

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

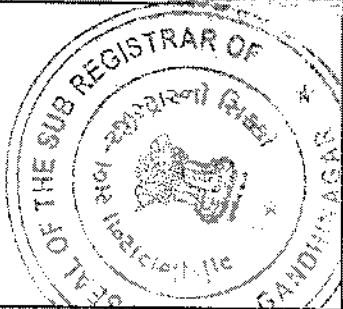
સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ આર ઓ - ગાધીનગર

ગામનું નામ : ઝંડાલ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાઝા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધાર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી દેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, ચોલ્લુમ અને પુજા નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ	સ.નં. ૩૪૪/૧, ૩૪૪૦ ચો.મી. કુલ જમીનનો દી.પી.સ્ટીમ નં. ૨૩૪ (ફિફાલ) માં સમાવેશ થતા કાળવેલ કાઠનંદા પ્લોટ નં. ૧૮૬, ૨૦૬૪ ચો.મી. કુલ રહેણાંક હેતુની વીનએન્ટીની ખુલ્લી જમીન	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	અશિનકુમાર મગનલાલ પટેલ ભરતકુમાર મગનલાલ પટેલ અશિનકુમાર કાશ્યાલાલ પટેલ મણાલીનીબેન તે ગોવિંદલાલ પટેલની દીકરી તે શેલેષકુમાર કેશવલાલના પતિ	છત્રીલીડી રીયલ્ટી એ નામની ભાગીદારી પેદીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-મનોજ ધનશ્યામભાઈ ભાલગા	૨૨/૦૭/૨૦૧૬ ૨૨/૦૭/૨૦૧૬	૧૦૭૧૨	

રો. ૩૭૬૦૦૦૦=૦૦



મુકાબલ કરનાર ની પટેલ સંજય વી. ની તારીખ : ૨૭/૦૭/૨૦૧૬ ના રોજની

પરી નકલ

અરજી નંબર : ૧૫૭૧૨

પહેલો નંબર : ૨૦૧૬૦૪૮૨૭૧૮૯

તારીખ : ૨૭/૦૭/૨૦૧૬

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ આર ઓ - ગાધીનગર

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ આર ઓ - ગાધીનગર

પર્જોય નંબર: ૨૦૧૬૦૪૮૦૪૬૫૬૨

દસ્તાવેજ નંબર:

૧૦૭૫૨

દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તા: ૨૨

માહે: જુલાઈ

સને: ૨૦૧૬

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/લેચાફ

અવેજ Rs. ૩૬૬૦૦૦૦.૦૦

રજી ફરનારનું નામ: અશ્વિનકમાર મગનલાલ પટેલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૩૭૬૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાર્ફ / કોલીયો.....

૫૦૦

શેલેની નકલ કરવા માટે ફી.....

૦

ટપાલ ખર્ચ.....

૦

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૩૪ થી ૬૭).....

૦

શોધ અગર તપાસણી.....

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકંદરે રૂ.

૩૮૧૦૦

અંકે રૂપીયા આકૃત્રીસ હજાર એકસો પુરા

દસ્તાવેજ

નંબર

ના દિલસે તૈયાર થશે અને

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

બી/૨૦૭, નંદન એપા.

સેરેવાઈટ, અમદાવાદ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં સ્થાપવામાં

આવશે

(P. V. PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીનગર

અગર

ને આપશો

રજી ફરનારની સહી

IGR-NIC(G)

4027473636609918356

૨૨/૭/૨૦૧૬

૧૨:૨૬:૧૩ pm

GDR
10752 | 1 | 43
2016



Serial No. 57778 Date 21/11/16
Name T. K. R. Result
& Gandhi
Address ...
Value Rs. 184,500/-
(Words) One Lacs Eighty four thousand five hundred only
The Kalapur Com. Co-op. Bank Ltd.
Licence No. GUJ/SOS/AUTH/AY/105/2006
Sign [Signature]

વેચાણ દસ્તાવેજ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા ગાંધીનગરના ગામ
મોજે જુંડાલની સીમના સર્વે નંબર-૩૪૪/૧ ની કુલ ૩૪૪૦૦
ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૨૩૪ (જુંડાલ) માં
સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૮૬
ની કુલ ૨૦૬૪ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની રહેણાંકના હેતુ
બિનખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂ. ૩૭,૬૦,૦૦૦/-
રૂપિયા સાડત્રીસ લાખ સાંઈઠ હજાર પુરાનો.

[Signature]
Hemant G. Bhalala

THE KALUPUR COMMERCIAL
CO-OP. BANK LTD.
ST. XAVIER'S ROAD, 89,
AHMEDABAD, GUJARAT
GUJARAT, INDIA-380006

57778
166253
101 21 2016

GDR

// ૨ //

10752 | 2 | 43

2016

એકતરફવાળા : (૧) અશ્વિનકુમાર મગનલાલ પટેલ

વેચાણ આપનાર

(PAN : ADVPP 6216 D)

પુખ્ત ઉંમરના, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : બી/૨૦૭, નંદન એપાર્ટમેન્ટ, રાજસુયા
બંગલોઝની સામે, સંગમ એપાર્ટમેન્ટની બાજુમાં,
સામઢેવનગર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદના.

(૨) ભરતકુમાર મગનભાઈ પટેલ

(PAN : AEFPP 3126 F)

પુખ્ત ઉંમરના, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : બી-૨૦૨, કામેશ્વર એનેક્સી
એપાર્ટમેન્ટ, મોટેરા રોડ, અમદાવાદના.

(૩) અશ્વિનકુમાર ડાહ્યાલાલ પટેલ

(PAN : AKEPP 2479 C)

પુખ્ત ઉંમરના, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : ૪-૩૭, પારસનગર વિભાગ-૧,
નારણપુરા, અમદાવાદના.

(૪) મૃણાલીનીબેન તે ગોવિંદભાઈ પટેલની
દીકરી તે શૈલેષકુમાર કેશવલાલના પત્ની

(PAN : AUOPP 6434 B)

પુખ્ત ઉંમરના, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : ૧૮, નિલદીપ સોસાયટી, વિસત
પેટ્રોલ પંપ પાસે, સાબરમતી, અમદાવાદના.

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં
અમો એકતરફવાળા અગર વેચાણ આપનાર
એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે જે શબ્દના
અર્થમાં અમો વેચાણ આપનાર તથા અમારા
વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ,

Shamji C. Bhalala

[Signature]



GDR		
// ૩ //	10752	3 43
2016		

બીજીતરફવાળા : “ઈન્ફીનીટી રીયલ્ટી”
વેચાણ લેનાર (FORM-60)

એકઝીક્યુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો વિગેરે
તમામનો સમાવેશ થાય છે.

એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને
તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર :-
મનોજ ઘનશ્યામભાઈ ભાલાળા
પુખ્ત ઉંમરના, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : વિવાન ઈન્ફીનીટી, સાવ્યા સ્કાયની
બાજુમાં, ઝુંડાલ, તા.જી.ગાંધીનગરના.

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં
તમો બીજીતરફવાળા અગર વેચાણ રાખનાર
એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે જે શબ્દના
અર્થમાં તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના
હાલના તથા વખતો વખતના વહીવટકર્તા,
ભાગીદારો, હોદ્દદારો, સભ્યો વિગેરે તમામનો
સમાવેશ થાય છે.

// જત //

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા ગાંધીનગરના
ગામ મોજે ઝુંડાલની સીમના સર્વે નંબર-૩૪૪/૧ ની કુલ ૩૪૪૦
ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૨૩૪ (ઝુંડાલ) માં
સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૮૬
ની કુલ ૨૦૬૪ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની રહેણાંકના હેતુની
બિનખેતીની જમીન અમો એકતરફવાળાની સંયુક્ત માલિકી કબજા
ભોગવટાની બોજા રહિત જમીન છે. આ જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો
એકતરફવાળાના સંયુક્ત નામે માલિકી અને કબજેદાર હકકે ચાલે છે.

Hanq. G. Bhalala

GDR

10752

40 43

2016

22/07/2016 12:39:20 pm Version 1.1.2016.9

અનુક્રમ નંબર ૧૦૭૧૨ સને ૨૦૧૬

ના જુલાઈ માસની ૨૨ મી તારીખે

૧૨ થી ૧૩ વાગ્યાની વચ્ચે ગાંધીનગર

સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૦૪૮૦૨૬૫૬૨

ફીપહોંચી છે તે

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી

૩૭૬૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (50) : ૫૦૦

ટપાલ ખર્ચ

૦

અન્ય ફી

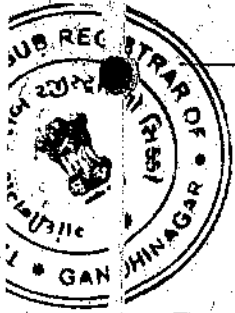
૦

કુલ એકંદરે રૂ.

૩૮૧૦૦

*Signature*

અશ્વિનકુમાર મગનલાલ પટેલ



(P M PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીનગર

(P M PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ગાંધીનગર

અનુ. નંબર પસારનું નામ અને સરનામું ઉંમર ફોટોગ્રાફ ડા.હા.અ.ની છાપ સહી

આપનાર

૧.૦૦૦

અશ્વિનકુમાર મગનલાલ પટેલ

બી/207, નંદન એપા.

સેટેલાઈટ, અમદાવાદ

PANNO:ADCPP6216D

*Signature*

૨.૦૦૦

ભરતકુમાર મગનલાલ પટેલ

બી/202, કામગીર એનેલી,

મોટિયા રોડ, અમદાવાદ

PANNO:AEFPP3126F

*Signature*

૩.૦૦૦

અશ્વિનકુમાર ડાહ્યાલાલ પટેલ

4-37, પારસનગર-1,

નારણપુરા, અમદાવાદ

PANNO:AKEPP2479C



પટેલ અશ્વિન કુમાર ડાહ્યાલાલ

૪.૦૦૦

મુશાલીનીબેન તે ગોવિંદભાઈ પટેલની દીકરી તે

શેલેષકુમાર કેશવલાલના પત્ની

18, નિલંદીપ સોસા.

સાબરમતી, અમદાવાદ

PANNO:AUOPP6434B



m. or. Pelt PL

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ

લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

GDR

10752

41 43

2016

22/07/2016 12:39:20 pm Version 1.1.2016.9

૧. અશોકભાઈ બાબુભાઈ ભાવાળા
કામેશ્વર સોલા.
હીરાવાડી, અમદાવાદ



૨. સુરેશભાઈ બેચરભાઈ પટેલ
12, ગોલ્ડન રેસી
સોલા, અમદાવાદ



તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.



૧. મહેશભાઈ ભાવળા

૨.

તારીખે ૨૨ માહે જુલાઈ -૨૦૧૬

P.M. PRAJAPATI

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : ૨૨/૦૭/૨૦૧૬

P.M. PRAJAPATI

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

22/07/2016 12:39:20 pm Version 1.1.2016.9

ઇકમટેક્સ રુલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જે ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર ૧૪૪
લેનાર નંબર —
સંમતી આપનાર નંબર —



તારીખ : ૨૨/૦૭/૨૦૧૬

(P M PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

ઇકમટેક્સ રુલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ..... ફોર્મ નંબર ૬૦ ઠરાવેલ નમુનામાં રજુ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર —
લેનાર નંબર ૧
સંમતી આપનાર નંબર —

તારીખ : ૨૨/૦૭/૨૦૧૬

(P M PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

આ સાથે લેનાર, આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણિત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૨/૦૭/૨૦૧૬

(P M PRAJAPATI)

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

22/07/2016 1:43:51 pm Version 1.1.2016.9

GDR		
10752	43	43
2016		

૧. નંબરની બુકના ૧૦૭૫૨ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૨/૦૭/૨૦૧૬



PMPRAJAPATI
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

