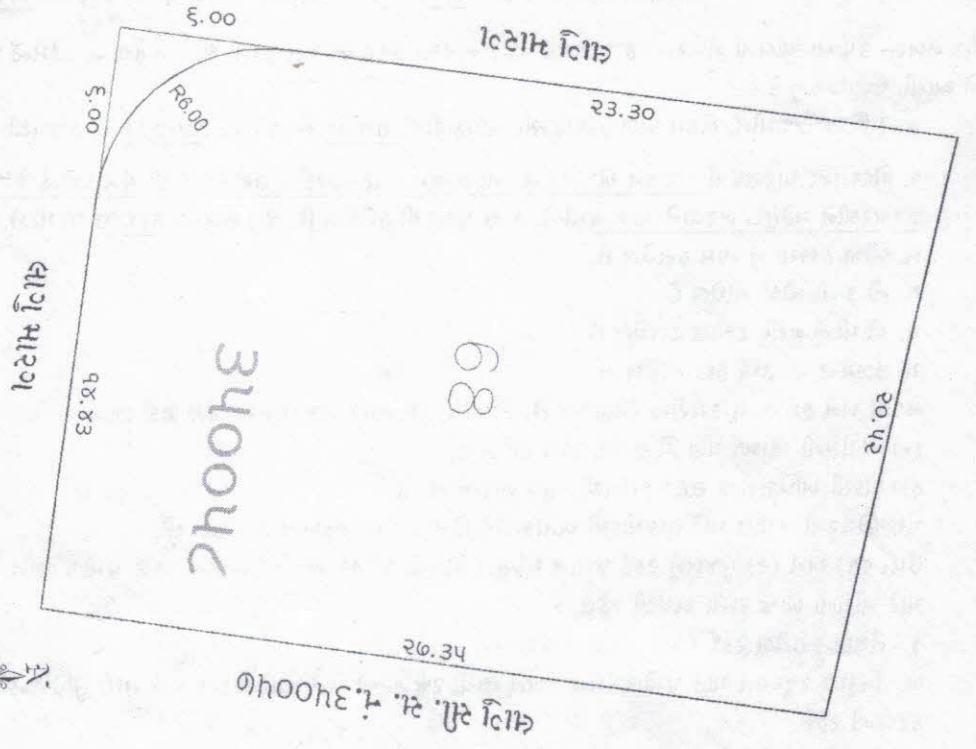
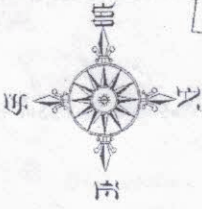
ઉમર

ધંધો

રહેઠાણ

વાધા અરજી રજુ કરવાનું સરનામું
સીટી સરવે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ કચેરી નં. ૧
મામલતદાર કચેરી, રાજકોટ શહેર (પશ્ચિમ),
પહેલા માળે, આસીય કોલેજ સામે
કાલાવડ રોડ રાજકોટ

આ ફોર્મટ રહેલ મા નથી.
મીપ મીટર-સેમી. મા છે.



સિટી સરવે સુપરિન્ટેન્ડન્ટ-૧, રાજકોટ

પહેલો માળ, મામલતદાર (પશ્ચીમ) કચેરી, આત્મીય કોલેજ સામે,

કાલાવડ રોડ, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૫

ન.સીટીએસ/વોર્ડ રૈયા ટી.પી.૬, ૪/૧૧/૨૦૨૦ - ૨૧

તા. ૦૫/૦૫/૨૧

પ્રતિ શ્રી, ગાંધી ફ્લોર એ.આર્.એસ.એસ.એસ.એસ.

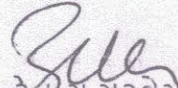
(૧૦ રૂ. પી.ડી. ૫૨૯, (એકલોટર)

રાજકોટ

વિષય - વેચાણની હકક પત્રકે નોંધ દાખલ કરવા બાબત
સંદર્ભ - (૧) આપની તા. ૦૫/૦૫/૨૧ ની અરજી
(૨) મહેસુલ વિભાગ ગાંધીનગરના યાદી ક્રમાંક સી.ટી.એસ.-
-૧૫૦૦૭-૧૯૯૦-૬-તા. ૧૪/૦૮/૨૦૦૭

ઉપરોક્ત વિષયે સંદર્ભ(૧) તળેની અરજી અન્વયે આપે રૈયાના રે.સ.નં. ૯૦ પૈકી
પ્લોટનં. ૬૮ રૈયા ટી.પી. સ્કીમનં. ૧ અંતિમખંડ નં. ૨૨૮ વાળી મિલકત
રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજનં. ૪૨૨૦ તારીખ ૨૮/૦૫/૨૦૨૧ થી ખરીદ કરેલ છે.
તે દસ્તાવેજ રજુ કરી સીટી સર્વેના હકક પત્રક નોંધ દાખલ કરવા જણાવેલ છે.

હાલ સંદર્ભ (૨) ના પત્ર અન્વયે સીટી સર્વે રૈયાનું રેકર્ડ હાલ અમલમાં ન હોય આપની અરજી અંગે અત્રેની
કચેરીથી કોઈ કાર્યવાહી કરવાની થતી ન હોય આપની અરજી દફતરે કરવામાં આવે છે. જેની આથી આપને
જાણ કરવામાં આવે છે.


મેન્ટેન્સ સરવેયર
રૈયા ટી.પી. ૬, ૪, ૧
મેન્ટે. સરવેયર
વોર્ડ ૧૬/૧

15

15

કચ્છ રાજકોટ

ગામ: રેયા તાલુકો: રાજકોટ જિલ્લો: રાજકોટ

ગામનો નમૂનો ૮ આ

ખાતાનો નંબર: ૩૮૭૩ નામ: બાલમ કુન્ડર+૨૫ ભાગરખી

નમૂનો નંબર ૭ અગર ૭ માંની ગોંધનો નંબર	સર્વે નંબર તથા હીક્સો	ક્ષેત્રફળ	માંગણાની રકમ		
			આકાર અથવા જુડી	ઇલામી જમીન નું નુકસાન તથા લોકલ ફંડ	સંયુક્ત જમીન મહેસુલની રકમ
૩૫૨૭	૨૫૧ ૮૦ ખાતો ૬૮	૨૫૧ ૫૭૧-	૨૫/૧૦	૩૮૧૨૦	૫૭૧૩૦

તલાટી-કમ-મંત્રી (૧)
રેયા બામ પંચાયત

અસલ ઉપરથી નકલ

તલાટી રેયા-૨
રાજકોટ શહેર (મધ્યમ)

૨૮/૧૫/૧૫

સહી

TRUE COPY
G. L. KOTAK
ADVOCATE & NOTARY

G. L. ROY
ADVOCATE & NOTARY