

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to certify that, I the undersigned has investigated the title of the immovable property which is more particularly described hereunder in "The Schedule of the Property" which is owned by **Savinay Developers**, a partnership firm, (Hereinafter referred as owner). By pursuing the title deeds relating thereto and taking necessary searches of the record at the office of the Sub-Registrar, Bhavnagar -1 (City) and I am of the opinion that the title of the owner in respect of the said Property ^{is} ~~are~~ clear, marketable and free from encumbrances charges and/or claims

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that peice and parcle of the freehold land admeasuring 1038.95 sq.mtrs. (1167.21 sq. mtrs. as per City Survey Record) comprised in Plot No. 25/A-C forming part of the property bearing City Survey Ward No. 7, Mapsheet No. 242, amalgmated C. T. S. No. 1829 situated at Satyanarayan Road, Bhavnagar and Proposed Residential Building under name and style as SWARA DIVINE belonging to Savinay Developers.

Place - Bhavnagar
Dated 30-12-2017



A. R. Shridharani

A. R. Shridharani, Advocate

FOR SAVINAY DEVELOPERS
[Signature]
PARTNER

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન વોર્ડ નં.7, શીટ નં.242, સર્વે નં.1829 પ્લોટ નં.25/એ-સી

Search in : BHAVNAGAR Ward No 7/BHAVNAGAR Ward No 7

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૦૧૧૦૧૧૩૯૫

અરજી નંબર:

૬૮૩૯

અરજી વર્ષ:

૨૦૧૭

તા: ૩૦

માહે: ડિસેમ્બર

સને: ૨૦૧૭

રજી કરનારનું નામ અનિલ ર. શ્રીધરાણી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાર્ટીડ / ફોર્મો.....

શેરાની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાર્ટીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શ્રોત અગર તપાસખી.....

Year :

૨૦૧૭

૨૦૧૭

ફેડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૧૩).....

નકલ ફી ફોર્મો.....

ફોર્મ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ ચેકકદ રૂ.

૧૫

અંકે રૂપીયા પંદર પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

સબ રજીસ્ટ્રાર

ભાવનગર-1-City

IGR-NIC

-4278987330276907246

૩૦/૧૨/૨૦૧૭

૧:૧૧:૫૫ pm

FOR SHARAN DEVELOPERS
PARTNER