TITLE CLEAR
AND
SEARCH REPORT

V. M PATEL

(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)

ADVOCATE(Gujarat High Court)

218,Ashish Com. Complex,Near Astron Circle,Sardarnagar Main Road,
Rajkot-360001 Ph.: 0281- 2482787 Mo. 98250 77078

V. M PATEL
(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)
ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road, Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

બાબત :– સ્થાવર મિલ્કતનો ટાઈટલ તથા સર્ચ રીપોર્ટ

મે. આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીની માલીકીની સ્થાવર મિલ્કતની ફોટોકોપી નકલો સહીતની ફાઈલ મારી સમક્ષ ટાઇટલ રીપોર્ટ અંગે રજુ રાખી અને અપાયેલ મૌખિક સુચના અન્વયે ટાઇટલ રીપોર્ટ.

સ્થાવર મિલ્કતના માલીક : **મે. આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતર**

(૧) રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૮૦ ના પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯૫ ની માલીકી **મે. આકાર બિલ્ડર્સ**ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીની આવેલ છે.તથા સદરહું મિલ્કતના ઉતરોતર ટાઇટલ ડીડઝની ફોટોકોપી નકલો સહીતની ફાઈલ ટાઈટલ તથા સર્ચ રીપોર્ટ અંગે મારી સમક્ષ રજુ કરેલ છે.

(૨) **મિલ્કતની વિગત :–**

રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૮૦ ના પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯૫ આવેલ છે.જેના ટી.પી. સ્કીમ નં.ર, એફ.પી. નં.૨૫૧ પૈકી છે.સદરહું જમીનની ચર્તુ:સિમા નીચે મુજબ છે.

ઉતરે	:–	પ્લોટ નં.૩૧ ની મિલ્કત આવેલ છે.તે તરફ માપ મીટર ૧૭–૬૫ છે.
દક્ષિણે :	–	૩૦–૦૦ ફુટનો રસ્તો આવેલ છે.તે તરફ માપ મીટર ૧૭–૬૫ છે.
પૂર્વે	:–	પ્લોટ નં.૪૧ ની મિલ્કત આવેલ છે.તે તરફ માપ મીટર ૨૭–૪૫ છે.
પશ્ચિમે	:–	પ્લોટ નં.૩૯ ની મિલ્કત આવેલ છે.તે તરફ માપ મીટર ૨૭–૪૫ છે.

(૩) સદરહું સ્થાવર મિલ્કતના ઉતરોતર ટાઈટલ ડીડઝ નીચે મુજબ છે.

૧:: અનુક્રમ નં.૪૯૬ તા.૧૪/૦૨/૧૯૬૩ જેના ૧ નંબરની બુકના નં.૧૭૮૪ વો.૩૧૬ તા.૧૧/૦૬/૧૯૬૩ ના શ્રી તનસુખલાલ મગનલાલ સમેજા જોગ શ્રી હરભમજી બાલુભા જાડેજાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

૨:: જીલ્લા પંચાયત કચેરી,રાજકોટના હુકમ નં.જી.પ.રેવ.એસ.આર–ર તા.૨૯/૦૧/૧૯૬૪ ની નકલ.

૩:: બીનખેતી સનંદ નં.૨૮ તા.૨૨/૦૫/૧૯૬૪ શ્રી તનસુખલાલ મગનલાલ સમેજાના નામની નકલ.

૪:: અનુક્રમ નં.૩૧૦૯ તા.૨૬/૧૦/૧૯૬૪ જેના ૧ નંબરની બુકના નં.૨૦૫ વો.૪૦૮ તા.૨૦/૦૧/૧૯૬૫ ના શ્રી જીવણલાલ સવજીભાઈ બાવળીયા જોગ શ્રી તનસુખલાલ મગનલાલ સમેજાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

VRAJLAL M PATEL ADVOCATE G 532/87 RAJKOT

V. M PATEL
(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)
ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road,
Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

૫:: અનુક્રમ નં.૨૬૮૪ તા.૦૩/૦૬/૧૯૬૬ જેના ૧ નંબરની બુકના નં.૪૪૨૧ વો.૫૫૨ તા.૧૯/૧૨/૧૯૬૬ ના શ્રી બાલમુકુન્દ જયંતીલાલ વ્યાસ જોગ શ્રી જીવણલાલ સવજીભાઈ બાવળીયાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

૬:: અનુક્રમ નં.૧૯૯૭૩ તા.૧૪/૧૦/૧૯૯૬ ના મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢી જોગ શ્રી બાલમુકુન્દ જયંતીલાલ વ્યાસએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

૭:: મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના ના નામના રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુનો નં.૮–અ ના ખાતા નં.૩૯૪, ગામ નમુનો નં.૬ હકકપત્રક નોંધ નં.૪૭૪૩ તથા ૭/૧૨ ની નકલો.

૮:: મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના તા.૦૧/૦૪/૧૯૯૭ ના ભાગીદારી દસ્તાવેજની નકલ.

૯:: શ્રી જયદિપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીએ તા.૦૨/૧૨/૧૯૯૭ ના શ્રી દિલીપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીને લખી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નકલ.

૧૦:: શ્રીમતિ નયનાબેન પરેશકુમાર પટેલએ તા.૦૨/૧૨/૧૯૯૭ ના શ્રી દિલીપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીને લખી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નકલ.

૧૧:: શ્રીમતિ કાન્તાબેન વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીએ તા.૦૩/૧૨/૧૯૯૭ ના શ્રી દિલીપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીને લખી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નકલ.

૧૨:: શ્રીમતિ સોનલબેન દિલીપકુમાર ગોવાણીએ તા.૦૩/૧૨/૧૯૯૭ ના શ્રી દિલીપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીને લખી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નકલ.

૧૩:: અનુક્રમ નં.૪૯૦૯ તા.૨૮/૦૩/૨૦૦૮ ના શ્રીમતિ સંગીતા બીપીનભાઈ ઝાલાવડીયા વિગેરે જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૧૦૧)

૧૪:: અનુક્રમ નં.૫૨૭૯ તા.૨૯/૦૩/૨૦૧૦ ના શ્રી પિયુષભાઈ ગોવિંદભાઈ ગરધરીયા જોગ શ્રીમતિ સંગીતા બીપીનભાઈ ઝાલાવડીયા વિગેરેએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૧૦૧)

૧૫:: અનુક્રમ નં.૩૩૫ તા.૨૫/૦૧/૧૯૯૯ ના શ્રી નાથાભાઈ કરમશીભાઈ ઝાલાવડીયા જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૧૦૨)

૧૬:: અનુક્રમ નં.૫૧૭૫ તા.૨૬/૦૩/૨૦૧૦ ના શ્રી પિયુષભાઈ નાનજીભાઈ પટેલ જોગ શ્રી નાથાભાઈ કરમશીભાઈ ઝાલાવડીયાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૧૦૨)

૧૭:: અનુક્રમ નં.૫૬૧૪ તા.૦૩/૧૧/૧૯૯૯ ના શ્રી ભગવાનજીભાઈ ભુરાભાઈ કાલરીયા તથા શ્રી કાંતાબેન છગનભાઈ કુકડીયા જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૧૦૩)

VRAJLAL M PATEL ADVOCATE G 532/87 RAJKOT

V. M PATEL

(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)

ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road, Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

૧૮:: અનુક્રમ નં.૬૪૫૫ તા.૨૪/૧૦/૨૦૦૦ ના શ્રી અરૂણાબેન અશોકભાઈ માંકડીયા જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૧૦૪)

૧૯:: અનુક્રમ નં.૨૩૫૭ તા.૦૯/૧૦/૧૯૯૮ ના શ્રી કિશોરકુમાર ધરમશીભાઈ ગરાળા જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૨૦૧)

૨૦:: અનુક્રમ નં.૭૨૨૭ તા.૦૧/૦૭/૨૦૧૧ ના શ્રી માધવભાઈ વલ્લભભાઈ ઘાઘરા જોગ શ્રી કિશોરકુમાર ધરમશીભાઈ ગરાળાએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૨૦૧)

૨૧:: અનુક્રમ નં.૩૪૦૧ તા.૧૦/૧૨/૧૯૯૮ ના શ્રી નિર્મળાબેન હસુકાન્ત ભાલોડીયા તથા શ્રી વિમલકુમાર હસુકાન્ત ભાલોડીયા જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૨૦૨)

૨૨:: અનુક્રમ નં.૨૦૩૯ તા.૨૨/૦૯/૧૯૯૮ ના શ્રી બાવનજીભાઈ રવજીભાઈ ગરમોરા જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૨૦૩)

૨૩:: અનુક્રમ નં.૧૪૩૭ તા.૧૨/૦૮/૧૯૯૮ ના શ્રી હર્ષવર્ધન જશવંતરાય ભટ્ટ જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૨૦૪)

૨૪:: રાજકોટના મહે.૧૪ મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં દિ.પ.અ. નં.૧૧૯૧/૨૦૧૨ તા.૦૬/૧૨/૨૦૧૨ થી શ્રી અનુરાધા હર્ષવર્ધન ભટ્ટએ મેળવેલ હેરશીપ સર્ટીફીકેટની નકલ.(ફલેટ નં.૨૦૪)

૨૫:: અનુક્રમ નં.૧૮૦૯ તા.૦૯/૦૪/૧૯૯૯ ના શ્રી દક્ષાબેન ત્રિકમભાઈ અધડુક વિગેરે જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૧)

૨૬:: અનુક્રમ નં.૧૧૧૯ તા.૩૧/૦૧/૨૦૦૬ ના શ્રી શાંતિલાલ ગોવિંદભાઈ માકડીયા એચ.યુ.એફ. જોગ શ્રી દક્ષાબેન ત્રિકમભાઈ અધડુક વિગેરેએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૧)

૨૭:: રાજકોટના મહે. ૧૩ મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં દિ.પ.અ. નં.૧૪૯/૨૦૧૮ તા.૦૯/૦૫/૨૦૧૮ થી શ્રી કિરણભાઈ શાંતિલાલ માકડીયા વિગેરેએ મેળ વેલ હેરશીપ સર્ટીફીકેટની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૧)

V. M PATEL
(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)
ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road, Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

૨૮:: અનુક્રમ નં.૪૮૧૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૦૦ ના શ્રી સંદિપકુમાર નારણભાઈ રામાણી જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૨)

૨૯:: અનુક્રમ નં.૧૧૭૩૬ તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૧ ના શ્રી નિકીતાબેન વિનોદભાઈ કંટારીયા જોગ શ્રી સંદિપકુમાર નારણભાઈ રામાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૨)

૩૦:: અનુક્રમ નં.૪૭૮૭ તા.૨૦/૦૭/૨૦૦૨ ના શ્રી નરસીદાસ ખીમજીભાઈ કનેરીયા જોગ મે.સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૩)

૩૧:: મહે.૫ મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં દિ.૫.અ. નં.૩૭૭/૨૦૦૮ તા.૨૦/૦૮/૨૦૦૮ થી શ્રી પ્રકાશભાઈ નરસીદાસ કનેરીયાના નામથી મેળવેલ હેરશીપ સર્ટીફીકેટ ની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૩)

૩૨:: અનુક્રમ નં.૪૧૧૨ તા.૦૭/૦૬/૨૦૦૩ ના શ્રી કિર્તીકુમાર મગનલાલ પટેલ જોગ મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.(ફલેટ નં.૩૦૪)

૩૩:: અનુક્રમ નં.૩૫૫૧ તા.૨૮/૦૫/૨૦૧૯ ના મે. આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતર વિગેરે વચ્ચે થયેલ ભાગીદારી દસ્તાવેજની નકલ.

૩૪:: અનુક્રમ નં.૫૭૩૧ તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સ ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતર જોગ શ્રી પિયુષભાઈ ગોવિંદભાઈ ગરધરીયા વિગેરેએ **ફલેટ નં.૧૦૧ થી ૧૦૪** નો કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

૩૫:: અનુક્રમ નં.૫૭૩૨ તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સ ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતર જોગ શ્રી માધવભાઈ વલ્લભભાઈ ઘાઘરા વિગેરેએ **ફલેટ નં.૨૦૧ થી ૨૦૪** નો કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

૩૬:: અનુક્રમ નં.૫૧૬૦ તા.૦૬/૧૧/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સ ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતર જોગ શ્રી પ્રકાશભાઈ નરસીદાસ કનેરીયાએ **ફલેટ નં.૩૦૩** નો કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

૩૭:: અનુક્રમ નં.૫૭૩૩ તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સ ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતર જોગ શ્રી કિરણભાઈ શાંતિલાલ માકડીયા વિગેરેએ **ફલેટ નં.૩૦૧, ૩૦૨ તથા ૩૦૪** નો કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ.

૩૮:: સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી, રાજકોટના ઝોન–૪ તથા ઝોન–૫ ની છેલ્લા ૧૩ વર્ષની શોધની પહોંચો તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૦ અસલ.

...૫...

VRAJLAL M PATEL ADVOCATE G:532/87 RAJKOT

V. M PATEL
(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)
ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road,
Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

ઉપરોકત ઉતરોતર ટાઈટલ ડીડઝની નકલોના અભ્યાસ ઉપરથી ફલીત થાય છે કે રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૮૦ ની ખેતીની જમીન એકર ૧૩–૩૬ ગુઠા ગામ નમુના નં.૬ હકકપત્રકના નોંધ નં.૫ તથા ૧૦૬ થી શ્રી હરભમજી બાલુભા જાડેજાની માલીકીની આવેલ છે.

ત્યારબાદ રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૮૦ ની ખેતીની જમીન એકર ૧૩–૩૬ ગુઠા શ્રી હરભમજી બાલુભા જાડેજાએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૪૯૬ તા.૧૪/૦૨/૧૯૬૩ જેના ૧ નંબરની બુકના નં.૧૭૮૪ વો.૩૧૬ તા.૧૧/૦૬/૧૯૬૩ ના શ્રી તનસુખલાલ મગનલાલ સમેજાને વેચાણ આપેલ છે.જેની ગામ નમુના નં.૬ હકકપત્રકના નોંધ નં.૧૪૮ થી નોંધ પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું ખેતીની જમીન એકર ૧૩–૩૬ ગુઠાનો બીનખેતી લે–આઉટ પ્લાન પાસ કરાવી જીલ્લા પંચાયત કચેરી, રાજકોટના બીનખેતી હુકમ નં.જી.પ.રેવ.એસ.આર–૨ તા.૨૯/૦૧/૧૯૬૪ થી બીનખેતીની મંજુરી મળેલ છે. અને સનંદ નં.૨૮ તા.૨૨/૦૫/૧૯૬૪ થી આપવામાં આવેલ છે.જેની ગામ નમુના નં.૬ હકકપત્રકના નોંધ નં.૩૮૨ થી નોંધ પ્રમાણીત થયેલ છે.આમ સદરહું બીનખેતી જમીન શ્રી તનસુખલાલ મગનલાલ સમેજાની માલીકીની થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું બીનખેતી જમીનના પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯૫ શ્રી તનસુખલાલ મગનલાલ સમેજાએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૩૧૦૯ તા.૨૬/૧૦/૧૯૬૪ જેના ૧ નંબરની બુકના નં.૨૦૫ વો.૪૦૮ તા.૨૦/૦૧/૧૯૬૫ ના શ્રી જીવણલાલ સવજીભાઈ બાવળીયાને વેચાણ આપેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું બીનખેતી જમીનના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯ શ્રી જીવણલાલ સવજીભાઈ બાવળીયાએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૨૬૮૪ તા.૦૩/૦૬/૧૯૬૬ જેના ૧ નંબરની બુકના નં.૪૪૨૧ વો.૫૫૨ તા.૧૯/૧૨/૧૯૬૬ ના શ્રી બાલમુકુન્દ જયંતીલાલ વ્યાસને વેચાણ આપેલ છે.જેની ગામ નમુના નં.૬ હકકપત્રકના નોંધ નં.૧૮૦૨ થી નોંધ પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯ શ્રી બાલમુકુન્દ જયંતીલાલ વ્યાસએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૧૯૯૭૩ તા.૧૪/૧૦/૧૯૯૬ ના મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીને વેચાણ આપેલ છે.જેની ગામ નમુના નં.૮–અ ના ખાતા નં.૩૯૪, ગામ નમુનો નં.૬ હકકપત્રકના નોંધ નં.૪૭૪૩ થી નોંધ પ્રમાણીત થયેલ છે. અને મે.સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો વચ્ચે તા.૦૧/૦૪/૧૯૯૭ ના ભાગીદારી દસ્તાવેજ થયેલ છે.આમ મે.સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢી સદરહું પ્લોટ નં.૪૦ ના માલીક થયેલ છે.અને સદરહું જમીનને ટી.પી. સ્કીમ લાગુ પડતા ટી.પી. સ્કીમ નં.૨, એફ.પી. નં.૨૫૧ આપવામાં આવેલ છે.

...૬...

VRAJLAL M. PATEL ADVOCATE G:532/81 RAJKOT

V. M PATEL
(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)
ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road,
Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

ત્યારબાદ પોતાના વતી વહીવટ કરવા શ્રી જયદિપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીએ તથા શ્રીમતિ નયનાબેન પરેશકુમાર પટેલએ તા.૦૨/૧૨/૧૯૯૭ ના શ્રી દિલીપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીને અલગ અલગ કુલમુખત્યારનામુ લખી આપેલ છે. તથા શ્રીમતિ કાન્તાબેન વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીએ તથા શ્રીમતિ સોનલબેન દિલીપકુમાર ગોવાણીએ તા.૦૩/૧૨/૧૯૯૭ ના શ્રી દિલીપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ ગોવાણીને અલગ અલગ કુલમુખત્યારનામુ લખી આપેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯ ઉપર બાંધકામ કરવા મે.સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીએ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સતામંડળમાં અરજી આપતા વિકાસ માટેની પરવાનગી નં.રૂડા/ટિક/ડિવ/નાનામવા/૫૯૦/૯૬ તા.૨૨/૧૧/૧૯૯૬ થી બીલ્ડીંગ પ્લાન મંજુર કરેલ છે. અને મંજુર થયેલ બીલ્ડીંગ પ્લાન મુજબ બાંધકામ કરતા ઓકયુપન્સી સર્ટીફીકેટ નં.૧૧/૦૮/૧૯૯૮ થી મેળવેલ છે.જે બાંધકામ થયેલ બીલ્ડીંગને **"શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ"** નામથી ઓળખવામાં આવે છે.

ત્યારબાદ સદરહું રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૮૦ ના પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯૫ ઉપર આવેલ **"શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ"** ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીગ માંહેના **ફર્સ્ટ ફલોર** ઉપર **ફલેટ નં.૧૦૧** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૪૯૦૯ તા.૨૮/૦૩/૨૦૦૮ ના શ્રીમતિ સંગીતા બીપીનભાઈ ઝાલાવડીયા વિગેરેને વેચાણ આપેલ છે. અને તે ફલેટ નં.૧૦૧ શ્રીમતિ સંગીતા બીપીનભાઈ ઝાલાવડીયા વિગેરેએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૨૭૯ તા.૨૯/૦૩/૨૦૧૦ ના શ્રી પિયુષભાઈ ગોવિંદભાઈ ગરધરીયાને વેચાણ આપેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીગ માંહેના **ફર્સ્ટ ફલોર** ઉપર **ફલેટ નં.૧૦૨** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૩૩૫ તા.૨૫/૦૧/૧૯૯૯ ના શ્રી નાથાભાઈ કરમશીભાઈ ઝાલાવડીયાને વેચાણ આપેલ છે. અને તે ફલેટ નં.૧૦૨ શ્રી નાથાભાઈ કરમશીભાઈ ઝાલાવડીયાએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૧૭૫ તા.૨૬/૦૩/૨૦૧૦ ના શ્રી પિયુષભાઈ નાનજીભાઈ પટેલને વેચાણ આપેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીગ માંહેના **ફર્સ્ટ ફલોર** ઉપર **ફલેટ નં.૧૦૩** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૬૧૪ તા.૦૩/૧૧/૧૯૯૯ ના શ્રી ભગવાનજીભાઈ ભુરાભાઈ કાલરીયા તથા શ્રી કાંતાબેન છગનભાઈ કુકડીયાને વેચાણ આપેલ છે.

VRAJLAL M PATEL ADVOCATE G:532/87 RAJKOT

V. M PATEL
(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)
ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road,
Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **ફર્સ્ટ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૧૦૪** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૬૪૫૫ તા.૨૪/૧૦/૨૦૦૦ ના શ્રી અરૂણાબેન અશોકભાઈ માંકડીયાને વેચાણ આપેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **સેકન્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૨૦૧** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૨૩૫૭ તા.૦૯/૧૦/૧૯૯૮ ના શ્રી કિશોરકુમાર ધરમશીભાઈ ગરાળાને વેચાણ આપેલ છે. અને તે ફ્લેટ નં.૨૦૧ શ્રી કિશોરકુમાર ધરમશીભાઈ ગરાળાએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૭૨૨૭ તા.૦૧/૦૭/૨૦૧૧ ના શ્રી માધવભાઈ વલ્લભભાઈ ઘાઘરાને વેચાણ આપેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **સેકન્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૨૦૨** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૩૪૦૧ તા.૧૦/૧૨/૧૯૯૮ ના શ્રી નિર્મળાબેન હસુકાન્ત ભાલોડીયા તથા શ્રી વિમલકુમાર હસુકાન્ત ભાલોડીયાને વેચાણ આપેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **સેકન્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૨૦૩** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૨૦૩૯ તા.૨૨/૦૯/૧૯૯૮ ના શ્રી બાવનજીભાઈ રવજીભાઈ ગરમોરાને વેચાણ આપેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **સેકન્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૨૦૪** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૧૪૩૭ તા.૧૨/૦૮/૧૯૯૮ ના શ્રી હર્ષવર્ધન જશવંતરાય ભટ્ટને વેચાણ આપેલ છે. ત્યારબાદ શ્રી હર્ષવર્ધન જશવંતરાય ભટ્ટનું અવશાન થતા તેઓના વારસદાર શ્રી અનુરાધા હર્ષવર્ધન ભટ્ટએ રાજકોટના મહે.૧૪ મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં દિ.પ.અ. નં.૧૧૯૧/૨૦૧૨ તા.૦૬/૧૨/૨૦૧૨ થી હેરશીપ સર્ટીફીકેટ મેળવેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **થર્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૩૦૧** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૧૮૦૯ તા.૦૯/૦૪/૧૯૯૯ ના શ્રી દક્ષાબેન ત્રિકમભાઈ અધુડુક વિગેરેને વેચાણ આપેલ છે.અને તે ફ્લેટ નં.૩૦૧ શ્રી દક્ષાબેન ત્રિકમભાઈ અધુડુક વિગેરેએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૧૧૧૯ તા.૩૧/૦૧/૨૦૦૬ ના શ્રી શાંતિલાલ ગોવિંદભાઈ માકડીયા એચ.યુ.એફ. ને વેચાણ આપેલ છે...

...૮...

VRAJLAL M PATEL ADVOCATE G 532/87 RAJKOT

V. M PATEL
(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)
ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road,
Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

...ત્યારબાદ શ્રી શાંતિલાલ ગોવિંદભાઈ માકડીયાનું અવશાન થતા તેઓના વારસદારો શ્રી કિરણભાઈ શાંતિલાલ માકડીયા વિગેરેએ રાજકોટના મહે. ૧૩ મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં દિ.પ.અ. નં.૧૪૯/૨૦૧૮ તા.૦૯/૦૫/૨૦૧૮ થી હેરશીપ સર્ટીફીકેટ મેળવેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **થર્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૩૦૨** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૪૮૧૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૦૦ ના શ્રી સંદિપકુમાર નારણભાઈ રામાણીને વેચાણ આપેલ છે. અને તે ફ્લેટ નં.૩૦૨ શ્રી સંદિપકુમાર નારણભાઈ રામાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૧૧૭૩૬ તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૧ ના શ્રી નિકીતાબેન વિનોદભાઈ કંટારીયાને વેચાણ આપેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **થર્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૩૦૩** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૪૭૮૭ તા.૨૦/૦૭/૨૦૦૨ ના શ્રી નરસીદાસ ખીમજીભાઈ કનેરીયાને વેચાણ આપેલ છે. ત્યારબાદ શ્રી નરસીદાસ ખીમજીભાઈ કનેરીયાનું અવશાન થતા તેઓના વારસદાર શ્રી પ્રકાશભાઈ નરસીદાસ કનેરીયાએ રાજકોટના મહે.૫ મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં દિ.પ.અ. નં.૩૭૭/૨૦૦૮ તા.૨૦/૦૮/૨૦૦૮ થી હેરશીપ સર્ટીફીકેટ મેળવેલ છે.

તથા સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **થર્ડ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૩૦૪** મે. સહકાર કન્સ્ટ્રકશન ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી દિલીપભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ગોવાણીએ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૪૧૧૨ તા.૦૭/૦૬/૨૦૦૩ ના શ્રી કિર્તીકુમાર મગનલાલ પટેલને વેચાણ આપેલ છે.

ત્યારબાદ સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી, રાજકોટના ઝોન–૪ ના ભાગીદારી દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૩૫૫૧ તા.૨૮/૦૫/૨૦૧૯ થી (૧) શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતર, (૨) શ્રી અશ્વીનકુમાર મગનલાલ ત્રાંબડીયા, (૩) શ્રી રમેશ વલ્લભભાઈ પાડલીયા, (૪) શ્રી સુધીર મનસુખલાલ ઘોડાસરા, (૫) શ્રી અશ્વીન મણીલાલ લોઢીયા વચ્ચે મે.આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ભાગીદારી પેઢી ચાલુ કરવામાં આવેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **ફર્સ્ટ ફ્લોર** ઉપર **ફ્લેટ નં.૧૦૧ થી ૧૦૪ (કુલ–૪ ફ્લેટસ)**શ્રી પિયુષભાઈ ગોવિંદભાઈ ગરધરીયા વિગેરે–૫ પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૭૩૧ તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતરએ ખરીદ કરેલ છે.

...૯...

VRAJLAL M PATEL ADVOCATE G 532/87 RAJKOT

V. M PATEL

(B.Com.LL.B., B.J.M.C.)

ADVOCATE(Gujarat High Court)

218, Ashish Com. Complex, Near Astron Chowk, Sardarnagar Main Road,
Rajkot-360001 : Ph.: 0281- 2482787, MO. 98250 77078

ત્યારબાદ સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **સેકન્ડ ફલોર ઉપર ફલેટ નં.૨૦૧ થી ૨૦૪ (કુલ–૪ ફલેટસ)**શ્રી માધવભાઈ વલ્લભભાઈ ઘાઘરા વિગેરે–૫ પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૭૩૨ તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતરએ ખરીદ કરેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **થર્ડ ફલોર ઉપર ફલેટ નં.૩૦૩** શ્રી પ્રકાશભાઈ નરસીદાસ કનેરીયા પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૧૬૦ તા.૦૬/૧૧/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતરએ ખરીદ કરેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ માંહેના **થર્ડ ફલોર ઉપર ફલેટ નં.૩૦૧, ૩૦૨ તથા ૩૦૪ (કુલ–૩ ફલેટસ)**શ્રી કિરણભાઈ શાંતિલાલ માકડીયા વિગેરે–૫ પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૭૩૩ તા.૧૦/૧૨/૨૦૧૯ ના મે.આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર શ્રી પરમ ધનરાજભાઈ પુનાતરએ ખરીદ કરેલ છે. ત્યારબાદ સદરહું "શિવાલય એપાર્ટમેન્ટ" નામની બિલ્ડીંગ જમીન દોસ્ત કરેલ છે.

આમ સદરહું રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૮૦ ના પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯૫ ની માલીકી મે.આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીની આવેલ છે.આ તમામ હકીકતો સદરહું ટાઈટલના અભ્યાસ ઉપરથી ફલીત થાય છે.તેમજ પક્ષકાર દ્વારા અપાયેલ મૈાખીક સુચના મુજબ સદરહું જમીન ઉપર કોઈપણ પ્રકારની લોન લીધેલ નથી તેમ જણાવેલ છે.

આથી ઉપરોકત તમામ હકીકતો ટાઈટલની ચકાસણી કરતા તથા આપેલ મૈાખીક માહીતીના આધારે તથા શોધના આધારે કહી શકાય કે રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૮૦ ના પ્લોટ નં.૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ.૪૮૪–૯૫ ની માલીકી મે.આકાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીની આવેલ છે.આમ આ મિલ્કત વ્યાજબી, શંકારહિત, માર્કેટેબલ, બોજા રહીત, લોનેબલ અને ટાઈટલ કલીયર હોવાના મારા અભિપ્રાય સાથે અરજદારે આપેલ ટાઈટલવાળી ફાઈલ આજરોજ રૂબરૂ પરત આપવામાં આવેલ છે.

રાજકોટ, તા.૧૧/૦૧/૨૦૨૦

VRAJLAL M PATEL ADVOCATE G 532/87 RAJKOT

....

વી.એમ. પટેલ

એડવોકેટ

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : રે.સ.નં. 80 ટીપીનં. 2 એફ પીનં. 251 પૈકી પ્લોટનં. 40 જમીન ચો.મી. 484.95

Search in : નાનામવા /NANA MAVA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૦૦૨૫૦૦૦૦૭૩ અરજી નંબર ૪૭ અરજી વર્ષ ૨૦૨૦

તારીખ ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ વી એમ પટેલ (એડ) શોધ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી........	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો........	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી........	
ટપાલ ખર્ચ........	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........	
શોધ અગર તપાસણી............Year: 2005 2012	૯૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫........	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)........	
નકલ ફી ફોલીયો........	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-4 (RAIYA) રાજકોટ સબ રજીસ્ટ્રારનો (સિક્કો) રાજકોટ-૪. (રૈયા)

કુલ એકંદરે રૂ.	૯૦.૦૦

અંકે રૂપીયા નેવું પુરા

દસ્તાવેજ

---------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

---------------- આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

જે.એસ.જોષી
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 4

IGR-NIC(G) -7884416508822627180 (W)

૦૨/૦૧/૨૦૨૦ 11:47:06

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : રે. સર્વે નં.80, ટી. પી. 2, એફ. પી. નં.251 પૈકી પ્લોટ નં.40

Search in : Nana Mava/Nana Mava

પહોંચ નંબર	૨૦૨૦૩૨૫૦૦૦૦૫૦	અરજી નંબર	૧૮	અરજી વર્ષ	૨૦૨૦
તારીખ	૨	માહે	જાન્યુઆરી	સને	૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ વી. એમ. પટેલ (એડ.) શોધ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી.................................	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.................................	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.................................	
ટપાલ ખર્ચ.................................	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).................................	
શોધ અગર તપાસણી............,Year: 2012 2020	૧૦૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫.................................	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).................................	
નકલ ફી ફોલીયો.................................	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-5 (MAVA) રાજકોટ સબ રજીસ્ટ્રારની (સિક્કો) રાજકોટ-૫ (મવા)

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૦૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક સો શુન્ય પુરા

દસ્તાવેજ

---------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

---------------- આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

V B Tankariya
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 5 - મવા