

SHREENATHJI AVENUE

CITY SURVEY 1678 TO 1682 OF WARD NO 9 PROJECT ADDRESS LINE 2 : 7/9 LAXMIWADI

DISTRICT : RAJKOT MO: 9624555455

TO

Gujarat Real Estate Regulatory Authority,
4th Floor, Sahyog Sankul,
Sector-11,
Gandhinagar-382010

Subject: Area Development Plan/ Part plan with Certificate showing the C.S. No. as for which approved plan is required to be submitted.

NAME: SHREENATHJI AVENUE

Application Ack. No: PR/RAJKOT/RAJKOT/RAJKOT TPO/200910/009549

Respected Sir,

With reference to the above mentioned matter I Manojbhai Ajagia Authorized Person of Project Drawn your kind attention that We have submitted Part plan with Certificate received from Rajkot Urban Development authority which is based on revenue Record and as per revised development plan 2031 scheme.

We had applied for CITY SURVEY 1678 TO 1682 OF WARD NO 9 PROJECT ADDRESS LINE 2 : 7/9 LAXMIWADI but they have provided us certificate as per their scheme of revised development plan 2031 scheme.

Kindly resolve the same as soon as possible.

Please accept the above documents and do the needful as earliest.

Thanking for your co-operation.

Manoj N. Asagia



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.ચો./૨૦૩૧/૨૬૮૦

તા. ૧૭-૧૦-૨૦૨૦

પ્રતિ

શ્રી ધીરજલાલ પ્રેમજીભાઈ અજાગીયા તથા વિગેરે,

C/o. ચિરાગ સવાણી (એન્જીનીયર)

૩૦૫-૩૦૬, સંસ્કાર કોમ્પ્લેક્સ,

કે.કે.વી. હોલ પાસે,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. તા. ૧૨-૧૦-૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- રાજકોટ તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૩૫૫ પૈકી અંતિમ ખંડ નં.- --- પ્લોટ નં.- હયાત મકાન ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.-જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે. સર્વે નંબરમાંથી હયાત રસ્તો પસાર થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - --- ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- --- ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

પ્રાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

A.P. રાજકોટ

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

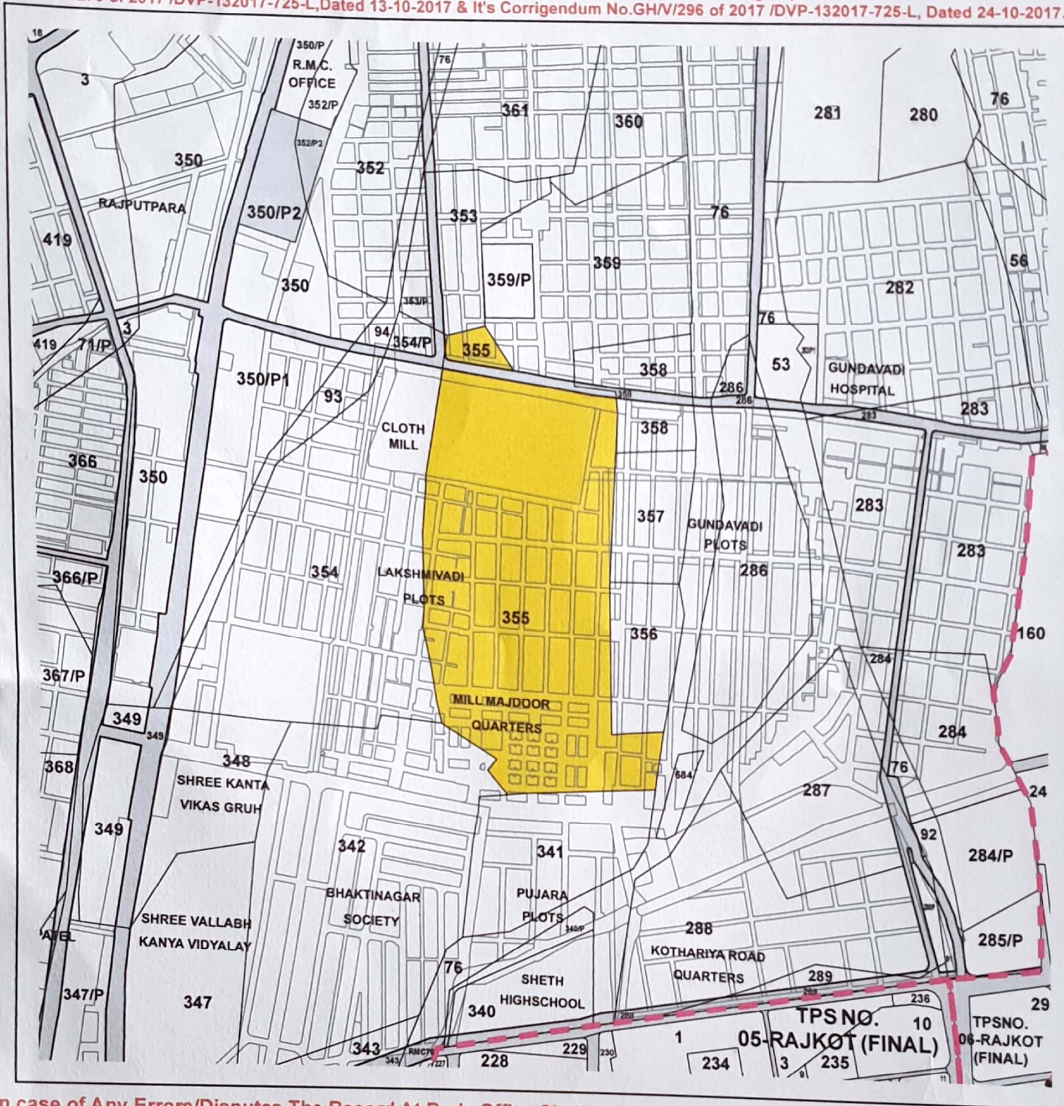
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976)

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 355

VILLAGE : RAJKOT

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : --

F.P. NO. : ---

Prepared By : A.D.P.

Checked By : U.D.

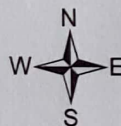
DATE : 16-OCT-2020

LEGEND

Residential Zone

Existing Road

TPS Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT