

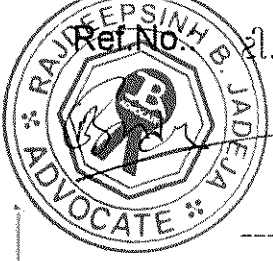


# Rajdeepsinh B. Jadeja

B.A.LL.B., D.C.L., LL.M., (Advocate)

Office : G.F-5,6, Rajvi Residency, Opp. Amidhara park Society,  
Near, Rameshwar School, Nikol, Ahmedabad.

Website : www.rbjadeja.com • Email : rajvi6rbj@gmail.com • Ph : 079-22980050



Ref. No. રી.સી. - ૧૨૮/૨૦૧૮

Date ૨૦/૧૧/૨૦૧૮

## ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ/રીપોર્ટ

૨જી. ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ/તાલુકા દસ્કોઈના મોજે ગામ: સીંગરવાની સીમના ખાતા નંબર: ૭૫૮ ના જુના બ્લોક/સર્વે નંબર: ૨૦૭/૧ ના રી-સર્વે બાદ નવા બ્લોક/સર્વે નંબર: ૫૩૦ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૬૮-૩૪ વાળી જમીન જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૩૧ માં સમાવેશ થતા ફાયનલ પ્લોટ નં.૭૮ ની ૪૧૦૦ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીન અમારા અસીલ એન.સી.આર.કોર્પોરેશનના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી મહેશકુમાર નાથાભાઈ દેસાઈ જેની ૨જી.ઓફીસ: ૬, શ્રીનાથજી રેસીડેન્સી, સ્વામીનારાયણ ગુરુકુલની સામે, નિરાંત ચોકડી પાસે, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદનાની માલિકી, કબજા-ભોગવટાની આવેલ હોવાનું જણાવી, રેવન્યુ રેકર્ડ રજુ કરીને અમારી પાસેથી સદર જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે.

અમારા અસીલોની રજુઆત અને ફરમાઈશને ધ્યાને રાખીને સદર જમીન બાબતે અમોએ ગુજરાતના દૈનિક વર્તમાન પત્ર — દિવ્ય ભાસ્કરમાં તા.૨૪/૧૦/૨૦૧૮ ના રોજ જાહેર જનતા જોગ એક જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ કરાવેલ તથા સદરહુ જમીનના ૩૦ વર્ષના રેવન્યુ રેકર્ડ તથા સબ-૨જી. કચેરી અમદાવાદ-૧ (સીટી), તા.-૨૪/૧૦/૨૦૧૮ તથા અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ), તા.-૨૪/૧૦/૨૦૧૮ તથા અમદાવાદ-૧૪ (દસ્કોઈ), તા.-૨૪/૧૦/૨૦૧૮ ના રેકર્ડોની ચકાસણી કરતાં સને ૧૯૮૦ થી ૧૯૮૩ સુધીનું રેકર્ડ ફાટેલી હાલતમાં અવાચ્ય પ્રાપ્ત થયેલ છે તથા સદરહુ જમીનના ટાઈટલ અંગે અમારા અસીલ રજુ કરેલ રેવન્યુ રેકર્ડ સહિતના પુરાવાઓ, ખુલાસાઓ તથા ડેક્લેરેશન કમ ઈન્ડેમ્નીટી બોન્ડના આધારે સદરહુ જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ બાબતે અમારો અભિપ્રાય નીચે મુજબનો છે.

### • રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણીની વિગત :

૧. નોંધ નં.૧૬૬૮, તા.૨૫/૦૬/૧૯૮૭ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ સ.નંબરવાળી જમીન નામદાર ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૦૫/૦૨/૮૬ ના જાહેરનામા મુજબ અમદાવાદ મહાનગર પાલીકાને નવીન વધારેલ હદ મુજબની હદથી પાંચ કિલોમીટરના વિસ્તારમાં આવતા હવાથી આ સ.નંબરની જમીનમાં ખેતી સિવાયના અન્ય ઉપયોગ સમયે જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ -૬૭ એ, અન્વયે તા.૦૫/૦૨/૮૬ થી રૂપાંતર કર વસુલ લેવાને પ્રાપ્ત થાય છે. તે અંગેની બીજા હકમાં નોંધ રાખવા મે. મામલતદાર સાહેબ, દસકોઈના હુ.નં.જમીન કન્વે ટેક્સ વશી ૩૭૭૪ તા.૦૭/૦૨/૮૭ ના પત્ર મુજબ નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.
૨. નોંધ નં.૧૭૨૬, તા.૨૬/૦૭/૧૯૮૮ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ સર્વે નંબરવાળી જમીન ગ.ધા.ક.૮૪ શી પ્રમાણે નં.ગણોત કેસ સિંગરવા ૧૨૧૮/૮૫, ૧૨૧૯/૮૫ મામલતદાર અને કૃષિપંચ ચલાવેલ અને તેનો નિકાલ આ મુજબ કરેલ છે. ગણોતીયા/વેચાણ આપનાર: જયંતિભાઈ રામાભાઈ, જ.મા./વેચાણ રાખનાર: ચંદનસિંહ અમરસીંગ વાઘેલા. જમીન બાબતે ૧૨ વર્ષ પહેલાં

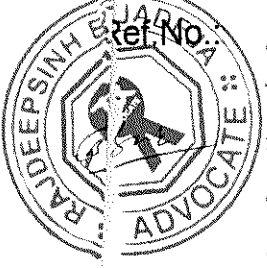
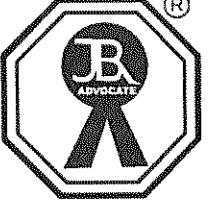


# Rajdeepsinh B. Jadeja

B.A.LL.B., D.C.L., LL.M., (Advocate)

Office : G.F-5,6, Rajvi Residency, Opp. Amidhara park Society,  
Near, Rameshwar School, Nikol, Ahmedabad.

Website : www.rbjadeja.com • Email : rajvi6rbj@gmail.com • Ph : 079-22980050



ટી.સી. - ૧૨૮/૨૦૧૮

Date ૨૦/૧૧/૨૦૧૮

ખેડુત-ખેડુત વચ્ચેનું વેચાણ થયાનું સાબીત થાય છે. આ વેચાણ નોંધો મંજૂર થઈ ગયેલ છે અને વેચાણ રાખનાર હાલમાં ઓઢવ ગામે રહે છે. ઓઢવ આ સીગરવા ગામો વચ્ચે ૧ ઘ કી.મી. થી વધારે અંતર વધી આ બંને ગામની સીમો ભેગી છે જેથી ગ.ધા.ક.૨(૨) આર(દ) જે ભંગ થયે ન હોઈ ગ.ધા.ક.૮૪(ક) નીચે આપેલ નીયમ પાછી ખેંચીથઈ તપાસ બંધ કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે તેની નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૩. નોંધ નં.૨૦૯૨, તા.૦૮/૦૪/૨૦૦૧ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ મિલકત ખાતેદાર શ્રી ચંદનસિંહ અમરસીંગના નામે ચાલે છે. તેમની મિલકતમાં (૧)વખતસિંહ ચંદનસિંહ, (૨)જીલુભા ચંદનસિંહ, (૩)ભૂપતસિંહ ચંદનસિંહ, (૪)બળવંતસિંહ ચંદનસિંહના નામો સહભાગીદારી તરીકે નામો દાખલ કરવા નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૪. નોંધ નં.૨૦૯૩, તા.૦૮/૦૪/૨૦૦૧ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ મિલકતમાંથી ચંદનસિંહ અમરસીંગ એ પોતાની સ્વેચ્છાએ પોતાનો તમામ હક્ક હિસ્સો પોતાના ચાર પુત્રો (૧)વખતસિંહ ચંદનસિંહ, (૨)જીલુભા ચંદનસિંહ, (૩)ભૂપતસિંહ ચંદનસિંહ, (૪)બળવંતસિંહ ચંદનસિંહના તરફેણમાં જતો કરેલો હોઈ પોતાનું નામ કમી કરવા નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૫. નોંધ નં.૨૧૦૮, તા.૦૩/૦૬/૨૦૦૨ ની વિગતે, સદરહુ જમીન ઉપર રૂ.૪૦,૪૪૦/- માટે જય ખોડીયાર વસ્ત્રાલ સે.સ.મંડળી લી.માં ધીરાણ માટે એકરાર કરવાથી મંડળી તરફથી બોજાનો એકરારનામું રજુ કરવાથી બીજા હક્કમાં નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૬. નોંધ નં.૨૭૧૧, તા.૨૨/૦૧/૨૦૧૧ ની વિગતે, મોજે: સીગરવાના બ્લોક નં.૨૦૭/૧ વાળી જમીન સંબંધે વિવાદીશ્રી છોટુભાઈ ડાહ્યાભાઈ વિગેરે એ ના.કલે.શ્રી વિરમગામ પ્રાંત સાહેબ અમદાવાદના હુકમ નં. આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં.૧૮/૦૮ તા.૧૫/૧૨/૧૦ થી વિવાદીની વિવાદ અરજી નામંજૂર કરવા આથી હુકમ આધારે નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૭. નોંધ નં.૨૭૯૮, તા.૨૦/૦૮/૨૦૧૧ ની વિગતે, સંયુક્ત ખાતેદારો પૈકી બળવંતસિંહ ચંદનસિંહ વાઘેલા નું તા.૨૮/૦૭/૨૦૧૧ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે (૧)કોકીલાબેન બળવંતસિંહની વિધવા, (૨)ઈન્દ્રજીતસિંહ બળવંતસિંહ, (૩)સિધ્ધરાજસિંહ બળવંતસિંહ, (૪)ધર્મેન્દ્રસિંહ બળવંતસિંહના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા રદ કરવામાં આવેલ છે.

૮. નોંધ નં.૨૮૪૯, તા.૨૬/૦૩/૨૦૧૨ ની વિગતે, સંયુક્ત ખાતેદારો પૈકી બળવંતસિંહ ચંદનસિંહ વાઘેલા નું તા.૨૮/૦૭/૨૦૧૧ ના રોજ અવસાન થતા તેમના સીધીલીટીના વારસદાર તરીકે (૧)કોકીલાબેન બળવંતસિંહની વિધવા, (૨)ઈન્દ્રજીતસિંહ બળવંતસિંહ, (૩)સિધ્ધરાજસિંહ બળવંતસિંહ, (૪)ધર્મેન્દ્રસિંહ બળવંતસિંહના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

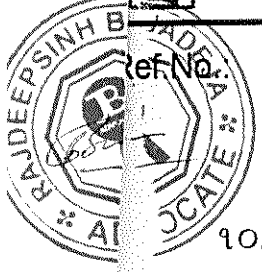
૯. નોંધ નં.૨૮૫૫, તા.૧૧/૦૪/૨૦૧૨ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ સર્વે નંબરવાળી જમીન ઉપર લીધેલા બોજો ભરપાઈ કરી આપતા જય ખોડીયાર વસ્ત્રાલ સેવા સહકારી મંડળી લી.ના બોજા

# Rajdeepsinh B. Jadeja

B.A.LL.B., D.C.L., LL.M., (Advocate)

Office : G.F-5,6, Rajvi Residency, Opp. Amidhara park Society,  
Near, Rameshwar School, Nikol, Ahmedabad.

Website : www.rbjadeja.com • Email : rajvi6rbj@gmail.com • Ph : 079-22980050



ટી.સી. - ૧૨૮/૨૦૧૮

Date : ૨૦/૧૧/૨૦૧૮

મુકતીના દાખલા આધારે બીજા હક્કમાં બોજા મુકતીની નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૧૦. નોંધ નં. ૨૮૫૩, તા. ૦૫/૦૧/૨૦૧૩ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ બ્લોક/સર્વે નં. ૨૦૭/૧ ની ૬૮૩૪ ચો.મી. વાળી જમીન વેચાણ આપનાર: (૧) ભૂપતસિંહ ચંદનસિંહ, (૨) ઈન્દ્રજીતસિંહ બળવંતસિંહ, (૩) કોકીલાબેન બળવંતસિંહ ચંદનસિંહની વિધવા, (૪) વખતસિંહ ચંદનસિંહ, (૫) ધર્મેન્દ્રસિંહ બળવંતસિંહ, (૬) જીલુભા ચંદનસિંહ, (૭) સિધ્ધરાજસિંહ બળવંતસિંહ તેઓએ વેચાણ રાખનાર: (૧) અરવિંદભાઈ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા (૧૩ ટકા હિસ્સો), (૨) વ્રજલાલ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા (૧૪ ટકા હિસ્સો), (૩) અશોકભાઈ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા (૧૩ ટકા હિસ્સો), (૪) વિવેક નારણભાઈ પ્રજાપતિ (૭.૫ ટકા હિસ્સો), (૫) હિરેન નારણભાઈ પ્રજાપતિ (૭.૫ ટકા હિસ્સો), (૬) કલ્યાણભાઈ પોપટભાઈ પડસાળા એચ.યુ.એફ. (૧૦ ટકા હિસ્સો), (૭) નિતિનકુમાર ગુનુભાઈ રામાણી (૨૫ ટકા હિસ્સો), (૮) ધનશ્યામભાઈ વલ્લભભાઈ ભેંસાણીયા (૧૦ ટકા હિસ્સો) જમીનનો રજી.વે.દ.નં. ૪૩/૨૦૧૨, તા. ૦૫/૦૧/૨૦૧૩ ના રોજ વેચાણ આધારે નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૧૧. નોંધ નં. ૩૦૧૪, તા. ૦૨/૦૫/૨૦૧૩ ની વિગતે, સર્કલ ઓફીસરશ્રી કઠવાડા ડીવીઝન તા. ૬ સકોઈના સુધારા હુકમ નં. સ.ઓ. કઠવાડા/સીગરવા/સુ.હુ./એસ.આર. ૩૭/૨૦૧૩ તા. ૨૦/૦૪/૨૦૧૩ થી રે.સ.નં./બ્લોક નં. ૨૦૭/૧ માં પડેલ વેચાણ નોંધ નં. ૨૮૫૩ મુજબ નોંધની સ્કીપ્ટ લખવામાં ભુલ થયેલ હોઈ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ વિવેક નારણભાઈ પ્રજાપતિ નું નામ કમી કરી તેઓનું સાચું નામ વિકેન નારણભાઈ પ્રજાપતિ લખવા આથી હુકમ કરવાની નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૧૨. નોંધ નં. ૩૨૦૦, તા. ૧૫/૦૪/૨૦૧૪ ની વિગતે, મોજે: સીગરવા, તા. ૬ સકોઈના બ્લોક નં. ૨૦૭/૧ વાળી જમીનો સંબંધે નાયબ કલેક્ટરશ્રી વિરમગામ પ્રાંતના હુકમ નં. આર.ટી.એસ/અપીલ કેસ નં. ૧૮/૨૦૦૯ તા. ૧૫/૧૨/૨૦૧૦ સામે ફેર તપાસ અરજી અન્વયે મે.જલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદની કચેરીના હુકમ નં. એલ.બી./રી.અ.નં. ૭૨/૨૦૧૩ તા. ૧૮/૦૩/૨૦૧૪ ના રોજ અરજદારની રીવીઝન અરજી નામંજૂર કરવામાં આવે છે. નાયબ કલેક્ટરશ્રી વિરમગામ પ્રાંત, જી.અમદાવાદે કરેલ વાદગ્રસ્ત હુકમ તા. ૧૫/૧૨/૨૦૧૦ કાયમ રાખવા આથી હુકમની નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૧૩. નોંધ નં. ૩૩૭૧, તા. ૧૮/૦૩/૨૦૧૫ ની વિગતે, જલ્લા કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના બીનખેતી હુકમ નં. સીબી/સીટીએસ-૧/એન.એ./સીગરવા-સ.નં. ૨૦૭/૧/એસ.આર. ૧૧૫૨/૨૦૧૪ તા. ૧૨/૦૩/૨૦૧૫ ના આદેશથી મોજે-સીગરવા તાલુકો: ૬ સકોઈ, જલ્લો: અમદાવાદના સ.નં./બ્લોક નં. ૨૦૭/૧, ટી.પી.નં. ૧૩૧ ફા.પ્લોટ નં. ૭૮ ની જમીનનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૮૩૪ ચો.મી. છે તે પૈકી ૪૧૦૦ ચો.મી. જમીનમાં રહેણાંકના હેતુ માટે અરજદારશ્રી અરવિંદભાઈ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા ને જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૫ હેઠળ આપવામાં આવેલ બીનખેતી હુકમના આધારે નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૧૪. નોંધ નં. ૩૫૦૪, તા. ૨૭/૦૪/૨૦૧૬ ની વિગતે, પ્રમોલગેશન આધારે નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

# Rajdeepsinh B. Jadeja

B.A.LL.B., D.C.L., LL.M., (Advocate)

Office : G.F-5,6, Rajvi Residency, Opp. Amidhara park Society,  
Near, Rameshwar School, Nikol, Ahmedabad.

Website : www.rbjadeja.com • Email : rajvi6rbj@gmail.com • Ph : 079-22980050



Ref. No.

દી.સી. - ૧૨૮/૨૦૧૮

Date ૨૦/૧૧/૨૦૧૮

૧૬. નોંધ નં.૩૮૨૨, તા.૨૮/૧૧/૨૦૧૭ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ જુના બ્લોક/સર્વે નં.૨૦૭/૧ ના નવા બ્લોક/સર્વે નં.૫૩૦ ની ૬૮૩૪ ચો.મી. જમીન જેનો ટી.પી.નં.૧૩૧ માં સમાવેશ કરવામાં આવતા ફા.પ્લોટ નં.૭૯ ની ૪૧૦૦ ચો.મી. રહેણાંક હેતુની બીનખેતી વાળી જમીન વેચાણ આપનાર: (૧)અરવિંદભાઈ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા(૧૩ ટકા હિસ્સો), (૨)વ્રજલાલ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા(૧૪ ટકા હિસ્સો), (૩)અશોકભાઈ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા(૧૩ ટકા હિસ્સો), (૪)હિરેન નારણભાઈ પ્રજાપતિ(૭.૫ ટકા હિસ્સો), (૫)કલ્યાણભાઈ પોપટભાઈ પડસાળા એચ.યુ.એફ.(૧૦ ટકા હિસ્સો), (૬)નિતિનકુમાર ગનુભાઈ રામાણી(૨૫ ટકા હિસ્સો), (૭)ધનશ્યામભાઈ વલ્લભભાઈ ભેંસાણીયા(૧૦ ટકા હિસ્સો), (૮)વિકેન નારણભાઈ પ્રજાપતિ(૭.૫ ટકા હિસ્સો) તેઓએ વેચાણ રાખનાર: શુકન પ્રોપર્ટીઝ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ તેના વતી અને તરફથી તેના અધિકૃત ડાયરેક્ટર અમન રજનીકાંત મહેતા ને જમીનનો રજી.વે.દ.નં.૧૮૮૩૦, તા.૧૫/૧૧/૨૦૧૭ ના રોજ વેચાણ આધારે નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૧૬. નોંધ નં.૩૮૮૭, તા.૨૦/૦૮/૨૦૧૮ ની વિગતે, જલ્લા કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના બીનખેતી હુકમ નં.સીબી/લેન્ડ-૧/એનએ/એસઆર.૩૦૫/૨૦૧૮ એફ.એમ.પી.એસ.નં.૩૦૦૪૬૫, તા.૦૮/૦૭/૨૦૧૮ ના આદેશથી મોજે-સીગરવા તાલુકો: દસકોઈ, જલ્લો: અમદાવાદના સ.નં./બ્લોક નં.૫૩૦, ટી.પી.નં.૧૩૧, ફા.પ્લોટ નં.૭૯ ની ૭૦૦ ચો.મી. જમીનમાં વાણિજ્યના હેતુ માટે અરજદારશ્રી શુકન પ્રોપર્ટીઝ પ્રા.લી.વતી ડાયરેક્ટરશ્રી અમન રજનીકાંત મહેતા ને જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૫ હેઠળ આપવામાં આવેલ બીનખેતી હુકમના આધારે નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

૧૭. નોંધ નં.૪૦૩૧, તા.૦૮/૧૦/૨૦૧૮ ની વિગતે, માર્જનમાં જણાવેલ જુના બ્લોક/સર્વે નં.૨૦૭/૧ ના નવા બ્લોક/સર્વે નં.૫૩૦ ની ૬૮૩૪ ચો.મી. જમીન જેનો ટી.પી.નં.૧૩૧ માં સમાવેશ કરવામાં આવતા ફા.પ્લોટ નં.૭૯ ની ૩૪૦૦ ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટે તથા ૭૦૦ ચો.મી. વાણિજ્ય હેતુ માટે એમ કુલ મળી ૪૧૦૦ ચો.મી.વાળી બીનખેતી (બાકી રહેતી ટી.પી.કપાતની ૨૭૩૪ ચો.મી.) વાળી જમીન વેચાણ આપનાર: શુકન પ્રોપર્ટીઝ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ તેના વતી અને તરફથી તેના અધિકૃત ડાયરેક્ટર અમન રજનીકાંત મહેતા તેઓએ વેચાણ રાખનાર: એન.સી.આર. કોર્પોરેશન નામની ભાગીદારી પેઢી તરફથી તેમના વહીવટકર્તા ભાગીદાર મહેશકુમાર નાથાભાઈ દેસાઈ ને જમીનનો રજી.વે.દ.નં.૧૮૬૮૩, તા.૦૬/૧૦/૨૦૧૮ ના રોજ વેચાણ આધારે નોંધ કરી, જે નોંધ સક્ષમ અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

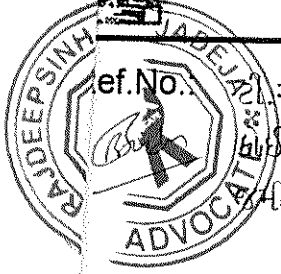
સદર જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબના વારસદારો, બોજાઓ, હક્ક-અધિકારો તપાસી આ ટાઈટલ અંગેનો રીપોર્ટ અમોએ ચકાસેલ છે તેમજ સદર જમીનનું સબ-રજી.કચેરી અમદાવાદ-૧ (સીટી), તા.-૨૪/૧૦/૨૦૧૮ તથા અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ), તા.-૨૪/૧૦/૨૦૧૮ તથા અમદાવાદ-૧૪ (દસ્કોઈ), તા.-૨૪/૧૦/૨૦૧૮ ની કચેરીમાં સર્ચ કરાવેલ છે અને સદર જમીન બાબતે અમોએ ગુજરાતના દૈનિક વર્તમાન પત્ર - દિવ્ય ભાસ્કરમાં તા.૨૪/૧૦/૨૦૧૮ ના રોજ જાહેર જનતા જોગ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ કરેલ જેના અનુસંધાને તા.૨૦/૧૧/૨૦૧૮ સુધીમાં અમોને

# Rajdeepsinh B. Jadeja

B.A.LL.B., D.C.L., LL.M., (Advocate)

Office : G.F-5,6, Rajvi Residency, Opp. Amidhara park Society,  
Near, Rameshwar School, Nikol, Ahmedabad.

Website : [www.rbjadeja.com](http://www.rbjadeja.com) • Email : [rajvi6rbj@gmail.com](mailto:rajvi6rbj@gmail.com) • Ph : 079-22980050



Ref.No.

સી. - ૧૨૮/૨૦૧૮

Date ૨૦/૧૧/૨૦૧૮

આ વાંધા અરજી મળેલ નથી તેમજ કોઈએ પોતાના હક્ક, હિત સંબંધે દાવો કરેલ નથી. જેથી સદરહુ  
મીનના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટબલ હોવા બાબતે અમોએ આ અભિપ્રાય આપેલ છે.

રાજદીપસિંહ બી. જાડેજા, બી.એ.એલએલ.બી.,ડી.સી.એલ.,  
(એડવોકેટ)

