

વાંચનમાં લીધું :-

- ૧ અરજદાર શ્રીમતી ગીરધરભાઈ એમ. ડોબરીયાએ અત્રે તા.૦૫/૦૮/૨૦૧૭ થી કરેલ અરજી.
- ૨ નાયબ કલેક્ટરશ્રી પારડીના હુકમ નં.એન.એ./રજી. નં.૧૪/૧૨/વશી. ૧૪૧૮/૧૩ તા.૧૮/૦૪/૨૦૧૩
- ૩ મામલતદારશ્રી પારડીના શેરા પત્ર નં.જમન/વશી.૯૮૩/૧૭ તા.૨૯/૦૮/૨૦૧૭
- ૪ અરજદારશ્રીએ રજુ કરેલ ચલણ નં.૯૯/૧૭ તા.૧૨/૦૯/૨૦૧૭
- ૫ જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૭ ના નિયમ ૧૦૦ થી ૧૦૨.

હુકમ :

આમુખ-૧ માં દર્શાવેલ અરજદાર શ્રી ગીરધરભાઈ એમ. ડોબરીયાનાઓએ તા.૦૫/૦૮/૨૦૧૭ ની અરજીથી મોજે પારડી તા.પારડી રે.સ.નં.૧૦૭૫/૧ ક્ષે.હે.૦-૬૫-૩૫ ચો.મી. વાળી જમીનમાં બાંધકામ પરવાનગી મુદત વધારવા અરજી કરેલ છે.

આમુખ-૨ માં દર્શાવેલ નાયબ કલેક્ટરશ્રી પારડીના હુકમથી મોજે પારડી સ.નં.૧૦૭૫/૧, ૧૦૭૫/૨/અ તથા ૧૦૯૨/૧/પૈકી૧ વાળી જમીનમાં રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. પરંતુ ત્યારબાદ ઉપરોક્ત સર્વે નંબરોનું સ.નં.૧૦૭૫/૧માં એકત્રીકરણ થયેલ છે. જે પૈકી અરજદારશ્રી પ્રશ્નવાળી જમીન અરજદારશ્રી ધારણ કરે છે. સદરહુ હુકમની શરત નં.૮ મુજબ અરજદારશ્રી નિયત સમય મર્યાદામાં બીનખેતીનું કૃત્ય કરી શકેલ નથી. અરજદારશ્રીની અરજી બાબત મામલતદારશ્રી પારડી મારફત તપાસ કરાવતા આમુખ-૩ થી તપાસ રીપોર્ટ રજુ થયેલ છે જે મુજબ પ્રશ્નવાળી જમીન અરજદારે વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરવામાં આવેલ છે. જે અંગે ફેરફાર નોંધ નં.૧૫૩૮૪ તા.૧૮/૦૩/૨૦૧૭ થી પડેલ છે. તેમજ સદરહુ નોંધ પ્રમાણિત થયેલ છે. આ અંગે ૭/૧૨ ની નકલ રજુ કરેલ છે. સદરહુ જમીનમાં નાયબ કલેક્ટરશ્રી પારડી દ્વારા તા.૧૮/૦૪/૨૦૧૩ ના હુકમથી ગીરધરભાઈ મનુભાઈ ડોબરીયા વિ.ને જે તે સમયે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હતી. જેની નકલ તથા પ્લાનની નકલ સામેલ રાખેલ છે. આર્થિક પરિસ્થિતિ સારી ન હોવાના કારણે જે તે સમયે અરજદારશ્રી મકાન બાંધકામ કરી શકેલ ન હતા. પરંતુ હાલ સવાલવાળી જમીનમાં અરજદારશ્રીએ બાંધકામની કાર્યવાહી શરૂ કરેલ છે. અરજદારશ્રીની માંગણી મુજબ બાંધકામ પરવાનગી મુદત વધારી આપવામાં આવશે તો તે અંગે જે કાંઈ દંડ ભરવાનો થાય તે ભરવા તથા સમયસર બાંધકામ પૂર્ણ કરવા અરજદારશ્રીએ સંમતી આપેલ છે. અરજદારશ્રીની માંગણી મુજબ નિયમાનુસાર દંડની રકમ વસુલ લઈ બાંધકામની મુદત વધારી આપવા મામલતદારશ્રી પારડી દ્વારા અભિપ્રાય આપવામાં આવેલ છે

સબબ ઉપરોક્ત રીપોર્ટ આધારે કાર્યવાહી કરતા અરજદારશ્રીએ શરતલંગ અંગે જમીન આમુખ-૫ માં દર્શાવેલ જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૭ ના લંગ અંગે જમીન મહેસુલ નિયમો-૧૯૭૨ના નિયમ ૧૦૦ થી ૧૦૨ મુજબ બીનખેતી જમીનમાં આકારના ૪૦ પદ્દ મુજબ દંડની રકમ રૂ.૨૬૧૪/- (અંકે રૂપિયા બે હજાર અને છસો ચૌદ પુરા) આમુખ-૪ માં દર્શાવેલ ચલણ નં.૯૯/૧૭ તા.૧૨/૦૯/૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીમાં જમા કરાવેલ હોય આમુખ-૫ ની જોગવાઈ અનુસાર તેઓને આ હુકમની તારીખથી વધુ ૧(એક) વર્ષ માટે બાંધકામની મુદત વધારી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

આમુખ-૨ માં દર્શાવેલ નાયબ કલેક્ટરશ્રી પારડીના તા.૧૮/૦૪/૨૦૧૩ ના હુકમની અન્ય શરતો યથાવત રહેશે. અને બાંધકામ અંગેના નક્શા ટીપી એક્ટ અને સ્કીમ મુજબ નગર નિયોજક પાસે મંજૂર કરાવી નિયમ મુજબનુ બાંધકામ કરવાનુ રહેશે.



નાયબ કલેક્ટર પારડી
પ્રાંત પારડી

પ્રતિ,
શ્રી જીતેન્દ્ર શાંતીલાલ મોટાણી
રહે. મુંબઈ હાલના કબજેદાર,
વતી શ્રી ગીરધરભાઈ એમ. ડોબરીયા
રહે. અંબાલાલની વાડી,
જે.પી.પારડીવાલા કોલેજની બાજુમાં,
કિલ્લા પારડી, તા. પારડી, જી. વલસાડ

નકલ રવાના :

- (૧) મામલતદારશ્રી પારડી તરફ જાણ વ અમલવારી સારું.
- (૨) ચીફ ઓફીસરશ્રી પારડી નગરપાલિકા પારડી તરફ જાણ સારું.
- (૩) સીટી સર્વે સુપ્રીટેન્ડન્ટશ્રી પારડી તરફ જાણ સારું.
- (૪) કસ્બા તલાટી પારડી તરફ જાણ વ અમલવારી સારું.
- (૫) સીલેક્ટ ફાઇલે.

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: પારડી
ખાતા નંબર: ૩૬૧૫
કબજેદારોનાં નામ:

જિલ્લો: વલસાડ
તાલુકો: પારડી

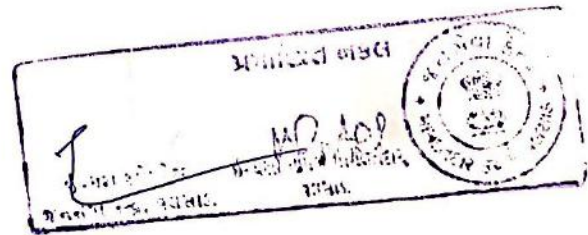
જીતેન્દ્ર શાંતીલાલ મોટાણી<૧૫૩૫૭>

પાયલ મુકેશભાઈ અંબાલાલ પટેલ<૧૫૩૫૭>

ભુમિ મુકેશભાઈ અંબાલાલ પટેલ<૧૫૩૫૭>

ધારા મુકેશકુમાર અંબાલાલ પટેલ<૧૫૩૫૭>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર
૧૫૩૫૭	૧૦૭૫/૧	૦-૬૫-૩૫	૬૫૪.૦૦			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૬૫-૩૫	૬૫૪.૦૦			



22/05/2017 02:07 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 21/09/2017 15:05:42

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વલસાડ

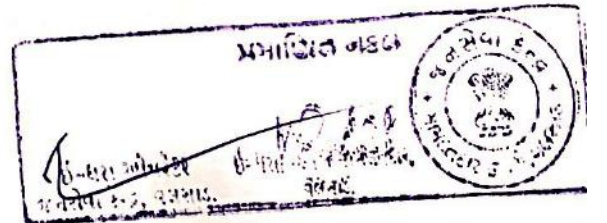
ગામ નમુનો નંબર ૭

રેવે નંબર : ૧૦૭૫/૧
પ્રકાર : બીન ખેતી
રજુ નામ : સીટી સર્વે લીમીટમાં, રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેતી
મન્ય વિગતો :

મોજે : પારડી
તાલુકો : પારડી
જિલ્લો : વલસાડ

પાનું : 1 of 1

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૪૫-૩૨		૨૪૩૯,૯૫૭૨,૧૧૧૫૨,૧૩૫૫૨*,૧૩૫૫૫,૧૩૫૮૭*,૧૩ ૬ ૨૧, ૧૫૨૮૬,૧૫૩૫૭,૧૫૩૮૪,
બાગાયત	૦-૨૦-૦૩		
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૬૫-૩૫	૩૬૧૫ ૦-૬૫-૩૫ ૬૫૪.૦૦	જીતેન્દ્ર શાંતીલાલ મોટાણી(૧૫૩૫૭)
આકાર રૂ.	૬૫૪.૦૦		પાયલ મુકેશભાઈ અંબાલાલ પટેલ(૧૫૩૫૭)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	૦.૦૦		ભુમિ મુકેશભાઈ અંબાલાલ પટેલ(૧૫૩૫૭)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		ધારા મુકેશકુમાર અંબાલાલ પટેલ(૧૫૩૫૭)
ગણતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૨૩૫૦, ----- દ.ગં.ન.યોજના હેઠળ સંપાદન ૦-૦૦-૦૪<૦> ટુકડો<૨૩૫૦> નાયબ કલેક્ટર સાહેબ પારડીના નં.એન.ઓ./૨જી-૧૪/૧૨/વશી-૧૪૧૮/૧૩ તા. -૧૮/૦૪/૧૩થી રહેણાંક માટે ખે.સિ.ની કાયમી પરવાનગી આપતા હુકમ આધારે નોંધ કરવામાં આવી.<૧૫૨૮૬> પાયલ મુકેશભાઈ અંબાલાલ પટેલ, ભુમિ મુકેશભાઈ અંબાલાલ પટેલ, ધારા મુકેશકુમાર અંબાલાલ પટેલ (ક્ષેત્રફળ હે.૦-૧૧-૬૩ ચો.મી.હિસ્સો)<૧૫૩૮૪> શ્રી જીતેન્દ્ર શાંતીલાલ મોટાણી(ક્ષેત્રફળ હે.૦-૫૩-૭૨ ચો.મી.હિસ્સો)<૧૫૩૮૪>	



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

22/05/2017 02:07 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્લિટ તા. 21/09/2017 15:05:29
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી વલસાડ

પારડી તગરપાલિકા - પારડી.



(નમૂનો નં. - ૭)

તંબર : 7848

સામાન્ય પહોંચ

ગીરફેર જાઉં અગુજાઉં સિલ્કીય તરફથી બાંદર 431 સી બી 31 ખાતે

રો. 281, 650 અંકે રૂપિયા ૬૦ લાખ ૮૫ હજાર ૫૦૦ મળ્યા છે.

તા. ૦૯-૧૦-૨૦૧૭

પારડી

પારડી.

Plan of Cash Paid into

CHALLAN No. ચલન નં.
Treasury / Sub Treasury
State / Reserve Bank of India

at



ખાતેની

ટ્રેઝરી/સબ-ટ્રેઝરી

સ્ટેટ / રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

માં ભરેલી રોકડ રકમનું ચલન

To be filled by the remitter

નાણાં મોકલનારે ભરવાનું

To be filled by the Departmental

Officer of the Treasury

ખાતાના અમલદારે કે તિજોરીએ ભરવાનું

By Whom rendered (name)

નાણાં કોણે પેશ કર્યા તેનું નામ

કોંગ્રેસ દ્વારા રૂ. ૨૫૦૦/-

Name [or designation] and address of the person on whose behalf money is paid

જેના તરફથી નાણાં ભરવામાં આવ્યા હોય તે વ્યક્તિનું નામ (અથવા) હોદ્દો અને સરનામું

ચીફ ઓફિસર,
પારડી નગરપાલિકા,

Head of ૦૨૩૦ Labour Employment
Account
હિસાબનું દર

Order to the Bank બેંક ને હુકમ
Correct Received and Grant receipts
બરાબર છે નાણાં સ્વીકારી પહોંચ આપવી.

Date તારીખ ૨૪/૧૦/૧૭

Full particular of the remittance and the authority (if any)

Amount

Signature and full designation of the Officer ordering the Money to be paid in.

નાણાં ભરવાનો હુકમ આપનાર અધિકારીની સહી તથા પ્રેરૂં

પારડી નગરપાલિકા

through an Officer of the Government.

Signature (સહી)

પારડી

ચીફ ઓફિસર

Total રૂ. ૩,૧૧,૭૭૦/-

Journal No. ૩૧૧/૧૭૭૦

સરકારી અધિકારીની સહી અને સરનામું

*(In words Rupees) * (શબ્દોમાં રૂપિયા)

૩,૧૧,૭૭૦/-

સરકારી અધિકારીની સહી અને સરનામું

સરકારી અધિકારીની સહી અને સરનામું

Received payment રૂ. ૩,૧૧,૭૭૦/-

શબ્દોમાં

૩,૧૧,૭૭૦/-

સરકારી અધિકારીની સહી અને સરનામું

Treasurer - ખજાનચી

સરકારી અધિકારીની સહી અને સરનામું

૩,૧૧,૭૭૦/-

સરકારી અધિકારીની સહી અને સરનામું

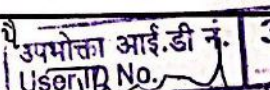
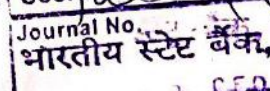
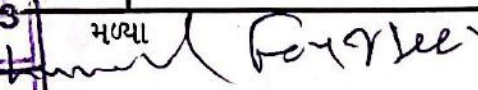
સરકારી અધિકારીની સહી અને સરનામું

ચલન નં. ૯૯/૧૭

(IV)

ખાતેની ટ્રેઝરી / સબ ટ્રેઝરી
સ્ટેટ / રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

માં ભરેલી રોકડ રકમનું ચલન

નાણા મોકલનારે ભરવાનું		ખાતાના અમલદાર કે તિજોરીએ ભરવાનું	
નાણા કોણે પેશ કર્યા તેનું નામ ના તરફથી નાણા ભરવામાં વ્યા હોય તે વ્યક્તિનું નામ (થતા) હોદ્દો / સરનામું	ગીરધર મનુભાઈ ડોબરીયા રહે. અંબાલાલની વાડી, જી.પી. પારડીવાલા કોલેજની બાજુમાં કિલ્લા - પારડી, તા. પારડી, જી. વલસાડ	૦૦૩૫ કૃષિ વિષયક જમીન સિવાયની સ્થાવર સ્થાવર મિલકત પર કર ૧૦૧- સામાન્ય પ્રારિત (૧) બીન ખેતી આકારણી કરની પ્રાપ્તિ	
મોકલેલા ભરણની પુરેપુરી વિગત અને તે અંગેના હુકમ (કોઈ હોય તો)	રકમ	તારીખ :- ૧૨/૦૮/૨૦૧૭ માંત અધિકારી પારડી વતી. પ્રાંત અધિકારી પારડી વતી.	
મોજે : પારડી, તા. પારડીના સ.નં. ૧૦૭૫/૧ ની ક્ષે.૦૦-૬૫-૩૫ ચો.મી.વાળી જમીનના નખેતીની મુદત વધારવાના ૪૦ પટ દંડની રકમ	૨૬૧૪/-		
સહી  કુલ :-	૨૬૧૪ /-		
(શબ્દોમાં રૂપિયા) બે હજાર છસો અને ચૌદ પુરા.		સરકારી અધિકારી દ્વારા બેંકને થતા ભરણા વખતે ઉપયોગમાં લેવું	
રૂ. શબ્દોમાં ખજાનચી	ઉપમોક્તા આઈ.ડી નં. 3512673 User ID No.  Journal No.  ભારતીય સ્ટેટ બેંક, પારડી શાખા 13 SEP 2017 CODE No. 0523 CASHIER		મળ્યા તારીખ  તિજોરી અધિકારી / એજન્ટ