



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

"સુડા ભવન" કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ,

નાનપુરા, સુરત -395 001.

Outward No. : ૭૨૭

Proposal No. : 9137-A/16-17

Outward Date :

17 OCT 2017

વાંચન મા લીધું :

1. Viswash Hightech Infratech Pvt. Ltd. Directors Shree Hareshbhai D. Parvadiya And Other રહેવાસી: Pramukh Park Society, Mota Varachha, Surat., (M) 9979146000 ની વિકાસ પરવાનગીની અરજી.
2. સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તા. 11/2/99 ના હુકમ નં. સુડા/યુ.6/વશી-199/855
3. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.29/05/2001 ના હુકમ ક્રમાંક પરચ/102001/455/લ.
4. ગુજરાત રાજ્ય સરકારશ્રીના હુકમ નં. જીએચ/વી/100 ઓફ 2004/ડીવીપી/1403/3300/એલ. તા.2-9-2004 ના અસાધારણ રાજ્યપત્રનું પ્રસિધ્ધ કરેલ જાહેરનામું.
5. સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. 06/04/2005 ની બેઠક નં. 195 ના ઠરાવ નં. 2371.
6. અત્રેની કચેરીના આદેશ નં. સુડા/યુ.4/વિપઅ/6132/2283 તા. 11/04/2005.
7. અત્રેની કચેરીના હુકમ નં. સુડા/યુ.4/વિપઅ/પાવર્સ/1063/ટ્રેક/જ.વ.-783/2005 તા.05/10/05.
8. કલેક્ટરશ્રી સુરતનાં તા.૦૧/૦૭/૨૦૧૪ નં.એલ.ઓ.કયુ.વશી.૨૦૧૧/૨૦૧૪/એસ.આર.નં.૧૨૧૮/૨૦૧૪.
9. નગર રાયના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૧ સુરત ના પત્ર નં.નરયો /નં. -૪૮(ખોલવડ)મુળખંડ નં.૧૫૮/૬૫૦ તા.૦૮/૦૭/૨૦૧૪
10. અત્રે ની કચેરી નાં સૈધ્ધાતિક હુકમ નં.સુડા/વીપઅ/યુ-૪/૮૧૩૭-અ/૫૦૦ તા.૦૮/૦૧/૨૦૧૫
11. મેમ્બર્સ સેક્રેટરીશ્રી, SEIAA, ગુજરાતના તા.૩/૦૨/૨૦૧૫ ના પત્ર નં. SEIAA/GUJ/EC/8(a)/43/2015
12. કલેક્ટરશ્રી સુરતના તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૫ ના બિનખેતી હુકમ ક્રમાંક : એ/જમન/તત્કાલ/એસ.આર.નં ૧૦૧/૧૫/ID NO. ૨૧૭૭૨/વશી.૭૫૪૬ થી ૭૫૫૬ /૧૫
13. અત્રેની કચેરીના વિકાસ પરવાનગી હુકમ નં.સુડા/યુ-૪/વિપઅ/૮૧૩૭-અ/૧૩૮ તા.૦૬/૦૧/૨૦૧૬.
14. ઈ.ચા.ચીફ ફાયર ઓફીસરશ્રી, એસ.એમ.સી.સુરત નાં તા.15/02/2017 ના પત્ર નં.FES/OUTWARD/NOC/1337.
15. અત્રેની કચેરીના વપરાસ અંગેનું પ્રમાણપત્ર(પાર્ટ) હુકમ નં. સુડા/યુ-૪/વિપઅ/૮૧૩૭-૧/બી.યુ.સી./૪૭૩૦ તા.૨૨/૦૬/૨૦૧૭.

વિકાસ પરવાનગી

ઉપરોક્ત આમુખ-૧ માં દર્શાવેલ Viswash Hightech Infratech Pvt. Ltd. Directors Shree Hareshbhai D. Parvadiya And Other રહેવાસી: Pramukh Park Society, Mota Varachha, Surat., (M) 9979146000 ની અરજી મળેલ છે. જે અન્વયે આમુખમાં દર્શાવેલ ઠરાવોથી મળેલ સત્તાની રુએ મોજે: Kholvad તાલુકા: Kamrej જિલ્લા: સુરત બ્લોક નં.: 379 વાળી જમીનનો સમાવેશ સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર મુસદ્દા નગર રચના યોજના નં. 48 (KHOLVAD) માં થયેલ હોય, જેનો મુળખંડ નં.: 159 જેનો અંતિમખંડ નં.: 159 વાળી જમીન કે જેનું કુલ એકત્રિત ક્ષેત્રફળ 20905.00 ચો.મી. છે. તેમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ 1976 (1976 નો રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં.29) ની કલમ 29/1/1, 29/1/2, 29/1/3, 34, 49/1/ખ હેઠળનાં આ સાથે સામેલ કરેલ શરતોને આધિન સામેલ નિર્દિષ્ટ અનુસુચિમાં દર્શાવ્યા મુજબ Residential & Commercial હેતુ માટે Lowrise, Resi-Comm Bldg પ્રકારનું કુલ 16959.61 ચો.મી. નું બાંધકામ કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.