**EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION**
**PHASE-V**

## પ્રધાનમંત્રી

# આવાસ યોજના

## ફોર્મ અને માહિતી પત્રિકા

**અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન**
સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૧

# અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના

### PHASE-V

આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો (EWS-Economically weaker Section) માટે આવાસ યોજના

| અ. નં. | જગ્યાનું નામ | આવાસોની સંખ્યા | માળની વિગત | યોજનાનો કોડ |
|---|---|---|---|---|
| ૧. | ટી.પી. ૩૯ (થલતેજ) ફા.પ્લોટ નં. ૫૯, થલતેજ ફાયર સ્ટેશન પાસે, સન રેસીડન્સી સામે, થલતેજ. | ૧૧૯૦ | P+7 | EWS-43 |
| ૨. | ટી.પી. ૭૪ (અસલાલી) ફા.પ્લોટ નં. ૪૩, એચ.પી. પેટ્રોલ પંપની પાસે, શ્યામ આઈકોની બાજુમાં, અસલાલી રીંગ રોડ સર્કલ, અસલાલી. | ૧૯૭ | G/P+4 | EWS-44 |
| ૩. | ટી.પી. ૭૪ (અસલાલી) ફા.પ્લોટ નં. ૪૪, એચ.પી. પેટ્રોલ પંપની પાસે, શ્યામ આઈકોની બાજુમાં, અસલાલી રીંગ રોડ સર્કલ, અસલાલી. | ૫૬ | G/P+4 | EWS-45 |
| ૪. | ટી.પી. ૪૧ (સોલા-હેબતપુર) ફા.પ્લોટ નં. ૧૫૫, જી.ડી. પાર્ટી પ્લોટની બાજુમાં, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા. | ૪૯૦ | P+7 | EWS-46 |
| ૫. | ટી.પી. ૨૦-એ (ચાંદખેડા) ફા.પ્લોટ નં. ૫૮/૨, ગુ.હા.બોર્ડ પાસે, દેવગંગા બંગલો, જનતાનગર, ચાંદખેડા. | ૮૪ | P+7 | EWS-47 |
| ૬. | ટી.પી. ૨૦-એ (ચાંદખેડા) ફા.પ્લોટ નં. ૫૮/૧, ગુ.હા.બોર્ડ પાસે, દેવગંગા બંગલો, જનતાનગર, ચાંદખેડા. | ૨૮૦ | P+7 | EWS-48 |
| ૭. | ટી.પી. ૩૭ (થલતેજ) ફા.પ્લોટ નં. ૧૬૬, મેંગો ગાર્ડન બંગલાની સામે, પકવાન ચોકડીથી થલતેજ બ્રીજ તરફ, થલતેજ. | ૪૦૬ | P+7 | EWS-50 |
| ૮. | ટી.પી. ૩૩ (ગોતા) ફા.પ્લોટ નં. ૧૩૭, આઈ.સી.બી. આઈ લેન્ડની બાજુમાં, સરસપુર બેંક સામેનાં ખાંચામાં, વંદેમાતરમ રોડ, ગોતા. | ૧૭૩૬ | P+7 | EWS-51 |
| | કુલ | ૪૪૩૯ | | |

### યોજનાની મુખ્ય વિગતો

(૧) યોજના અંતર્ગત આવાસો અંદાજે ૨૮.૦૦ ચો.મી. કારપેટ એરીયા (૩૩.૪૮ ચો.વાર) અને બીલ્ટઅપ ૩૩.૦૦ થી ૩૫.૦૦ ચો.મી. (૩૯.૪૫ થી ૪૧.૮૪ ચો.વાર) ના બાંધકામવાળા થશે.

(૨) અંદાજીત ખરેખર થનાર ખર્ચ રૂા. ૬.૦૦ લાખનો થાય તેમ છે.(જમીન કિંમત વગર) તે મકાનો લાભાર્થીને મળતી તમામ સરકારી (રાજય તેમજ કેન્દ્ર સરકારની) સહાય બાદ કરીને રૂા.૩.૦૦ લાખમાં ફાળવવામાં આવશે.

(૩) મેઈન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ પઝેશન વખતે રૂા.૩૦,૦૦૦/- અલગથી ભરવાની રહેશે.

(૪) પાયાની તમામ સગવડો જેવી કે પાણી પુરવઠો/ગટરલાઈન અને વીજપુરવઠાની સુવિધાઓ પુરી પાડવામાં આવશે.

(૫) આંગણવાડી / આરોગ્ય કેન્દ્ર / તાલીમ કેન્દ્ર (ઉમ્મીદ) / બાળકો માટે ક્રિડાંગણ જેવી સુવિધાઓ માપદંડ મુજબ વધારે આવાસો હોય ત્યાં આપવામાં આવશે.

(૬) અન્ય કોઈ લીગલ ચાર્જ થશે તો લાભાર્થીએ ભરવાના રહેશે.

(૭) દર્શાવેલ પ્લાનીંગ અને બાહય દેખાવ સુચિત છે જેમાં ટેકનીકલ જરૂરીયાત મુજબ ફેરફાર થવાની શકયતા છે જે લાભાર્થીને બંધનકર્તા રહેશે.

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

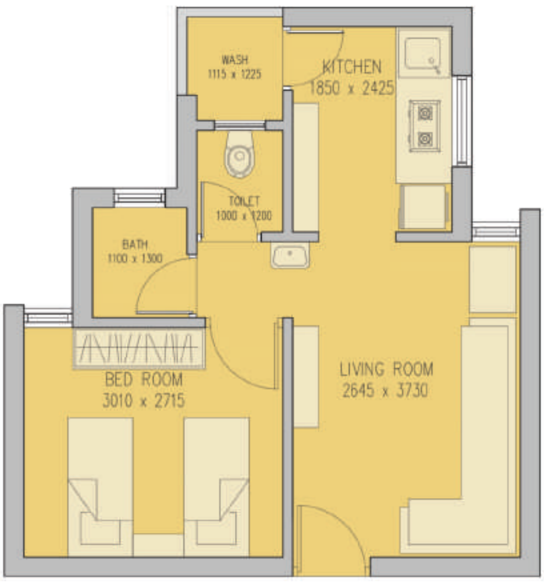
## EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION

T.P. NO.39 THALTEJ, F.P. NO.59

Nr. Thaltej Fire Station, Opp. Sun Residency, Thaltej.

CARPET AREA TABLE

| ROOM | CARPET AREA |
|---|---|
| LIVING ROM | 9.86 SQM |
| KICHEN | 4.48 SQM |
| BED ROOM | 8.17 SQM |
| WASH AREA | 1.36 SQM |
| BATH | 1.43 SQM |
| TOILET | 1.32 SQM |
| PASSAGE NEAR BATH | 1.57 SQM |
| TOTAL | 28.19 SQM |




EWS UNIT PLAN

SITE PLAN

# Key Plan for Site Location

**T.P. NO.39 THALTEJ, F.P. NO.59**

Nr. Thaltej Fire Station, Opp. Sun Residency, Thaltej.

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION

T.P. NO.74 ASLALI, F.P. NO. 43

Nr. HP Petrol Pump, Besides Syam Icon, Aslali Ring Road Circle, Aslali

EWS UNIT PLAN

CARPET AREA TABLE

| ROOM | CARPET AREA |
|---|---|
| LIVING ROOM | 10.95 SQM |
| KICHEN | 03.59 SQM |
| WASH AREA | 01.75 SQM |
| BED ROOM | 08.47 SQM |
| W.C. | 01.20 SQM |
| BATH AREA | 01.90 SQM |
| TOTAL | 27.85 SQM |

SITE PLAN

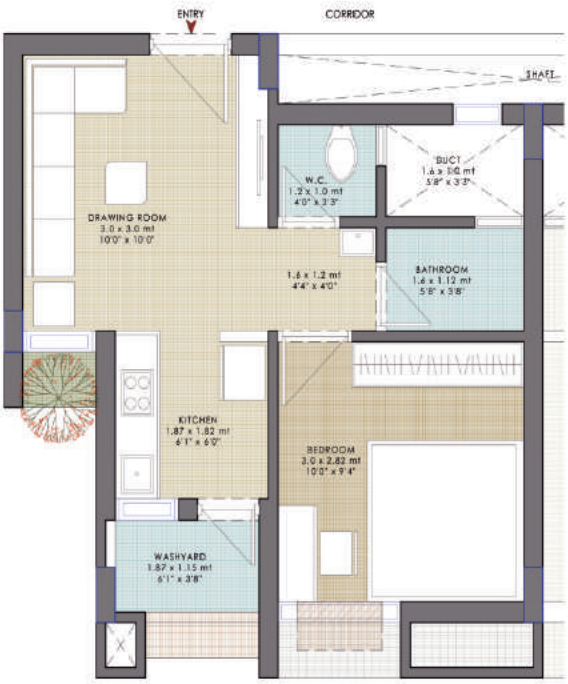
# Key Plan for Site Location

**T.P. NO.74 ASLALI, F.P. NO. 43**

Nr. HP Petrol Pump, Besides Syam Icon, Aslali Ring Road Circle, Aslali

CARPET AREA TABLE

| ROOM | CARPET AREA |
|---|---|
| LIVING ROOM | 10.95 SQM |
| KICHEN | 03.59 SQM |
| WASH AREA | 01.75 SQM |
| BED ROOM | 08.47 SQM |
| W.C. | 01.20 SQM |
| BATH AREA | 01.90 SQM |
| TOTAL | 27.85 SQM |




EWS UNIT PLAN

SITE PLAN

# Key Plan for Site Location

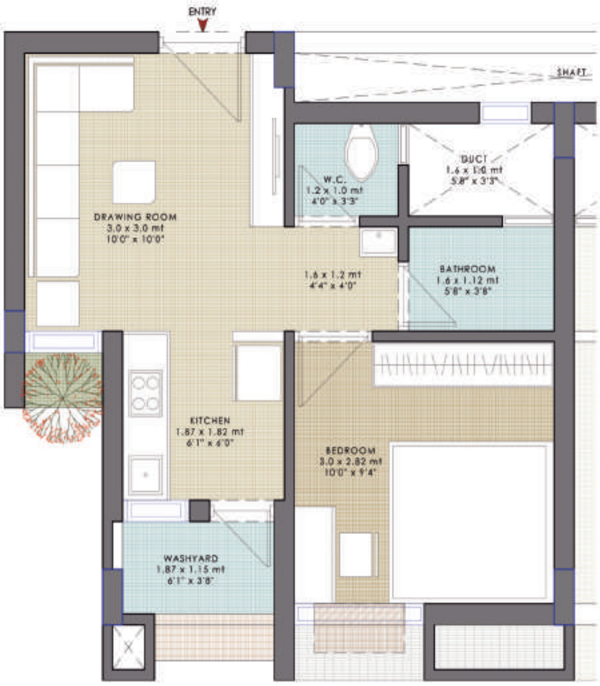
**T.P. NO.74 ASLALI, F.P. NO. 44**

Nr. HP Petrol Pump, Besides Syam Icon, Aslali Ring Road Circle, Aslali

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION

T.P. NO. 41 SOLA, F.P. NO. 155
Besides GD Party Plot, Science City Road, Sola.




EWS UNIT PLAN

CARPET AREA TABLE

| ROOM | CARPET AREA |
|---|---|
| BED ROOM | 8.74 SQM |
| KICHEN | 3.59 SQM |
| LIVING HALL | 10.95 SQM |
| WASH AREA | 1.75 SQM |
| W.C. | 1.20 SQM |
| BATH AREA | 1.90 SQM |
| TOTAL | 27.85 SQM |

SITE PLAN

# Key Plan for Site Location

**T.P. NO. 41 SOLA, F.P. NO. 155**

Besides GD Party Plot, Science City Road, Sola.

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION

T.P. NO. 20-A CHANDKHEDA, F.P. NO. 58/2
Nr. Gujarat Housing Board, Nr. Devganga Bungalow,
Jantanagar, Chandkheda

EWS UNIT PLAN

CARPET AREA TABLE

| ROOM | CARPET AREA |
|---|---|
| DRAWING ROOM | 09.57 SQM |
| KICHEN | 03.78 SQM |
| BED ROOM | 08.40 SQM |
| W.C. | 01.10 SQM |
| BATH AREA | 01.78 SQM |
| WASH AREA | 01.62 SQM |
| PASSAGE | 01.79 SQM |
| TOTAL | 28.04 SQM |

SITE PLAN

# Key Plan for Site Location

**T.P. NO. 20-A CHANDKHEDA, F.P. NO. 58/2**

Nr. Gujarat Housing Board, Nr. Devganga Bungalow,
Jantanagar, Chandkheda

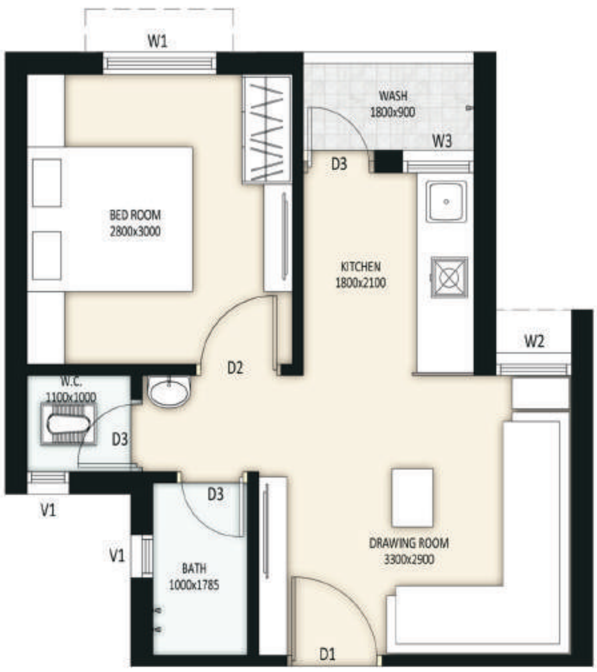
# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION

T.P. NO. 20-A CHANDKHEDA, F.P. NO. 58/1
Nr. Gujarat Housing Board, Nr. Devganga Bungalow,
Jantanagar, Chandkheda

CARPET AREA TABLE

| ROOM | CARPET AREA |
|---|---|
| DRAWING ROOM | 09.57 SQM |
| KICHEN | 03.78 SQM |
| BED ROOM | 08.40 SQM |
| W.C. | 01.10 SQM |
| BATH AREA | 01.78 SQM |
| WASH AREA | 01.62 SQM |
| PASSAGE | 01.79 SQM |
| TOTAL | 28.04 SQM |




EWS UNIT PLAN

SITE PLAN

# Key Plan for Site Location

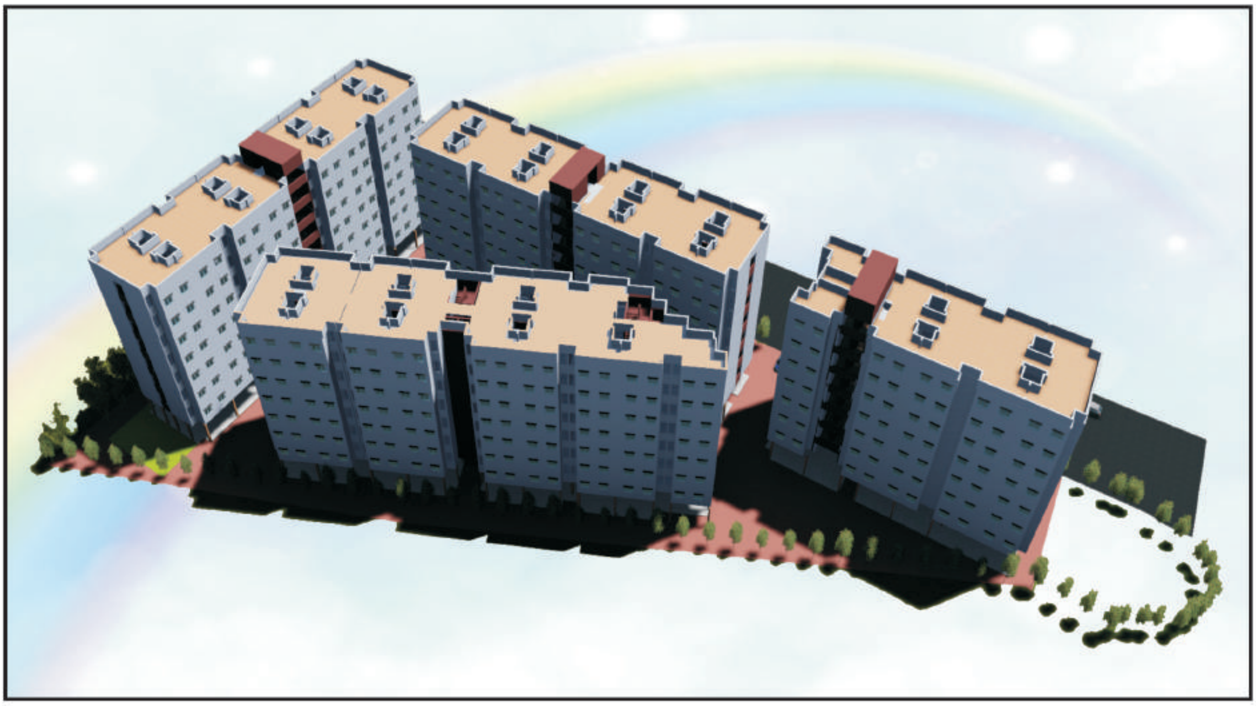
**T.P. NO. 20-A CHANDKHEDA, F.P. NO. 58/1**

Nr. Gujarat Housing Board, Nr. Devganga Bungalow,
Jantanagar, Chandkheda

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION

T.P. NO. 37 THALTEJ, F.P. NO. 166
Opp. Mango Garden Bungalow,
Towards Pakwan Chowk to Thaltej Bridge, Thaltej.



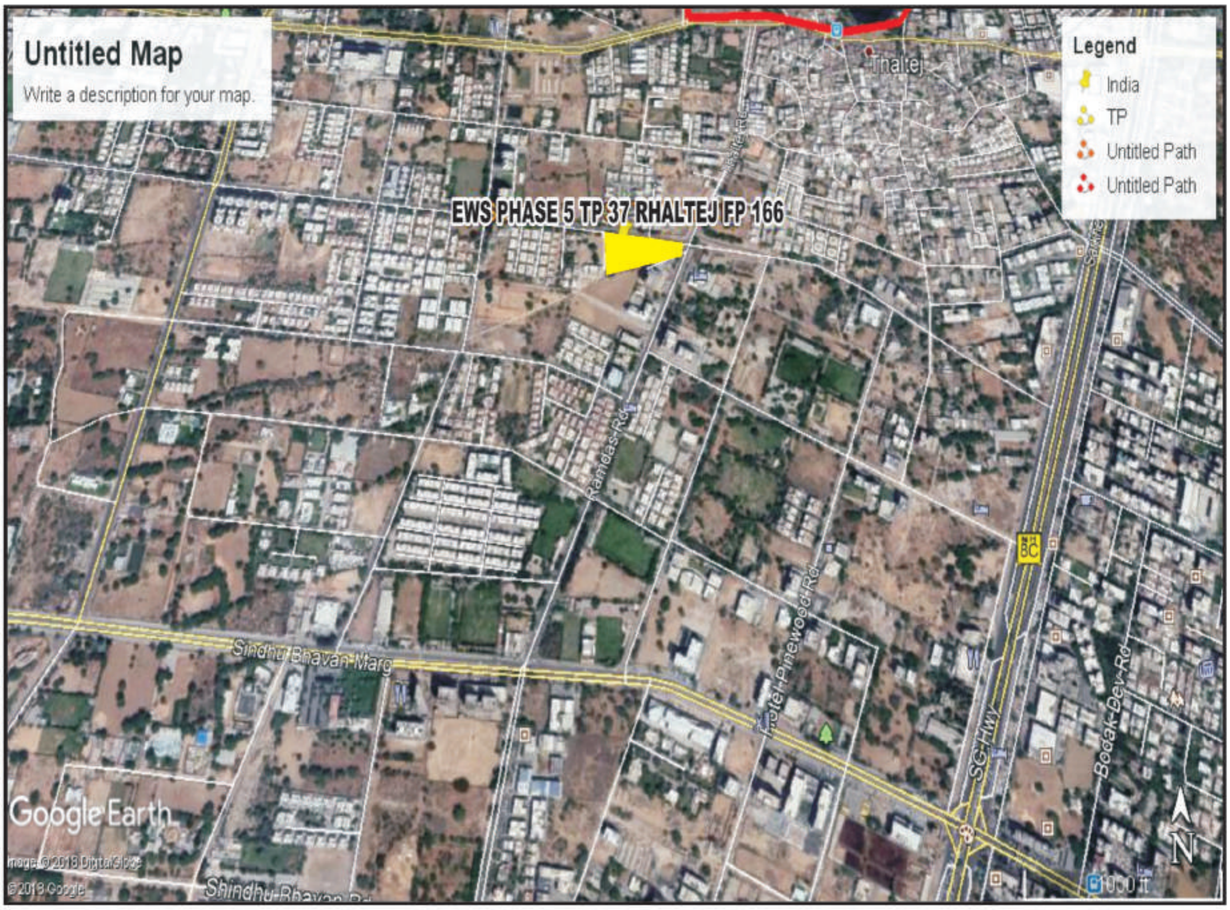
EWS UNIT PLAN

CARPET AREA TABLE

| NAME | CARPET AREA |
|---|---|
| KITCHEN | 4.50 SQM |
| BED ROOM | 8.00 SQM |
| WASH | 1.00 SQM |
| LIVING ROOM | 9.669 SQM |
| TOILET | 1.00 SQM |
| BATH ROOM | 1.30 SQM |
| EXTRA AREA | 2.53 SQM |
| TOTAL | 28.00 SQM |

SITE PLAN

# Key Plan for Site Location




**T.P. NO. 37 THALTEJ, F.P. NO. 166**

Opp. Mango Garden Bungalow,

Towards Pakwan Chowk to Thaltej Bridge, Thaltej.

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## EWS - ECONOMICALLY WEAKER SECTION

T.P. NO. 33 GOTA, F.P. NO. 137

Near ICBI Land, Opp. Saraspur Bank Road, Vandematram Road, Gota.

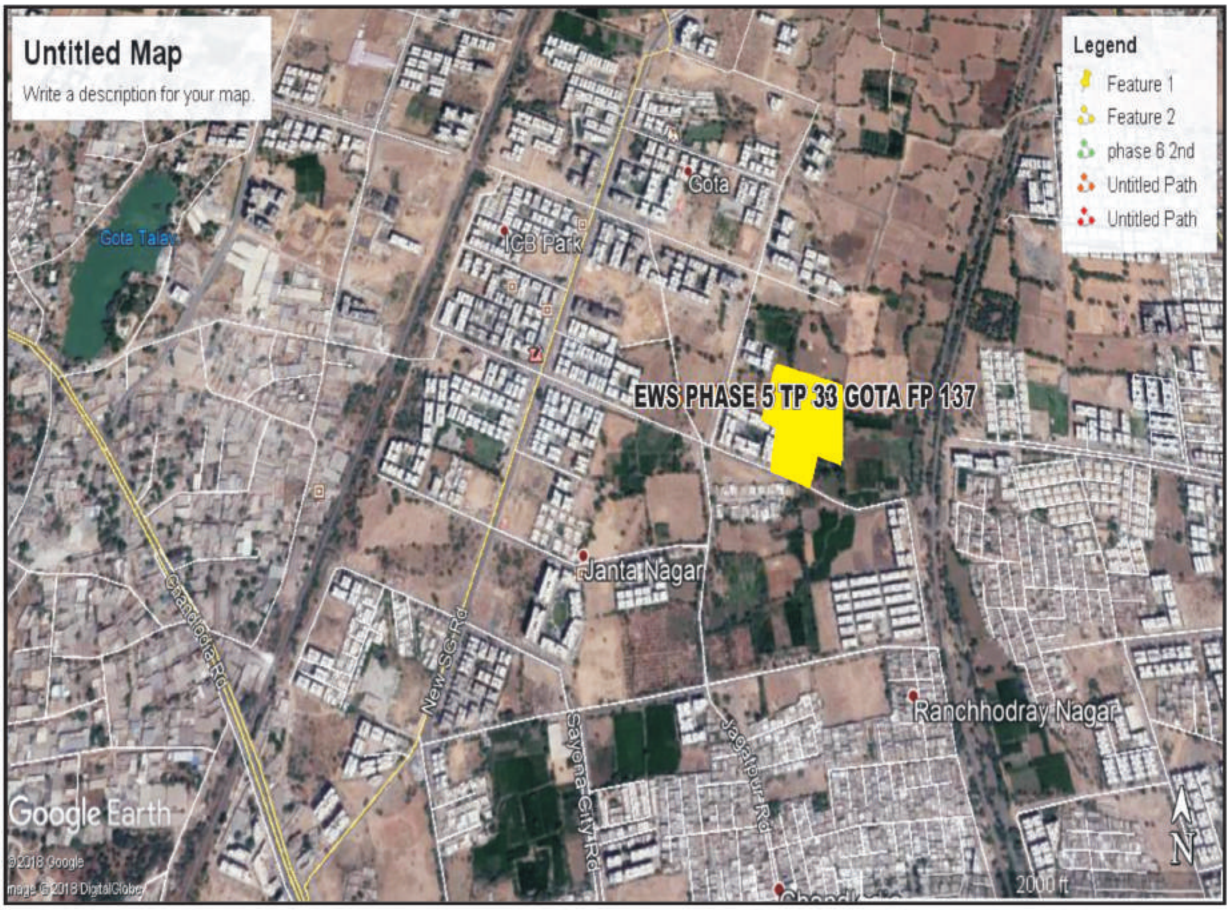
CARPET AREA TABLE

| Sr. No. | Location | Area in Sq.Mt. |
|---|---|---|
| 1 | Drawing Room | 11.04 SQM |
| 2 | Bed Room | 7.374 SQM |
| 3 | Kitchen | 4.02 SQM |
| 4 | Wash | 1.850 SQM |
| 5 | Bath Room | 1.76 SQM |
| 6 | W. C. | 0.90 SQM |
| 7 | Passage | 0.86 SQM |
| 8 | Extra Area | 0.96 SQM |
| 9 | **Total Carpet Area** | **28.76 SQM** |

EWS UNIT PLAN

SITE PLAN

# Key Plan for Site Location




**T.P. NO. 33 GOTA, F.P. NO. 137**

Near ICBI Land, Opp. Saraspur Bank Road, Vandematram Road, Gota.

# લોન મેળવવા માટે અમદાવાદ મ્યુ.કો.દ્વારા એમ્પેનલ કરેલ બેન્કોનું લીસ્ટ

| ક્રમ | બેન્કનું નામ | અધિકારીશ્રીનું નામ | ફોન નંબર |
|---|---|---|---|
| ૧. | આંધ્ર બેંક | રામારાવ | ૯૪૨૬૩૯૫૬૭૪ |
| ૨. | કોટક મહીન્દ્રા બેંક | હર્ષદ ચૌહાણ | ૮૦૦૦૦૮૭૨૨૮ |
| ૩. | એક્સીસ બેંક | અનિરૂધ્ધ શિંદે | ૯૨૨૭૭૭૧૪૨૨ |
| ૪. | કેનેરા બેંક | વિકાસકુમાર | ૯૦૯૯૯૯૩૭૩૭ |
| ૫. | સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડીયા | અશોક પટેલ | ૯૯૯૮૮૧૪૮૯૮ |
| ૬. | ડેવલોપમેન્ટ ક્રેડીટ બેંક | આશીષ સુતરીયા | ૯૮૯૮૩૯૭૫૮૦ |
| ૭. | દિવાન હાઉસીગ ફાયનાન્સ લી. | તુષાર ઠક્કર | ૯૯૦૪૪૫૩૧૦૦ |
| ૮. | ગૃહ ફાયનાન્સ | ગીતા નાયર | ૯૩૭૪૬૫૧૦૧૪ |
| ૯. | હુડકો | વિમલ | ૯૨૨૭૮૮૪૪૨૪ |
| ૧૦. | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક | પ્રસાદ કદમ | ૮૧૨૮૯૯૩૭૩૩ |
| ૧૧. | ઇન્ડીયા બુલ્સ | અનુજ | ૯૮૨૫૨૪૩૯૬૨ |
| ૧૨. | મુથુટ | તરલ ઓઝા | ૯૮૨૪૨૦૦૮૪૮ |
| ૧૩. | ઓરીએન્ટલ બેંક ઓફ કોમર્સ | સૌરભસીધ | ૯૩૭૭૬૩૫૩૩૨ |
| ૧૪. | રીલાયન્સ હોમ ફાયનાન્સ | આનંદ શાહ | ૯૩૨૭૧૪૫૨૫૨ |
| ૧૫. | સેવા બેંક | કેયુરીબેન | ૯૯૭૯૮૪૭૧૯૩ |
| ૧૬. | યસ બેંક | કરન | ૯૯૭૯૮૯૬૦૫૦ |
| ૧૭. | સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડીયા | પંકજ સિન્હા | ૭૬૦૦૦૩૮૦૨૧ |
| ૧૮. | ઇન્ડીયન ઓવરસીસ બેંક | પ્રમોદ ટેમ્બે | ૯૫૩૭૯૫૯૩૫૭ |
| ૧૯. | કાલુપુર કોર્મશીયલ કો.ઓ.બેંક | તુરખીયા | ૭૬૯૮૫૨૬૬૩૯ |
| ૨૦. | સિન્ડીકેટ બેંક | બી.જગદીશાન | ૯૪૨૭૩૧૪૮૨૦ |
| ૨૧. | અમદાવાદ ડિસ્ટ્રીકટ કો.ઓ.બેંક | સુધીર ખત્રી | ૯૮૭૯૬૬૧૬૫૩ |
| ૨૨. | જીઆઇસી બેંક | હર્ષદ | ૯૭૨૭૪૩૪૩૮૯ |
| ૨૩. | ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ.બેંક | છાયા | ૯૪૨૮૮૨૬૯૬૪ |
| ૨૪. | ઇકવીટાસ ફાયનાન્સ | જયેશ | ૯૯૭૪૧૦૮૩૩૭ |
| ૨૫. | માસ ફાયનાન્સ | પંકજ | ૯૮૨૪૪૬૫૪૬૭ |
| ૨૬. | કેસીસીબી | તુરખીયા | ૭૬૯૮૫૨૬૬૩૯ |
| ૨૭. | સાઉથ ઇન્ડીયન બેંક | ફાલ્ગુન મહેતા | ૯૪૨૬૦૩૨૩૧૫ |
| ૨૮. | માઇક્રો હાઉસીગ ફાયનાન્સ | અભિષેક ઠક્કર | ૯૦૧૬૧૭૯૨૨૮ |
| ૨૯. | રેલીગેર હાઉસીગ ફાયનાન્સ | મૌલીક સાંકલા | ૯૭૧૨૯૩૫૧૩૯ |
| ૩૦. | હાઉસીગ ફસ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડીયા | સનપ્રીત છબ્બા | ૯૦૧૬૮૩૪૬૩૬ |
| ૩૧. | એચ.ડી.એફ.સી. બેંક | અભિષેક તાંબી | ૭૯૬૬૩૦૭૦૦૦ |
| ૩૨. | આઈ.આઈ.એફ.એલ હોમ લોન | કેવલ પટેલ | ૭૯૨૬૪૪૫૦૪૫ |
| ૩૩. | આદીત્ય બીરલા ફાઈનાન્સ | નિખીલ કેલકર | ૭૦૯૬૨૦૦૦૨૭ |
| ૩૪. | શ્રી સ્વાશ્રયી મહિલા નાગરિક ધિરાણ સેવા સ.મં.લિ. | નિતલ પટેલ | ૯૩૭૪૪૮૧૩૨૪ |
| ૩૫ | આવાસ ફાઈનાન્સીયર્સ લી. | મેહુલ જૈન | ૮૯૮૦૦૨૧૮૯૮ |

## અરજી પત્રક મેળવવાના તથા પરત જમા કરાવવાના સ્થળોની યાદી

| અ.નં. | બ્રાંચનું નામ | કોટક મહીન્દ્રા બેંકની શાખાઓ |
|---|---|---|
| ૧. | આશ્રમ રોડ | જી૧,જી૨-સી-૧,વિક્રમ ચેમ્બર્સ,આશ્રમરોડ,અમદાવાદ-૯ |
| ૨. | બાપુનગર | એ-૪૩,શકિતધારા સોસાયટી,બાપુનગર, અમદાવાદ-૨૪ |
| ૩. | બોડકદેવ | પાર્શ્વ ટાવર,એસ.જી.રોડ,બોડકદેવ,અમદાવાદ-૫૪ |
| ૪. | બોપલ | શોપ નં-૨૪,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,એક્ષીઓમ,બોપલ ક્રોસ રોડ,એસ.પી.રીંગ રોડ, અમદાવાદ-૫૮ |
| ૫. | સી.જી.રોડ | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શોપ નં-૧,૨,૩ પાર્ટ ૪,જનરલ બેંક ચેમ્બર્સ,સી.જી.રોડ,અમદા-૯ |
| ૬. | ચાંદખેડા | ફસ્ટફ્લોર,શ્યામલ કોમ્પલેક્ષ,ન્યુ સી.જી.રોડ,ચાંદખેડા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૨૪ |
| ૭. | ચંદ્રનગર,પાલડી | સત્વ,નારાયણનગર રોડ,પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૭. |
| ૮. | ચાંગોદર | થોભણસ્મૃતિ,બ્લોક નં-૫૬૫,સરખેજ બાવળા,એનએચ-૮એ,ચાંગોદર,તા-સાણંદ-૩૮૨૨૧૩ |
| ૯. | દર્પણ ક્રોસ રોડ | ૧૫૦-૧૫૧-બી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,કલ્પના કોમ્પલેક્ષ,મેમનગર ફાયર સ્ટે.સામે,મેમનગર, અમદાવાદ |
| ૧૦. | ડ્રાઈવઈન રોડ | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ઈશ્વર કોમ્પ્લેક્ષ, ગુરૂકુળ ટાવરની સામે, ડ્રાઇવ ઇન રોડ. અમદાવાદ-૫૨ |
| ૧૧. | ઘંટાકર્ણ માર્કેટ | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,ડી-બ્લોક, શ્રી ઘંટાકર્ણ મહાવીર માર્કેટ, ન્યુ કલોથ માર્કેટની પાસે, સારંગપુર. અમદાવાદ-૨ |
| ૧૨. | જજીસ બંગલો રોડ | પ્રાઈમપ્લાઝા,સત્યમાર્ગ,જજીસબંગલો રોડ,બોડકદેવ, અમદાવાદ-૫૪ |
| ૧૩. | મણીનગર | એસ.એન.ટેમ્પલ રોડ,સ્વામીનારાયણ મંદિર રોડ,મણીનગર, અમદાવાદ-૮ |
| ૧૪. | મણીનગર | ગ્રા.ફ્લોર,પ્રાઈમ પ્લાઝા,રવજી ભાઈ ટાવરની પાસે, મણિનગર. અમદાવાદ-૮ |
| ૧૫. | નારણપુરા | શોપ નં-૯,શિવાલીક યશ,૧૩૨-ફુટ રીંગ રોડ,અસ્પી મોટર પાસે,નારણપુરા, અમદાવાદ-૧૩ |
| ૧૬. | નરોડા | નીલકંઠ પેરેડાઇઝ,ને.હા-૮,નરોડા,અમદાવાદ. |
| ૧૭. | નવરંગપુરા | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ચંદન હાઉસ,અભીજીત -૩, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા. અમદાવાદ-૯ |
| ૧૮. | ઓઢવ | બ્લોક-બી,૩૯-૪૨, તેજેન્દ્ર કોમ્પલેક્ષ, ટોરેન્ટ પાવર સ્ટેશનની સામે,સી. એમ.સી.સામે,સોનીની ચાલ, ઓઢવ. અમદાવાદ-૩૮૨૪૧૫ |
| ૧૯. | પાલડી | સનસ્ટાર હાઉસ, સુવિધા શોપીંગ સેન્ટર સામે, પરિમલ અન્ડરબ્રીજની સામે, પાલડી. અમદાવાદ-૭ |
| ૨૦. | પ્રહલાદનગર | પારસ બંગ્લોઝ-૨, ઔડા ગાર્ડનની પાસે, પ્રહલાદ નગર. અમદાવાદ-૧૫ |
| ૨૧. | પ્રેરણાતીર્થ | શોપ નં.૧-એ,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,સાચેત-૪ બિલ્ડીંગ, પ્રેરણાતીર્થ દેરાસર રોડ, સેટેલાઇટ. અમદાવાદ-૧૫ |
| ૨૨. | રીલીફરોડ | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,જીવન આભા બિલ્ડીંગ,એલઆઇસી બિલ્ડીંગ સામે,રીલીફ રોડ. અમદાવાદ-૧ |
| ૨૩. | સરદારપટેલ રોડ | સતવાદ કોમ્પ્લેક્ષ,સરદારપટેલ સ્ટેડીયમ રોડ,નારણપુરા અમદાવાદ-૧૩ |
| ૨૪. | સત્તાધાર સોલા રોડ | સત્યસુર્યા કોમ્પ્લેક્ષ,એ-બ્લોક,સત્તાધાર સોલા રોડ, અમદાવાદ-૬૧ |
| ૨૫. | સેટેલાઈટ | શોપ નં.૬ અને૭, સીધ્ધીવિનાયક કોમ્પલેક્ષ, શીવરંજની ચાર રસ્તા, સેટેલાઇટ. અમદાવાદ-૧૫ |
| ૨૬. | શાહીબાગ | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,શોપ નં-જી-૧૨+૧૩,એડવાન્સ બિઝનેસ પાર્ક,અક્ષરપુરૂષોત્તમ મંદીર સામે,શાહીબાગ રોડ,અમદાવાદ. |
| ૨૭. | શ્યામલ ક્રોસ રોડ | શાંગ્રીલા આર્કેડ,શ્યામલ ચાર રસ્તા પાસે,સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૧૫ |
| ૨૮. | સુમેલ | બ્લોક-એ,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,સુમેલ બિઝનેસ પાર્ક-૩, રાયપુર. અમદાવાદ-૨ |
| ૨૯. | વસ્ત્રાપુર | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,શોપ નં-૪ અને ફસ્ટ ફ્લોર,શોપ નં.૧૦૪, અભિ શ્રી એડ્રોઇટ,માનસી ચાર રસ્તા,વસ્ત્રાપુર |
| ૩૦. | વટવા | ૧૦-૧૨,કર્ણાવતી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ-૨૦૨, જીઆઈડીસી ફેઝ-૪, રામોલ ક્રોસ રોડ, વટવા. અમદાવાદ-૪૫ |
| ૩૧. | વટવા જીઆઈડીસી ફેઝ-૧ | પ્લોટ નં-૮૩/૯, જીઆઈડીસી, વટવા ફેઝ-૧,એસએસ એલોઇઝ પાસે, વટવા. અમદાવાદ-૪૫ |
| ૩૨. | ગાંધીનગર | પ્લોટ નં-૩૧૯,સે.-૧૬, ઘ રોડ,ગાંધીનગર |
| ૩૩. | બાવળા | ૧૧-૧૫,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,સિલ્વર પ્લાઝા,નયા બજાર,બાવળા-૩૮૨૨૨૦ |

## અરજી પત્રક મેળવવાના તથા પરત જમા કરાવવાના સ્થળોની યાદી

| અ.નં. | બ્રાંચનું નામ | આઈસીઆઈસીઆઈ બેંકની શાખાઓ |
|---|---|---|
| ૧ | જે.અમ.સી.હાઉસ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, જે.એમ.સી.હાઉસ,પરિમલ ગાર્ડન સામે,આંબાવાડી ,અમદાવાદ. |
| ૨ | સ્ટેડીયમ સર્કલ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,૨/૧,ગ્રાઉન્ડફલોર,પોપ્યુલરહાઉસ,આશ્રમરોડ,અમદાવાદ. |
| ૩ | નારણપુરા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,ગ્રાઉન્ડફલોર,સ્થાપના કોમ્પ્લેક્ષ,જી.એચ.બી.કોમ્પ્લેક્ષ સામે,અંકુરરોડ, નારણપુરા,અમદાવાદ |
| ૪ | મેમનગર | ૬/બી,જી.સી.પી.બિઝનેશ સેન્ટર,મેમનગર ફાયરસ્ટેશનની સામે,વિજય ચાર રસ્તા પાસે, મેમનગર,અમદાવાદ |
| ૫ | પાલડી | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,શોપ નં-૧,ભીખુભાઇ ચેમ્બર્સ,૧૮,ગાંધીકુંજ સોસાયટી,કોચરબ આશ્રમ,પાલડી,અમદાવાદ. |
| ૬ | અખબારનગર | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,ગ્રાઉન્ડફલોર,વિશ્વા આર્કેડ,નવાવાડજ,અખબારનગર,અમદાવાદ. |
| ૭ | ડ્રાઇવઇન સિનેમા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, શિલ્પ સ્કવેર,હિમાલયા મોલ સામે, ડ્રાઇવઇન રોડ,અમદાવાદ. |
| ૮ | થલતેજ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, . શોપ નં.૪-૭,એ.એમ.પી.એમ.મોલ, સતાધાર ચાર રસ્તા,થલતેજ,અમદાવાદ |
| ૯ | ચાંદલોડીયા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, શોપ નં.૨,૩ અને ૪,સિલ્વર સ્ટાર કોમ્પ્લેક્ષ,ગોતા-ચાંદલોડીઆ રોડ, ચાંદલોડીઆ,અમદાવાદ. |
| ૧૦ | બોડકદેવ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,શોપનં૩,ન્યુકદમકોમ્પ્લેક્ષ,રાજવંશ ટાવરપાસે,આઇઓસીપેટ્રોલપંપ પાસે,બોડકદેવ,અમદાવાદ |
| ૧૧ | ઘાટલોડીયા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,ઐશ્વર્યા કોમ્પલેક્ષ,યશકુંજ સોસા.પ્રભાતચોક,ઘાટલોડીયા,અમદાવાદ. |
| ૧૨ | વસ્ત્રાપુર | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,શોપ નં-૧,ગ્રાઉન્ડફલોર,હોટલ શાહીપેલેસ,આઇએમ કોમ્પલેક્ષ,વસ્ત્રાપુર,અમદાવાદ |
| ૧૩ | સુભાષચોક | શોપનં-૧,(૧ થી ૧૭),ગ્રાઉન્ડફલોર,એટલાન્ટીસ એન્કલેવ,સુભાષચોક પાસે,મેમનગર,અમદાવાદ. |
| ૧૪ | શાહીબાગ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,સુવાસ કોમ્પ્લેક્ષ ગ્રાઉન્ડ ફલોર,રાજસ્થાન હોસ્પીટલની સામે,શાહીબાગ,અમદાવાદ |
| ૧૫ | રીલીફરોડ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,નારાયણભવન,ભગવતી એમ્પોરીયમ પાસે,ઘીકાંટાચારરસ્તા,રીલીફ રોડ,અમદાવાદ |
| ૧૬ | ગાંધીરોડ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, ૧૭૬૦,સારસ્વત સદન,બાલા હનુમાન મંદિર પાસે,ગાંધી રોડ,અમદાવાદ |
| ૧૭ | ઉસ્માનપુરા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,.પહેલા માળ,અનુશ્રી કોમ્પ્લેક્ષ,હોટલ ફોરચ્યુનલેન્ડમાર્કપાસે,ઉસ્માનપુરા,અમદાવાદ |
| ૧૮ | નરોડા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,ગ્રાઉન્ડ ફલોર,શોપ નં-એ૧૨ ૪૧ થી ૪૫ ગેલેક્ષી એવન્યુ,ગેલેક્ષી ટોકીઝ, નરોડા,અમદાવાદ |
| ૧૯ | મણીનગર | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,શુકનપ્લાઝા,રામબાગ,એલ.જી.કોર્નર,મણીનગર,અમદાવાદ |
| ૨૦ | ન્યુ કલોથ માર્કેટ | શોપ નં.બી/૧૦૫ થી બી/૧૧૧,બી વીંગ, ઘંટાકર્ણ મહાવીર માર્કેટ,ન્યુ કલોથ માર્કેટ પાસે,રાયપુર,અમદાવાદ |
| ૨૧ | રેલ્વેપુરા | આઇસીઆઇસીઆઇબેંકલી,કપાસીયા બજાર,કાલુપુર રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, રેલ્વે પુરા,અમદાવાદ |
| ૨૨ | વટવા | શોપ નં.૪૪-૪૭,પુષ્કર ઇન્ડ.એસ્ટેટ,રાયફલકલબસામે,ફેઝ-૧, જી.આઇ.ડી.સી. વટવા. ,અમદાવાદ |
| ૨૩ | ઘોડાસર | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,ગ્રાઉન્ડફલોર,રાધેક્રિષ્નાઆર્કેડ,વૈભવહોલપાસે,ઇસનપુર-ઘોડાસર હાઇવે, ઘોડાસર,અમદાવાદ |
| ૨૪ | સી.ટી.એમ. | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,એબીસી કોમ્પલેક્ષ,એસ્પાયર બીઝનેસ સેન્ટર, બીઆરટીએસબસસ્ટેન્ડ, સીટીએમ, અમદાવાદ |
| ૨૫ | રખીયાલ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,સુમેલ-૭,રખીયાલ,સોનીની ચાલ,અમદાવાદ. |
| ૨૬ | સેટેલાઇટ એરીયા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, શિવાલીક-૨,૧૩૨ ફૂટ રીંગરોડ,જોધપુર ગામ,સેટેલાઇટ,અમદાવાદ |
| ૨૭ | એસ.જી.રોડ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,સાર્થક-૨,ગ્રાઉન્ડ ફલોર,રાજપથ કલબ સામે,એસ.જી.રોડ,બોડકદેવ,અમદાવાદ |
| ૨૮ | ૧૦૦ ફીટ રોડ | ગ્રાઉન્ડ ફલોર,શોપ નં.૬-૭,સફલ પેગાસસ,રીલાયન્સ પેટ્રોલ પંપ સામે, ૧૦૦ ફૂટ રોડ,પ્રહલાદ નગર,અમદાવાદ |
| ૨૯ | પ્રેરણાતીર્થ | ગ્રાઉન્ડ ફલોર,સચેત-૫,પ્રેરણાતીર્થ દેરાસર થી આનંદનગર મેઇન રોડ,સેટેલાઇટ,જોધપુર ગામ,અમદાવાદ |
| ૩૦ | વાસણા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, ગ્રાઉન્ડ ફલોર,હાશ બીઝનેશ સેન્ટર, અંકુર સ્કુલ પાસે,ફતેહપુરા,વાસણા,અમદાવાદ |
| ૩૧ | બાપુનગર | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,૩૬થી૪૪,સરદાર પટેલ મોલ,ડાયમંડ મીલરોડ,ઠક્કરબાપા નગર,બાપુનગર,અમદાવાદ |
| ૩૨ | ઓઢવ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, ગ્રાઉન્ડ ફલોર,સિધ્ધીવિનાયક આર્કેડ,ઓઢવ કઠવાડા રીંગ રોડ,લેન્ડમાર્ક બાર્સેલોના,અમદાવાદ |
| ૩૩ | સી.જી.રોડ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,શોપ નં-૪,શુકન બિઝનેસ સેન્ટર,ફેરડીલ હાઉસ,સ્વસ્તિક ચાર રસ્તા,સી.જી.રોડ,અમદાવાદ |
| ૩૪ | નિકોલ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,ગ્રાઉન્ડ ફલોર-૩૮-૩૯,પ્લેટીનમ પ્લાઝા,કુંજ મોલ સામે,નિકોલ,અમદાવાદ. |
| ૩૫ | બોપલ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,ગ્રાઉન્ડફલોર,એક્ષીઓમ કોમ્પલેક્ષ, બોપલ, અમદાવાદ |
| ૩૬ | ન્યુ સી.જી.રોડ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, ગ્રાઉન્ડ ફલોર,શિલ્પ એનેક્ષર,ન્યુ.સી.જી.રોડ,ચાંદખેડા,અમદાવાદ |
| ૩૭ | થલતેજ શીલજ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, સિલ્વર સ્કેવર,શોપ નં.બી/૨,થલતેજ - શીલજ રોડ,થલતેજ,અમદાવાદ |
| ૩૮ | સાયન્સસીટી | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી, ગ્રાઉન્ડ ફલોર,શકિત આર્કેડ,સોલા સાયન્સ સીટી રોડ,સોલા, અમદાવાદ |
| ૩૯ | સાઉથબોપલ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,શોપ નં-૬૪,બ્લોક-ડી,ગાલા જીમ ખાના રોડ,સફલ ગાલા એપાર્ટ.,સાઉથ બોપલ,અમદાવાદ |
| ૪૦ | મોટેરા | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,શોપ નં-૮ થી ૧૧,મૈત્રી શિવગ્રીન્સ,મોટેરા,અમદાવાદ |
| ૪૧ | ઇસ્કોનક્રોસ રોડ | આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લી,સાર્થિક કોમ્પલેક્ષ,ઇસ્કોનસર્કલ,સેટેલાઇટરોડ,અમદાવાદ |

# અરજીપત્રક ભરવાની માર્ગદર્શિકા

(૧) કોરાં અરજી પત્રક કોટક મહિન્દ્રા બેન્ક અથવા આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ.બેંકની આ સાથે જણાવેલ શાખાઓ પરથી બેંકોના ચાલુ દિવસોએ બેંકોના કામકાજનાં કલાકો દરમ્યાન મેળવી શકાશે. અમ.મ્યુનિ.કોર્પોરેશનની અન્ય કોઈપણ કચેરીએથી અરજી પત્રક મળશે નહિ.

(૨) અરજીપત્રક તથા માહિતી પત્રિકાનો સંપૂર્ણ અભ્યાસ કરી ભરેલ અરજી પત્રક તથા તે સાથે ભરવાની રકમ ડી.ડી./પે ઓર્ડરથી "મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી,અમદાવાદ"ના નામનો ડી.ડી./પેઓર્ડર ઉપર જણાવેલ સ્થળોએ ચાલુ કામકાજનાં દિવસે નિયત સમયે ભરવાના રહેશે.

(૩) આ ફોર્મમાં જણાવેલ કોઈપણ માહિતી ખોટી સાબિત થશે તો મકાનની ફાળવણી રદ્દ કરવામાં આવશે, અને ભરેલી પૂરેપૂરી રકમ અમ. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન દ્વારા જપ્ત કરવામાં આવશે તેમજ અરજદાર સામે અમ.મ્યુનિ.કોર્પોરેશન દ્વારા ફોજદારી સહિતનાં પગલાં ભરવામાં આવશે.

(૪) અરજદાર "ડ્રો" માં સફળ થાય તેથી મકાન ફાળવણી અંગે તેમનો હક્ક થતો નથી પરંતુ અમ.મ્યુ.કોર્પોરેશનના આ અંગેના નિયમોનુસાર અધિકૃત હશે અને જરૂરી રકમો આપેલ સમય મર્યાદામાં ભરેલ હશે તો જ તેઓની અરજી મકાન ફાળવણી માટે વિચારવામાં આવશે.

(૫) ભરેલ અરજી ફોર્મ કોટક મહિન્દ્રા બેન્ક અથવા આઈ.સી.આઈ.સી.આઈ.બેંકની આ સાથે સામેલ લીસ્ટ મુજબની શાખાઓમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન સ્વીકારવામાં આવશે. ટપાલ દ્વારા અરજી સ્વીકારવામાં આવશે નહિ.

(૬) ઓન લાઈન ફોર્મ તથા ઓન લાઈન નાણાં ભરનારને તેઓની રસીદ પોતે જ ઓન લાઈન પ્રીન્ટ કરી લેવાની રહેશે. જેમાં તેમનો યુનિક આઈ.ડી.નંબર જણાવેલ હશે. (વેબ સાઈટઃ "www.ahmedabadcity.gov.in")

(૭) અરજદારે અરજીપત્રકમાં જણાવેલ પ્રથમ ક્રમાંકવાળા મોબાઈલ નંબર ઉપર 'ડ્રો'અંગેની જાણકારી એસ.એમ.એસ.થી મોકલવામાં આવશે.

(૮) અરજીપત્રક મેળવીને તેને પરત કરવાની આખરી તા. [redacted] રહેશે. આ આખરી તારીખના જે-તે બેંકના ઓફીસ અવર્સ દરમ્યાન જ ફોર્મ સ્વીકારવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈપણ અરજીપત્રક કે વિનંતી પત્ર સ્વીકારવામાં આવશે નહિ.

## યોજનાની વિગતો તથા શરતો

(૧) અરજદારે અરજી ફોર્મ સાથે ડીપોઝીટની રકમ રૂ.૭,૫૦૦/- (રૂપીયા સાત હજાર પાંચસો પૂરા) ભરવાના રહેશે.

(૨) મકાનની કુલ કિંમતના ઓછામાં ઓછા ૨૦% રકમ (અરજી સાથે ભરપાઈ કરેલ ડીપોઝીટ બાદ કરતાં બાકીની રકમ "ડ્રો"માં સફળ થયા બાદ અમ.મ્યુનિ.કોર્પોરેશન જણાવે ત્યારે અરજદારે ત્રણ માસમાં અચૂકપણે ભરવાની રહેશે. ત્યારબાદ બાકી રહેતી ૮૦% રકમના એક સરખા દસ(૧૦)હપ્તા(અંદાજે એક વર્ષમાં તમામ ૮૦% રકમ જમા થાય તે રીતે) સમયાંતરે અમ.મ્યુનિ.કોર્પોરેશનમાં જમા કરાવવાના રહેશે. તે ઉપરાંત છેલ્લા હપ્તા સાથે મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ તથા અન્ય ચાર્જીસ પણ ભરપાઈ કરવાના રહેશે.

(૩) આવાસ યોજનાનું બાંધકામ પૂર્ણ થયા બાદ મકાનની નક્કી થયેલ પૂરેપૂરી કિંમત ભરપાઈ કરવાની રહેશે. ત્યારબાદ જ દસ્તાવેજી પ્રક્રિયા પૂર્ણ થયેથી અરજદારને તેમને ફાળવવામાં આવેલ મકાનનો કબજો સોંપવામાં આવશે.

(૪) કુટુંબના તમામ સભ્યોની મળીને કુટુંબની કુલ વાર્ષિક આવક રૂા.૩,૦૦,૦૦૦/-થી વધુ હોવી જોઈએ નહિ. આ યોજના માટે જ્યાં જ્યાં કુટુંબનો ઉલ્લેખ કરાયેલ છે ત્યાં કુટુંબ એટલે પોતે,પોતાની પત્ની/પતિ,પોતાનાં સગીર બાળકો તથા પોતાનાં આશ્રિત.

(૫) અરજી પત્રક ઉપર ફોટો સ્ટેપલ કરવો નહી. ફોટો માત્ર ગુંદર કે તેવા એડહેસીવ મટીરીયલથી વ્યવસ્થિત રીતે ચોંટાડેલ હોવો જોઈએ.

(૬) વિનિયમો મુજબ આરક્ષિત કેટેગરી માટે મકાનો ફાળવવા નીચે મુજબ આરક્ષણ ફાળવવામાં આવેલ છે. કેટેગરી અંગેનું પ્રમાણપત્ર અમ. મ્યુનિ. કોર્પોરેશનમાં મંગાવે ત્યારે મૂળ સ્વરૂપે (અસલ) રજૂ કરવાનું રહેશે.

| જુથ | ટકાવારી | પ્રમાણપત્ર |
|---|---|---|
| ડીફેન્સ | ૧૦% | સેક્રેટરી, જીલ્લા સૈનિક બોર્ડ/જીલ્લા સૈનિક કલ્યાણ કચેરી/જીલ્લા સૈનિક કલ્યાણ અને પુર્નવસવાટ દ્વારા અપાયેલું પ્રમાણપત્ર |
| અનુસૂચિત જાતિ | ૭% | નિયત થતાં ગુજરાત રાજયના સરકારી અધિકારીશ્રી દ્વારા અપાયેલ પ્રમાણપત્ર |
| અનુસૂચિત જનજાતિ | ૧૪% | |
| સામાજિક અને આર્થિક રીતે પછાત (બક્ષી પંચ) | ૧૦% | |
| અંધજન / અપંગ, અંધજનને અગ્રીમતા રહેશે. | ૩% | સિવિલ સર્જન દ્વારા અપાયેલ પ્રમાણપત્ર |

(૭) આરક્ષણ કેટેગરીમાં સમાવિષ્ટ અરજદારે પોતાની જાતિ અંગેની સાચી વિગત કાળજીપૂર્વક ભરવી. ખોટી કેટેગરી દર્શાવીને અરજી કરનારનું ફોર્મ આપો આપ રદ થયેલું ગણાશે. ખોટી કેટેગરી બતાવીને જે-તે કેટેગરીનો લાભ લેવો તે ફોજદારી ગુનો બને છે.

(૮) અરજદાર પતિ-પત્ની અલગ - અલગ જાતિના હોય તેવા કેસમાં જેના નામે અરજી કરવામાં આવેલ હશે તેની જ જાતિ અંગેનો પૂરાવો માન્ય રાખવામાં આવશે.

(૯) આરક્ષણ કેટેગરીમાં જાતિ આરક્ષણ મેળવવા માટે ગુજરાત રાજય સિવાય બહારના રાજયનું જાતિ પ્રમાણપત્ર માન્ય રાખી શકાતું નથી. આવા અરજદારોએ તેમના ગુજરાતમાં થયેલા અધિકૃત વસવાટના સમયગાળાને ધ્યાનમાં લઈ તેઓ તે સમય ગાળા મુજબ જાતિ પ્રમાણપત્ર મેળવવાની યોગ્યતા ધરાવતા હોય તો ગુજરાત રાજયનાં સબંધિત સક્ષમ અધિકારીશ્રીનું પ્રમાણપત્ર મેળવી લેવાનું રહેશે. તેથી, જો તેવું પ્રમાણપત્ર રજૂ કરવામાં નહિં આવે તો અરજી / ફાળવણી રદ્દ કરવામાં આવશે.

(૧૦) આરક્ષિત કેટેગરીમાં પૂરતી અરજી ન આવે તો તેના કવોટા અન્ય આરક્ષિત કેટેગરીમાં તબદીલ થશે અને તેમાં પણ અરજીઓ ન આવે તો તેવો ખાલી રહેતો કવોટા જનરલ કેટેગરીમાં તબદીલ કરાશે. આ બાબતે અમ. મ્યુનિ. કોર્પોરેશનનો નિર્ણય આખરી ગણાશે.

(૧૧) મકાનોની ફાળવણી "કોમ્પ્યુટર- ડ્રો" થી કરવામાં આવશે. "ડ્રો" ના અંતે મકાનની ફાળવણી ન થયેલ હોય તેવી અરજીઓ સાથે આપવામાં આવેલ ડીપોઝીટની રકમ અરજદારે સૂચવેલ બેંક ખાતામાં વિના વ્યાજે જમા આપવામાં આવશે.

(૧૨) લોન અપાવવા અંગેની કોઇ જ જવાબદારી અમ.મ્યુનિ.કોર્પોરેશનની રહેશે નહિં. અત્રેથી એમ્પેનલ કરવામાં આવનાર બેંકો પાસેથી લોન મેળવતી વખતે ટ્રાઇપાર્ટીએ એગ્રીમેન્ટ કરવાનો રહેશે. આ સિવાયની બેંકો પાસેથી લોનમેળવવા જરૂરી પુરાવા અમ.મ્યુનિ.કોર્પોરેશન તરફથી અરજદારની માંગણીના અનુસંધાને નિયત ચાર્જ લઇને પૂરા પાડવામાં આવશે. લોનનાં તમામ કેસોમાં લોન મેળવવા માટે થતો તમામ ખર્ચ અરજદારે ભોગવવાનો રહેશે.

(૧૩) આ યોજનાના લાભાર્થીઓ દ્વારા ફરજિયાત પણે એસોશીએશન રચવાનું રહેશે. અ.મ્યુ.કોર્પો. જણાવે ત્યારે સઘળી આંતરિક સુવિધાઓ જેવી કે પાણી પુરવઠો, ગટર, સ્ટ્રીટલાઇટ, રસ્તા, લીફ્ટ વિગેરે સુવિધાઓ તેમના એસોશીએશને સંભાળી લેવાની રહેશે.

(૧૪) આ યોજનાના લાભાર્થીઓ દ્વારા એસોશીએશનના નામનું બેંકમાં ખાતું ખોલાવવાનું રહેશે. અમ.મ્યુનિ.કોપેરિશન દ્વારા મકાનની સાથે વસૂલવામાં આવેલ મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટની રકમ સામાન્ય સુવિધાઓ તબદીલ કરતી વેળાએ જ એસોશીએશનના બેંક ખાતે જમા કરાવવામાં આવશે. જે રકમમાંથી સમગ્ર વસાહતની સામાન્ય સુવિધાઓની મરામત / નિભાવની જરૂરી વ્યવસ્થા જે-તે એસોસીએશન દ્વારા જ કરવાની રહેશે.

(૧૫) તમામ લાભાર્થીઓએ અનુક્રમ નંબર ૭ માં આધાર કાર્ડની વિગત ભરવી ફરજીયાત રહેશે.

(૧૬) અમ.મ્યુનિ.કોપેરિશન ની જમીન ઉપર ખૂબ જ રાહતદરે આ આવાસ યોજના હાથ ધરવામાં આવેલી હોઇ ફાળવણીના સાત(૭)વર્ષ સુધી પોતાને ફાળવવામાં આવેલ મકાન અન્ય કોઇપણને તબદીલ કરી શકાશે નહિ તથા ભાડે આપી શકાશે નહીં.

(૧૭) શરત ક્રમાંક ૪ થી વ્યાખ્યાચિત કરેલ કુટુંબના કોઇપણ સભ્યના નામે ભારત દેશમાં કોઈપણ સ્થળે તેમનું મકાન અથવા જમીનનો પ્લોટ હોવો જોઇએ નહીં. આ મુદ્દે જો કોઇ ખોટી રજુઆત કરાયેલી હોવાનું ધ્યાનમાં આવશે તો એલોટમેન્ટ રદ્દ કરીને ભરેલ ડીપોઝીટની પૂરેપૂરી રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે.

(૧૮) અરજી કરવાની અંતિમ તારીખ સુધીમાં અરજદારની ઉંમર ૧૮ વર્ષ પૂર્ણ થયેલ હોવી જરૂરી છે. ઉંમર અંગે કોઇ મુદ્દો ઉપસ્થિત થાય ત્યારે શાળા છોડયાનું પ્રમાણપત્ર અથવા જન્મનો દાખલો પૂરાવા રૂપે રજૂ કરવાનો રહેશે.

(૧૯) કુટુંબ દીઠ એક જ વ્યકિતના નામે એક જ ફોર્મ ભરી શકાશે. ફોર્મમાં પસંદગીના સ્થાન દર્શાવવાની જગ્યાએ જુઓ (ફોર્મનું ખાનુ નં.૧૧) આપની પસંદગીની અગ્રીમતા અનુસારના ક્રમ દર્શાવવાના રહેશે. આ પસંદગીવાળી કોઇપણ જગ્યાએ કોઇ પણ માળે આવેલું કોઇ પણ આવાસ ફાળવવામાં આવશે તેને માન્ય રાખવાનું રહેશે.

(૨૦) ફાળવવામાં આવેલ આવાસોનું લાભાર્થી દવારા પત્ની/ પતિના સંયુકત નામે સ્ટેમ્પ ડયુટી રજીસ્ટ્રેશન (દસ્તાવેજ) કરાવવાનું રહેશે. જેનો ખર્ચ અરજદારે/લાભાર્થીએ ભોગવવાનો રહેશે.

(૨૧) સંયુકત નામે અરજી કરી શકાશે નહીં. કોઇપણ સંસ્થા/ પેઢી / ટ્રસ્ટ કે કંપનીના નામે પણ અરજી કરી શકાશે નહી. કુટુંબદીઠ માત્ર ને માત્ર એક અરજી વ્યકિતગત નામથી જ કરી શકાશે.

(૨૨) અરજદારે પસંદગીના જેટલા સ્થાનોની અગ્રીમતા દર્શાવેલ હશે તેના બદલે અન્ય સ્થાન પર ફાળવણી થયેલ હશે તો તેવા કેસમાં ફાળવણી રદ કરવા અરજી કરવામાં આવશે તો પૂરેપૂરાં નાણાં પરત કરવામાં આવશે.

(૨૩) લાભાર્થીને વેઇટીંગવાળું એલોટમેન્ટ મળેલ હોય તે કેસમાં ફાળવણી કેન્સલ કરાવવા અરજી કરેથી ભરેલ ડીપોઝીટ પૂરેપૂરી પરત મળી શકશે.

(૨૪) લાભાર્થીનું અવસાન થાય અને જો તેમના વારસદારો મકાન મેળવવા ઇચ્છે તો તેઓના કાયદેસરના(સીધી લીટીના)વારસદારોને ફાળવવામાં આવશે. આવા વારસદારના કેસમાં જે નવું કુટુંબ અસ્તિત્વમાં આવશે તેની આવકની મર્યાદા જળવાતી નહિ હોય તો પૂરેપરી રકમ પરત કરવામાં આવશે. ભરેલ ડીપોઝીટ પરત માંગવામાં આવશે તો સીધી લીટીના વારસદારોને ડીપોઝીટ પરત કરવામાં આવશે.

(૨૫) "ડ્રો" માં સફળ થયેલ અરજદાર જો ઉપરોકત ૨૧,૨૨ અને ૨૩ વાળા કારણો સિવાય ફાળવણી રદ્દ કરવા વિનંતી કરે તો આ ભરેલ ડીપોઝીટની ૫૦% રકમ જપ્ત કરી ૫૦% રકમ રીફંડ મળશે.

(૨૬) અરજદારે અરજીપત્રકમાં સૂચવેલ કુલ -૭(સાત) વિકલ્પો પૈકી ૧ (એક) ફોટો દર્શાવતા અને ૨ (બીજું) રહેઠાણનું સરનામું દર્શાવતા એમ બંને અંગેના પૂરાવા માટેની પ્રમાણિત નકલ આપવી ફરજીયાત છે.

(૨૭) અરજદારે આવક માટે પગાર સ્લીપ, મામલતદારનું પ્રમાણપત્ર, રાજય સરકારનાં અધિકૃત અધિકારીશ્રીનું પ્રમાણપત્ર કે બી.પી.એલ. કાર્ડ રજૂ કરવું ફરજીયાત છે.

(૨૮) અરજદારે પસંદગીના જે વૈકલ્પિક સ્થાનો માટેની રજુઆત કરી છે તે સ્થાન ઉપર કોઇપણ માળે મકાન ફાળવવામાં આવશે. તે ફાળવાયેલ મકાન સિવાય અન્ય સ્થાને કે માળે ટ્રાન્સફર કરી આપવાની કોઇ માંગણી ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહી.

(૨૯) મકાનનું પઝેશન સોંપી દીધા બાદ આંતરિક તેમજ બાહ્ય દિવાલોમાં તેમજ સ્ટ્રકચરમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો રહેશે નહીં.

(૩૦) આ માહિતી પુસ્તીકા છે જેનો કોઈપણ સંજોગોમાં લીગલ ડોક્યુમેન્ટ તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં. આ યોજનામાં સંજોગોવશાત જો પ્લાનીંગ, લોકેશન, પ્લોટ, ડીઝાઈન, મકાન / બ્લોક નંબરમાં ફેરફાર કરવા અથવા તેને મુલતવી રાખવાનો અમ.મ્યુનિ. કોર્પોરેશનને અબાધિત અધિકાર છે અને રહેશે.

# યોજનાની મુખ્ય વિશેષતાઓ

(૧) આકર્ષક એલીવેશન

(૨) ભૂકંપ પ્રતિરોધક બાંધકામ

(૩) વિટ્રિફાઈડ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ

(૪) સેન્ડવિચ કોટાસ્ટોનનું કીચેન પ્લેટફોર્મ

(૫) પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમગ્લાસ સ્લાઈડીંગ વિન્ડોઝ

(૬) મુખ્ય દરવાજો, બંને સાઈડ લેમીનેટ સીટનો ફ્લશ ડોર

(૭) કેમ્પસમાં આર. સી. સી. રસ્તા

(૮) પાર્કિંગમાં તેમજ તમામ જરૂરી જગ્યાએ પેવર બ્લોકનું પેવીંગ

(૯) નિયમ મુજબ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટની સગવડ


## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૧