

TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN

I hereby solemnly declare that, I have experience of more than 10 years in land matters relating to title of land with its search report and issuance of no/nil encumbrance certificate of land in which the owner of the land has right / title/ interest in the property. I also have 24 years experience in land matters in accordance to GUJ RERA RULES.

THE ABOVE CONTENTS ARE TRUE AND CORRECT AND NOTHING IS CONCEALED THERE FROM.

VADODARA

DATE 29/05/2019



Atul B Shrivastava - **Advocate**
Enrolment No - GJ/774/1993
Bar Council of Gujarat

આરોગ્ય પાલિકા

મેલ્લતનું વર્ણન સર્વેન-156 ટી પી-8 સર્વેન 156+159+160 ફા.નં -98

Search in: GOTRI/GOTRI

પહોંચ નંબર:	૨૦૧૮૦૧૪૦૩૧૭૭૦	અરજી નંબર:	૨૧૫૮૪	અરજી વર્ગ:	૨૦૧૮
તા: રૂપ	માહે: ઓક્ટોબર	સર્ગે:	૨૦૧૮		

२४५ કરનારનું નામ અતુલ શ્રી વાસ્તવ એડ.

નીચે પ્રમાણે શ્રી પદોચી

੩. ਪੈਸਾ

ଅନୁସନ୍ଧାନ କି.

નક્લ કરવા ની ડી માઈડ / કોલોયો.

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી

John Bantz

નન્દલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).

Q

શોધિ અગર તપાસણી

2221

八、九、十

100-100000

94H-38 (94H-119).

नट्स डी डोलीयो.

9

ପି.ଏସ୍.ଏସ୍.ଏସ୍.

આ સિવાયની બાબતોની કી



કુલ એકદરે રૂ.	૪૦
---------------	----

અંકે રૂપીયા ચાલીસ પુરા.

हस्तावेज

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

ते रञ्जस्तर टपालथी मोकलवामां

158

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલવો.

(Yogesh Jagannath Joshi)
समरस्युस्वार
वडोदरा - १

IGR-NIC

-3510282188069872489

24/10/2016

3:40:22 pm

અરજી પત્રિકા

મેલકતનું વર્ણન સર્વે નં-156, TP-8 સર્વે નં- 156+159+160, FP-98, 5221.00

Search in : ગોત્રી/GOTRI

પરોચ નંબર ૨૦૧૮૦૧૭૦૩૦૮૫૧ અરજી નંબર ૧૮૩૭૮ અરજી વર્ષ ૨૦૧૮

તા: ૨૫ માસ: ઓક્ટોબર સને: ૨૦૧૮

રજુ કરનારનું નામ અનુલ બી શ્રીવાસ્તવ

નીચે પ્રમાણે શ્રી પસંચી

૩. પીસા

સ્કાન્ડેશન શ્રી.....

નકલ કરવા ની કી સાઈડ / કોલીઓ.....

શેરોની નકલ કરવા માટે શ્રી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા પાટીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શ્રેષ્ઠ અમર તપાસણી..... Year: ૧૯૯૫ ૨ ૧૩૦

દા. કલમ-૨૫.....

જમ-૩૪ (જમ-૫૭).....

ખામ શ્રી મેલીએ.....

કિલો-૨ શ્રી.....

વા સિવાયની બાબતોની શ્રી.....



જા વાકે ૧ ૩૩૦

શ્રી હર્ષભાઈ શંભુ પુરા.

ઉપાધ્યક્ષ

વા ઉપરોક્ત રીતે જાહેર કરી અમે

નકલ

કલમ-૨૫ રજુ કરવા માટેની નીચેના સરનામે મોકલવાશે.

૨. સરનામું જાહેર કરવામાં આવેલું છે.
કોલીમાં સરનામું

ખાલી

સહી
18/10/2018
GPA - 4 - GPV

જમ-૫૭ ૬૪૭-૭૫૭૦૧૭૦૩૦૮૫૧ ૧૭/૧૦/૨૦૧૮ ૧૭/૧૦/૨૦૧૮

ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା

ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ର

Search in ମାଧ୍ୟମରେ

ସମସ୍ତ ଅଂଶ : 1638

ପତ୍ରର ଅଂଶ : GORI

ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା

ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା

ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା

ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା	ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା	ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା	ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା	ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା	ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା



NO DATA AVAILABLE

ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ (ପତ୍ରର ସମସ୍ତ ଅଂଶ) - ପ୍ରକାଶନ କରାଯାଇଥିବା

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સર્વે નં-156 FP-મુજબ 156+159+160 TP-8 FP-98 માપ-5221.00 ચો મી

Search in : ગોત્રી /GOTRI

પહોંચ નંબર ૨૦૧૮૦૧૭૦૧૫૭૨૧ અરજી નંબર

તારીખ ૨૩ માઈ મે

૯૭૨૩ અરજી વર્ષ ૨૦૧૯

સને ૨૦૧૯

રજુ ફરનારનું નામ અનુલ શ્રીવાસ્તવ

નીચે પ્રમાણે કી પહોંચી

ર. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન કી.....
નકલ કરવા ની કી સાઈડ / કોલીઓ.....
ફોરોની નકલ કરવા માટે કી.....
ટપાલ ભરો.....
નકલી અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોષ અગર તમાસણી.....Year: 2018 2019
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ કી કોલીઓ.....
ઈન્ટેલેન્સ-૨ કી

૧૨૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક સો વીસ પુરુ

દસ્તાવેજ

કુલ એકદરે ર. ૧૨૦.૦૦

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

NARENDRA VINH KAHALSANGBHAI
JALIYA
સુબ રજીસ્ટ્રાર
BRA - 4 - GRV

2018

2019

પ્રાંતરજી વાર્તા : સર્વે-૧-૧૫૬ FP-મુજબ ૧૫૬+૧૫૯+૧૬૦ TP-૮ FP-૯૮ માન

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4 Gorva

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4 Gorva
 ૪૧-૧ વાડોદરા સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી - ૨

૬. મહેસાણા જિલ્લાના પાંચ મહાનગર પાલિકાના નામો જણાવો. _____ ના નામો જણાવો.

ਅਸੀਂ ਪ੍ਰਭੂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਗੁਣਾਂ ਦੀ ਸਤਿਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਅਸੀਂ ਉਸਦੀ ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਗੁਣਾਂ ਦੀ ਸਤਿਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਗੁਣਾਂ ਦੀ ਸਤਿਕਾਰ ਕਰਦੇ ਹਾਂ।

ଶ୍ରୀମଦ୍ଭୂତ ଶାସ୍ତ୍ରୀଙ୍କ ଓ ଶ୍ରୀମଦ୍ଭୂତ ଶାସ୍ତ୍ରୀଙ୍କ ଶ୍ରୀମଦ୍ଭୂତ ଶାସ୍ତ୍ରୀଙ୍କ

[illegible]

2018

પ્રિન્ટિંગ અને સ્ટેમ્પ અને ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ રજીસ્ટ્રાર (મહેસાણા જિલ્લા - ગુજરાત રાજ્ય)

2019

પ્રાપ્ત પદના બીજા અંગે પત્ર

Search in : અગત શીલ્પાસ્ત્ર અરજી નંબર : 9723 ધામ જે બી. : GOTRI

પ્રાપ્તિ તારીખ : સરે નં-156 FP-૫૪૫ 156+159+160 TP-8 FP-98 ના-5221.00 થી ની

દસ્તાવેજી આ શીલ્પ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4 Gorva

શીલ્પી ઉપરોક્ત પ્રાપ્ત પદના બીજા અંગે પદની જ મર્યાદા આ શીલ્પના

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પદના અંગે સરકાર કચેરી આ પદના અંગે લોકોની ચોક્કસ અથવા અથવા લોકોની આપના નથી અને એનાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં

જરૂરની માહિતી કોઇપણ કસ્ટોમર માટે ને જવાબદાર રહેશે નહીં

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-4

Gorva



[illegible]

අංකය	නම	විස්තරය	මුද්‍රා	දිනය	සහතික
01	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
02	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
03	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
04	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
05	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
06	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
07	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
08	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
09	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019
10	මහානගරාය	මහානගරාය	මහානගරාය	14/05/2019	14/05/2019

[illegible]

Jayantilal V. Chawda

B. Sc., L.L.B., D. L. P.
Advocate (Gujarat High Court)

Office :

Ground Floor, Ranade Villa,
Anastu Tekari, Kothi Char Rasta
Vadodara.

એન્ડ્રીઓ

ઈન્ડેક્ષ : -

તા.૨૫/૧૦/૨૦૧૮

પ્રતિ શ્રી,
અતુલ બી. શ્રીવાસ્તવ, એડવોકેટ,
ફાઈલ
અરજદાર/માલીક
મોજે ગોત્રી, તા. જી. વડોદરા

રે.સ.નં-૧૫૬, ટી.પી.નં-૮ માં સર્વે નં-૧૫૬+૧૫૯+૧૬૦
ફા.નં-૯૮.

સને ૧૯૮૯ થી ૨૦૧૮, ૩૦ વર્ષનું સર્ચ કરેલ છે.પાવતી સામેલ છે.

- વડોદરા સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરીના તમામ ઝોનની ઈન્ડેક્ષ-૨ ના રજીસ્ટરો ઘણા ફાટેલી/અધુરી છે. જેથી ફક્ત સર્ચના આધારે કોઈપણ જાતની તાબીલી કરવી નહીં.આ રીપોર્ટ ફક્ત વકીલની બાજુ માટે છે તેનો ઉપયોગ કોઈ પણ વ્યક્તી/બેંક/સંસ્થાએ કરવો નહીં. સર્ચ રીપોર્ટ થી થયેલ નુકસાની ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી રહેશે નહીં.સહર રીપોર્ટના ખરાપણાની જવાબદારી રહેશે નહીં.
- ઉપરોક્ત સર્ચ સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી વડોદરાના જે તે હાલતમાં ઉપલબ્ધ રેકડ મુજબ સર્ચ કરેલ છે.
- સને ૧૯૮૯ થી ૧૯૯૦ અને ૧૯૯૪ થી ૨૦૦૪ નો રેકોર્ડ તદ્દન ફાટેલ હોવાથી જોવા મળેલ નથી.
- ૨૦૧૪ થી ૨૦૧૮ નો રેકર્ડ ઉપલબ્ધ નથી.
- ૨૦૧૩ ના પહેલા છ મહિનાનો રેકર્ડ ઉપલબ્ધ છે.
- ૨૦૦૬ થી ૨૦૧૧ ના ઉપલબ્ધ છુટા પાના વાળા રેકોર્ડનું સર્ચ કરેલ છે.
- ૨૦૧૨ ના છુટા પાના જોવા મળેલ છે.
- સબ પ્લોટની એકપણ એન્ડ્રી લીધેલ નથી.
- ઈ.સી.રીપોર્ટ સામેલ છે.

૧.)નોટીસ

રે.સ.નં ૧૫૯ પાર્ટ
સી.સ.નં ૨૧૨૩

પંકજ સુંદરલાલ પરીખ
શુતી પંકજ પરીખ
ભાવના પંકજ પરીખ
હસમુખલાલ
પરીખ
દુષ્યાંત જયંતીલાલ દલાલ

રેશુકા દિલીપભાઈ પરીખ
૧૯/૦૬/૨૦૧૦
૧૯/૦૩/૨૦૧૦
૮૮૪૬

૨.)નોટીસ

રે.સ.નં ૧૫૯ પાર્ટ
સી.સ.નં ૨૧૨૩

પંકજ સુંદરલાલ પરીખ
શુતી પંકજ પરીખ
ભાવના પંકજ પરીખ
હસમુખલાલ
પરીખ
દુષ્યાંત જયંતીલાલ દલાલ

રેશુકા દિલીપભાઈ પરીખ
૧૯/૦૬/૨૦૧૦
૧૯/૦૬/૨૦૧૦
૮૮૪૬

- नोट :-

नोट :-

नोट :-

१. २५ ईर्गवेतज्मीनं विभजे दत्त आपनी प्राश भाटे पूछे जेमे सत्तावार नकल तरीके गणनामा आवरो नही.

૧૫૫ વિગતી યાગે શ્રોત પ્રાણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

સરવૈ નંબર ની વિગતો

* 45.12.012019 01:17:24 -182.012

[illegible]

અલેક્ષની રકમ રૂ. 136000000- માં વેચાણ આવેલ છે. મોજા, (નોંધી) તા. વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ) જી. વડોદરા શી (ખાતે ખાતા નં.૧૪૩) ઓનલાઇન ટાંકીબદ્ધ પેટૅલ(૭), શી પેતીની જમીન પાસે ૬૨ છે. ૨ કે. ૮ બાપરે વેપાલ બાપનારનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી

અવેજની રકમ રૂ. 150000000.00 માં વેચાણ આવેલ છે. મોજ (ત્રીની) તા. (વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)) કો. (વડોદરા) શી (ખાતે ખાતના નં.૧૧૨) ઝોન(વેપાલ ઝોન)માં મોટીભાઈ ખેડેલ(૦), શી પેતીની જમીન પાસે ૬૬ છે. ૨ થી ૮ બાબતે વેપાલ અપનાવનું નામ કમી કરી વેપાલ લેવાનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી.					૨૨ સેલ નથી, વેપાલ રાખનાર મામલી વડોદરા ગામના પત્ર નં.૪૫૨(વશી) ૧૩.૮.૨૦૧૫, તા. ૧૩.૮.૨૦૧૫, તા. ૨૪.૧૧.૧૯, મુકતી પ્રસાદ મોકલેલ છે. જન્મબારે ખાતેદાર પ્રાતેદાર વડોદરા ગામના તાલુકાના બંકોદીયા ગામના બેડુન ખાતેદાર છે. ગામ, બેડુન, બ્રિટીશ વચ્ચેનો વેપાલ વ્યવહાર હોઇ કો-૨ ની લિગતે વેપાલ રાખનારનું નામ દાખલ કરવા -પ્રમાણિત- સહી- રે. એમ. માંજેકર સ.ઓ(પ) વડોદરા શહેર તા.૧૧.૧૧.૨૦૧૦
6922 29/01/2015 કુકમની પ્રમાણિત	સહાય અભિમાની અને નાકબ કલોકર શ.જ.દી.મ વડોદરાની કોઠે ના કુકમન.ચુ. પેતરી(૬) કે.રન.વડોદરાની તા.૧૧.૧૧.૧૯૮૧ શી ઝોની ગામના સ.નં. ૩૦૬,૩૦૮,૧૧૫,૧૧૬,૧૧૭,૧૧૮,૧૧૯,૧૨૦,૧૨૧,૩૧૦,૩૦૭ અને ૩૦૮ ની પેતીમુકતી સરકારથી ના તા.૦૩.૦૭.૭૯ ના કુકમની કલના પત્રક સરનારાના નામે મળેલી છે. જ્યારે સ.નં. ૩૦૫ ની પેતી મુકતી સરકારથીના તા.૩૧.૧૧.૭૯ ના કુકમની શી ચંબાલાલ રાવજીભાઈ ના નામે મળેલી છે. પેટૅલ પેતીમુકતી લઈ ચાલુ છે. અને કદર પેતી મુકતી ૨૯ ન ચાલુ ત્વી મુખી કેસ ચલવી નીકેલ્ય લઇ સકાય તરીકે એટલે હલમાં કામ શરતી રેકડ કરવાનું કરાવવામાં આવે છે. સંલગ્ન જમીન પાસે મળેલ પેતીમુકતી ના કુકમમાં મુશાસે કરાવવામાં આવે છે. હાલના ધારકે મળેલ પેતીમુકતી ના કુકમમાં મુશારો કરાવવાનો અથવા પેતી મુકતી ચેતવવાની રકમો કુકમની નકલ ચંબાલાલ રાવજીભાઈ ના કેઠોરેલની ફાઇલી રાખવી અરજદારની અરજી કુકમની નકલ આધારે નોંધ કરવામાં આવી.	૧૬૮૪૩૭૭, ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૦૫(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૧૦(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૧૦(૧૬૭)	કુકમ આધારે -પ્રમાણિત- સહી- કે કે નડલી સા.ઓ(સહિમ) વડોદરા શહેર તા.૦૩.૧૧.૨૦૧૫	૨૨ સેલ નથી, વેપાલ રાખનાર મામલી વડોદરા ગામના પત્ર નં.૪૫૨(વશી) ૧૩.૮.૨૦૧૫, તા. ૧૩.૮.૨૦૧૫, તા. ૨૪.૧૧.૧૯, મુકતી પ્રસાદ મોકલેલ છે. જન્મબારે ખાતેદાર પ્રાતેદાર વડોદરા ગામના તાલુકાના બંકોદીયા ગામના બેડુન ખાતેદાર છે. ગામ, બેડુન, બ્રિટીશ વચ્ચેનો વેપાલ વ્યવહાર હોઇ કો-૨ ની લિગતે વેપાલ રાખનારનું નામ દાખલ કરવા -પ્રમાણિત- સહી- રે. એમ. માંજેકર સ.ઓ(પ) વડોદરા શહેર તા.૧૧.૧૧.૨૦૧૦	
6222 કુકમની રે	કો.૩ માં જવાબેલ રે.સ.નં. વાળી પેતીની જમીનમાં સહાય અભિમાની અને નાકબ કલોકર શી(૧)કે.૨ની જમીન ટોચ સરહદ વડોદરા જમીન નં.૩ ના કુકમ નં. ચુ.એલ.નો(કે.૨) નં. ૨૦૩,૨૦૪,૧૧૫,૧૧૬,૧૧૭,૧૧૮,૧૧૯,૧૨૦,૧૨૧,૩૧૦,૩૦૭ અને ૩૦૮ ની પેતીમુકતી મળેલી છે. તા. ૨૪.૧૧.૨૦૧૦ ના કુકમ આધારે મનાઈ કુકમ ઉઠાવી લીધેલ છે. જે બીજા ૬૬૬ માં મનાઈ કુકમની નોંધ કમી કરવા નોંધ કરી	૧૧૬(૩૮૩), ૩૦૫(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૦૫(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૧૦(૧૬૭)	સરકારથીના કુકમ સાથે કલમ નં.૧ લિગત સુસંગત ન.સેઈ ૨૬ કમી. ય.ઓ(ઈ) વડોદરા શહેર તા.૧૬.૭.૨૦૧૨	સરકારથીના કુકમ સાથે કલમ નં.૧ લિગત સુસંગત ન.સેઈ ૨૬ કમી. ય.ઓ(ઈ) વડોદરા શહેર તા.૧૬.૭.૨૦૧૨	
6106 21/07/2008 કુકમની પ્રમાણિત	મોજા : ઝોનીત વડોદરામાં કોમમુદરેકડ અને સરહદેલીતમાં રેકડ સાથે મેળવેલીકરત પરિતીકામજાવાવાયુજનનુંબુલોરેકડવાપાડેલ છે. જેનીલિખવાયેલપરિતીકમાંકો. ૨૧૦૭,૨૦૮,૧૧૫,૧૧૬,૧૧૭,૧૧૮,૧૧૯,૧૨૦,૧૨૧,૩૧૦,૩૦૭ અને ૩૦૮ ની પેતીમુકતી મળેલી છે. તા. ૨૪.૧૧.૨૦૧૦ ના કુકમ આધારે મનાઈ કુકમ ઉઠાવી લીધેલ છે. જે બીજા ૬૬૬ માં મનાઈ કુકમની નોંધ કમી કરવા નોંધ કરી	૮૫૧(૩૮૩), ૩૦૫(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૦૫(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૧૦(૧૬૭)	કુકમ મુજબ અમલ થાના પ્રમાણિત સહી- સ.ઓ(ઈ) વડોદરા શહેર તા.૧૪.૧૧.૨૦૦૮	કુકમ મુજબ અમલ થાના પ્રમાણિત સહી- સ.ઓ(ઈ) વડોદરા શહેર તા.૧૪.૧૧.૨૦૦૮	
6089 23/06/2008 કુકમની રે	મામલતવારથી વડોદરામાં કુકમ નં. આર.ટી.એસ./વશી(૧)કે.૨,૦૮ તા. ૧૨-૦૬-૦૮ થીકે.૨ની પેતીમાં કમી સાથે કોમમુદરેકડ ઉપર સાથે મેળવેલું કરતુંકુકમસરહદેલીતમાંકો. ૨૧૦૭,૨૦૮,૧૧૫,૧૧૬,૧૧૭,૧૧૮,૧૧૯,૧૨૦,૧૨૧,૩૧૦,૩૦૭ અને ૩૦૮ ની પેતીમુકતી મળેલી છે. તા. ૨૪.૧૧.૨૦૧૦ ના કુકમ આધારે મનાઈ કુકમ ઉઠાવી લીધેલ છે. જે બીજા ૬૬૬ માં મનાઈ કુકમની નોંધ કમી કરવા નોંધ કરી	૮૫૧(૩૮૩), ૩૦૫(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૦૫(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૦૬(૧૬૭), ૩૦૮(૧૬૭), ૩૧૦(૧૬૭)	અમુકી લિગતે નોંધ પડેલ છે. -રે. -સહી- સ.ઓ(ઈ) વડોદરા શહેર તા. ૧૧-૦૬-૨૦૦૮	અમુકી લિગતે નોંધ પડેલ છે. -રે. -સહી- સ.ઓ(ઈ) વડોદરા શહેર તા. ૧૧-૦૬-૨૦૦૮	

Janani Doshi (जन्मीनी दिगन्तः) : व्याप इणिया प्रति योऽस मीटर प्रमाणे : तारीख १८/०४/२०११ थी अमलमो)

Sub registrar Deed Details (મબ.રજીસ્ટ્રાર દસ્તાવેજની વિગતો)

TRCMS Revenue Case Details (रेवेन्यू केस की विवरणें)

High Court and Civil Court Case Details (સાઈકોટ અને સિવિલ કોર્ટ કેસની વિગતો)

GP Service Down

૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની માણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.

શા આ વિગતો મંજે હોઈ પણ વપારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો

Designed & Developed By National Informatics Centre, Gujarat

- Home
- Back

નોંધ :-

- ૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની લિંગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
- ૨) આ લિંગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી ફોન તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

ગામ નામના નંબર - ૬ (૬૬૬ પત્રક) ની લિંગતો અને નોંધની સ્થિતિ

* તા.22/05/2019 04:32:39 ની સ્થિતિએ

જીલ્લો	તાલુકો	ગામ	નોંધ નંબર
વડોદરા	વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)	ગોત્રી	7218
ફેરફારનો પ્રકાર		નોંધની સ્થિતિ	
ફકમશી		કાચી	કચેરીમાં સ્થિતિ નોંધની પ્રકીયા ચાલુ છે.
અરજી નંબર :	3191802300631	મુળ ફેરફારનો પ્રકાર :	ફકમશી
અરજદારનું નામ :	કલેક્ટર શ્રી	અરજી તારીખ :	22/04/2019
નોંધ તારીખ :	22/04/2019	૧૩૫ ડી નોટીસ તૈયાર કર્યા તારીખ :	26/04/2019
તલાલીને નોટીસ આપ્યા તારીખ :	—	છેલ્લી નોટીસ બજાવ્યા તારીખ :	26/04/2019
નોંધના નિર્ણયની તારીખ :	—	નોંધની ખસર આપ્યા તારીખ :	—
નોંધની લિંગત મોજે નોટી તાજી વડોદરા સ.નં.૧૫૬ ડી.પી.સીમનબર-૮ કા.પોલિટીકનલ.૬૮.૫૨૨૧ 156(6038) ચો મી વાળી જમીન અંગે રોકલેક્ટર સાફેબ વડોદરાના ફકમનં.૮૬/૧૦૧૬ થી વધુ શરતોને આધીન જમીન ખેડેસુલ કાયદા તથા ફકમના ૩૦/૦૩/૨૦૧૬ થી વધુ શરતોને આધીન જમીન ખેડેસુલ કાયદા તથા ફકમના વંચાણે લીધેલ કમનં.૪ તથા ૫ માં દર્શાવેલ સરકારશ્રીના વખતો વખતના કરાવ તથા પરિપત્રમાં જણાવેલ જોગવાઈઓને આધીન યાદીપરપાઝબુકરેલું ફેસુ માટે બીનજોતી પરવાનગી આપવા આજી ફકમ કરવામાં આવેલ છે. ફકમનીપત્ર આધારે નોંધ કરવામાં આવી.			
તાપસસી કરનાર અધિકારી નો શેરો —			

નોંધ :-

- ૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની લિંગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
- ૨) આ લિંગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી ફોન તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

Designed & Developed By National Informatics Centre, Gujarat

Special Civil Suit No.70 of 2009.

Order below Exh.1.

In view of the order passed below Ex.47 Withdraw Pursish
the present Special Civil Suit is disposed of accordingly in
the Lok-adalat.

Necessary Court Fees refund certificate be issued in the
name of the plaintiff.

No order as to costs.

*Signed and Pronounced in the open Court, today on this 17th
day of December, 2017.*

Vadodara.

[Bipinkumar Narsinhbhai Patel]
Judge Code No.GJ00853
10th Addl. Sr. Civil Judge,
Vadodara.

Date : 17/12/2017.

/Mr. R. K. Parmar/P.A./

भारतीय गैर न्यायिक

જાનકા

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

M 172936

સામાજિક ગુજરાત

17

25

100 / 30 = 3652

WEEK 3 (MAY 3) 1762

पुस्तक संख्या : ५ एमएस।एलएम, भाग-३

id: 124 id: 124

2000-01-14

2010

પ્રતિષ્ઠાની ખાતુઆં, બી.પી.સી. - જોડેલી રોક, વાંદોટ્ટ - ૩૯૦ ૦૦૬.

Phone / fax: +354-4334700, 33 44 62243; 4200,
e-mail: shivanislarsen@yahoo.com

100

To get register the suit as per Section 52(2) of The Transfer of Properties Act.

SPECIAL CIVIL SUIT NO. 70 OF 2009

1. Number of Suit : 70 of 2009

Vs.

Defendants:

1. Pankaj Sundarlal Parikh, Aged : Adult
2. Rushil Pankaj Parikh, Aged Adult
3. Bhavna Pankaj Parikh, Aged Adult
4. Haakukhlal Bapalal Parikh, Aged Adult
5. Dushyant Jayantilal Dalal, Aged Adult

Defendant No.1 to 3 having their address at:

Gayatri Bungalow
Near Parita Park Apartment
Opp. Natubhai Centre
Race Course Circle
Vadodara.

Defendant No.4 Residing at :

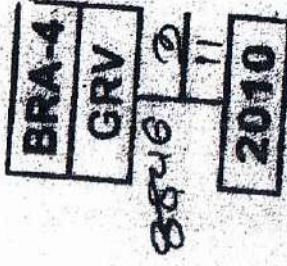
24, Arni Society
Diwalipura
Vadodara.

Defendant No.5 Residing at :

6, Kalindi Park
Behind Akota Atithi Gruha
Productivity Road
Vadodara.

3. Details of Suit :-

**SUIT FOR DECLARATION, INJUNCTION FOR
PARTITION OF JOINT HINDU FAMILY
PROPERTIES AND FOR ACCOUNTS OF JOINT
HINDU FAMILY PROPERTIES VALUED AT Rs.15
CRORES.**



BRA-4	4	11
GRV		

8846

2010

4. Description of the Suit property :-

SCHEDULE-I

Gayatri Bungalow : All that immovable property at Parita ^{movable} ~~movable~~ ^{Gayatri} ~~Gayatri~~ Park, Opp. Natubhai Circle, being a Plot of land with superstructure thereon bearing City Survey No. 2123, Revenue Survey No. 159/Part in Registration district sub district Vadodara.

Pratapnagar Property: All that immovable property being a plot of land with super structure thereon, bearing City Survey No. 2275, 2276, 2277, 2278, 2279 and 2271, Tika No.A:14 at Makarpura Road, Near Pratapnagar Station, Vadodara.

5. Prayer at suit :-

A) It may be declared that the deceased held HUF properties in his hands and the plaintiffs being part of the family. have undivided right and share to the extent of 50% in the family properties consisting of the Gayatri Bungalow, the Pratap Nagar lands, the movables in the Gayatri Bungalow, the shares, securities, bank balances, Bank deposits, deposits in Companies etc., and the plaintiffs have right to share these family properties equally with the Defendants.

B) The HUF property be ordered to be partitioned and the plaintiffs be given their 50% share in the properties. clearly demarcating separate share in the joint family property as and by way of a decree for partition. The properties be divided and separated in means and bounds and be ordered to be given to the plaintiffs as their separate share in the property.

C) It may be declared that the properties held by Late Sunderlal Chimanalal Parikh were HUF properties and were not his self acquired properties. It may be further declared that the properties held by the deceased including the joint family properties are the HUF properties and were not self acquired properties of the deceased.

D) It may be declared that deceased Sunderlal Chimanalal Parikh had no right to make will dated 31.12.2001 of the family properties. It may be further declared that the properties described in the Will dated 31.12.2001 are the joint family properties, which are subject to 50% share of the plaintiff and the deceased had no right to make will in relation to such family properties;



E) It may be further declared that the writing dated 24.05.1994, not signed by the plaintiffs is not binding to the plaintiffs and the plaintiffs continue to be the members of the family and having share in the family properties notwithstanding such writing; it may be declared that the writing dated 24.05.1994, is a sham and bogus, unilateral document, not binding upon the plaintiffs in any manner whatsoever.

F) It may be further declared that the will dated 31.1.2001 and writing dated 24.05.1994 are void, inoperative, illegal, unenforceable, not executable, documents, which may be cancelled and delivered up; it may be further declared that these will dated 31.12.2001 and writing dated 24.05.1994 are without authority, void documents and hence, not binding upon the plaintiffs.

G) It may be further declared that the alleged will of the deceased dated 31.12.2001 can not be executed without obtaining probate of the will and the defendants be restrained from enforcing the will in any manner whatsoever.

H) The defendants 1,2 and 3 be directed to give and render true and correct accounts of the family properties, including the increase and decrease of the investments in shares, stocks and the deposits.

I) The Defendants their agents, servants be permanently restrained from enforcing the will dated 31.12.2001 in any manner whatsoever, the defendants be further restrained from taking any advantage under the said document purporting to be the will of Late Shri Sunderlal Parikh, they be restrained from acting upon the will, making any alterations in the family properties, creating any third party rights in the family properties, changing or altering the character of the family properties in any manner whatsoever.

J) For such other and further relief as may be deemed fit in the interest of justice.

K) Cost of the suit may be granted.

With respect to the property as mentioned hereinabove, the Plaintiff has filed a Special Civil Suit No.70/2009, which is currently pending before the Hon'ble Court of Shri U.M. Bhatt, Civil Judge (S.D.), Vadodara.

The Plaintiff has filed Application under Order 39 Rule 1 and 2 and Section 151 of the Code of Civil Procedure 1908. The



relief claimed by the Plaintiff in the injunction application is as under:-

Pending hearing and final disposal of the suit, the defendants 1,2 and 3, be restrained from selling, mortgaging or otherwise creating any third party rights in the properties described in Plaintiff, viz. the Gayatri Bungalow and the Pratap

Nagar properties, the movables in the Gayatri Bungalow, the shares, securities, investments

etc. in any manner whatsoever; they be further restrained from changing the status and

character of the Hindu Undivided Property in any manner whatsoever; they be further restrained from creating any charge, lien, mortgage, tenancy or like third party interest in the properties;

Pending hearing and final disposal of the suit, the defendants 1,2 and 3 be restrained from selling or otherwise pledging, hypothecating the movable properties of the family; they be directed to render true and correct accounts of the dividends earned and transactions that may take place in the investment portfolio;

Pending hearing and final disposal of the suit, the defendants 4 and 5 be restrained from executing the will dated 31.1.2001 of the deceased or acting in furtherance of the execution of the will in any manner whatsoever.



BRA-4
GRV
22/12/2010
11
2010

Yadi of the orders that may be passed by this Hon'ble Court be sent to the City Survey Superintendent so as to notify the pendency of this suit.

For such other and further relief as may be deemed fit in the interest of justice.

Cost of the suit may be granted.

BRA-4
GRV
8846 8
11
2010

The Hon'ble court has passed the following order in injunction application.



ORDER

ORDER BELOW EXH.5 IN SPL. CIVIL SUIT NO.782899

The Hon'ble Court issued urgent show cause notice to the Defendants No: 4 & 5 under 0.39 R.S. of CPC returnable on 9/2/2009, on payment of Def. requisite process fee Rs 10 9/2/2009.

Today dated 13th day of February, 2009.

Sd/-
5/2/09.

Signature

R.D. Parikh

Signature of Plaintiff

Document

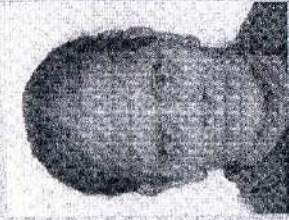
Presented on

Date 19/2/2010.

Witnesses

Schedule as per The Registration Act

Plaintiff



R.D. Pavuluri

BRA-4	GRV	3820	9	11	2010
-------	-----	------	---	----	------



Receipt No :-	2010017016348
Received Fees as following	Rs.
Registration Fees.	30
Fee for photography (11)	110
Postage Fee :-	0
TOTAL :-	140

(Rupees One Hundred Forty Only)

Serial No. **8846**
 presented of the office of the
 Sub-Registrar of SRO-Vadodara-4 Gorva
 between the hour of 3 to 4
 on date **19/06/2010**



R. D. Parikh
 Renuka Dilipbhai Parikh

BRA-4
GRV

8846 10
 11

2010

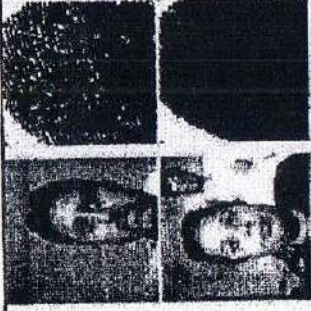
(P.M.Butala)
 Sub Registrar
 SRO-Vadodara-4 Gorva

Sl.No	Party Name and Address	Age	Photograph	Thumb Impression	Signature
01)	Claimant Renuka Dilipbhai Parikh (Housewife) Vishwas Colony R C Dutt road vadodara	57			<i>R. D. Parikh</i>



Executing Party
 admits execution

1. Girish B Patel (Business)
Sama
vadodara



2. Binali D Parikh (Housewife)
Vadodara

State that they personally known
above named executant and
Identifies him/them

1. *[Signature]*

BRA-4
GRV

8846 11

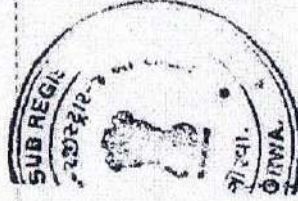
2010

2. *[Signature]*

Day 19 of Month June - 2010

[Signature]
(P.M.Butala)

Sub Registrar
SRO-Vadodara-4 Gorva



Registered No. 8846 Book No. 1
Date: 19/06/2010

[Signature]
(P.M.Butala)
Sub Registrar
SRO-Vadodara-4 Gorva

