

AAVISHKAR CORPORATION

Survey no.2/1, Kaybee Cement Product Industries compound, Opp. Sola Bhagwat
Vidhyapith Road, Near Sola Talav, Sola, Ahmedabad - 380060.

ભારતીય :

એલોટમેન્ટ લેટર

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા)ના તાલુકા ઘાટલોડીયાના મોજે-સોલાની સીમના સર્વે નંબર-૭૮/૧ ની ર૩૨૩ ચો.મી. જમીનને ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૬ અન્વયે ફાળવેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં.૪૨/૧ ની ૧૩૯૪ ચો.મી. બહુહેતુક ઉપયોગની બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન ઉપર બંધાનાર “ATLANTIS EVOQ” ના નામથી ઓળખાતી સ્કીમમાં આવેલ ના ફ્લોર ના ફ્લેટ નંબર-..... ના ચો.મી. કાર્પેટ એરીયાના કોન્ટ્રીફાઇના (રીયલ એસ્ટેટ અને રેગ્યુલેશન એન્ડ ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૨૦૧૬ ના નિયમોનુસાર) મિલકત તથા સદર ફાઇનલ પ્લોટ નં.૪૨/૧ ની ૧૩૯૪ ચો.મી. પૈકી બાંધકામના પ્રમાણમાં વણ વહેંચાયેલ ચોરસમીટર જમીનના હક્ક સહિતની મિલકત (રીયલ એસ્ટેટ અને રેગ્યુલેશન એન્ડ ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૨૦૧૬ ના નિયમોનુસાર) મિલકત નોંધણી નં.

થી તા.

ના રોજ

થી રજીસ્ટર્ડ થયેલ (રીયલ એસ્ટેટ અને રેગ્યુલેશન એન્ડ ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૨૦૧૬ ના નિયમોનુસાર) મિલકત કે જેની ચતુ:સીમા આ સાથેના પરિશિષ્ટમાં જણાવ્યા મુજબની છે કે જેને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “સદરહુ મિલકત” એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે સદર ફ્લોર ના ફ્લેટ નંબર- ના ચો.મી. કાર્પેટ એરીયાના કોન્ટ્રીફાઇના મિલકતના રૂા..... અંકે રૂપીયા પુરામાં ને ફાળવવામાં આવેલ છે.

સદરહુ ફ્લેટ નં..... ની વેચાણ કિંમત પૈકી ૧૦% રકમ મળેથી સદરહુ ફ્લેટ નંબર નો રજીસ્ટર્ડ બાનાખતનો કરાર ફરજિયાત કરી આપવામાં આવશે.

આ એલોટમેન્ટ લેટર સદરહુ યુનીટનું બુકીંગ કેન્સલ ના થાય અથવા વેચાણ દસ્તાવેજ ના થાય ત્યાં સુધી અમલમાં રહેશે. પરંતુ જો વેચાણ લેનાર બુકીંગ કેન્સલ કરાવશે તો પ્રમોટરને ચુકવેલ રકમ પ્રમોટરે વેચાણ લેનારને વગર વ્યાજે પરત કરવાની રહેશે પરંતુ જો પ્રમોટર યુનીટનું બુકીંગ કેન્સલ કરશે તો વેચાણ લેનારે ચુકવેલ રકમ રેરા જોગવાઈઓ મુજબ વ્યાજ સહિત પ્રમોટરે પરત ચુકવવાની રહેશે.

..... ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ નંબર-..... “ATLANTIS EVOQ”, એટલાન્ટીસ ઈવોક, ગાર્ડન વ્યુ બંગ્લોઝ, એનઆરઆઈ પાર્ક પાસે, ભાગવત, સોલા, અમદાવાદ.

AAVISHKAR CORPORATION

Survey no.2/1, Kaybee Cement Product Industries compound, Opp. Sola Bhagwat
Vidhyapith Road, Near Sola Talav, Sola, Ahmedabad - 380060.

ફાઇનલ પ્લોટ નં.૪૨/૧ ની ૧૩૬૪ બીનજેતીની ખુલ્લી જમીનની ખુંટચારની વિગત :-

- પુર્વ :- ૧૮ મીટર ટી.પી.રોડ આવેલ છે.
- પશ્ચિમે :- ફાઇનલ પ્લોટ નં.૪૫ આવેલ છે.
- ઉત્તરે :- ફાઇનલ પ્લોટ નં.૪૬ આવેલ છે.
- દક્ષિણ :- ફાઇનલ પ્લોટ નં.૫૫ આવેલ છે.

ફ્લોટ નંબર :- ખુંટચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

- પુર્વ :-
- પશ્ચિમે :-
- ઉત્તરે :-
- દક્ષિણ :-

એલોટીની સહી :