



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

નં. સુ.વ. / ટેક / ઝો.સર્ટી / ૩૧૧૧૮
“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક,
નાનપુરા, સુરત - ૩૯૫૦૦૧.

તારીખ : ૨૬/૦૮/૨૦૧૧

પ્રતિ,
યોગેશ એ.પટેલ
પાલનપુરપાટીયા,
રાંદેર રોડ, સુરત.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટિફિકેટ બાબત

અનુ. :- આપશ્રીની તા ૧૮/૦૮/૨૦૧૧ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે, ગુજરાત નગર સ્થાના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૦૨/૦૮/૨૦૦૪ નાં જાહેરનામા નંબર જા.એચ/વી/૨૦૦૪ નો ૧૦૦/ડી.વી.પી/૧૪૦૩/૩૩૦૭/એલ, થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મંજૂર કરાયેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં મોજે : મોટાવરાછા તાલુકો : ચોર્યાસી નાં રે.સ.નં./બ્લોક નં. : ૩૯૩ વોર્ડ નં. : સી.સ.નં. : ની

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. ૧, ૨ ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
- (૨) સદરહું જમીન..... ફાકટ..... ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૨૫ (મોટાવરાછા)..... ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

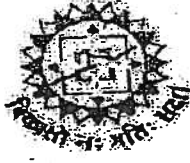


નોંધ :- “ આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટિફિકેટ છે.
બાંધકામની પરવાનગી નથી.”

મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

App. NO. : 18527

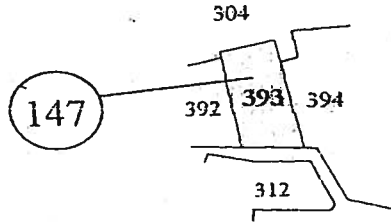
DATE :- 18/08/2011



SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF D.P. SUDA AS FINALISED VIDE
GOVERNMENT NOTIFICATION No. GHV/100 OF
2004-DVP-1403-3307-L DATED 2-9-2004
(UNDER SECTION 17 (1) (C) OF THE ACT.)

VILLAGE :- MOTA VARACHHA TALUKA :- CHORYASI
DISTRICT :- SURAT. BLOCK - NO. :- 393



LEGEND

(AS PER SANCTIONED MODIFICATION)

□ AGRICULTURAL ZONE

▨ RESIDENTIAL ZONE

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ક્ષેત્ર ડી.પી.
સ્કીમ નો. 21/21/21/21/21 માં થતો
હોવાથી ક્ષેત્ર ડી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તો
પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.



મે.સરકારશ્રીના તા.૨/૮/૨૦૦૪ ના જાહેરનામા નંબર : જીએચ/વી/૨૦૦૪
નો ૧૦૦/ડીવીપી/૧૪૦૩/૩૩૦૭/એલ થી મંજૂર થયેલ પુ.વિ.પો.મુજબ આ
જોનીંગ પ્લાન અપાયેલ છે. જમીનના નંબર/ક્ષેત્રકળ/માપ/સ્થળ-સ્થિતિ બાબત
અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

Prepared By :- *SSK*

Checked By :- *Unl*

Compared By :- *SSK*

TRUE COPY

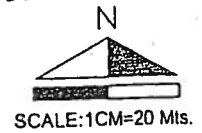
Waiter
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



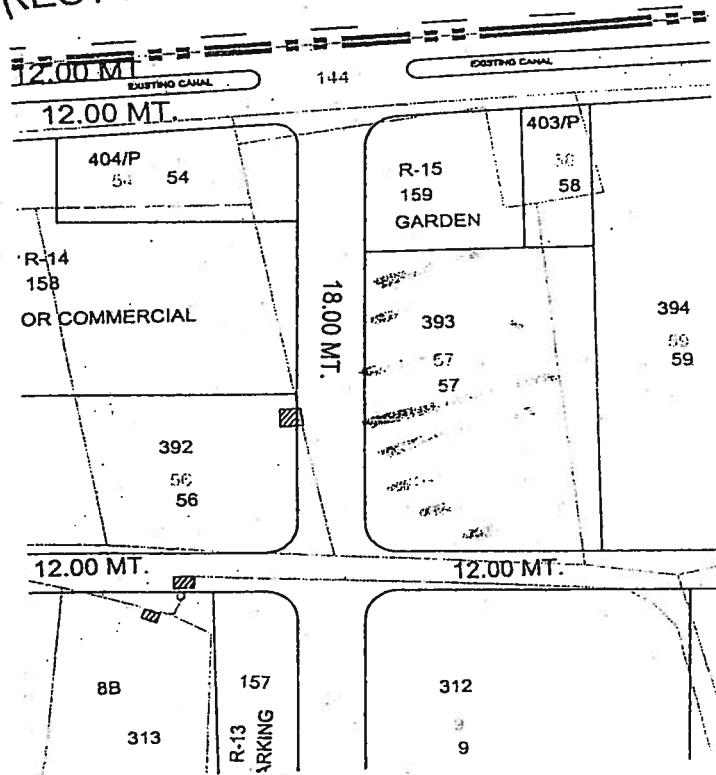
SCALE :- 1cm. = 79.20 mt.
1" = 660'.00"

SURAT MUNICIPAL CORPORATION

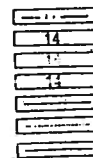
PART PLAN OF DRAFT T.P. SCHEME NO :- 25 (MOTAVARACHHA) F.P.-57



REST PART OF VILLAGE MOTA VARACHANA



T.P. SCHEME BOUNDARY
 R.S. NO. SHOWN IN BLUE COLOUR AS
 O.P. NO. SHOWN IN GREEN COLOUR AS
 F.P. NO. SHOWN IN RED COLOUR AS
 R.S. BOUNDARY SHOWN IN BLUE COLOUR AS
 O.P. BOUNDARY SHOWN IN GREEN COLOUR AS
 F.P. BOUNDARY SHOWN IN RED COLOUR AS



Checked By :- *mtel*

Compared By :- *mtel*

Assistant Town Planner
 Surat Urban Development
 Authority, SURAT.

SCALE :- 1cm. = 79.20 mt.
 1" = 660'.00"