

MADHAV CORPORATION

SHOP NO. 18, GROUND FLOOR, AKSHAR PLAZA 1, ZANZARDA BY PASS CHOKDI,
JUNAGADH, GUJARAT-362001

એલોટમેન્ટ લેટર

આથી આ એલોટમેન્ટ લેટર ને આપી જણાવીએ છીએ કે તમો વેચાણ લેનાર અમારી સ્કીમના કામકાજથી સંતોષ થયો છે અને અમારી સ્કીમ કે જે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટના તાલુકા રાજકોટના ગામ મોજે મવડી માં આવેલ રેવેન્યુ સર્વે ૩૪૫ પૈકી ૨ (વેચાણ દસ્તાવેજ રેવેન્યુ સર્વે ૩૪૫ પૈકી ૨) ની ૨૯૬૪.૧૩ ચો.મી. (ફાઇનલ પ્લોટ મુજબ ૨૯૬૪.૧૩ ચો. મી.) રહેણાંક ના હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન તથા તેની ઉપર બંધાઈ રહેલ જુદી-જુદી કોમર્શિયલ ફ્લેટ વાળી ઇમારતો કે જે "અક્ષર પ્રાઇમ" તરીકે ઓળખાય છે તેમાં મજલે (મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ હોલો પ્લીનથ ઉપર મજલે) આવેલ ફ્લેટ નંબર. કે જેના બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ આશરે ચો. મીટર (બીલ્ટઅપ એરિયા) (કાર્પેટ એરિયા ચો. મી., બાલ્કની એરિયા ચો. મી. તથા વોશ એરિયા ચો. મીટર, કુલ એરિયા ચો. મી.) છે તે તથા સદરહુ સ્કીમની જમીનમાં વગર વહેંચાયેલો આશરે ચો. મીટર (કોમન પ્લોટ, રોડ રસ્તા તથા કોમન એમીનીટી સહીત) જમીનમાં માલિકી હક્ક, હિત, હિસ્સા વાળી મિલ્કત તમો વેચાણ લેનારને રૂા. /- વેચાણ લેવાનું નક્કી કરીને રૂા. /- બાના પેટે ચુકવી આપેલ છે અને તે અંગેનો બાનાખત સબ-રજિસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. તા. થી નોંધણી કરાવેલ છે. અમોએ સદર સ્કીમનું રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી સમક્ષ રજીસ્ટ્રેશન નં. થી નોંધણી કરાવેલ છે જે તમોએ જોઈ તપાસી લીધેલ છે.

પ્રોજેક્ટનું બાંધકામ કરેલ જમીન ની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે:-

ઉત્તરે: ૧૫-૦૦ મીટર પહોળાઈનો ટી.પી. રોડ આવેલ છે.

દક્ષિણે: લાગુ સર્વે નં.૩૪૪ પૈકીની જમીન આવેલ છે.

પૂર્વે: લાગુ પ્લોટ નં.૩ (સીંગલ યુનીટ) ની જમીન આવેલ છે.

પશ્ચિમે: લાગુ પ્લોટ નં.૧ (સીંગલ યુનીટ) ની જમીન આવેલ છે.

એલોટ કરવામાં આવેલ યુનિટ ની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે:-

:: પૂર્વ ::
:: પશ્ચિમે ::
:: ઉત્તરે ::
:: દક્ષિણે ::

સ્થળ :

તારીખ : / / ૨૦૨૧

MAHADEV CORPORATION
PROPRIETOR