



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

95

56 મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ
(સ્કીમ અમલ વિભાગ)

ઓન : ૬.૧૦.૧૮

Ref :- Description of Land :

ઇલેક્શન વોર્ડ નં. તથા નામ : ૩૭ મહાનગર

T.P.S. No. ૫	F.P.No. 106/52	S.P./Tena./Block No. 52
Rev.Village —	R.S. No. —	Block No. —
Gamtal —	C.S. No. —	Sheet No. —

FOR OFFICE USE ONLY

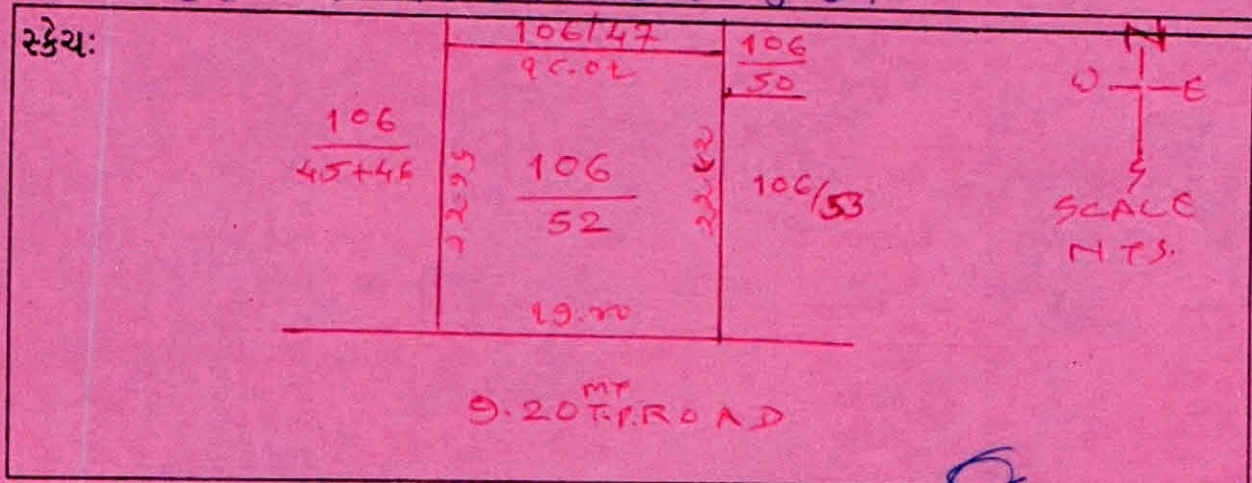
સ્કીમ અમલ અંગેનો અભિપ્રાય તા. ૧૬-૪-૨૦૧૮

(૧) પ્લોટની વિગત :

રેવન્યુ સર્વે નંબર	ઓ.પી. નંબર	ફા.પ્લોટ નંબર	ક્ષેત્રફળ
—	—	૧૦૬ સા.પ્રા.નં-૫૨	૪૮૬ ચો.ગજ

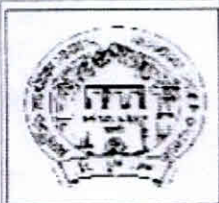
(૨)	સ્કીમ રૂએ કપાત જમીનનો કબજો મળેલ છે કે કેમ ? હા કે ના જો હા તો	હા
	(અ) ફા.પ્લોટના માપ મળી રહે છે કે કેમ ? હા કે ના જો ના તો તેની વિગત	હા
	(બ) ટી.પી. રસ્તાના માપ મળે રહે છે કે કેમ ? હા કે ના જો ના તો તેની વિગત	હા
(૩)	કોર્ટ લીટીગેશન થયેલ છે કે કેમ ? હા કે ના જો, હા તો તેની વિગત	—

(૪) રિમાર્ક્સ : આ અભિપ્રાય ૦૫ સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૮ રોજ ફા.પ્રા.નં-૫૨ પુરવઠા નંબર ૧૧૭૪૦૦ નામના આદેશ દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવેલ છે. આ આદેશ નં. ૧૦૫૫/૨૦૧૮/૧૦૦૦૧ નામના આદેશ દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવેલ છે. આ આદેશ નં. ૧૦૫૫/૨૦૧૮/૧૦૦૦૧ નામના આદેશ દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવેલ છે.



તા. ૧૬.૪.૨૦૧૮

મુખ્ય અધિકારી
ટાઉન ડેવલપમેન્ટ ઇન્સ્પેક્ટર



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

૮૧૪

અરજી ક્રમાંક :- RZ/20180509/ 3591

અરજી તા.:- ૦૯/૦૫/૨૦૧૮

પહોંચ નં.:-૭૩૩/૧૦૭, તા.:-૦૯/૦૫/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી મનોજભાઈ પટેલ,
મણિનગર, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૪, મણિપુર (ફર્સ્ટ વેરીડ ફાઇનલ)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૧૦૬/૫૨

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૦૬

ની જમીનન "રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1" માં આવે છે, તેમજ BRTS અનુસંધાને કલમ (૧૨)(૨)(મ) મુજબ "ટ્રાન્ઝિટ ઓરિએન્ટેડ ઝોન-(TZ)" માં આવે છે.

નોંધ:

આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ: ૧૫/૦૫/૨૦૧૮.

જ. ફાઈટસમેન

ઉપરના
તારીખ: ૧૫/૦૫/૨૦૧૮
+ હેડ ફાઈટસમેન

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.



44

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

47

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ

જોન: દિગ્વિજયેશ

Ref :- Description of Land :

તા. ૧૬-૧૧-૨૦૧૬

T.P.S. No. જાહીપુર F.P.No. ૧૦૬/૫૨ S.P./Tena./Block No. ૫૨
 Rev.Village જાહીપુર R.S. No. - Block No. -
 Gamtal - C.S. No. - Sheet No. -

બેટરમેન્ટ ચાર્જ અંગેનો અભિપ્રાય

FOR OFFICE USE ONLY

(૧) પ્લોટની વિગત :

રેવન્યુ સર્વે નંબર	ઓ. પી. નંબર	ફા. પ્લોટ નંબર	ક્ષેત્રફળ
	૨૧-૪ (જાહીપુર)	૨૦૬/૫૨	૪૮૬ ચો.વાર

(૨)	લેણાં નીકળતાં બેટરમેન્ટ ચાર્જની વિગત (મુદ્દલ તથા વ્યાજની રકમ અલગ દર્શાવવી)	મુદ્દલ :- વ્યાજ :- કુલ રકમ :-
(૩)	બેટરમેન્ટ ચાર્જ પેટે વસૂલ કરેલ રકમ (તારીખ તથા પહોંચ નંબરની વિગત લખવી)	-
(૪)	અન્ય વિગત : 100/15/2018/1000/740	૨૧-૪ (જાહીપુર) મેરેજ. ૧૦૬/૫૨ માં ડીમોન્સ્ટ્રેશન ૧૬૪ મુજબ વધુ પાયાનાં ગેરેજ

તા. ૧૬/૧૧/૧૬

પ્રવીરભાઈ સુમટે-૩-૨
 (રેન્ટ વિભાગ, એસ.ટી.)
 (સી.સી.ઓ.)

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

PART-PLAN SHOWING LOCATION AS PER T.P. SCHEME ONLY

C195

T.P.S. NO. & NAME:- A manipal 1st, final

F.P. NO:- 106/52

COLOUR NOTE

(1) BOUNDARY OF ORIGINAL PLOT

(2) BOUNDARY OF FINAL PLOT

(3) ROAD

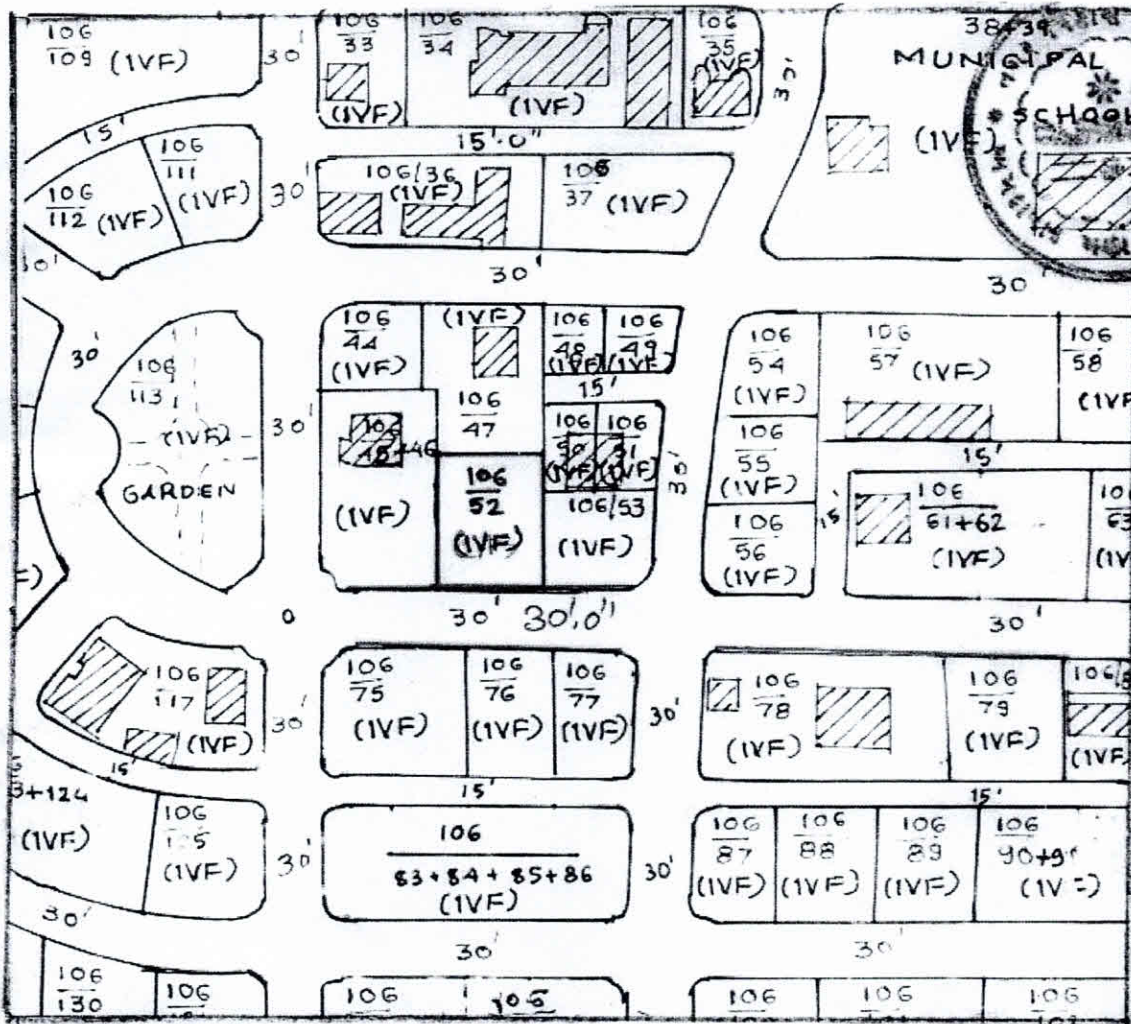
(4) ROAD WIDENING AS PER R.D.P.

(5) BOUNDARY OF T.P. SCHEME

(6) BOUNDARY OF AMC LIMIT



SCALE: 1 inch = 100.0'



Note:- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે ટીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P.T. 2015/534...તા. 09/05/18...થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/104...તા. 09/05/18.
રૂ. 1000/- વસુલ હઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

PREPARED BY

CHECKED BY

10/05/18
TRACER

JR DRAFTSMAN

10/05/2018
HEAD DRAFTSMAN

10/05/2018
T.P.

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 106/52

T.P.S. NO. & NAME :- 4 MANIPUR

DISTRICT:- AHMEDABAD

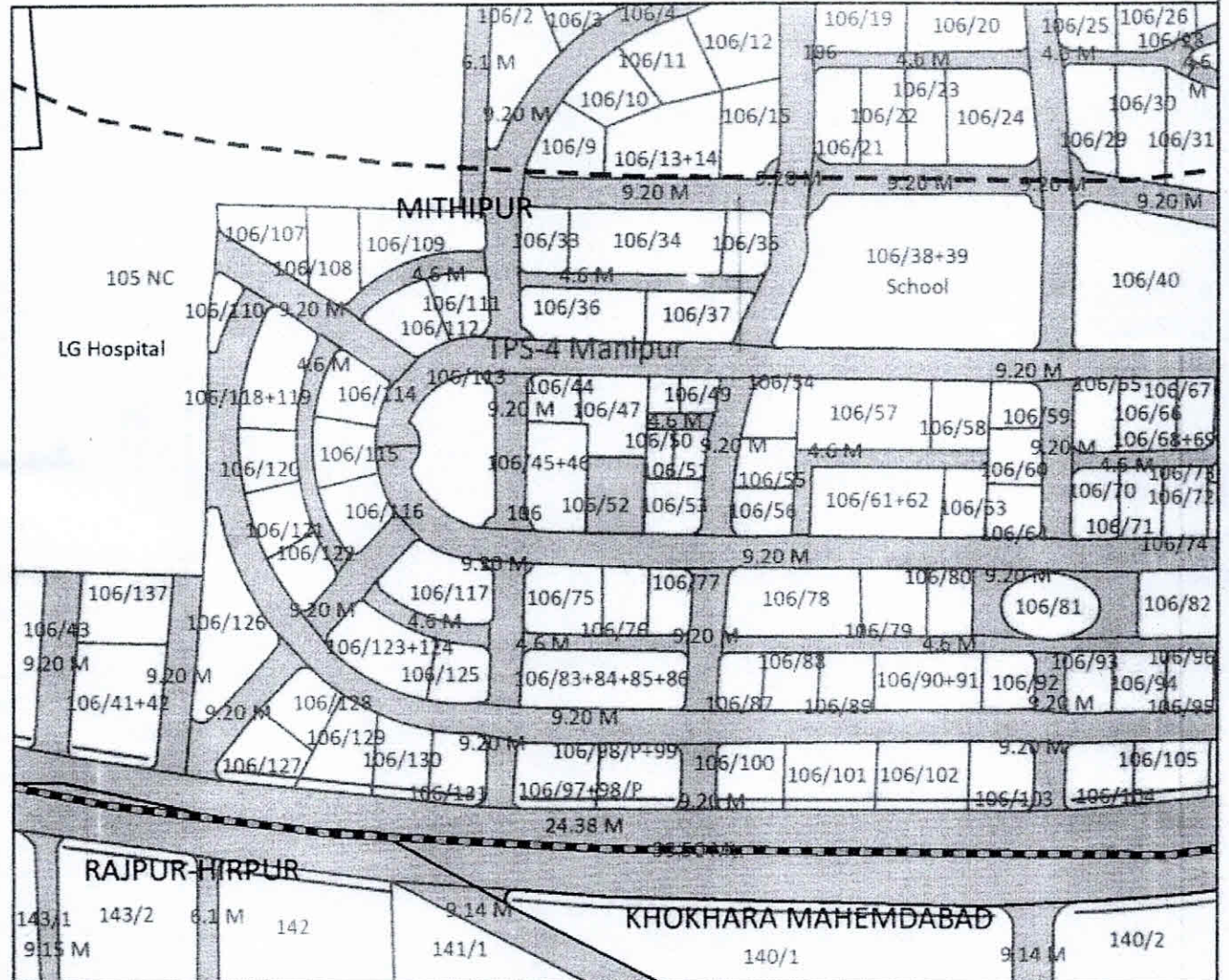


1 c.m. = 20 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Transit Oriented Zone-T2
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- BRTS



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 106/52

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP20180509/3590/09/05/18
 Amount Recieved Rs.1000/-
 Receipt No.....733../106..... Dtd.29./05./2018.

TRUE COPY

14/05/18
 Prep. By:

Chd. By: H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
 TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
 AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
 AHMEDABAD.